

## ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022

## PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune

|                          |                                                           |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Județul/Localitatea      | Registrul de evidență nr 1668 din 10/02/2026 (zi/lună/an) |
| Primăria BUZAU/GALBINASI |                                                           |

Încheiat astăzi, 10.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempsiune, privind oferta de vânzare nr 242/27/11/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GALBINASI tarlăua T47, parcela categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 25227, și număr carte funciară 25227, în suprafață de 0.5000, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BUZAU, depusă de TOMA MARIUS-BOGDANEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria , nr 1 eliberat (ă) de , cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea : nr bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara ROMANIA, telefon , fax e-mail , cetățenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în

cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 25227, nr. cadastral 25227, suprafață 0,5HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 242, a ofertei de vânzare nr 242, pentru terenul agricol în suprafață de 0.5000,, depusă de TOMA MARIUS-BOGDANEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 1327/27/11/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariagalbinasi.ro](http://www.primariagalbinasi.ro), în data de 27.11.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr 1329/27.11.2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>a</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.03.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariagalbinasi.ro](http://www.primariagalbinasi.ro), în data de 10.02.2026.

|                                                                                                                    |                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <p>Primar, A.A.</p> <p>DRAGOMIR DUMITRU</p> <p>"Comuna Galbinași"</p> <p>G.A.</p> <p>Semnătura ...</p> <p>L.S.</p> |                                                           |
| <p>Secretar general,</p> <p>GUTENIUC LIJIANA</p> <p>Semnătura ...</p>                                              | <p>Inspector,</p> <p>ARGHIR GINA</p> <p>Semnătura ...</p> |