

ANEXA Nr. 1Kla norme metodologice

23/10/2022 ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordon. nr. 10/2022

2022-10-23 10:31

Proces-verbal de încheiere a procedurii de vânzare a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei GALBINASI

2022-10-23 10:31

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 1672 din 10/02/2026. (zi/lună/an)
Primăria BUZAU/GALBINASI	

Încheiat astăzi, 10.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr 240/27/11/2025 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei GALBINASI tarlaua T18, parcela categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 31657, şi număr carte funciară 31657, în suprafaţă de 0.3000, ha, reprezentând cota-parte 1/1, judeţul BUZAU, depusă de TOMA MARIUS-BOGDANEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu (CI/BI) seria nr eliberat (ă) de cetăţenia ROMANA, naţionalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str nr bl sc et ap judeţul/sectorul codul postal ţara telefon fax e-mail cetăţenia ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumeraţi în

cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 31657, nr. cadastral 31657, suprafață 0,3HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 240, a ofertei de vânzare nr 240, pentru terenul agricol în suprafață de 0.3000,, depusă de TOMA MARIUS-BOGDANEL, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

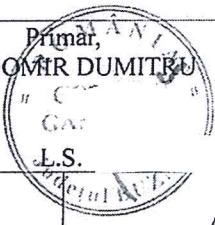
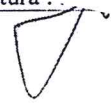
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 1321/27/11/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro, în data de 27.11.2025;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1323/27.11.2025(data) a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.03.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro, în data de 10.02.2026.

	
Secretar general, GUTENIUC LILIANA	Inspector, ARGHIR GINA
Semnătura 	Semnătura 