

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

|                          |                                                            |
|--------------------------|------------------------------------------------------------|
| Județul/Localitatea      | Registrul de evidență nr 1529 din 16/01/2026. (zi/lună/an) |
| Primăria BUZAU/GALBINASI |                                                            |

Încheiat astăzi, 16.01.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 211/03/11/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GALBINASI tarlăua 3, parcela categoria de folosință Pășuni, identificat prin nr. Cadastral 26642, și număr carte funciară 26642, în suprafață de 0.2500, ha, reprezentând cota-parte 100%, județul BUZAU, depusă de LUPASCU MARIAN, LUPASCU ION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu , (CI/BI) seria , nr , eliberat (ă) de cetățenia naționalitatea , cu domiciliul în localitatea str l, nr l, bl sc et , ap județul/sectorul codul postal țara , telefon , fax e-mail cetățenia

starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 26642, nr. cadastral 26642, suprafață 0,25HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 211, a ofertei de vânzare nr 211, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2500,, depusă de LUPASCU MARIAN, LUPASCU ION, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 1117/03/11/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primariagalbinasi.ro](http://www.primariagalbinasi.ro), în data de 03.11.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr 1119/03.11.2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4<sup>a</sup> alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.01.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 15.02.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primariagalbinasi.ro](http://www.primariagalbinasi.ro), în data de 16.01.2026.

Primar,   
DRAGOMIR DUMITRU  
Semnătura ....  
L.S.

|                                          |                                    |
|------------------------------------------|------------------------------------|
| Secretar general,<br>GUTENIUC LILIANA // | Inspector,<br>VOICU DIANA-EL FNA / |
| Semnătura . . .                          | Semnătura . . . . P. U . .         |