

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 1455 din 19/12/2025. (zi/lună/an)
Primăria BUZAU/GALBINASI	

Încheiat astăzi, 19.12.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 192/15/10/2025 a terenului agricol situat în extravilanul GALBINASI orașului/comunei tarlăua T44, parcela categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 29888, și număr carte funciară 29888, în suprafață de 0.9841, ha, reprezentând cota-parte 9/32, județul BUZAU, depusă de NEGOITA STELA, NITA MARIAN, BUCUR JANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP identificat/identificată cu , (CI/BI) seria , nr eliberat (ă) de , cetățenia , naționalitatea , cu domiciliul în localitatea str , nr , bl , sc et ap , județul/sectorul codul postal țara , telefon , fax e-mail ,

cetățenia , starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 29888, nr. cadastral 29888, suprafață 0,9841HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 192, a ofertei de vânzare nr 192, pentru terenul agricol în suprafață de 0.9841,, depusă de NEGOITA STELA, NITA MARIAN, BUCUR JANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 943/15/10/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro , în data de 15.10.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr 945/15.10.2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 19.12.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.01.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro , în data de 19.12.2025.

Primar
DRAGOMIR DUMITRU
" G
Semnătura . . .
" V. S. BUCUR

Secretar general,
GUTENIUC ~~LILIANA~~

Semnătura .

Inspector,
VOICU DIANA-ELENA

Semnătura