

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

PROCES-VERBAL

se constată derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 181/14/10/2025 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei GALBINASI tarlăua 3, parcela 45,47, categoria de folosinţă Păşuni, identificat prin nr. Cadastral 26642, şi număr carte funciară 26642, în suprafaţă de 0.1200, ha, reprezentând cota-parte 100%, judeţul BUZAU, depusă de STROE GEORGE CRISTIAN, BRATESCU CARMEN ADINA, STROE IOANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP

Judeţul/Localitatea	Registrul de evidenţă nr 1443 din 18/12/2025. (zi/lună/an)
Primăria BUZAU/GALBINASI	

Încheiat astăzi, 18.12.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune, privind oferta de vânzare nr 181/14/10/2025 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei GALBINASI tarlăua 3, parcela 45,47, categoria de folosinţă Păşuni, identificat prin nr. Cadastral 26642, şi număr carte funciară 26642, în suprafaţă de 0.1200, ha, reprezentând cota-parte 100%, judeţul BUZAU, depusă de STROE GEORGE CRISTIAN, BRATESCU CARMEN ADINA, STROE IOANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP

, identificat/identificată cu (CI/BI)
 seria nr 7, eliberat (ă) de ,
 cetăţenia naţionalitatea
 cu domiciliul în localitatea str ,
 nr bl i, sc , et , l, ap , judeţul/sectorul codul
 postal ţara , telefon fax e-mail

cetăţenia , starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr.

719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 26642, nr. cadastral 26642, suprafață 0,12HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 181, a ofertei de vânzare nr 181, pentru terenul agricol în suprafață de 0.1200,, depusă de STROE GEORGE CRISTIAN, BRATESCU CARMEN ADINA, STROE IOANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 906/14/10/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro, în data de 14.10.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr 908/14.10.2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.12.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 17.01.2026.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro, în data de 18.12.2025.

Primar,
DRAGOMIR DUMITRU

Semnătură...
L.S.

Secretar general, GUTENIUC LIANA	Inspector, VOICU DIANA-ELENA
Semnătura ..	Semnătura ... <i>W</i>

6