

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 1245 din 10/09/2025. (zi/lună/an)
Primăria BUZAU/GALBINASI	

Incheiat astăzi, 13.11.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 160/10/09/2025 a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei GALBINASI tarlaua 47, parcela categoria de folosinţă Arabil, identificat prin nr. Cadastral 25320, şi număr cartă funciară 25320, în suprafaţă de 1.2800, ha, reprezentând cota-parte Judeţul BUZAU, depusă de BRATU STELA, BRATU MARIUS, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 21.11.1970/2001, 11.11.1980/2001, Identificat/Identificată cu Cărtă de identitate, Cărtă de identitate, (CI/BI) seria 23, nr. 123456, eliberat (ă) de Judeţul Buzău, cetăţenia ROMANA. ROMANA, naţionalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str. , judeţul/sectorul codul postal ţara Romania. telefon , fax e-mail ; soldent; , cetăţenia ROMANA, ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. 18 din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzărilor terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. d) şi e) şi art. 8 alin. 11 din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzărilor terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobat prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii nr. 719/740/V.57/2.335/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare Norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 25320, nr. cadastral 25320, suprafață 1,28ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 160 a ofertei de vânzare nr 160, pentru terenul agricol în suprafață de 1,2800,, deținut de BRATU STELA, BRATU MARIUS, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 627/10/09/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro, în data de 10.09.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 629/10.09.2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv Ministerul și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.11.2025, potențialii cumpărători persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 13.12.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a desfășurării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro în data de 13.11.2025.

Primar
DRAGOMIR DORITRUC
Semnătura:
L.S.

Secretar general.
GUTENIUC LILIANA

Inspector.
VOICU DIANA-ELENA

Semnatura

Semnatura 