

PROCES-VERBAL

la constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 981 din 16/10/2025. (zi/lună/an)
Primăria BUZAU/GALBINASI	

Încheiat astăzi, 16.10.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 140/11/08/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GALBINASI tarlaua 3, parcela 0, categoria de folosință Pășuni, identificat prin nr. Cadastral 23885, și număr carte funciară 23885, în suprafață de 0.4000, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BUZAU, depusă de IONESCU LUCIA, IONESCU ADRIAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 1 1 1 1 1 1 1 1, identificat/identificată cu CI standard, CI standard, (CI/BI) seria 7 7, nr 1 1 1 1, eliberat (ă) de SPCLEP BUZAU, SPCLEP BUZAU, cetățenia ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str. 1 1 1 1 1 1 1 1, nr. 1 1, bl sc et ap județul/sectorul codul postal țara ROMANIA, telefon 0 0 0 0 0 0 0 0, 0 0 0 0 0 0 0 0, fax e-mail 1 1 1 1 1 1 1 1, cetățenia ROMANA, ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. i și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 23885, nr. cadastral 23885, suprafață 0,4HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 140, a ofertei de vânzare nr 140, pentru terenul agricol în suprafață de 0.4000,, depusă de IONESCU LUCIA, IONESCU ADRIAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
 2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 470/11/08/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro, în data de 11.08.2025;
 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 472/11.08.2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
- În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 16.10.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (1) și (3) din normele metodologice, până la data 14.11.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro, în data de 16.10.2025.

Primar,
DRAGOMIR DUMITRU

Semnătura
L.S.

Secretar general,
GUTENIUC LILIANA

Inspector,
VOICU DIANA-ELENA

Semnătura . .

Semnătura . .