

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 553 din 28/08/2025. (zi/lună/an)
Primăria BUZAU/GALBINASI	

Încheiat astăzi, 28.08.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 57/28/03/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei GALBINASI tarlăua 3, parcela 56, categoria de folosință Pășuni, identificat prin nr. Cadastral 35197, și număr carte funciară 35197, în suprafață de 1.0000, ha, reprezentând cota-parte 100, județul BUZAU, depusă de CONSTANTINESCU ELENA, MATEI STELA, CONSTANTINESCU MIHAIL, CONSTANTINESCU IOANA, CONSTANTINESCU PAUL, CONSTANTINESCU CLAUDIU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP

identificat/identificată cu CI standard, CI standard, CI electronic, CI standard, CI standard, BI, (CI/BI) seria , nr , eliberat (ă) de , cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, naționalitatea ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, cu domiciliul în localitatea str UNIRII, CRING 2, BADEA CIRTAN, NIMFELOR, NIMFELOR, CALEA GRIVITEI, nr. , bl , et , ap , județul/sectorul codul postal țara ROMANIA, telefon , fax e-mail

cetățenia ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, ROMANA, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și

Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr 35197, nr. cadastral 35197, suprafață 1HA, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr 57, a ofertei de vânzare nr 57, pentru terenul agricol în suprafață de 1.0000,, depusă de CONSTANTINESCU ELENA, MATEI STELA, CONSTANTINESCU MIHAIL, CONSTANTINESCU IOANA, CONSTANTINESCU PAUL, CONSTANTINESCU CLAUDIU, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 219/24/06/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro , în data de 24.06.2025;
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr 221/24.06.2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 28.08.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 27.09.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariagalbinasi.ro , în data de 28.08.2025

Primar, DRSAGOMIR DUMITRU	
Semnătura L.S.	
Secretar general, GUTENIUC LILIANA	Inspector, VOICU DIANA-ELIANA
Semnătura . .	Semnătura . .