



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind încetarea înainte de termen, prin acordul părților, a contractului de închiriere nr.3787/31.05.2018, încheiat cu S.C.IRIS PHARM S.R.L, având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași, în vederea desfășurării activității de farmacie

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **27.12.2022** ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași, înregistrat la nr.791 din 19.12.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de inițiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative ;

- raportul comun al compartimentului financiar-contabil, impozite și taxe, achiziții publice și al compartimentului juridic, resurse umane și relații cu publicul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași înregistrat la nr.792 din 19.12.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr. 822; nr. 833 și nr. 844 /2022 ;

- notificarea SC IRIS PHARM S.R.L. înregistrată la sediul Primăriei comunei Gălbinași sub nr.9583/10.11.2022 prin care solicită încetarea contractului de închiriere nr.3787 din 31.05.2018, ce a avut ca obiect închirierea unui spațiu cu destinația de farmacie ;

- prevederile Cap.7 “ Modificarea și încetarea contractului ”, pct.7.2, lit.f) din Contractul de închiriere nr.3787/31.05.2018, încheiat între Consiliul Local Gălbinași și S.C. IRIS PHARM S.R.L. ;

- procesul – verbal nr.10088/22.11.2022 de predare – primire a spațiului în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași ;

- prevederile art.1270 și art.1321 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare ;

- referatul comun al compartimentului juridic, resurse umane și relații cu publicul și al compartimentului financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice înregistrat sub nr.10826 /19.12.2022 ;

- prevederile H.C.L. nr.80/31.10.2022 privind alegerea Presedintelui de sedință al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru sedintele din lunile noiembrie 2022 – ianuarie 2023 ;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.a), respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art.133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.g) si art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1. Se aprobă încetarea înainte de termen, prin acordul părților, a contractului de închiriere nr.3787/31.05.2018, încheiat cu S.C.IRIS PHARM S.R.L, având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași, în vederea desfășurării activității de farmacie.

Art.2. Bunul imobil identificat la art.1 rămâne în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Gălbinași.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice si prin compartimentul juridic, resurse umane si relatii cu publicul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**INITIATOR
PRIMAR
DRAGOMIR DUMITRU**



**Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL
GUTENIUC LILIANA**

Nr.790/19.12.2022



R O M Â N I A
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINAȘI
PRIMAR

Nr.791/19.12.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării înainte de termen a contractului de închiriere nr.3787/31.05.2018, încheiat cu S.C.IRIS PHARM S.R.L, având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași, în vederea desfășurării activității de farmacie

Potrivit prevederilor art.129, alin.(2), lit.,c,, si alin.(6), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, *Consiliul Local administrează domeniul public si privat al comunei, hotărăște cu privire la vânzarea, concesiunea sau închirierea bunurilor proprietate a comunei, în condițiile legii.*

Prin *Hotărârea Consiliului Local Gălbinași nr.24/27.04.2018* s-a aprobat închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași, în vederea desfășurării activității de farmacie.

Astfel că, pentru spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași s-a încheiat contractul de închiriere nr.3787/31.05.2018 pentru o perioadă de 1 an, ulterior acesta fiind prelungit prin acte aditionale până la data de 20.01.2023.

Retinând solicitarea S.C.IRIS PHARM S.R.L. înregistrată la sediul Primăriei comunei Gălbinași sub nr.9583/10.11.2022 prin care solicită încetarea contractului de închiriere anterior menționat, prin acordul părților ;

Raportat la :

- prevederile art.1270 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările si completările ulterioare, potrivit căroră : „ (1) *Contractul valabil încheiat are putere de lege între părțile contractante. (2) Contractul se modifică sau încetează numai prin acordul părților ori din cauze autorizate de lege.*„ ;

- prevederile Cap.7 “ Modificarea si încetarea contractului ”, pct.7.2, lit.f) din Contractul de închiriere nr.3787/31.05.2018, care dispun: „ *încetarea contractului de închiriere poate avea loc prin acordul scris al părților, în baza unor motive temeinic justificate,cu conditia înștiințării în scris cu cel puțin 15 zile calendaristice înainte de data renunțării* „ ;

- prevederile art.1321 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările si completările ulterioare, potrivit căroră : „ *Contractul încetează, în condițiile legii, prin executare, acordul de voință al părților, denunțare unilaterală, expirarea termenului, îndeplinirea sau, după caz, neîndeplinirea condiției, imposibilitate fortuită de executare, precum și din orice alte cauze prevăzute de lege.*„;

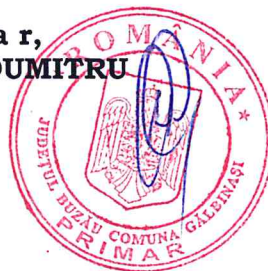
- procesul – verbal nr.10088/22.11.2022 de predare – primire a spațiului în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași ;

Având în vedere faptul că S.C.IRIS PHARM S.R.L nu înregistrează debite restante la plata chiriei si nici la obligatiile datorate bugetului local, conform referatului nr.10826/19.12.2022. .

Fată de considerentele anterior mentionate, în baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ initez proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării înainte de termen a contractului de închiriere nr.3787/31.05.2018, încheiat cu S.C.IRIS PHARM S.R.L, având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași .

Astfel, având în vedere dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înainte Consiliului local al comunei Gălbinași spre dezbatere si aprobare *proiectul de hotărâre privind aprobarea încetării înainte de termen, prin acordul părților, a contractului de închiriere nr.3787/31.05.2018, încheiat cu S.C.IRIS PHARM S.R.L, având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași* în conformitate cu atributiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.c) din actul normativ anterior mentionat.

Primar,
DRAGOMIR DUMITRU





ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI
Judetul Buzau, Comuna Galbinasi
Telefon : 0371425064 fax: 0238-780022
Email : primariagalbinasi@yahoo.com

Compartiment juridic, resurse umane si relatii cu publicul
Compartiment financiar-contabil, impozite si taxe locale, achizitii publice
Nr.792 /19.12.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de inchiriere nr.3787/31.05.2018 încheiat între Consiliul Local Galbinasi si S.C.IRIS PHARM S.R.L.

Avand in vedere:

- Ceerea domnului Tanase Nicolae, imputernicit al S.C. IRIS PHARM S.R.L. inregistrata la primaria comunei Galbinasi sub nr.9583/10.11.2022;
- Prevederile H.C.L. nr.24/27.04.2018 privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica cu strigare a unui spatiu in suprafata totala de 30.93mp situat in cladirea in care functioneaza Gradinita cu Program Normal din satul Bentu, comuna Galbinasi, aflata in domeniul public al comunei Galbinasi, in vederea desfasurarii activitatii de farmacie;
- Procesul verbal de predare-primire nr.10088/22.11.2022 incheiat între S.C.IRIS PHARM S.R.L. si CONSILIUL LOCAL GALBINASI;
- Predeverile art.1270 Cod Civil potrivit carora:” **(1)** Contractul valabil încheiat are putere de lege între părțile contractante. **(2)** Contractul se modifică sau încetează numai prin acordul părților ori din cauze autorizate de lege.”

In conformitate cu art.7.2, alin(1) lit.f) ”Incetarea contractului de inchiriere poate avea loc in urmatoarele situatii-prin acordul scris al partilor ,in baza unor motive temeinic justificate, cu conditia instiintarii in scris cu cel putin 15 zile calendaristice inainte de predarea obiectului inchirii”

Mentionam faptul ca societatea mentionata mai sus este bun platnic, neînregistrand debite restante nici la plata chiriei, nici la obligatiile datorate bugetului local.

Față de cele prezentate mai sus, compartimentul juridic, resurse umane si relatii cu publicul si compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale, achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Galbinasi, avizează favorabil proiectul de hotărâre privind încetarea contractului de inchiriere nr.3787/31.05.2018 încheiat între Consiliul Local Galbinasi si S.C.IRIS PHARM S.R.L.

In conformitate cu prevederile art.136 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, avizăm favorabil proiectul de hotărâre si propunem adoptarea lui în forma prezentată de initiator

Inspector,
Dragoi Mihaela



Intocmit,
Consilier juridic
Ciobanu-Dinu Ioana-Claudia



ROMÂNIA
PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI
Judetul Buzau, Comuna Galbinasi
Telefon : 0371425064 , fax: 0238780022
Email : primariagalbinasi@yahoo.com



Compartiment juridic, resurse umane si relatii cu publicul
Compartiment financiar-contabil, impozite si taxe locale, achizitii publice
Nr. 10826 /19.12.2022

Aprob,
Primar
Dragomir Dumitru

REFERAT

Privind incetarea contractului de inchiriere nr.3787/31.05.2018 incheiat intre Consiliul Local Galbinasi si S.C.IRIS PHARM S.R.L.

Avand in vedere:

- Ceerea domnului Tanase Nicolae, imputernicit al S.C. IRIS PHARM S.R.L. inregistrata la primaria comunei Galbinasi sub nr.9583/10.11.2022;
- Prevederile H.C.L. nr.24/27.04.2018 privind aprobarea inchirierii prin licitatie publica cu strigare a unui spatiu in suprafata totala de 30.93mp situat in cladirea in care functioneaza Gradinita cu Program Normal din satul Bentu, comuna Galbinasi, aflata in domeniul public al comunei Galbinasi, in vederea desfasurarii activitatii de farmacie;
- Procesul verbal de predare-primire nr.10088/22.11.2022 incheiat intre S.C.IRIS PHARM S.R.L. si CONSILIUL LOCAL GALBINASI;
- Prevederile art.1270 Cod Civil potrivit carora: " (1) Contractul valabil încheiat are putere de lege între părțile contractante. (2) Contractul se modifică sau încetează numai prin acordul părților ori din cauze autorizate de lege. "

In conformitate cu art.7.2, alin(1) lit.f) "Incetarea contractului de inchiriere poate avea loc in urmatoarele situatii-prin acordul scris al partilor ,in baza unor motive temeinic justificate, cu conditia instiintarii in scris cu cel putin 15 zile calendaristice inainte de predarea obiectului inchirierii"

Mentionam faptul ca societatea mentionata mai sus este bun platnic, neînregistrand debite restante nici la plata chiriei, nici la obligatiile datorate bugetului local.

Fata de cele relatate mai sus, va rog sa initiati un proiect de hotarare privind incetarea contractului de inchiriere nr.3787/31.05.2018 incheiat intre Consiliul Local Galbinasi si S.C.IRIS PHARM S.R.L..

Inspector,
Dragoi Mihaela

Intocmit,

Consilier juridic
Ciobanu-Dinu Ioana-Claudia



Nr. 10088 din 22.11.2022

PROCES VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

Incheiat astazi 22.11.2022 intre:

Încheiat între:

1. S.C. IRIS PHARM S.R.L._cu sediul social in mun.Buzau, str.Unirii, bl.8 E, parter ,inregistrata la Oficiul Registrului Comertului Buzau sub nr.J10/2398/1991/CUI RO 3662185, reprezentata de domnul Tanase Nicolae in calitate de „Locatar”

și,
2. CONSILIUL LOCAL GALBINASI cu sediul in comuna Galbinasi, sat Galbinasi, str.Profesor Tudor Gheorghe, nr5, având CUI 3724440, email:primariagalbinasi@yahoo.com, reprezentat prin Viceprimar-Cristea Cristinel, în calitate de „Locatar” al imobilului situat în loc.Galbinasi, sat Bentu, str,Culturii, nr.7, înscris în CF nr.20278, nr. cad.20278.

Astăzi, 22.11.2022, s-a procedat la predarea - primirea **imobilului situat în loc.Galbinasi**, sat Bentu, str,Culturii, nr.7, înscris în CF nr.20278-spatiu cu destinatia farmacie aflat in domeniul public al comunei Galbinasi, sat Bentu, compus din doua incaperi in suprafata totala de 30.93mp.

Imobilul face obiectul Contractului de închiriere nr. 3787 din data de 31.05.2018, încheiat de locator cu locatarul.

Locatarul declară a primit de la locator un număr de 2... chei de la ușa de acces.

Locatorul declară că imobilul este pregătit pentru predare.

Procesul verbal de predare-primire a fost intocmit in 3(trei) exemplare: unul pentru Consiliul Local Galbinasi, unul pentru persoana imputernicita de Consiliul Local Galbinasi sa predea spatial si unul pentru S.C.IRIS PHARM S.R.L.

Am predat,

S.C.IRIS PHARM S.R.L.

Reprezentant

Tanase Nicolae



Am primit
CONSILIUL LOCAL GALBINASI
Viceprimar
Cristea Cristinel

PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI
NR. 9583
AN 2022, LUNA 11, ZI 10

Către Consiliul Local Gălbinași,

Subsemnatul Tănase Nicolae, posesor
al C.I. seria X2, nr. 604 210, reprezentant
al S.C. IRIS PHARM, Buzău cu sediul
social în mun. Buzău, str. Unirii, bl. 8E, parter
solicit încetarea contractului de închiriere
nr. 3787/31.05.2018, ce a avut ca obiect
spațiul cu destinație farmacie, situat în
com. Gălbinași, sat Beutu,

10.11.2022



[Handwritten signature]

ROUMANIE

ROMANIA

ROMANIA



CARTE DE IDENTITATE ROMANIA
 IDENTITY CARD
 CNP 69071010038P80
 Nume / Numele / Name TANASE
 Prenume / Prenume / First name NICOLAE
 Sex / Sexul / Sex M
 Loc. nasterii / Locul de nastere / Place of birth Romăni / ROU
 Com. Costești Jud. Buzău
 Strada / Adresa / Address Muz. Buzău Jud. Buzău
 Bld. Stadionului Bl.7B et.1 ap.26
 Data de eliberare / Date of issue 27.06.13-10.07.2023
 Serviciul / Service SPLEP Buzău

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z



8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z



8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z



8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z



8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z

181 8Z



8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

8Z

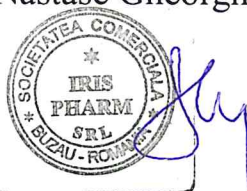
8Z

Nr.164/10.11.2022

IMPUTERNICIRE

Subsemnatul Nastase Gheorghe, administrator al S.C. IRIS PHARM S.R.L. , CUI RO3662185, inregistrata la Registrul Comertului Buzau sub nr. J10/2398/1991 il imputernicesc pe D-nul Tanase Nicolae care se legitimeaza cu CI seria XZ nr. 604250, CNP 1690710100077, sa reprezinte societatea in relatia cu Primaria Galbinasi, pentru rezilierea contractului de inchiriere nr.3787/31.05.2018 si predarea bunului .

Administrator,
Nastase Gheorghe



JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism
NR. 822 / 23.12.2022

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind încetarea înainte de termen, prin acordul părților, a contractului de închiriere nr.3787/31.05.2018, încheiat cu S.C.IRIS PHARM S.R.L, având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași, în vederea desfășurării activității de farmacie

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza următoarelor documente :

- Proiectul de hotărâre privind încetarea înainte de termen, prin acordul părților, a contractului de închiriere nr.3787/31.05.2018, încheiat cu S.C.IRIS PHARM S.R.L, având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași, în vederea desfășurării activității de farmacie ;

- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate.

Analizând documentele prezentate, comisia a constat că propunerea este oportună si necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- voturi „ pentru,,
- voturi „ împotriva,,
- „ abtineri,,
- unanimitate de voturi, acordă

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,
GHITĂ NEAGU



Membri,
TOMA GEORGIAN ALIN

ROTARU MIHAIL

CRISTEA MARIUS

SECRETAR
BĂLĂNICĂ MARCELA

JUDETUL BUZĂU

CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină, apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor

Nr. 833 / 23.12.2022

R A P O R T D E A V I Z A R E

la proiectul de hotărâre privind încetarea înainte de termen, prin acordul părților, a contractului de închiriere nr.3787/31.05.2018, încheiat cu S.C.IRIS PHARM S.R.L, având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași, în vederea desfășurării activității de farmacie

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină, apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetătenilor întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind încetarea înainte de termen, prin acordul părților, a contractului de închiriere nr.3787/31.05.2018, încheiat cu S.C.IRIS PHARM S.R.L, având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași, în vederea desfășurării activității de farmacie ;

- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;

- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizand documentele prezentate, comisia a constat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună si necesară.

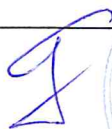

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- voturi ,, pentru,,
- voturi ,, împotriva,,
- ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,
CRISTEA CRISTINEL


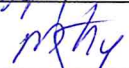
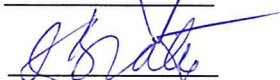




Membri,
NICOLAE APOSTOL

MIHAI IONUT

BRATU VALERIU

SECRETAR
DUMITRU ION

JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, activități social – culturale,
culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport
Nr. 844 / 23.12.2022

R A P O R T D E A V I Z A R E

**la proiectul de hotărâre privind încetarea înainte de termen,
prin acordul părților, a contractului de închiriere nr.3787/31.05.2018,
încheiat cu S.C.IRIS PHARM S.R.L, având ca obiect închirierea unui spațiu
în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița
cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași, în vederea
desfășurării activității de farmacie**

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport întrunită în ședința de lucru în temeiul prevederilor art.124 și art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind încetarea înainte de termen, prin acordul părților, a contractului de închiriere nr.3787/31.05.2018, încheiat cu S.C.IRIS PHARM S.R.L, având ca obiect închirierea unui spațiu în suprafață de 30,93 m.p. situat în clădirea în care funcționează Grădinița cu Program Normal din satul Bentu, comuna Gălbinași, în vederea desfășurării activității de farmacie ;

- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună și necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 5 voturi ,, pentru,,
- _____ voturi ,, împotriva,,
- _____ ,, abțineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate și propune prezentarea lor, în plenum consiliului local, spre dezbateră și analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,

ANTIMIR NICOLETA ELEONORA

Membri,

CĂLIN DANIEL

Secretar

IOSĂGEANU IOANA

