



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de
locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii
nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte
proprietate personală

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **29.04.2021** ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.207 din 09.04.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative ;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.208 din 09.04.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr. 273; nr. 279 și nr. 286 /2021 ;
- prevederile art.1, art.2, art.5 și art.6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, republicată, actualizată ;
- prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală ;
- procesele verbale întocmite de către Comisia pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală la nivelul comunei Gălbinași înregistrate sub nr.3898/27.05.2020, nr.4663/26.06.2020 și nr.1111/15.02.2021 ;
- referatul comisiei pentru aplicarea prevederilor Legii nr.15/2003 înregistrat sub nr.2362/30.03.2021 privind situația terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al comunei Gălbinași care pot fi acordate tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.38/29.10.2010 cu privire la aprobarea bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Galbinasi, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile H.C.L. nr. 8/22.01.2021 privind alegerea Presedintelui de ședință al Consiliului local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile februarie 2021 – aprilie 2021;

- prevederile art.5, lit.,m,, si ,,n,, art.129, alin.(2), lit.,c,, si alin.(6), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art. 133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.,g,, si art.196, alin.(1), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, conform *Anexei* care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(2) Persoanele cărora li s-a aprobat cererea de atribuire a unui loc de casă în baza art.1, alin.(1) sunt prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

(3) Repartizarea lotului si stabilirea amplasamentului acestuia pentru persoanele cărora li s-a aprobat acordarea de teren pentru construirea de locuință se stabileste în conformitate cu prevederile art.2 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, republicată, cu modificările si completările ulterioare, si cu documentatiile de Carte Funciară si actele de lotizare(parcelare) ale suprafetelor în cauză, precum si în baza procesului verbal de punere în posesie.

Art.2. (1) Terenul ce se acordă persoanelor prevăzute în Anexa se acordă cu titlu gratuit pe durata existentei locuintei proprietate personală.

(2) În termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri, persoanele prevăzute în Anexa sunt obligate să se prezinte la sediul Primăriei comunei Gălbinași în vederea stabilirii amplasamentului lotului atribuit si încheierii procesului verbal de predare-primire.

(3) Neprezentarea persoanelor în termen de 15 zile de la data luării la cunostință a prezentei hotărâri, duce la retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit prin hotărâre a Consiliului local Gălbinași.

Art.3.(1) Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personală sunt obligati să înceapă constructia locuintei în termen de un an de la data punerii în posesie a terenului atribuit si să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin.(1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(3) Constatarea ulterioară adoptării prezentei hotărâri a unor declaratii pe propria răspundere neconforme cu adevărul, formulate de beneficiarul prevederilor Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările si completările ulterioare, atrage răspunderea penală a acestuia si duce la anularea dreptului de folosință gratuită a terenului si plata de despăgubiri către Consiliul local Gălbinași.

(4) Anularea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit conform Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările si completările ulterioare, în situatia prevăzută la alin.(3) se va face prin hotărâre a Consiliului local iar plata despăgubirilor se va face prin hotărâre judecătorească.

Art.4. Terenurile aprobate în baza Anexei la prezenta hotărâre se află în proprietatea privată a comunei Gălbinași, fiind disponibile pentru acordarea în vederea construirii de locuinte proprietate personală conform Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice si compartimentul agricol, cadastru si dezvoltare rurală si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

Art.6. Prezentă hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**INITIATOR
PRIMAR
DRAGOMIR DUMITRU**



**Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
GUTENIUC LILIANA**

Nr.206/09.04.2021

TABEL NOMINAL

cu persoanele propuse pentru atribuirea de terenuri pentru construirea de locuinte proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, la nivelul comunei Gălbinași

Nr. crt	Numele si prenumele persoanei care a solicitat teren	Domiciliul	Suprafata aprobată cf. Legii nr.15/2003, republicata, cu modificările si completările ulterioare
1	ȚICU ALINA	sat Gălbinași Str. Șoseaua Veche, nr.45 Com.Gălbinași, jud. Buzău	
2	MATACHE IULIAN	Sat Gălbinași, Str. Glavacioaca, nr.255, Com.Gălbinași jud. Buzău	
3	IFRIM PETRUȘ-MARIAN	sat Tăbărăști Str. Profesor Rilea Eugen, nr.6 Com.Gălbinași, jud. Buzău	
4	RAICU FLORIN - IULIAN	sat Tăbărăști Str. Tineretului, nr.592, Com.Gălbinași, jud. Buzău	



R O M Â N I A
COMUNA GĂLBINAȘI
JUDETUL BUZĂU
PRIMAR

Nr.207/09.04.2021

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi
de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri
în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat
tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

Având în vedere preocuparea autorității administrației publice locale cu privire la sprijinirea tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, coroborat cu prevederile legale în materie, respectiv:

-prevederile art.1, art.2, art.5 și art.6 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- procesele verbale întocmite de către Comisia pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul comunei Gălbinași înregistrate sub nr.3898/27.05.2020, nr.4663/26.06.2020 și nr.1111/15.02.2021 ;

- referatul comisiei pentru aplicarea prevederilor Legii nr.15/2003 înregistrat sub nr.2362/30.03.2021 privind situația terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al comunei Gălbinași care pot fi acordate tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală;

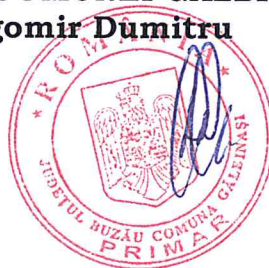
- faptul că în comuna Gălbinași există suprafețe de teren pentru care s-a demarat procedura de înscriere a proprietății comunei Gălbinași în Cartea Funciară sau care au fost deja înscrise și care sunt parcelate și libere de sarcini, existând posibilitatea atribuirii acestor terenuri pentru persoanele solicitante și care întrunesc condițiile impuse de Legea nr.15/2003 privind acordarea de terenuri în folosință cu titlu gratuit de locuri de casă ;

Persoanele cărora li se va acorda suprafața de teren pentru construirea de locuința cu titlu gratuit vor avea obligația ca în termen de un an de la data acordării, prin hotărâre de consiliu local, să procedeze la construirea locuinței și prezentarea documentației de autorizare prevăzute de Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Fată de cele prezentate, în baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez *proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală*.

Având în vedere dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului Local al Comunei Gălbinași, spre dezbateră și aprobare *proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală*, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.c), respectiv alin.(6), lit.,b,, din actul normativ anterior menționat.

Initiator
PRIMARUL COMUNEI GĂLBINASI,
Dragomir Dumitru



R O M Â N I A
PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI
Judetul Buzau, Comuna Galbinasi
Compartiment agricol, cadastru, dezvoltare rurală si urbanism
Nr. 208/09.04.2021



Raport de specialitate

***la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren
pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în conformitate
cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe
proprietate personală***

Având în vedere:

- prevederile art.1, art.2, art.5 și art.6 din legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată ;
- prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
- procesele verbale nr. 1111/ 15.02.2021, 3898/27.05.2020, 4663/26.06.2020, întocmite de către Comisia pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul comunei Gălbinași ;
- referatul nr. 2362/ 30.03.2021 al comisiei pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind locurile ramase disponibile repartizării;
- prevederile art. 129, alin.(2), lit.,c,, și alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- faptul că în comuna Gălbinași există suprafețe de teren înscrise în cartea funciară a comunei Gălbinași situate în intravilanul satului Bentu, în tarlăua nr.19 și în tarlăua nr. 6 din satului Gălbinași, comuna Gălbinași, suprafețe de teren care sunt parcelate în loturi și libere de sarcini, existând posibilitatea atribuirii acestor terenuri pentru persoanele solicitante și care întrunesc condițiile impuse de Legea nr.15/2003 privind acordarea de terenuri în folosință cu titlu gratuit de locuri de casă. Aceste suprafețe de terenuri fac parte din domeniul privat al comunei Gălbinași conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.3/25.01.2013, a Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr. 87/21.09.2016, a Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr. 38/ 29.05.2021, și respectiv Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr. 73/20.11.2020 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Gălbinași a terenurilor situate în intravilanul comunei Gălbinași: satele Galbinasi, Tăbărăști și Bentu, județul Buzău.

Persoanele cărora li se va acorda suprafata de teren pentru construirea de locuinta cu titlu gratuit vor avea obligatia ca în termen de un an de la data acordării, prin hotărâre de consiliu local, să procedeze la construirea locuintei si prezentarea documentatiei de autorizare prevăzute de Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor în constructii, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

Supunem spre analiză si aprobare Consiliului Local al Comunei Gălbinași proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, conform anexei la prezentul raport.

Inspector - responsabil urbanism
HOLELIU DIANA



Inspector,
VOICU DIANA – ELENA



ANEXA NR. 1
la raportul de specialitate nr. _____ din _____

TABEL NOMINAL

cu persoanele propuse pentru atribuirea de terenuri pentru construirea de locuinte
proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, privind
sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală,
la nivelul comunei Gălbinași

Nr. crt	Numele si prenumele persoanei care a solicitat teren	Domiciliul	Observatii
1.	TICU ALINA	Sat Gălbinași, Str. Soseaua Veche , nr.45, Com.Gălbinași jud. Buzău	
2.	MATACHE IULIAN	Sat Gălbinași, Str. Glavacioaca, nr. 255, Com.Gălbinași jud. Buzău	
3.	IFRIM PETRUS- MARIAN	sat Tăbărăști Str. Profesor Rilea Eugen, nr.6, Com.Gălbinași, jud. Buzău	
4.	RAICU FLORIN- IULIAN	sat Tăbărăști Str. Tineretului nr.592, Com.Gălbinași, jud. Buzău	

R O M Â N I A PRIMĂRIA COMUNEI GĂLBINAȘI

Județul Buzău, Comuna Gălbinași

Telefon :0371.425.064, Fax : 0238-780.064

Email : primariagalbinasi@yahoo.com

Nr. 3898 din 27.05.2020



PROCES- VERBAL
Încheiat astăzi, 27.05.2020

Comisia pentru aplicarea prevederilor Legii nr.15/ 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, numită prin Dispoziția primarului nr. 194. din 09.05.2017, formată din Cristea Cristinel, președinte comisie, Arghir Gina și Grigore Tanta, membrii, întrunită azi data de mai sus, a luat în discuție un număr de o cerere depusă pentru atribuirea unei suprafețe de teren intravilan, în vederea construirii de locuință proprietate personală.

În urma verificării documentelor anexate, prevăzute prin art.3, alin. (2), și art.4.din Legea Nr.15/2003 comisia a constatat că se îndeplinesc condițiile atribuirii terenului, aflat în domeniul privat al comunei, atestat în urma H.C.L. Nr. 3./ 25.01.2013, pentru construirea unei locuințe proprietate personala, după cum urmează :

RAICU Florin-Iulian, domiciliat în sat Tăbărăști, comuna Gălbinași, Str. Tineretului, nr.160 (592);

Propunem Consiliului Local analizarea cererii care îndeplinește condițiile prevăzute de lege în vederea emiterii unei hotărâri de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Cristea Cristinel, presedinte _____

Arghir Gina, membru _____

Grigore Tanta, membru _____



R O M Â N I A PRIMĂRIA COMUNEI GĂLBINAȘI
Județul Buzău, Comuna Gălbinași
Telefon :0371.425.064, Fax : 0238-780.064
Email : primariagalbinasi@yahoo.com



Nr. ~~466~~ 3 din 26.06.2020

PROCES- VERBAL
Încheiat astăzi, 26.06.2020

Comisia pentru aplicarea prevederilor Legii nr.15/ 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, numită prin Dispoziția primarului nr. 194. din 09.05.2017, formată din Cristea Cristinel, președinte comisie, Arghir Gina și Grigore Tanța, membrii, întrunită azi data de mai sus, a luat în discuție un număr de o cerere depusă pentru atribuirea unei suprafețe de teren intravilan, în vederea construirii de locuință proprietate personală.

În urma verificării documentelor anexate, prevăzute prin art.3, alin. (2), și art.4.din Legea Nr.15/2003 comisia a constatat că se îndeplinesc condițiile atribuirii terenului, aflat în domeniul privat al comunei , atestat în urma H.C.L. Nr. 3./ 25.01.2013 , pentru construirea unei locuințe proprietate personala, după cum urmează :

MATACHE Iulian, domiciliat în sat Gălbinași , comuna Gălbinași, Str. VICTORIEI (Glavacioaca), nr.57 (255);

Propunem Consiliului Local analizarea cererii care îndeplinește condițiile prevăzute de lege în vederea emiterii unei hotărâri de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Cristea Cristinel, presedinte _____

Arghir Gina, membru _____

Grigore Tanta, membru _____



R O M Â N I A PRIMĂRIA COMUNEI GĂLBINAȘI
Județul Buzău, Comuna Gălbinași
Telefon :0371.425.064, Fax : 0238-780.064
Email : primariagalbinasi@yahoo.com



Nr. 1111 din 15.02.2021

PROCES- VERBAL
Încheiat astăzi, 15.02.2021

Comisia pentru aplicarea prevederilor Legii nr.15/ 2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, numită prin Dispoziția primarului nr. 194. din 09.05.2017, formată din Cristea Cristinel, președinte comisie, Arghir Gina și Grigore Tanța, membrii, întrunită azi data de mai sus, a luat în discuție un număr de 2 cereri depuse pentru atribuirea unei suprafețe de teren intravilan, în vederea construirii de locuință proprietate personală.

În urma verificării documentelor anexate, prevăzute prin art.3, alin. (2), și art.4. din Legea Nr.15/2003 comisia a constatat că se îndeplinesc condițiile atribuirii terenului, aflat în domeniul privat al comunei, pentru construirea unei locuințe proprietate personala, după cum urmează :

IFRIM Petruș-Marian, domiciliat în sat Tăbărăști, comuna Gălbinași, Str. Prof. RÎLEA Eugeniu, nr.6 (fost număr 677);

ȚICU Alina, domiciliat în sat Gălbinași, comuna Gălbinași, Str. Șoșeua Veche, nr.45 (fost număr 505);

Propunem Consiliului Local analizarea cererii care îndeplinește condițiile prevăzute de lege în vederea emiterii unei hotărâri de atribuire a terenului pentru construirea unei locuințe.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

Cristea Cristinel, președinte _____

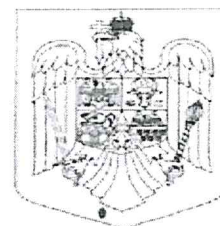
Arghir Gina, membru _____

Grigore Tanta, membru _____



R O M Â N I A PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI
Judetul Buzau, Comuna Galbinasi
Telefon : 0238-780.015 , Fax : 0238-780.022
Email : primariagalbinasi@yahoo.com

Nr 2362 din 30.03.2021



REFERAT

Comisia pentru aplicarea prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, numita prin Dispozitia nr. 194 din 09.05.2017, formata din Cristea Cristinel, presedinte de comisie, Arghir Gina si Grigore Tanta, membrii, va aducem la cunostiinta faptul ca in urma verificarilor efectuate au ramas **5 loturi** nerepartizate dupa cum urmeaza:

In satul Bentu:

- Nr. cadastral 22187-teren in suprafata de 572 mp, situat in tarlaua nr. 19.

Precizam faptul ca terenul mai sus mentionat este atesat la domeniul privat al Comunei Galbinasi, judetul Buzau, conform Hotararii Consiliului Local Galbinasi nr. 87/21.09.2016.

In satul Galbinasi:

- Nr. cadastral 26159-teren in suprafata de 542 mp, situat in tarlaua nr. 6, parcelele 280,283
- Nr. cadastral 26160-teren in suprafata de 542 mp, situat in tarlaua nr. 6, parcelele 280,283
- Nr. cadastral 26161-teren in suprafata de 542 mp, situat in tarlaua nr. 6, parcelele 280,283
- Nr. cadastral 26162-teren in suprafata de 543 mp, situat in tarlaua nr. 6, parcelele 280,283.

Precizam faptul ca terenurile mai sus mentionate sunt atesate la domeniul privat al Comunei Galbinasi, judetul Buzau, conform Hotararii Consiliului Local Galbinasi nr. 73/20.11.2020 si Hotararii Consiliului Local Galbinasi nr. 38/ 29.05.2021.

Conform referatului nr. 2361 din data de 30.03.2021 privind rezilierea acordarii in folosinta a unor locuri de casa acordate in baza Legii nr. 15/ 2003, ulterior acestei rezilieri vor mai fi disponibile si urmatoarele **4 loturi** in satul **Bentu**:

- Nr. cadastral 21308-teren in suprafata de 500 mp, situat in tarlaua nr. 19
- Nr. cadastral 21306-teren in suprafata de 500 mp, situat in tarlaua nr. 19
- Nr. cadastral 22621-teren in suprafata de 631 mp, situat in tarlaua nr. 19
- Nr. cadastral 22188-teren in suprafata de 920 mp, situat in tarlaua nr. 19.

Precizam faptul ca terenurile mai sus mentionate sunt atesate la domeniul privat al Comunei Galbinasi, judetul Buzau, conform Hotararii Consiliului Local Galbinasi nr. 3/25.01.2013 si Hotararii Consiliului Local Galbinasi nr. 87/ 21.09.2016.

Avand in vedere cele prezentate mai sus avem de repartizat **9 loturi de casa** (5 loturi in satul Bentu si 4 loturi in satul Galbinasi, **conform schitelor anexate**) celor care au depus cereri privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Va multumim!

Cristea Cristinel, presedinte _____

Arghir Gina, membru _____

Grigore Tanta, membru _____

R A P O R T D E A V I Z A R E
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren
pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în
conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat
tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante,
administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie
comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism
întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din
O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza
următoarelor documente :

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru
construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu
prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea
unei locuinte proprietate personală ;
- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate.

Analizând documentele prezentate, comisia a constat că propunerea este
oportună si necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul
administrativ, comisia, cu :

- 4 voturi ,, pentru,,
- _____ voturi ,, împotriva,,
- _____ ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acordă

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenumul consiliului local,
spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,
GHITĂ NEAGU




Membri,
TOMA GEORGIAN ALIN



ROTARU MIHAIL



CRISTEA MARIUS

SECRETAR
BĂLĂNICĂ MARCELA



JUDETUL BUZĂU

CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină, apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor

Nr. 279 / 28.04.2021

R A P O R T D E A V I Z A R E

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină, apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetătenilor întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală ;
- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizand documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună si necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 5 voturi ,, pentru,,
- - voturi ,, împotriva,,
- - ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenumul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,
CRISTEA CRISTINEL


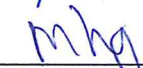

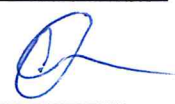


Membri,
NICOLAE APOSTOL

MIHAI IONUT

BRATU VALERIU

SECRETAR
DUMITRU ION

JUDETUL BUZAU

CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport

Nr. 286 / 28.04.2021

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport întrunită în ședința de lucru în temeiul prevederilor art.124 și art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;

- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună și necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 3 voturi ,, pentru,,
- _____ voturi ,, împotriva,,
- _____ ,, abțineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

AVIZ FAVORABIL / ~~AVIZ NEFAVORABIL~~

Documentelor prezentate și propune prezentarea lor, în plenumul consiliului local, spre dezbateri și analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,

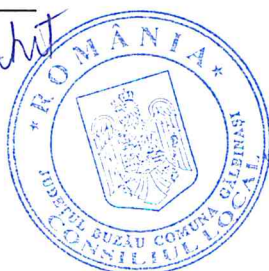
ANTIMIR NICOLETA ELEONORA

Membri,

CĂLIN DANIEL

Secretar

IOSĂGEANU IOANA



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]