

OFERTA DE VANZARE TEREN
Nr 136 din 03.08.2022

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MIHALCEA VALENTIN - COZMIN , CNP [REDACTED] d adresa de comunicare in:
[REDACTED] JUD BUZAU telefon

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MATACHE IOANA -R [REDACTED] d adresa de comunicare in: MUN.
BUZAU, [REDACTED]

Subsemnatul/Subsemnata *1),
MIHALCEA NICULINA [REDACTED] d adresa de comunicare in: SAT. LIPIA,
[REDACTED] JUD. BUZAU

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.2500 (ha), la pretul de 45000.0
LEI (patruzeci si cinci mii lei si zero bani) *2)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind terenul							Observatii
	Comuna Orasul Judetul	Suprafata - HA -	Numar Cadastral	Numar Carte Funciara	Numar Tarla / lot	Numar Parcela	Categoria de folosinta	
Se completeaza de catre vanzator	GALBINASI	1.2500	23857	23857	3	-	PASUNI	
Verificat primarie	DA	DA	DA	DA	DA		DA	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
ROTARU GEANINA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

Data
03.08.2022

Judetul BUZAU	Registrul de evidenta
Primaria GALBINASI	Nr 725 din 03.08.2022

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune
asupra ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare 136 din 03.08.2022 depuse de MIHALCEA VALENTIN - COZMIN impreuna cu MATACHE IOANA -ROXANA, MIHALCEA NICULINA, in calitate de vanzatori co-proprietari, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu
1	NICOLAE GHEORGHE	
2	STROE DUMITRA	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/ resedinta/sediu

5. preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr crt	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu

7. preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

PRIMAR
DRAGOMIR DUMITRU



SECRETAR GENERAL
GUTENIUC LILIANA

INTOCMIT
HOLELIU DIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BUZAU Primaria GALBINASI	Registrul de evidenta Nr 136 din 03.08.2022
---------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta NICOLAE GHEORGHE, CNP , nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 136 din data de 03.08.2022 , depusa de MIHALCEA VALENTIN - COZMIN impreuna cu MATACHE IOANA -ROXANA, MIHALCEA NICULINA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.2500 ha, numar cadastral 23857, nr carte funciara 23857 , nr tarla 3 , nr parcela - , categorie de folosinta PASUNI , la pretul de 45000.0 lei GALBINASI, afisata in data de 03.08.2022 la sediul Primariei GALBINASI, judetul BUZAU

PRIMAR
DRAGOMIR DUMITRU



SECRETAR GENERAL
GUTENIUC LILIANA



INTOCMIT
HOLELIU DIANA



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BUZAU	Registrul de evidenta
Primaria GALBINASI	Nr 136 din 03.08.2022

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta STROE DUMITRA, CNP, nr(**), in calitate de Preemptor avand cu domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap....., judetul/sectorul, codul postal, tara, , Oferta de vanzare nr 136 din data de 03.08.2022 , depusa de MIHALCEA VALENTIN - COZMIN impreuna cu MATACHE IOANA -ROXANA, MIHALCEA NICULINA, privind terenul agricol situat in extravilan in suprafata de 1.2500 ha, numar cadastral 23857, nr carte funciara 23857 , nr tarla 3 , nr parcela - , categorie de folosinta PASUNI , la pretul de 45000.0 lei GALBINASI, afisata in data de 03.08.2022 la sediul Primariei GALBINASI, judetul BUZAU

PRIMAR
DRAGOMIR DUMITRU



SECRETAR GENERAL
GUTENIUC LILIANA

INTOCMIT
HOLELIU DIANA