

ROMANIA  
Judetul Buzau, Comuna Galbinasi  
Telefon 03714250674 /Fax : 0238780.015  
primariagalbinasi@yahoo.com

ANEXA 1D

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul Buzau	Registrul de evidență
<b>COMUNA GALBINASI</b>	Nr. 238 din 09.08.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Domnului Grigore Zinel, in calitate de Preemtor de Rangul I, având domiciliul/reședința / sediul social/secundar în: localitatea Galbinasi, sat Bentu, str. Orizontului, nr. ●, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Buzau, codul poștal -, e-mail -, tel. -,

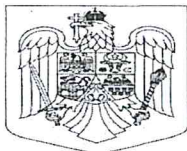
Oferta de vânzare nr.23 din data de 09.08.2021, depusă de Grigore Constanta, Podaru Ion si Podaru Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.48 (ha), nr. cadastral -, nr. carte funciară - nr. tarla 43 nr. parcelă -, categorie de folosință Arabil, la prețul de 9.600 (lei), afișată la sediul/site-ul www.comunagalbinasi.ro si al Primăriei Comunei Galbinasi, județul Buzau.

Primar,  
DragomirDumtru



Secretar General  
Guteniuc Liliana





R O M Â N I A  
Judetul Buzau, Comuna Galbinasi  
Telefon 03714250674 / Fax : 0238780.015  
primariagalbinasi@yahoo.com

ANEXA 1D

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul Buzau	Registrul de evidență
COMUNA GALBINASI	Nr. 237 din 09.08.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Doamnei Grigore Catalina, in calitate de Preemtor de Rangul I, având domiciliul/reședința / sediul social/secundar în: localitatea Galbinasi, sat Bentu, str. Orizontului, nr. 7, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/seectorul Buzau, codul poștal -, e-mail -, tel. -,

Oferta de vânzare nr.23 din data de 09.08.2021, depusă de Grigore Constanta, Podaru Ion si Podaru Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.48 (ha), nr. cadastral -, nr. carte funciara - nr. tarla 43 nr. parcelă -, categorie de folosință Arabil, la prețul de 9.600 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.comunagalbinasi.ro](http://www.comunagalbinasi.ro) si al Primăriei Comunei Galbinasi, județul Buzau.

Primar,  
Dragomir Dumtru



Secretar General  
Guteniuc Liliana



ANEXA 1D

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul Buzau	Registrul de evidență Nr. 236 din 09.08.2021
<b>COMUNA GALBINASI</b>	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Doamnei Podaru Zina, in calitate de Preemtor de Rangul I, având domiciliul/reședința / sediul social/secundar în: localitatea Buzau, sat -, Car Brosteni, nr. ●, bl. I ● sc. -, et. -, ap. 4, județul/sectorul Buzau, codul poștal -, e-mail -, tel. -,

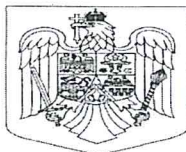
Oferta de vânzare nr.23 din data de 09.08.2021, depusă de Grigore Constanta, Podaru Ion si Podaru Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.48 (ha), nr. cadastral -, nr. carte funciară - nr. tarla 43 nr. parcelă -, categorie de folosință Arabil, la prețul de 9.600 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.comunagalbinasi.ro](http://www.comunagalbinasi.ro) si al Primăriei Comunei Galbinasi, județul Buzau.

Primar,  
DragomirDumtru



Secretar General  
Gutenuc Liliana





**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul Buzau	Registrul de evidență
COMUNA GALBINASI	Nr. 235 din 09.08.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Domnului Podaru Alexandru, in calitate de Preemptor de Rangul I, având domiciliul/reședința / sediul social/secundar în: localitatea Buzau, sat -, Car Brosteni, nr. -, bl. I, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul Buzau, codul poștal -, e-mail -, tel. -,

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 09.08.2021, depusă de Grigore Constanta, Podaru Ion si Podaru Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.48 (ha), nr. cadastral -, nr. carte funciară - nr. tarla 43 nr. parcelă -, categorie de folosință Arabil, la prețul de 9.600 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.comunagalbinasi.ro](http://www.comunagalbinasi.ro) si al Primăriei Comunei Galbinasi, județul Buzau.

Primar,  
Dragomir Dumtru



Secretar General  
Guteniuc Liliana







ROMÂNIA  
Judetul Buzau, Comuna Galbinasi  
Telefon 03714250674 / Fax : 0238780.015  
primariagalbinasi@yahoo.com

ANEXA 1D

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul Buzau	Registrul de evidență
COMUNA GALBINASI	Nr. 234 din 09.08.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Doamnei Podaru Florica Tanta, în calitate de Preemptor de Rangul I, având domiciliul/reședința / sediul social/secundar în: localitatea Buzau, sat -, Str. Dorobanti, nr. 1, bl. A1 sc. -, et. 3, ap. județul/seetorul Buzau, codul poștal -, e-mail -, tel. -,

Oferta de vânzare nr.23 din data de 09.08.2021, depusă de Grigore Constanta, Podaru Ion si Podaru Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.48 (ha), nr. cadastral -, nr. carte funciara - nr. tarla 43 nr. parcelă -, categorie de folosință Arabil, la prețul de 9.600 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.comunagalbinasi.ro](http://www.comunagalbinasi.ro) și al Primăriei Comunei Galbinasi, județul Buzau.

Primar,  
DragomirDumtru



Secretar General  
Gutenuic Liliana





ROMÂNIA  
Judetul Buzau, Comuna Galbinasi  
Telefon 03714250674 /Fax : 0238780.015  
primariagalbinasi@yahoo.com

ANEXA 1D

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul Buzau	Registrul de evidență
COMUNA GALBINASI	Nr. 239 din 09.08.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Domnului Podaru Ionut Cosmin, in calitate de Preemtor de Rangul I, având domiciliul/reședința / sediul social/secundar în: localitatea Buzau, sat -, Str. Dorobanti, nr. [redacted] bl. A [redacted] sc. -, et [redacted] ap. 15, județul/sectorul Buzau, codul poștal -, e-mail -, tel. -,

Oferta de vânzare nr.23 din data de 09.08.2021, depusă de Grigore Constanta, Podaru Ion si Podaru Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.48 (ha), nr. cadastral -, nr. carte funciară - nr. tarla 43 nr. parcelă -, categorie de folosință Arabil, la prețul de 9.600 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.comunagalbinasi.ro](http://www.comunagalbinasi.ro) si al Primăriei Comunei Galbinasi, județul Buzau.

Primar,  
Dragomir Dumtru



Secretar General  
Guteniuc Liliana



ANEXA 1D

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

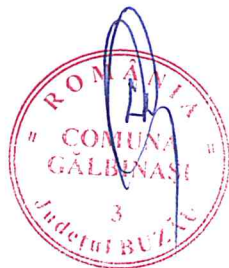
Județul Buzau	Registrul de evidență
COMUNA GALBINASI	Nr. 232 din 09.08.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

SC LACTO DAVAGRO SRL, in calitate de Preemtor de Rangul II, având domiciliul/reședința / sediul social/secundar în: Judetul Buzau, comuna Gabinasi, -, codul poștal -, e-mail lactodavagro@hotmail.com, tel. -,

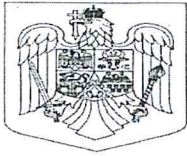
Oferta de vânzare nr.23 din data de 09.08.2021, depusă de Grigore Constanta, Podaru Ion si Podaru Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.48 (ha), nr. cadastral -, nr. carte funciara - nr. tarla 43 nr. parcelă -, categorie de folosință Arabil, la prețul de 9.600 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.comunagalbinasi.ro](http://www.comunagalbinasi.ro) si al Primăriei Comunei Galbinasi, județul Buzau.

Primar,  
DragomirDumtru



Secretar General  
Gutenuic Liliana





ROMANIA  
Judetul Buzau, Comuna Galbinasi  
Telefon 03714250674 / Fax : 0238780.015  
primariagalbinasi@yahoo.com

ANEXA 1D

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

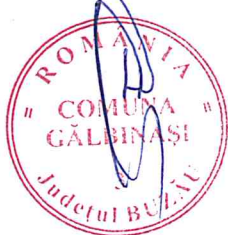
Județul Buzau	Registrul de evidență
<b>COMUNA GALBINASI</b>	Nr. 231 din 09.08.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Raileanu Stefan, in calitate de Preemptor de Rangul III, având domiciliul/reședința / sediul social/secundar în: -, codul poștal -, e-mail -, tel. -,

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 09.08.2021, depusă de Grigore Constanta, Podaru Ion si Podaru Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.48 (ha), nr. cadastral -, nr. carte funciara - nr. tarla 43 nr. parcelă -, categorie de folosință Arabil, la prețul de 9.600 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.comunagalbinasi.ro](http://www.comunagalbinasi.ro) si al Primăriei Comunei Galbinasi, județul Buzau.

Primar,  
Dragomir Dumtru



Secretar General  
Guteniuc Liliana







ROMÂNIA  
Judetul Buzau, Comuna Galbinasi  
Telefon 03714250674 /Fax : 0238780.015  
primariagalbinasi@yahoo.com

ANEXA 1D

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul Buzau	Registrul de evidență
COMUNA GALBINASI	Nr. 230 din 09.08.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate public și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Petcu N Ion, in calitate de Preemtor de Rangul III, având domiciliul/reședința / sediul social/secundar în: -, codul poștal -, e-mail -, tel. -,

Oferta de vânzare nr. 23 din data de 09.08.2021, depusă de Grigore Constanta, Podaru Ion si Podaru Constantin, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.48 (ha), nr. cadastral -, nr. carte funciară - nr. tarla 43 nr. parcelă -, categorie de folosință Arabil, la prețul de 9.600 (lei), afișată la sediul/site-ul [www.comunagalbinasi.ro](http://www.comunagalbinasi.ro) si al Primăriei Comunei Galbinasi, județul Buzau.

Primar,  
DragomirDumtru



Secretar General  
Guteniuc Liliana



**LISTA preemptorilor**  
**În vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de**  
**vânzare în ordinea rangului de preferință**

Județul Buzau	Registrul de evidență
COMUNA GALBINASI	Nr. ...229...din...09.08.2021.

**LISTA preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de**  
**vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. ...23.../...09.08.2021... depusa de Grigore Constanta, Podaru Ion si Podaru Constantin în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/sediu
1.	Grigore Zinel	Judetul Buzau, comuna Galbinasi, sat Bentu, str. [REDACTED]
2.	Grigore Catalina	Judetul Buzau, comuna Galbinasi, sat Bentu, str. [REDACTED]
3.	Podaru Zina	Judetul Buzau Car Brosteni, Bl. I [REDACTED]
4.	Podaru Alexandru	Judetul Buzau, Car Brosteni, Bl. D6 [REDACTED]
5.	Podaru Florica Tanta	Judetul Buzau, str. Dorobanti, nr. 21 bl. [REDACTED] 5
6.	Podaru Ionut Cosmin	Judetul Buzau, str. Dorobanti, nr. 21 bl. [REDACTED]

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică /Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și Alte entități fără personalitate juridică, precum și personae juridice care nu se înregistrează în Registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/sediu
1.	SC LACTO DEVAGRO SRL	lactodevagro@hotmail.com

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare



Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință/sediu
1.	Raileanu Stefan	
2	Petcu N Ion	

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință/sediu
1.		

**5. preemptori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință/sediu
1.		

**6. preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință/sediu
1.		

**7. preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în Registrul comerțului	Adresa domiciliu / reședință/sediu
1.		

Primar,  
Dragomir Dumtru



Secretar General  
Guteniuc Liliana



- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

COMUNEA GALBINASI  
NR. 23  
JALUINA OF 71 09

Subsemnatul/Subsemnata\*1),  
Grigore Constanta, cu CNP: [redacted] având adresa de comunicare în:  
Judetul Buzau, comuna - sat -, strada [redacted] nr. [redacted], codul poștal ..... e-mail ....., tel. [redacted]

Podaru Ion cu CNP: [redacted] având adresa de comunicare în: Judetul Buzau, comuna - sat -, strada Dorobanti, nr. [redacted] bl. [redacted] etj [redacted] p. 15 codul poștal ..... e-mail ....., tel. .... ;

Podaru Constantin cu CNP: [redacted] având adresa de comunicare în: Judetul Buzau, comuna - sat -, [redacted], [redacted] p. [redacted] ul poștal ..... e-mail ....., tel. .... ;

**vîndem teren agricol situat în extravilan, in suprafața de 0.48 (ha), la prețul de 9.600 lei ( noua mii sase sute lei lei) \*2)**

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta *3) (**)	Obs
	Orasul/comuna/judetul(*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza catre vanzator	Galbinasi	0.48 ha	-	-	43	-	Arabil	extra-vilan
Verificat primarie *4)	DA	DA	DA	DA	DA	DA	DA	DA

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător  
Grigore Constanta  
Podaru Ion  
Podaru Constantin  
(numele și prenumele în clar)

/ Împuternicit,

Semnătura ..... L.S.

Data 09.09.2021

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se vacompleta în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrula agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

