

**- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN**



Subsemnatul/Subsemnata 1), Sin Anica, CNP

, având adresa de comunicare în: Județul Buzau, stii Mesteacănului, Sin Anica, CNP

codul poștal; tel.; Lungu Stelica, CNP;

Buzau, Lungu Stelica, CNP;

tel.; vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.93 (ha) la prețul de (*) 25.000 lei (

douazeci și cinci mii lei)

2. Condițiile de vânzare sunt următoarele : -

Date privind identificarea terenului

Obs	Categorie de folosinta (**)	Informații privind amplasamentul terenului						
		Orasul/comuna / judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (*)	Numar de carte funciar a (*)	Numar tarla/lot	Numar parcela	Categoria de folosinta (**)
		Galbinasi	0.93	26236	26236	48	507	Arabil
		Verificat primarie *4)	DA	DA	DA	DA	DA	DA

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Impunternic, Sin Anica / Iancu Ionut
Lungu Stelica
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S. 03.03.2021
Data

Note:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA preempторilor
in vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
in ordinea rangului de preferință

Judetul Buzău	Unitatea administrativ-teritorială Galbinași	Nr. 63 din 03.06.2021
	Registrul de evidență	

LISTA preempторilor in vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare in ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 12/03.06.2021 depusă de Sin Anica si Lungu Stelica in calitate de vânzător prin Iancu Ionut imputernicit, pe baza informațiilor cuprinse in oferta de vânzare au fost identificați următorii preempторi:

1. **preempторi de rang I:** coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoana fizică/ Denumire persoana fizică/ persoane juridică/ persoane juridică/ juridică și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/
1	Stroe Clementina	Judetul Braila, Faurei, str. Republicii, bl.3A, ap.23
2	Stroe Aurelian	Judetul Buzau, comuna Galbinași
3	Stroe Alexandru	Judetul Buzau, comuna Galbinași
4	Stroe Mihai	Judetul Braila, Faurei, str. Republicii, bl.3A, ap.23
5	Boaca Alexandrina	Sacele, str. Stefan cel Mare, bl.6, ap.5, Brasov
6	Stroe Maria	
7	Costache Elena	Judetul Buzau
8	Stroe Elisabeta	

2. preempторi de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/ sau arendași. In cazul in care pe terenurile supuse vânzării se afla investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor preempторi au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoana fizică/ Denumire persoana fizică/ persoane juridică/ persoane juridică și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.	Iancu Ionut	Comuna Galbinași, sat Tabarasti, Judetul Buzau
2.		

3. preempторi de rang III: proprietarii și/ sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoana fizică/ Denumire persoana fizică/ persoane juridică/ persoane juridică și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/ reședință/ sediu
1.	Nr. cadastral 22931	
2.		
3.		

