



ANEXA nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Galbinasi	Nr. 42 din 04.05.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a  
zării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind  
privatizarea societății ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu  
destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările  
ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta

SC RED CRISTAL SRL în calitate de Preemptor de Rangul III, având domiciliul/  
reședința/ sediul social/ secundar în: - Comuna Galbinasi, judetul Buzau

Oferta de vânzare nr. 6 din data de 04.05.2021, depusă de Bostina Dumitru privind  
terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4535 (ha) nr. cadastral 26166, nr. carte  
funciară 26166, nr. tarla 5, categorie de folosință Arabil, la prețul de 135.000 (lei) afișată la  
sediul / site-ul [www.comuna.galbinasi.ro](http://www.comuna.galbinasi.ro) al Primăriei comunei Galbinasi, județul Buzau

Primar,  
Dragomir Dumitru



Secretar General  
Gutenuț Liliana

Intocmit,  
Inspector  
Holeliu Diana



ANEXA nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Buzău	Registrul de evidență Nr. 41 din 04.05.2021
Unitatea administrativ-teritorială Galbinasi	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societății ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta

Doamnei Ungureanu Cristina Alina în calitate de Preemptor de Rangul III, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: -

Oferta de vânzare nr. 6 din data de 04.05.2021, depusă de Bostina Dumitru privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4535 (ha) nr. cadastral 26166, nr. carte funciară 26166, nr. tarla 5, categorie de folosință Arabil, la prețul de 135.000 (lei) afișată la sediul / site-ul [www.comuna.galbinasi.ro](http://www.comuna.galbinasi.ro) al Primăriei comunei Galbinasi, județul Buzau

Primar,  
Dragomir Dumitru



Secretar General  
Gutenuț Liliانا

Intocmit,  
Inspector  
Holeliu Diana





ANEXA nr. 1D

**NOTIFICARE PREEMPTORI**

Județul Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Galbinasi	Nr. 40 din 04.05.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societății ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostința

Comunei Galbinasi în calitate de Preemptor de Rangul III, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: Comuna Galbinasi, str. Profesor Tudor Gheorghe, nr.5, județul Buzau.

Oferta de vânzare nr. 6 din data de 04.05.2021, depusă de Bostina Dumitru privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4535 (ha) nr. cadastral 26166, nr. carte funciară 26166, nr. tarla 5, categorie de folosință Arabil, la prețul de 135.000 (lei) afișată la sediul / site-ul [www.comuna\\_galbinasi.ro](http://www.comuna_galbinasi.ro) al Primăriei comunei Galbinasi, județul Buzau

Primar,  
Dragomir Dumitru

Secretar General  
Gutenuc Liliana

Intocmit,  
Inspector  
Holeliu Diana





ANEXA nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Galbinasi	Nr. 39 din 04.05.2021

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societății ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta

Doamnei Ungureanu Cristina Manuela în calitate de Preemptor de Rangul I, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: Bucuresti, Sector 2, Sos. Colentina, nr.58, bl.100, ap.115,

Oferta de vânzare nr. 6 din data de 04.05.2021, depusă de Bostina Dumitru privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4535 (ha) nr. cadastral 26166, nr. carte funciară 26166, nr. tarla 5, categorie de folosința Arabil, la prețul de 135.000 (lei) afișată la sediul / site-ul [www.comuna\\_galbinasi.ro](http://www.comuna_galbinasi.ro) al Primăriei comunei Galbinasi, județul Buzau

Primar,  
Dragomir Dumitru



Secretar General  
Gutenuic Liliana

14

Intocmit,  
Inspector  
Holeliu Diana



INFORM  
ORIGINALU

**LISTA preemtorilor**  
**în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Județul Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Galbinasi	Nr. <u>38</u> din <u>04.05.</u> 2021

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 04.05.2021 depusă de Bostina Dumitru în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. **preemtori de rang I:** coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/
1	<u>Ungureanu Cristina Mariana</u>	<u>Bucuresti, sos Colentina</u>
2	<u>✓</u>	<u>nr. 58, sect. 2, bl 100, ap 115</u>

2. **preemtori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. **preemtori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din legea Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	Nr cadastral 25879 - <u>Com Galbinasi</u>	
2.	Nr cadastral 23623 - <u>Ungureanu Cristina Alina</u>	
3.	Nr cadastral 26165 - <u>SC Red Oziste SRL</u>	

4. **preemtori de rang IV:** tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. **preemtori de rang V:** Academia de Științe Agricole și Silvicultură << Gheorghe Ionescu-Șișești >> și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și



reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură << Gheorghe Ionescu-Șișești >> și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

**6. preemptori de rang VI:** persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		

**preemptori de rang VII:** statul român, prin Agenția Domeniile Statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar ,  
Dragomir Dumitru



Secretar General  
Gute: .....

Intocmit,  
Inspector  
Holeliu Diana



**- Formular pentru persoane fizice -**  
**OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/ Subsemnata 1), Bostina Dumitru, cu CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: Mun. Bucuresti

110, codul poștal -, e-mail -, tel. - vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.4535 (ha), la prețul de (\*) 135.000 lei ( o suta treizeci si cinci mii lei )

2. Condițiile de vânzare sunt următoarele : -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosinta (**)	Obs
	Orasul/ comuna / judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de către vânzător	Galbinasi	0.4535	26166	26166	5	-	Arabil	
Verificat primarie *4)	DA	DA	DA	DA	DA	DA	DA	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător / Împunternicit,  
 Bostina Dumitru / Mocanu Maria  
 ( numele și prenumele în clar )  
 Semnătura

L.S.  
 Data 04.05.2021

- note:
- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
  - 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

