

**LISTA preemtorilor
în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință**

Județul Buzău	Unitatea administrativ-teritorială Galbinași	Registrul de evidență Nr. 189 din 07.07.2021

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. 20/07.07.2021 depusă de Roman Emanuela Ileana și Marinescu Mugur Silviu în calitate de vânzători prin Chirita Ionela imputernicit, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. **preemtori de rang I:** coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afini până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/juridică/ persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	1	2
	Adresa domiciliu/		

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	1.	2.
	Adresa domiciliu/reședință/sediu		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/juridică, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	1.	2.	3.
	Adresa domiciliu/reședință/sediu			

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatii ROMAN EMANUELA ILEANA, cetatean roman, domiciliata in Bucuresti, Aleea [redacted], identificata cu CI seria RD nr. [redacted] eliberata de SPCEP [redacted] CNP [redacted] prin imputernicita CHIRITA IONELA, cetatean roman, domiciliata in Buzau, strada Albanelor [redacted] judetului Buzau, identificata cu CI seria XZ nr. [redacted] eliberata de SPCEP Buzau, CNP [redacted] conform procurii autentice nr. 140/14.01.2021 a BIN Vergu Stefan si MARINESCU MUGUR SILVIU, cetatean roman, domiciliat in Constanta, B-dul Mamaia [redacted] judetului Constanta, avand CI seria [redacted] eliberata de SPCEP Constanta, CNP [redacted] prin imputernicita CHIRITA IONELA, cetatean roman, domiciliata in Buzau, strada Albanelor nr. 14, judetului Buzau, identificata cu CI seria [redacted] eliberata de SPCEP Buzau, CNP [redacted] conform procurii autentice nr. 606/16.12.2020 Diana Manea Vechiu vand teren agricol situat in extravilan, suprafata de 4.500 (patru mii cinci sute) mp teren arabil, situata in extravilanul comunei Galbina si, tarlaua 59, judetului Buzau, la pretul de 5.000 (cinci mii).

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele : pret integral

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						
Verificat primarie	Comuna	Suprafata	Numar cadastral	Numar de carte funcia	Numar parcela	Numar	Categoria de folosinta
si Galbina	Comuna	0,45	-	-	59	IL ARAB	0 bs.

Date privind identificarea terenului

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr.286/2009 privind Codul Penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator / Imputernicit

ROMAN EMANUELA ILEANA,
si MARINESCU MUGUR
Prin mandatar
CHIRITA IONELA

Semnatura

L.S.