



NR. 147 / 22.06.2021

ANEXA nr. 1D

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Galbinasi	Nr. <u>147</u> din <u>22.06.2021</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societății ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta

Nr cadastral 23538 în calitate de Preemptor de Rangul III, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: -;

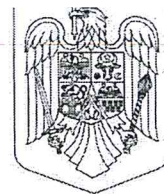
Oferta de vânzare nr. 14 din data de 22.06.2021, depusă de Balas Victoria privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.24 (ha), nr. cadastral 23537, nr. carte funciară 23537, nr. tarla 7, categorie de folosința Vie, la prețul de 4.320 (lei) afișată la sediul / site-ul www.comuna_galbinasi.ro al Primăriei comunei Galbinasi, județul Buzau

Primar,
Dragomir Dumitru



Secretar General
Guteniuc Liliana

Intocmit,
Inspector
Holeliu Diana



ANEXA nr. 1D

NR...../.....¹⁴⁶.....^{22.06.2021}.....

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Galbinasi	Nr. ¹⁴⁶ din ^{22.06.2021}

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societății ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta

Nr. cadastral: 23536 în calitate de Preemptor de Rangul III, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în-

Oferta de vânzare nr. ¹⁴..... din data de^{22.06.2021}....., depusă de Balas Victoria privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.24 (ha), nr. cadastral 23537, nr. carte funciară 23537, nr. tarla 7, categorie de folosință Vie, la prețul de 4.320 (lei) afișată la sediul / site-ul www.comuna galbinasi.ro al Primăriei comunei Galbinasi, județul Buzau

Primar,
Dragomir Dumitru



Secretar General
Guteniuc Liliana

Intocmit,
Inspector
Holeliu Diana



ANEXA nr. 1D

NR. 145 / 22.06.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

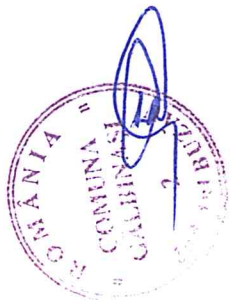
Județul (*) Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Galbinasi	Nr. <u>145</u> din <u>22.06.2021</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societății ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta

Doamnei Cretu Lucica în calitate de Preemptor de Rangul I, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: -

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 22.06.2021, depusă de Balas Victoria privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.24 (ha), nr. cadastral 23537, nr. carte funciară 23537, nr. tarla 7, categorie de folosință Vie, la prețul de 4.320 (lei) afișată la sediul / site-ul www.comuna_galbinasi.ro al Primăriei comunei Galbinasi, județul Buzau

Primar,
Dragomir Dumitru



Secretar General
Guteniuc Liliana

Intocmit,
Inspector
Holeliu Diana



ANEXA nr. 1D

NR. 144 / 22.06.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) Galbinasi	Nr. <u>144</u> din <u>22.06.2021</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societății ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta

Doamnei Senchiu Ioana în calitate de Preemptor de Rangul I, având domiciliul/reședința/ sediul social/ secundar în: -

Oferta de vânzare nr. 144 din data de 22.06.2021, depusă de Balas Victoria privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.24 (ha), nr. cadastral 23537, nr. carte funciară 23537, nr. tarla 7, categorie de folosința Vie, la prețul de 4.320 (lei) afișată la sediul / site-ul www.comuna_galbinasi.ro al Primăriei comunei Galbinasi, județul Buzau

Primar,
Dragomir Dumitru



Secretar General
Guteniuc Liliana

Intocmit,
Inspector
Holeliu Diana



ANEXA nr. 1D

Nr. 143 / 22.06.2021

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Galbinasi	Nr. <u>143</u> din <u>22.06.2021</u>

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societății ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta

Domnului Lupascu Manuel Florin în calitate de Preemptor de Rangul I, având domiciliul/ reședința/ sediul social/ secundar în: -

Oferta de vânzare nr. 14 din data de 22.06.2021, depusă de Balas Victoria privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.24 (ha), nr. cadastral 23537, nr. carte funciară 23537, nr. tarla 7, categorie de folosință Vie, la prețul de 4.320 (lei) afișată la sediul / site-ul www.comuna galbinasi.ro al Primăriei comunei Galbinasi, județul Buzau

Primar,
Dragomir Dumitru



Secretar General
Gutenuiuc Liliana

Intocmit,
Inspector
Holeliu Diana

LISTA preemtorilor
în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Județul Buzău	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Galbinasi	Nr. <u>133</u> din <u>22.06</u>2021

LISTA preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință.

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare nr. / 14 / 22.06.2021 depusă de Balas Victoria în calitate de vânzător, prin împuternicit Voinea Mircea, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori:

1. **preemtori de rang I:** coproprietari, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/
1	Senchiu Ioana	
2	Lupascu Manuel Florin	
3	Cretu Lucica	

2. preemtori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemtori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din legea Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.	Nr cadastral 23536	
2.	Nr cadastral 23538	

4. preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice << Gheorghe Ionescu-Șișești >> și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice << Gheorghe Ionescu-Șișești >> și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniul agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

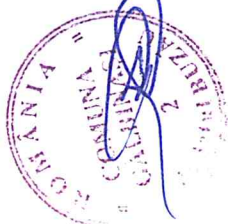
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniile Statului

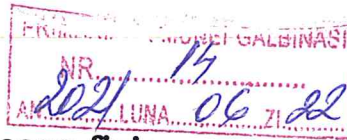
Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitatea juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Dragomir Dumitru



Secretar General
Guteniuc Liliانا

Intocmit,
Inspector
Holeliu Diana



**- Formular pentru persoane fizice -
OFERTA DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/ Subsemnata 1), Balas Victoria, cu CNP : _____ având adresa de comunicare în: localitatea _____, et. -, ap. -, județul Buzau/ sectorul -, codul poștal -, e-mail - , tel. - vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.24 ha (ha), la prețul de (*) 4.320 lei (patru mii trei sute douazeci lei)

2. Condițiile de vânzare sunt următoarele : -

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta (**)	Obs
	Orasul/ comuna / judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/ lot	Numar parcela		
Se completeaza de către vânzător	Galbinasi	0.24	23537	23537	7	-	VIE	
Verificat primarie *4)	DA	DA	DA	DA	DA	DA	DA	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/ Împunternicit,
Voinea Mircea
(numele și prenumele în clar)
Semnătura

L.S. _____
Data 22.06.2021

- Note:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.
 - 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.