



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal si a Regulamentului Local de Urbanism
aferepentru lucrarea ,, *CONSTRUIRE CORT EVENIMENTE, SPATII CONEXE PARTER
(BUCĂTĂRIE, GRUPURI SANITARE, DEPOZIT) SI PISCINĂ* ,, pentru imobilul situat
în intravilanul satului Tăbărăști, Tarla 9, parcela 105, nr. cadastral 20518, comuna
Gălbinasi, judetul Buzău**

Consiliul local al comunei Gălbinasi, judetul Buzău, întrunit în sedinta de lucru ordinară în data de **31.03.2021**;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Gălbinasi înregistrat sub nr.144 din 24.03.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la nr.145 din 24.03.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinasi înregistrate sub nr.183; nr.184 si nr.185/2021 ;
- cererea nr.1333/23.02.2021 adresată de către S.C. HANUL LUI CONASUL S.R.L. reprezentată prin administrator d-nul Dobre Vasile, prin care solicită aprobarea PUZ în vederea construirii unui cort pentru evenimente, spatii conexe parter (bucătărie, grupuri sanitare, depozit) si piscină ;
- raportul informării si consultării publicului nr.5276/27.07.2018, conform art.5 din Ordinul nr.2701/2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale si Turismului pentru aprobarea metodologiei de informare si consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism;
- prevederile art.2, alin.(2) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, actualizată ;
- prevederile art.25, alin.(1), art.47 si art.56, alin.(6) si alin.(7) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului, actualizată ;
- prevederile certificatului de urbanism nr.31/02.04.2018, emis de Primăria comunei Gălbinasi ;
- avizul de oportunitate nr.13 din 25.06.2018 pentru elaborarea Planului urbanistic zonal pentru ,, *CONSTRUIRE CORT EVENIMENTE, SPATII CONEXE PARTER (BUCĂTĂRIE, GRUPURI SANITARE, DEPOZIT) SI PISCINĂ* ,, pentru imobilul situat în intravilanul satului Tăbărăști, Tarla 9, parcela 105, nr. cadastral 20518, comuna Gălbinasi, judetul Buzău ;
- avizul Arhitectului sef al judetului Buzău nr.1 din 19.01.2021 eliberat de Consiliul Judetean Buzău ;
- Planul Urbanistic Zonal si Regulamentul local de Urbanism aferepentru lucrarea ,, *CONSTRUIRE CORT EVENIMENTE, SPATII CONEXE PARTER (BUCĂTĂRIE, GRUPURI SANITARE, DEPOZIT) SI PISCINĂ* ,, pentru imobilul situat în intravilanul satului Tăbărăști, Tarla 9, parcela 105, nr. cadastral 20518, comuna Gălbinasi, judetul Buzău ;

- prevederile Hotărârii Consiliului local Gălbinași nr.7/20.02.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic General al Comunei Gălbinași, județul Buzău ;
 - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată ;
 - prevederile H.C.L. nr.8/22.01.2021 privind alegerea Presedintelui de ședință al Consiliului local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile februarie 2021 – aprilie 2021 ;
 - prevederile art.129, alin.(2), lit.,c,, și alin.(6), lit.,c,, coroborat cu prevederile art.240 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.133, alin.(1), art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.,e,, și ale art.196, alin.(1), lit.,a,, din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă S T E:

Art.1.(1) Se aprobă Planul Urbanistic Zonal și Regulamentul local de Urbanism pentru lucrarea „ *CONSTRUIRE CORT EVENIMENTE, SPAȚII CONEXE PARTER (BUCĂTĂRIE, GRUPURI SANITARE, DEPOZIT) ȘI PISCINĂ* „, pentru imobilul situat în intravilanul satului Tăbărăști, Tarla 9, parcela 105, nr. cadastral 20518, comuna Gălbinași, județul Buzău .

(2) Planul Urbanistic Zonal, menționat la alin.(1), cu documentația aferentă este cuprins în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași vor asigura ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri a Consiliului Local Gălbinași.

Art.3. Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, prin grija secretarului comunei Gălbinași, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire precum și Institutiei Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului de legalitate.

**Presedinte de ședință,
CONSILIER,
BĂLĂNICĂ MARCELA**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
GUTENIUC LILIANA**

Nr.19 din 31.03.2021

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de **31.03.2021** cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.,e,, (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de: **12 (doisprezece) voturi pentru**, 0 (zero) abțineri și 0 (zero) voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședință.