



**R O M Â N I A**  
**JUDETUL BUZĂU**  
**COMUNA GĂLBINASI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren aflat în domeniul privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, în suprafață de 1.963 m.p., situat în intravilanul satului Gălbinași, comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 17, parcela 968 cu nr. cadastral 23132**

Consiliul Local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în sedinta de lucru ordinară în data de **26.07.2019** ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.366/09.07.2019 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 367/09.07.2019 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

- avizele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului Local Gălbinași înregistrate sub nr.388, nr.389 si nr.390/2019 ;

- referatul de admitere - dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 1.963 m.p., teren situat în intravilanul satului Gălbinași, Tarla 17, parcela 968 al O.C.P.I. Buzău nr.47899 /2019 ;

- prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, actualizată ;

- prevederile art. 23, lit.,e”, art.132, alin.(1) din Ordinul nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si înscriere în evidentele de cadastru si carte funciară, cu modificările si completările ulterioare ;

- prevederile art. 879 – 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările si completările ulterioare ;

- prevederile H.C.L. nr.42/29.05.2019 privind alegerea presedintelui de sedintă pentru o perioadă de trei luni , începând cu luna iunie 2019 ;

- prevederile art.129, alin.(2), lit.,c,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art. 133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.,g,, si art.196, alin.(1), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

**H O T Ă R Ă S T E :**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren situat în intravilanul satului Gălbinași, Tarla 17, parcela 968 cu numărul cadastral 23132, înscris în Cartea funciară nr.23132 a Comunei Gălbinași, în suprafață măsurată de 1.963 m.p., în două loturi, după cum urmează:

- Lotul nr.1 cu nr. cadastral 23146 în suprafață de 936 m.p., categorie de folosinta curți construcții situat în intravilanul satului Gălbinași, Comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 17, parcela 968, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

- Lotul nr.2 cu nr. cadastral 23145 în suprafață de 1.027 m.p., categorie de folosintă curți construcții situat în intravilanul satului Gălbinași, Comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 17, parcela 968, proprietatea U.A.T. Gălbinași .

**Art.2.** Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidentiată în documentatia cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Comunei Gălbinași să semneze actul de dezmembrare în forma autentică, având ca obiect imobilul prevăzut la art.1.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin Compartimentul agricol, cadastru și dezvoltare rurală din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate

Presedinte de sedință  
Consilier,  
**CRISTEA MARIUS**



Contrasemnează  
**SECRETAR GENERAL,  
GUTENIUC LILIANA**

**Nr.49/26.07.2019**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de **26.07.2019**, cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.,g,, (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de: **13 voturi ,, pentru,,**; 0 voturi ,, împotriva ,,; 0 ,, abțineri,, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, dintre care au fost prezenți la ședință 13.