



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

**privind încetarea si retragerea dreptului de folosință gratuită asupra
unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinasi transmis
în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor
pentru construirea unei locuinte proprietate personală**

Consiliul local al comunei Gălbinasi, judetul Buzău, întrunit în sedinta de lucru ordinară în data de **30.07.2020** ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinasi înregistrat sub nr.358 din 20.07.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.359 din 20.07.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinasi înregistrate sub nr.373; nr.374 si nr.375/2020 ;

- cererea formulată de către d-nul Dinu Costin - Bogdan înregistrată la sediul Primăriei comunei Gălbinasi sub nr. 5197/16.07.2020 prin care aduce la cunostință că renunță la terenul atribuit conform Legii nr.15/2003, pentru construirea unei locuinte proprietate personală ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinasi nr.26/29.03.2019 privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, prin care la pozitia nr.4 din anexa la aceasta figurează domnul Dinu Costin - Bogdan, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.1/2681/12.04.2019, pentru terenul în suprafață de 500 m.p. situat în intravilanul satului Bentu, tarla 19, parcela 235, comuna Gălbinasi, judetul Buzău ;

- referatul înregistrat sub nr.5275/2020 al doamnei Voicu Diana - Elena, inspector în cadrul compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală si urbanism, prin care propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 pentru construirea unei locuinte proprietate personală unui beneficiar deoarece nu si-a îndeplinit obligatia de a începe constructia unei locuinte în termen de un an de la data atribuirii terenului ;

- prevederile art.6, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, republicată, actualizată ;

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.38/29.10.2010 cu privire la aprobarea bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Gălbinasi, cu modificările si completările ulterioare;

- prevederile H.C.L. nr. 40/29.05.2020 privind alegerea Presedintelui de sedință al Consiliului Local al Comunei Gălbinasi pentru sedintele din lunile iunie 2020 – august 2020 ;

- prevederile art.1 din Legea nr.84/2020 privind prelungirea mandatelor autorităților administratiei publice si pentru modificarea art.151, alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

- prevederile art.5, lit.,m,, si ,,n,, art.129,alin.(2), lit.,c,, si alin.(6), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art. 133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.,g,, si art.196, alin.(1), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1. Se aprobă încetarea si retragerea dreptul de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași, transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Terenul precizat la art.1, care a facut obiectul procesului verbal de punere în posesie nr.1/2861/12.04.2019, pe numele Dinu Costin - Bogdan rămâne în Inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul agricol, cadastru si dezvoltare rurală si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași si domnul Dinu Costin - Bogdan .

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Presedinte de sedintă,
Consilier,**

ANTIMIR NICOLETA - ELEONORA



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
GUTENIUC LILIANA**

Nr.48 /30.07.2020

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Gălbinași în sedinta ordinară din data de **30.07.2020** cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.,g,, (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de: **12 (doisprezece) voturi pentru**, 0 (zero) abțineri si 0 (zero) voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri în functie si 12 consilieri prezenti la sedintă.

Lista cu beneficiari ai Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, pentru care se propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor aflate în proprietatea privată a Comunei Gălbinași

Nr. crt.	Nume si prenume beneficiar	Suprafata si amplasamentul terenului	Nr. si data proces verbal de punere în posesie	Observatii
1.	DINU COSTIN - BOGDAN	500 m.p. situat în tarla 19, parcela 235 Sat Bentu, comuna Gălbinași jud. Buzău	Proces verbal de punere în posesie nr.1/2681/ 12.04.2019	Cerere de retragere drept de atribuire teren nr. 5197/16.07.2020 si nerespectarea prevederilor art.6, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr.15/2003

Inspector - responsabil urbanism
HOLELIU DIANA

Inspector,
VOICU DIANA - ELENA

Presedinte de sedinta,
Consilier,
ANTIMIR NICOLETA ELEONORA



SECRETAR GENERAL
GUTENIUC LILIANA