



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind majorarea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită în baza Legii nr.15/2003 în favoarea numitilor Duca (Nicolae) Elena Elisabeta, Raicu Marian, Iordan Georgiana, Popescu Daniela, Mirea Vasile, Vlădoiu Marius, Iordan Cristi și Adetu Costin

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **29.04.2022** ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.279 din 20.04.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative ;

- raportul comun al compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism și al compartimentului juridic, resurse umane și relații cu publicul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.280 din 20.04.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr.294; nr.302 și nr.309/2022 ;

- cererile numitilor Duca (Nicolae) Elena Elisabeta, Raicu Marian, Iordan Georgiana, Popescu Daniela, Mirea Vasile, Vlădoiu Marius, Iordan Cristi și Adetu Costin înregistrate sub nr.3229/20.04.2022, nr.3228/20.04.2022, nr.3205/20.04.2022, nr.3203/20.04.2022, nr.3156/19.04.2022, nr.3183/19.04.2022, nr.3184/19.04.2022 și nr.3185/19.04.2022 prin care solicită majorarea suprafeței de teren atribuite în folosință gratuită pentru construirea unei locuințe proprietate personală în baza Legii nr.15/2003, datorită faptului că nu își pot intabula imobilul construit deoarece nu au respectat amplasamentele repartizate în baza proceselor verbale de punere în posesie ;

- prevederile art.1, art.2, art.4, art.5 și art.6 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.4 și art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- prevederile Legii nr.7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată ;

- prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.53/31.08.2006 privind aprobarea inventarului terenurilor disponibile în vederea construirii de locuințe conform Legii nr.15/2003 ;

- act de dezmembrare nr.940 din 19.03.2007 emis de BNP VERGU ȘTEFAN ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinasi nr.88/26.11.2021 privind aprobarea dezmembrării unor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinasi, situate în intravilanul satului Gălbinasi, strada Libertății, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinasi, judetul Buzău ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinasi nr.74/30.11.2012 privind acordare în folosință gratuită de locuri de casă, în baza Legii nr.15/2003, prin care la pozitia nr.2 din anexa nr.2 la aceasta figurează domnul Mirea Vasile, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.1813/6/22.03.2013, pentru terenul în suprafață de 300 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinasi, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinasi, judetul Buzău, lotul nr.28, la pozitia nr.9 din anexa nr.2 la aceasta figurează domnul Adetu Costin, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.1757/4/20.03.2013, pentru terenul în suprafață de 300 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinasi, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinasi, judetul Buzău, lotul nr.40, la pozitia nr.20 din anexa nr.2 la aceasta figurează doamna Duca Elena Elisabeta, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.1812/5/22.03.2013, pentru terenul în suprafață de 300 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinasi, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinasi, judetul Buzău, lotul nr.27;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinasi nr.49/24.07.2015 privind acordare în folosință a unui loc de casă, în baza Legii nr.15/2003, prin care la pozitia nr.1 din anexa nr.1 la aceasta figurează domnul Raicu Marian, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.4/7336/08.09.2017, pentru terenul în suprafață de 300 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinasi, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinasi, judetul Buzău, lotul nr.27 ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinasi nr.23/29.02.2016 privind acordare în folosință a unui loc de casă, în baza Legii nr.15/2003, prin care la pozitia nr.1 din anexa nr.1 la aceasta figurează doamna Iordan Georgiana, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.1/1536/07.03.2016, pentru terenul în suprafață de 300 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinasi, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinasi, judetul Buzău, lotul nr.20 ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinasi nr.22/30.04.2013 privind acordare în folosință gratuită de locuri de casă, în baza Legii nr.15/2003, prin care la pozitia nr.9 din anexa nr.1 la aceasta figurează doamna Popescu Daniela, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.10/3014/22.05.2013, pentru terenul în suprafață de 300 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinasi, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinasi, judetul Buzău, lotul nr.24 ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinasi nr.27/23.05.2007 privind Repartizarea loturilor si stabilirea amplasmentului final al locurilor de case acordate conform Legii nr.15/2003, prin care la pozitia nr.5 din anexa nr.1 la aceasta figurează domnul Vlădoiu Marius, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr. 3443/10.05.2007, pentru terenul în suprafață de 300 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinasi, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinasi, judetul Buzău ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinasi nr.65/13.10.2006 privind acordarea în folosință gratuită a unui număr de 8 locuri de casă, în baza Legii nr.15/2003, prin care la pozitia nr.6 din anexa nr.1 la aceasta figurează domnul Iordan Cristi, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.1/6932/28.12.2012, pentru terenul în suprafață de 300 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinasi, tarla 27, parcela 356, comuna Gălbinasi, judetul Buzău, lotul nr.36 ;

- prevederile H.C.L.nr.6/20.01.2022 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Gălbinasi pentru ședințele din lunile februarie 2022 – aprilie 2022;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(6), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art.133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.g) si art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă majorarea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită, conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările si completările ulterioare, către doamna Duca (Nicolae) Elena - Elisabeta prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.74/30.11.2012, de la 300 m.p. la 488 m.p., teren aferent construcției proprietatea numitelor Nicolae Ion si Duca (Nicolae) Elena - Elisabeta situată în intravilanul satului Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356.

Art.2. Se aprobă majorarea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită, conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările si completările ulterioare, către domnul Raicu Marian prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.49/24.07.2015, de la 300 m.p. la 456 m.p., teren ferent construcției proprietatea numitului Raicu Marian situată în intravilanul satului Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356.

Art.3. Se aprobă majorarea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită, conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările si completările ulterioare, către doamna Iordan Georgiana prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălbinași nr. 23/29.02.2016, de la 300 m.p. la 476 m.p., teren aferent construcției proprietatea numitei Iordan Georgiana situată în intravilanul satului Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356.

Art.4. Se aprobă majorarea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită, conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările si completările ulterioare, către doamna Popescu Daniela prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.22/30.04.2013, de la 300 m.p. la 476 m.p., teren aferent construcției proprietatea numitei Popescu Daniela situată în intravilanul satului Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356.

Art.5. Se aprobă majorarea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită, conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările si completările ulterioare, către domnul Mirea Vasile prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.74/30.11.2012, de la 300 m.p. la 473 m.p., teren aferent construcției proprietatea numitelor Mirea Vasile si Mirea Cerasela situată în intravilanul satului Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356.

Art.6. Se aprobă majorarea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită, conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările si completările ulterioare, către domnul Vlădoiu Marius prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.27/23.05.2007, de la 300 m.p. la 608 m.p., teren aferent construcției proprietatea numitelor Vlădoiu Marius si Vlădoiu Petruta Cornelia situată în intravilanul satului Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356.

Art.7. Se aprobă majorarea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită, conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările si completările ulterioare, către domnul Iordan Cristi prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.65/13.10.2006, de la 300 m.p. la 617 m.p., teren aferent construcției proprietatea numitelor Iordan Cristi si Iordan Ana - Maria situată în intravilanul satului Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356

Art.8. Se aprobă majorarea suprafeței de teren atribuită în folosință gratuită, conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările si completările ulterioare, către domnul Adetu Costin prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.74/30.11.2012, de la 300 m.p. la 645 m.p., teren aferent construcției proprietatea numitului Adetu Costin situată în intravilanul satului Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356.

Art.9.Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul agricol, cadastru și dezvoltare rurală și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

Art.10.Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Presedinte de sedinta,
CONSILIER,
CRISTEA CRISTINEL**



**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
GUTENIUC LILIANA**

Nr.35/29.04.2022

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de **29.04.2022**, cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.,g,, (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de: **11 (unsprezece) voturi ,, pentru,,**; 0 voturi ,, împotriva ,,; 0 ,, abțineri,, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți la ședință.

