



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA GĂLBINASI  
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru  
obiectivul de investitii „REABILITARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMĂRIE ”**

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **19.04.2019** ;

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului comunei Gălbinași în calitate sa de initiator de proiect, înregistrată sub nr. 215 din 27.03.2019 ;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe, achiziții publice din aparatul de specialitate al primarului comunei înregistrat la nr. 216/27.03.2019;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr.242; nr.243 și nr.244/ 2019 ;
- prevederile art.41 și art.44, alin.(1) și alin.(4) și art.45 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile H.G. nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadrual documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art. 36, alin.(1), alin.(2), lit.b), coroborate cu cele ale alin. (4) lit.d) și art.126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.39, alin.(2), art. 45, alin.(2), lit.a) precum și ale art.115 alin.(1), lit.b) din Legea 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** Se aprobă implementarea, necesitatea, oportunitatea, precum și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii „*REABILITARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMĂRIE* ” conform documentației tehnice întocmite în cadrul proiectului elaborat de S.C. ACTIV - SERVICE S.R.L., prezentată în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Lucrarea de „ *REABILITARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMĂRIE* ” se va realiza din fonduri de la bugetul local al comunei Gălbinași, județul Buzău.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

**Art.4.** Primarul comunei Gălbinași, județul Buzău va urmări ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri informând Consiliul Local al Comunei Gălbinași, județul Buzău, asupra modului de îndeplinire .

**Art.5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Presedinte de sedinta  
Consilier  
STROE GEORGICA



Contrasemnează  
SECRETAR,  
GUTENIUC LILIANA



**Nr.29/19.04.2019**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de **19.04.2019**, cu respectarea prevederilor art.45, alin.(2), lit.,a,, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de: **11 voturi pentru**, 0 voturi ,, împotriva și 0 ,, abțineri ,, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 11 consilieri locali prezenți la ședință .

D E V I Z G E N E R A L  
al obiectivului de investitie  
REABILITARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMARIE COMUNA GALBINASI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA lei	Valoare cu TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 2</b>				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		0.00	0.00	0.00
<b>CAPITOLUL 3</b>				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1000.00	190.00	1190.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	800.00	152.00	952.00
3.5	Proiectare	30000.00	5700.00	35700.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si de	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autori	500.00	95.00	595.00



LA M.C.L.  
21.04.2019



D E V I Z G E N E R A L  
al obiectivului de investitii  
al obiectivului de investitii  
REABILITARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMARIE COMUNA GALBINASI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	28500.00	5415.00	33915.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	10500.00	1995.00	12495.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	500.00	95.00	595.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	10000.00	1900.00	11900.00
TOTAL CAPITOL 3		42300.00	8037.00	50337.00
CAPITOLUL 4				
	Cheltuieli pentru investitia de baza	407413.76	77408.62	484822.38
4.1	Constructii si instalatii	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	10684.82	2030.12	12714.94
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		418098.58	79438.73	497537.32
CAPITOLUL 5				
	Alte cheltuieli			

D E V I Z G E N E R A L  
al obiectivului de investitii  
al obiectivului de investitii  
REABILITARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMARIE COMUNA GALBINASI

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1		3	4	5
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	4534.54	0.00	4534.54
5.2.1	Comisioanele si dobânzile aferente creditului bancii finantatoare	460.40	0.00	460.40
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2037.07	0.00	2037.07
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului,urbanism	2037.07	0.00	2037.07
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>4534.54</b>	<b>0.00</b>	<b>4534.54</b>
	<b>CAPITOLUL 6</b>			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>464933.12</b>	<b>87475.73</b>	<b>552408.85</b>
	din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	<b>407413.76</b>	<b>77408.62</b>	<b>484822.38</b>

Responsabil

Sef proiect

Ing. proiectant

Devizier





## FORMULAR F1

OBIECTIV  
REABILITARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMARIE

PROIECTANT  
S.C. ACTIV - SERVICE S.R.L.

CENTRALIZATORUL  
cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap./ subcap. de viz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
	lei	lei	lei
1	2	3	4
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00
3.5	Proiectare		
4	Investitia de baza	418098.58	407413.76
4.1	Constructii si instalatiile aferente acestora	407413.76	407413.76
4.1.001	TERASAMENTE SI INFRASTRUCTURA	112176.21	112176.21
4.1.002	SUPRASTRUCTURA SI REZISTENTA	58357.38	58357.38
4.1.003	ARHITECTURA DEFACERI	872.37	872.37
4.1.004	ARHITECTURA - LUCRARI NOI	197537.98	197537.98
4.1.005	INSTALATII	29929.98	29929.98
4.1.006	ARHITECTURA CORP VECHI	8539.85	8539.85
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	10684.82	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente	0.00	
4.5	Dotari	0.00	
4.6	Active necorporale	0.00	
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00
TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		418098.58	407413.76

FORMULAR F1

OBIECTIV  
REABILITARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMARIE

PROIECTANT  
S.C. ACTIV - SERVICE S.R.L.

CENTRALIZATORUL  
cheltuielilor pe obiectiv

Nr. cap. / subcap. de viz general	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
1	2	lei 3	lei 4
	Taxa pe valoarea adaugata	79438.73	77408.62
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)	497537.31	484822.38

Executant

Proiectant  
S.C. ACTIV - SERVICE S.R.L.

