



ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
COMUNA GĂLBINASI  
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea trecerii terenului cu număr cadastral 26607, situat în intravilanul satului Gălbinași, comuna Gălbinași din domeniul privat în domeniul public al comunei Gălbinași judetul Buzău**

Consiliul local al comunei Gălbinași, judetul Buzău, întrunit în sedință de lucru ordinară în data de **29.04.2022** ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași, înregistrat la nr.185 din 24.03.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative;

- raportul de specialitate întocmit de către compartimentul agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași înregistrat la nr.186 din 24.03.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr.288; nr.295 și nr.303/2022 ;

- prevederile art.286, alin.(4), art.296, alin.(2) și alin.(7) și art.354, alin.(1) și alin.(2), art.355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.553, alin.(1), art.555 și art.863, lit.e) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.8 din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- extrasul de carte funciară pentru informare nr.40303/2022 pentru numărul cadastral 26607;

- prevederile H.C.L. nr.6/20.01.2022 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile februarie 2022 – aprilie 2022 ;



- prevederile art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(14) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

Luând în considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art.133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.g) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

### **H O T Ă R Ă Ş T E :**

**Art.1.**(1) Se aprobă trecerea din domeniul privat al comunei Gălbinași în domeniul public al comunei Gălbinași, județul Buzău, a imobilului teren în suprafață de 921 m.p. cu destinația de drum, amplasat în intravilanul comunei Gălbinași, sat Gălbinași, județul Buzău, tarla 27, parcela 356, cu nr.cadastral 26607.

(2) Bunul imobil descris la art.1 este înscris în cartea funciară a comunei Gălbinași la nr.26607, număr cadastral 26607, conform extrasului de carte funciară pentru informare nr.40303/2022, anexă la prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se declară ca fiind de uz si interes public local imobilul – teren prevăzut la art.1. din prezenta hotărâre .

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice si compartimentul agricol, cadastru, dezvoltare rurală si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași .

**Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, prin grija secretarului general al comunei Gălbinași, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire precum și Instituției Prefectului Județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Presedinte de sedintă,  
CONSILIER,  
CRISTEA CRISTINEL**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL,  
GUTENIUC LILIANA**

**Nr.28/29.04.2022**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Gălbinași în sedinta ordinară din data de **29.04.2022** cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3),lit.g) (*majoritate absolută*) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de: **11 (unsprezece) voturi** „pentru,, ; 0 voturi „ împotriva ,, ; 0 ,, abtineri ,, din numărul total de 13 consilieri în functie si 11 consilieri prezenti la sedintă.







## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26607 Gălbinași

Semnat : cu semnatura  
electronica extinsa, cf. L  
455/2001 si eIDAS

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

**Adresa:** Loc. Galbinasi, Jud. Buzau, Intravilan, Sat Galbinasi, Str. Rasaritului, nr. 41a, 43a, 45a, 47a, 49a, 51a, 53a, 55a, 57a, 59a, Str. Libertatii, 10a, 12a, 14a, 16a, 18a, 20a, 22a, 24a, T27, P356, Com. Galbinasi, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26607	921	Teren neimprejmuț;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>11899 / 27/01/2022</b>	
Act Administrativ nr. 5, din 20/01/2022 emis de COMUNA GALBINASI;	
B1	Se infiinteaza cf. 26607 a imobilului cu nr. cad. 26607/Gălbinași ca urmare a alipirii urmatoarelor 18 imobile: -- nr.cad.26460\cf.26460; -- nr.cad.26555\cf.26555; -- nr.cad.26487\cf.26487; -- nr.cad.26553\cf.26553; -- nr.cad.26493\cf.26493; -- nr.cad.26482\cf.26482; -- nr.cad.26498\cf.26498; -- nr.cad.26501\cf.26501; -- nr.cad.26536\cf.26536; -- nr.cad.26490\cf.26490; -- nr.cad.26505\cf.26505; -- nr.cad.26539\cf.26539; -- nr.cad.26474\cf.26474; -- nr.cad.26518\cf.26518; -- nr.cad.26521\cf.26521; -- nr.cad.26522\cf.26522; -- nr.cad.26512\cf.26512; -- nr.cad.26525\cf.26525;
Act Administrativ nr. 87, din 26/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;	
B2	Se infiinteaza cartea funciara 26460 a imobilului cu numarul cadastral 26460 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20169 in scris in cartea funciara 20169; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26460/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 156489 din 13/12/2021;</i>
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;	
B3	Se infiintează cartea funciara nr. 1144 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4099 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26460/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 156489 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20169/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26460/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 156489 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20169/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2012 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PVV, din 14/07/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4869, din 07/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI;		
B5	-Se actualizeaza date tehnice in CF in sensul introducerii imobilului in intravilanul UAT-ului si se noteaza repositionarea planimetrica a imobilului. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26460/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156489 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20169/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96630 din 14/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 87, din 26/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL;		
B7	Se infiinteaza cartea funciara 26555 a imobilului cu numarul cadastral 26555 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20185 inscris in cartea funciara 20185; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26555/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 155432 din 10/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B8	Se infiintează cartea funciara nr. 1160 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4115 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26555/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 155432 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20185/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 <b>1) COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26555/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 155432 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20185/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. 7, din 20/02/2012 emis de Comuna Galbinasi; Act Administrativ nr. 94930, din 03/01/2018 emis de OCPI Buzau;		
B10	-Se noteaza actualizare date tehnice in CF, in sensul trecerii imobilului din extravilan in intravilanul UAT-ului. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26555/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 155432 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20185/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 557 din 04/01/2018;</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4869, din 07/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI; Act Administrativ nr. HCL nr.7, din 20/02/2012 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B11	se noteaza actualizarea categoriei de folosinta si repositionarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26555/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 155432 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20185/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 95722 din 12/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 4869, din 07/07/2021 emis de PRIMARIA GALBINASI;		
B12	Se noteaza actualizare informatii tehnice cu privire la imobil-actualizare adresa <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26555/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 155432 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20185/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 137455 din 04/11/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 87, din 26/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL;		
B14	Se infiinteaza cartea funciara 26487 a imobilului cu numarul cadastral 26487 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20161 inscris in cartea funciara 20161; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26487/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 155534 din 10/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B15	Se infiintează cartea funciara nr. 1136 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4091 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26487/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 155534 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20161/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE -domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 <b>1) COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26487/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 155534 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20161/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2012 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4869, din 07/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI;		
B17	se noteaza actualizarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26487/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 155534 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20161/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96575 din 14/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4869, din 07/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI; Act		



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2012 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B18	se noteaza repositionare imobil <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26487/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 155534 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20161/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96575 din 14/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 730, din 06/12/2021 emis de COMUNA GALBINASI;		
B20	Se infiinteaza cartea funciara 26553 a imobilului cu numarul cadastral 26553 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20165 inscris in cartea funciara 20165; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26553/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156678 din 13/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B21	Se infiintează cartea funciara nr. 1140 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4095 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26553/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156678 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20165/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 <b>1) COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26553/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156678 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20165/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. HCL nr.7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4869, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi;		
B23	-Se noteaza repositionarea planimetrica a imobilului. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26553/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156678 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20165/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96708 din 14/07/2021;</i>	A1
B24	-Se actualizeaza date tehnice in CF in sensul trecerii imobilului din extravilan in intravilan si atribuirii adresei postale a imobilului. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26553/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156678 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20165/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96708 din 14/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 4869, din 07/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Lucrarea 545, din 05/11/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL;		
B25	-Se actualizeaza adresa imobilului situat in str. Rasaritului, nr. 43a. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26553/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156678 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20165/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 138206 din 05/11/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 87, din 26/11/2021 emis de COMUNA GALBINASI;		
B27	Se infiinteaza cartea funciara 26493 a imobilului cu numarul cadastral 26493 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20173 inscris in cartea funciara 20173; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26493/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157264 din 14/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B28	Se infiintează cartea funciara nr. 1148 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4103 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26493/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157264 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20173/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 <b>1) COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26493/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157264 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20173/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 12/07/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL;		
B30	Se noteaza repositionarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26493/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157264 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20173/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 95834 din 12/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4869, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PVV, din 12/07/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL; Act Administrativ nr. Referat nr. 95834, din 16/07/2021 emis de OCPI Buzau;		
B31	Se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cu privire la imobil <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26493/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157264 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20173/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 95834 din 12/07/2021;</i>	A1



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Administrativ nr. 88, din 26/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL;		
B33	Se infiinteaza cartea funciara 26482 a imobilului cu numarul cadastral 26482 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20174 in scris in cartea funciara 20174; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26482/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 154953 din 09/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B34	Se infiintează cartea funciara nr. 1149 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4104 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26482/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 154953 din 09/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20174/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 <b>1) COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26482/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 154953 din 09/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20174/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4867, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi;		
B36	se noteaza repositionarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26482/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 154953 din 09/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20174/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 97659 din 16/07/2021;</i>	A1
B37	se noteaza schimbarea destinatiei din extravilan in intravilanul localitatii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26482/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 154953 din 09/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20174/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 97659 din 16/07/2021;</i>	A1
B38	se noteaza actualizarea categoriei de folosinta din arabil in pasune <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26482/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 154953 din 09/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20174/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 97659 din 16/07/2021;</i>	A1
B39	se noteaza adresa imobilului:strada Libertatii nr 12a, T 27 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26482/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 154953 din 09/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20174/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 97659 din 16/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 87, din 26/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA GALBINASI;		
B41	Se infiinteaza cartea funciara 26498 a imobilului cu numarul cadastral 26498 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20177 in scris in cartea funciara 20177; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26498/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 157233 din 14/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B42	Se infiintează cartea funciara nr. 1152 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4107 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26498/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 157233 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20177/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B43	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 <b>1) COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26498/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 157233 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20177/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR.4869, din 07/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI; In scris Sub Semnatura Privata nr. PVV, din 14/07/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL; Act Administrativ nr. HCL NR.7, din 20/02/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI;		
B44	se noteaza repositionarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26498/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 157233 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20177/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 96624 din 14/07/2021;</i>	A1
B45	se noteaza schimbarea destinatiei din extravilan in intravilanul localitatii <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26498/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 157233 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20177/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 96624 din 14/07/2021;</i>	A1
B46	se noteaza actualizarea categoriei de folosinta din arabil in pasune <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26498/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 157233 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20177/Gălbinași, in scrisa prin incheierea nr. 96624 din 14/07/2021;</i>	A1
B47	se noteaza adresa imobilului:strada Rasaritului nr 49a, T 27	A1



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B47	se noteaza adresa imobilului: strada Rasaritului nr 49a, T 27 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26498/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157233 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20177/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96624 din 14/07/2021;</i>	
Act Administrativ nr. 3164, din 12/01/2022 emis de OCPI BUZAU;		
B48	-Se noteaza receptia propunerii de alipire. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26498/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 4392 din 14/01/2022;</i>	A1
Act Administrativ nr. 88, din 26/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL;		
B49	Se infiinteaza cartea funciara 26501 a imobilului cu numarul cadastral 26501 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20178 inscris in cartea funciara 20178; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26501/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152895 din 06/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B50	Se infiintează cartea funciara nr. 1153 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4108 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26501/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152895 din 06/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20178/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B51	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 <b>1) COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26501/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152895 din 06/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20178/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 16/07/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL;		
B52	Se noteaza repositionarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26501/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152895 din 06/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20178/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 97991 din 19/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. Declaratie autentica nr. 2397, din 06/08/2021 emis de UNNP SIMION SAMIR-BIN; Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4867, din 07/07/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL; Act Administrativ nr. Declaratie nr. 5406, din 28/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI;		
B53	Se noteaza actualizarea adresei si a categoriei de folosinta a imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26501/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152895 din 06/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20178/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 97991 din 19/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 88, din 26/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL;		
B55	Se infiinteaza cartea funciara 26536 a imobilului cu numarul cadastral 26536 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20170 inscris in cartea funciara 20170; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26536/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154863 din 09/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B56	Se infiintează cartea funciara nr. 1145 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4100 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26536/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154863 din 09/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20170/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B57	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 <b>1) COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26536/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154863 din 09/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20170/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. Declaratie autentica nr. 2449, din 09/08/2021 emis de UNNP SIMION SAMIR-BIN; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4867, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi; Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi;		
B58	se noteaza repositionarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26536/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154863 din 09/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20170/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 98036 din 19/07/2021;</i>	A1
B59	se noteaza actualizarea adresei imobilului, a categoriei de folosinta si trecerea acestuia in intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26536/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154863 din 09/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20170/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 98036 din 19/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 87, din 26/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL;		



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B61	Se înființează cartea funciara 26490 a imobilului cu numărul cadastral 26490 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 20181 înscris în cartea funciara 20181; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26490/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 155468 din 10/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B62	Se înființează cartea funciara nr. 1156 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 4111 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26490/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 155468 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20181/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B63	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 <b>1) COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26490/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 155468 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20181/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4869, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi; Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi;		
B64	se noteaza actualizarea destinatiei si a categoriei de folosinta a imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26490/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 155468 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20181/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 96558 din 14/07/2021;</i>	A1
B65	se noteaza repositionarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26490/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 155468 din 10/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20181/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 96558 din 14/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 88, din 26/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL;		
B67	Se înființează cartea funciara 26505 a imobilului cu numărul cadastral 26505 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 20186 înscris în cartea funciara 20186; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26505/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 154195 din 08/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B68	Se înființează cartea funciara nr. 1161 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 4116 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26505/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 154195 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20186/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B69	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 <b>1) COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26505/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 154195 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20186/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi;		
B70	se noteaza repositionare imobil <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26505/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 154195 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20186/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 97947 din 16/07/2021;</i>	A1
B71	se noteaza trecerea din extravilan în intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26505/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 154195 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20186/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 97947 din 16/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4867, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi;		
B72	se noteaza actualizare adresa <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26505/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 154195 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20186/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 97947 din 16/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 732, din 06/12/2021 emis de UAT GALBINASI;		
B74	Se înființează cartea funciara 26539 a imobilului cu numărul cadastral 26539 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 20190 înscris în cartea funciara 20190; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26539/Gălbinași, înscrisa prin încheierea nr. 154181 din 08/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B75	Se înființează cartea funciara nr. 1165 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numărul cadastral 4120 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu	A1



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B75	numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26539/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154181 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20190/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B76	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26539/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154181 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20190/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4867, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi; Act Administrativ nr. HCL nr.7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi;		
B77	se noteaza repositionare imobil <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26539/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154181 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20190/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96832 din 14/07/2021;</i>	A1
B78	se noteaza actualizare adresa <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26539/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154181 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20190/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96832 din 14/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. HCL nr.7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4867, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi;		
B79	se noteaza trecerea in intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26539/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154181 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20190/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96832 din 14/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA GALBINASI;		
B81	Se infiinteaza cartea funciara 26474 a imobilului cu numarul cadastral 26474 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20194 inscris in cartea funciara 20194; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26474/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152875 din 06/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B82	Se infiintează cartea funciara nr. 1169 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4124 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26474/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152875 din 06/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20194/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B83	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26474/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152875 din 06/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20194/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Notarial nr. Declaratie nr.2397, din 06/08/2021 emis de UNNP SIMION SAMIR - BIN; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 09/08/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL; Act Administrativ nr. HCL nr.7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4867, din 07/07/2021 emis de Primaria Galbinasi;		
B84	se noteaza repositionare imobil, actualizare adresa si categorie de folosinta- trecerea imobilului in intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26474/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152875 din 06/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20194/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 105823 din 10/08/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 730, din 06/12/2021 emis de COMUNA GALBINASI;		
B86	Se infiinteaza cartea funciara 26518 a imobilului cu numarul cadastral 26518 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20193 inscris in cartea funciara 20193; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26518/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157618 din 14/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B87	Se infiintează cartea funciara nr. 1168 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4123 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26518/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157618 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20193/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B88	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26518/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157618 din 14/12/2021;</i>	A1



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
	<i>pozitie transcrisa din CF 20193/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>
Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2021 emis de Consiliul Local Galbinasi; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4869, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PVV, din 13/07/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL;	
B89 Se noteaza repositionarea planimetrica a imobilului, actualizare adresa si categorii de folosinta si trecere in intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26518/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157618 din 14/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20193/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96539 din 14/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 101, din 01/10/2021 emis de COMUNA GALBINASI;	
B91 Se infiinteaza cartea funciara 26521 a imobilului cu numarul cadastral 26521 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20197 inscris in cartea funciara 20197; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26521/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156491 din 13/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;	
B92 Se infiintează cartea funciara nr. 1172 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4127 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26521/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156491 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20197/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;	
B93 Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26521/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156491 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20197/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4869, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Lucrarea 314, din 15/07/2021 emis de SC TEAM TOOPGRAFIC SRL;	
B94 --Se actualizeaza date tehnice in CF in sensul trecerii imobilului din extravilan in intravilan si atubuirii adresei postale. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26521/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156491 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20197/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 97209 din 15/07/2021;</i>	A1
B95 -Se noteaza repositionarea planimetrica a imobilului. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26521/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 156491 din 13/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20197/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 97209 din 15/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 88, din 26/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL;	
B97 Se infiinteaza cartea funciara 26522 a imobilului cu numarul cadastral 26522 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20198 inscris in cartea funciara 20198; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26522/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152853 din 06/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembrare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;	
B98 Se infiintează cartea funciara nr. 1173 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4128 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26522/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152853 din 06/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20198/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;	
B99 Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin fara titlu, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26522/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152853 din 06/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20198/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. Declaratie autentica nr. 2397-REFERAT, din 06/08/2021 emis de UNNP SIMION SAMIR-BIN; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PVV, din 22/07/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL; Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi;	
B100 se noteaza actualizare date tehnice in CF in sensul modificarii suprafetei imobilului de la 700mp la 804mp, actualizare categorii de folosinta si repositionarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26522/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 152853 din 06/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20198/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 100009 din 22/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 87, din 26/11/2021 emis de COMUNA GALBINASI;	
B102 Se infiinteaza cartea funciara 26512 a imobilului cu numarul cadastral 26512 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20189 inscris in cartea funciara 20189; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26512/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157850 din 15/12/2021;</i>	A1



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
Act Dezmembreare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B103	Se infiintează cartea funciara nr. 1164 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4119 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26512/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157850 din 15/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20189/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B104	Intabulare, drept de PROPRIETATE Domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26512/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157850 din 15/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20189/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. HCL nr. 7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4869, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Lucrarea 312, din 13/07/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL;		
B105	se noteaza repositonarea imobilului <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26512/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157850 din 15/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20189/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96550 din 14/07/2021;</i>	A1
B106	se noteaza actualizarea adresei imobilului si schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26512/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 157850 din 15/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20189/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 96550 din 14/07/2021;</i>	A1
Act Administrativ nr. 88, din 26/11/2021 emis de CONSILIUL LOCAL;		
B108	Se infiinteaza cartea funciara 26525 a imobilului cu numarul cadastral 26525 / UAT Gălbinași, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 20182 inscris in cartea funciara 20182; <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26525/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154208 din 08/12/2021;</i>	A1
Act Dezmembreare nr. 940, din 19/03/2007 emis de BNP VERGU STEFAN;		
B109	Se infiintează cartea funciara nr. 1157 a unitatii administrativ teritoriale Galbinasi , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 4112 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 4062 din cartea funciara nr. 1075 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale., dobandit prin fara titlu <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26525/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154208 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20182/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Hotarare nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B110	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GALBINASI</b> <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26525/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154208 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20182/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 59181 din 26/03/2007;</i>	A1
Act Administrativ nr. Declaratie autentica nr. 2397, din 06/08/2021 emis de UNNP SIMION SAMIR -BIN; Act Administrativ nr. HCL nr.7, din 20/02/2012 emis de Consiliul Local Galbinasi; Inscris Sub Semnatura Privata nr. Lucrarea 326, din 19/07/2021 emis de SC TEAM TOPOGRAFIC SRL; Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4867, din 07/07/2021 emis de Primaria Comunei Galbinasi;		
B111	-Se noteaza repositonarea planimetrice a imobilului si se actualizeaza adresa , categoria de folosinta si trecerea imobilului in intravilan. <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 26525/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 154208 din 08/12/2021; pozitie transcrisa din CF 20182/Gălbinași, inscrisa prin incheierea nr. 98005 din 19/07/2021;</i>	A1
<b>40303 / 09/03/2022</b>		
Act Administrativ nr. 53, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI;		
B113	se noteaza apartenenta imobilului la domeniu privat al COMUNEI GALBINASI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



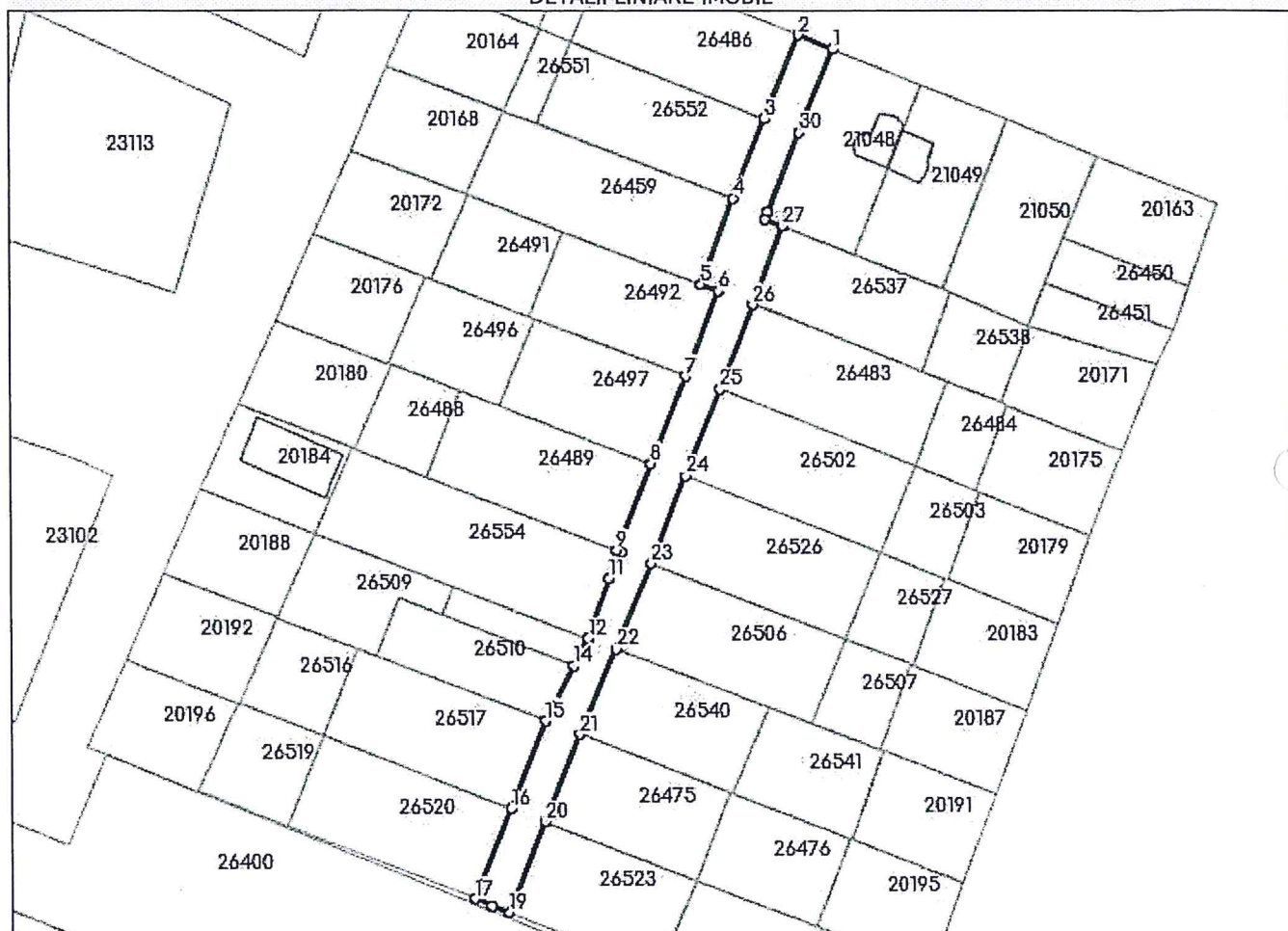
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26607	921	.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	88	-	-	-	
2	pasune	DA	83	-	-	-	
3	arabil	DA	90	-	-	-	
4	pasune	DA	660	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	6.0
3	4	13.881
5	6	3.109

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	14.721
4	5	14.98
6	7	14.857

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	15.27	8	9	15.212
9	10	0.802	10	11	4.737
11	12	10.349	12	13	0.224
13	14	4.805	14	15	10.115
15	16	15.336	16	17	15.748
17	18	3.001	18	19	2.994
19	20	15.759	20	21	15.334
21	22	15.074	22	23	15.054
23	24	15.408	24	25	15.191
25	26	14.741	26	27	13.641
27	28	3.031	28	29	1.342
29	30	13.773	30	1	14.684

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 231.

Data soluționării,  
18-03-2022

Data eliberării,  
\_/\_/\_\_\_

Asistent Registrator,  
ALINA-ELENA MOISE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

