

  
ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA GĂLBINASI  
CONSILIUL LOCAL

**H O T Ă R Ă R E**

**privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **31.03.2022** ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.182 din 24.03.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative ;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.183 din 24.03.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr.209; nr.219 și nr.229/2022 ;

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată ;

- prevederile art.1 și art.2 din H.G.nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.53/31.08.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor disponibile în vederea construirii de locuințe conform Legii nr.15/2003 ;

- prevederile Hotărârea Consiliului Local Gălbinași nr.7 din 20.02.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Gălbinași și a prevederilor H.C.L. nr.15/18.02.2022 de prelungire a valabilității acestuia ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.38/29.10.2010 cu privire la aprobarea bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Gălbinași, cu modificările și completările ulterioare ;

- act de dezmembrare nr.940 din 19.03.2007 emis de BNP VERGU ȘTEFAN ;

- prevederile H.C.L. nr.87/26.11.2021 privind aprobarea dezmembrării unor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Răsăritului, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău ;

- prevederile H.C.L. nr.88/26.11.2021 privind aprobarea dezmembrării unor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Libertății, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău ;

- referatul compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism înregistrat sub nr.2246/18.03.2022 ;

- prevederile H.C.L. nr.6/20.01.2022 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile februarie 2022 – aprilie 2022 ;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) coroborat cu prevederile art.240 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art. 133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.g) si art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

## **H O T Ă R Ă S T E :**

**Art.1.** Se aprobă Inventarul terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2.** Loturile specificate în anexa nr.1 vor putea fi atribuite în folosință gratuită, pe durata existenței locuinței proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 si 35 de ani.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul agricol, cadastru si dezvoltare rurală si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași .

**Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Presedinte de sedință,  
Consilier,  
CRISTEA CRISTINEL**



**Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL,  
GUTENIUC LILIANA**

**Nr.26/31.03.2022**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Gălbinași în sedinta ordinară din data de **31.03.2022** cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.,g,, (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de: **13 (treisprezece) voturi pentru**, 0 (zero) abtineri si 0 (zero) voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri în funcție si 13 consilieri prezenti la sedință.



**SITUATIA**  
**terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al U.A.T Gălbinași din**  
**intravilanul localității Gălbinași care pot fi atribuite în folosință gratuită conform**  
**Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei**  
**locuinte proprietate personală**

Nr. crt.	Comuna Gălbinași	Suprafata totală (mp)	din care:				
			curti constructii	arabil	Vii	Livezi	pășuni
1.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26486	500		500			
2.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26552	480					480
3.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26459	603		603			
4.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26492	400					400
5.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26497	400					400
6.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26517	500					500

7.	Sat Gălbinasi, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26520	512						512
8.	Sat Gălbinasi, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26537	400						400
9.	Sat Gălbinasi, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26483	500						500
10.	Sat Gălbinasi, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26502	515						515
11.	Sat Gălbinasi, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26526	516						516
12.	Sat Gălbinasi, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26506	503						503
13.	Sat Gălbinasi, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26540	400						400
14.	Sat Gălbinasi, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26475	400						400
15	Sat Gălbinasi, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26523	412						412

16.	Sat Bentu, tarla 19, parcela 237, NC 22083	600					600
17.	Sat Bentu, tarla 19, parcela 237, NC 22187	572					572
18.	Sat Bentu, tarla 19, parcela 235, NC 21298	500					500
19.	Sat Bentu, tarla 19, parcela 235, NC 21306	500					500
20.	Sat Bentu, tarla 19, parcela 235, NC 21308	500					500
21	Sat Bentu, tarla 19, parcela 237, NC 22621	631					631

Inspector - responsabil urbanism  
HOLELIU DIANA



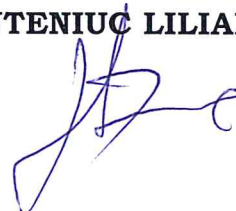
Inspector,  
ARGHIR GINA



**Presedinte de sedintă,  
Consilier,  
CRISTEA CRISTINEL**



**SECRETAR GENERAL  
GUTENIUC LILIANA**



  
**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BUZĂU**  
**COMUNA GĂLBINASI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **31.03.2022** ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.182 din 24.03.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative ;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.183 din 24.03.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr. 209; nr. 219 și nr. 229 /2022 ;
- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată ;
- prevederile art.1 și art.2 din H.G.nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.53/31.08.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor disponibile în vederea construirii de locuințe conform Legii nr.15/2003 ;
- prevederile Hotărârea Consiliului Local Gălbinași nr.7 din 20.02.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Gălbinași și prevederilor H.C.L. nr.15/18.02.2022 de prelungire a valabilității acestuia ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.38/29.10.2010 cu privire la aprobarea bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Gălbinași, cu modificările și completările ulterioare ;
- act de dezmembrare nr.940 din 19.03.2007 emis de BNP VERGU ȘTEFAN ;
- prevederile H.C.L. nr.87/26.11.2021 privind aprobarea dezmembrării unor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Răsăritului, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău ;
- prevederile H.C.L. nr.88/26.11.2021 privind aprobarea dezmembrării unor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Libertății, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău ;
- referatul compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism înregistrat sub nr.2246/18.03.2022
- prevederile H.C.L. nr.6/20.01.2022 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile februarie 2022 – aprilie 2022 ;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) coroborat cu prevederile art.240 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art. 133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.g) si art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă Inventarul terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2.** Loturile specificate în anexa nr.1 vor putea fi atribuite în folosință gratuită, pe durata existenței locuinței proprietate personală, în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, la cerere, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18 si 35 de ani.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul agricol, cadastru si dezvoltare rurală si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași .

**Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**INITIATOR  
PRIMAR  
DRAGOMIR DUMITRU**



**Avizat pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL,  
GUTENIUC LILIANA**

**Nr.181/24.03.2022**

**SITUATIA**

**terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al U.A.T Gălbinași din intravilanul localității Gălbinași care pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală**

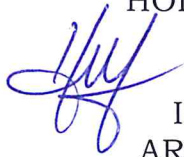
Nr. crt.	Comuna Gălbinași	Suprafata totală (mp)	din care:				
			curti constructii	arabil	Vii	Livezi	pășuni
1.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26486	500		500			
2.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26552	480					480
3.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26459	603		603			
4.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26492	400					400
5.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26497	400					400
6.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26517	500					500



7.	Sat Gălbinași, str. Răsăritului, Tarla 27, parcela 356, NC 26520	512					512
8.	Sat Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26537	400					400
9.	Sat Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26483	500					500
10.	Sat Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26502	515					515
11.	Sat Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26526	516					516
12.	Sat Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26506	503					503
13.	Sat Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26540	400					400
14.	Sat Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26475	400					400
15.	Sat Gălbinași, str. Libertății, Tarla 27, parcela 356, NC 26523	412					412

16.	Sat Bentu, tarla 19, parcela 237, NC 22083	600					600
17.	Sat Bentu, tarla 19, parcela 237, NC 22187	572					572
18.	Sat Bentu, tarla 19, parcela 235, NC 21298	500					500
19.	Sat Bentu, tarla 19, parcela 235, NC 21306	500					500
20.	Sat Bentu, tarla 19, parcela 235, NC 21308	500					500
21	Sat Bentu, tarla 19, parcela 237, NC 22621	631					631

Inspector - responsabil urbanism  
HOLELIU DIANA



Inspector,  
ARGHIR GINA




**R O M Â N I A**  
**COMUNA GĂLBINAȘI**  
**JUDETUL BUZĂU**  
**PRIMAR**

Nr.182/24.03.2022

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

Având în vedere:

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată ;
- prevederile art.1 și art.2 din H.G.nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.53/31.08.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor disponibile în vederea construirii de locuințe conform Legii nr.15/2003 ;
- prevederile Hotărârea Consiliului Local Gălbinași nr.7 din 20.02.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Gălbinași și a prevederilor H.C.L. nr.15/18.02.2022 de prelungire a valabilității acestuia ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.38/29.10.2010 cu privire la aprobarea bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Gălbinași, cu modificările și completările ulterioare ;
- act de dezmembrare nr.940 din 19.03.2007 emis de BNP VERGU ȘTEFAN ;
- prevederile H.C.L. nr.87/26.11.2021 privind aprobarea dezmembrării unor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Răsăritului, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău ;
- prevederile H.C.L. nr.88/26.11.2021 privind aprobarea dezmembrării unor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Libertății, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău ;
- referatul compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism înregistrat sub nr.2246/18.03.2022 ;

Fată de cele prezentate, în baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, inițiez *proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei la raportul de specialitate nr.183/24.03.2022.*

Având în vedere dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului Local al Comunei Gălbinași, spre dezbateră și aprobare *proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.c) din actul normativ anterior menționat.*

**Initiator,**  
**PRIMARUL COMUNEI GALBINASI,**  
**Dragomir Dumitru**





**Compartiment agricol, cadastru, dezvoltare rurală si urbanism**  
Nr.183/24.03.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

Având în vedere:

- prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată ;
- prevederile art.1 și art.2 din H.G.nr.896/2003 pentru aplicarea Normelor metodologice de aplicare a legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.53/31.08.2006 privind aprobarea inventarului bunurilor disponibile în vederea construirii de locuințe conform Legii nr.15/2003 ;
- prevederile Hotărârea Consiliului Local Gălbinași nr.7 din 20.02.2012 privind aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Gălbinași și a prevederilor H.C.L. nr.15/18.02.2022 de prelungire a valabilității acestuia ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.38/29.10.2010 cu privire la aprobarea bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Gălbinași, cu modificările și completările ulterioare ;
- act de dezmembrare nr.940 din 19.03.2007 emis de BNP VERGU ȘTEFAN ;
- prevederile H.C.L. nr.87/26.11.2021 privind aprobarea dezmembrării unor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Răsăritului, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău ;
- prevederile H.C.L. nr.88/26.11.2021 privind aprobarea dezmembrării unor imobile – terenuri aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, situate în intravilanul satului Gălbinași, strada Libertății, tarla 27, parcela 356, Comuna Gălbinași, județul Buzău ;

Propunem spre analiză și aprobarea Consiliului local al comunei Gălbinași Inventarul terenurilor disponibile ce aparțin domeniului privat al Comunei Gălbinași și care pot fi atribuite în baza prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, conform anexei nr.1 la prezentul raport .

Mentionăm că aceste loturi aparțin domeniului privat al Comunei Gălbinași și pot fi atribuite în folosință gratuită în anul 2022, potrivit legii, celor îndreptățiți.

**Inspector - responsabil urbanism**  
**HOLELIU DIANA**



**Inspector,**  
**ARGHIR GINA**

**R O M Â N I A**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI**  
**Judetul Buzau, Comuna Galbinasi**  
**Telefon : 0371425064, fax: 0238-580022**  
**Email : primariagalbinasi@yahoo.com**



Nr. 2256/18.03.2022

Aprob,  
Primar,  
Dragomir Dumitru

**Referat**

privind disponibilitatea unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală

Având în vedere:

- prevederile art.1, art.2, art.5 si art.6 din legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, republicată, actualizată ;
- prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală ;
- prevederile art. 129, alin.(2), lit.,c,, si alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- faptul că în comuna Gălbinași există suprafețe de teren înscrise în cartile funciare ale comunei Gălbinași, situate în intravilan tarla nr.19, parcela 235 si tarla 27 , libere de sarcini, existând posibilitatea atribuirii acestor terenuri pentru persoanele solicitante si care întrunesc condițiile impuse de Legea nr.15/2003 privind acordarea de terenuri în folosință cu titlu gratuit de locuri de casă.

Aceste suprafețe de teren fac parte din domeniul privat al comunei Gălbinași conform Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Gălbinași a terenurilor situate în intravilanul comunei Gălbinași, satele : Gălbinași, Tăbărăști, Bentu si sunt disponibile pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală :

***6 locuri de casa in localitatea Bentu, dupa cum urmeaza:***

- 1) Nr. cadastral 21306 - teren in suprafata de 500 mp, situat in tarlăua nr. 19 (Bentu)-H.C.L de atestare nr.3/25.01.2013;
- 2) Nr. cadastral 21308 - teren in suprafata de 500 mp, situat in tarlăua nr. 19 (Bentu)-H.C.L de atestare nr.4/13.01.2017;
- 3) Nr. cadastral 22083 - teren in suprafata de 600 mp, situat in tarlăua nr. 19 (Bentu) H.C.L de atestare nr.87/21.09.2016;

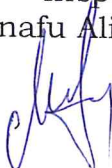
- 4) Nr. cadastral 22187 - teren in suprafata de 572 mp, situat in tarlaua nr. 19 (Bentu H.C.L de atestare nr.87/21.09.2016;
- 5) Nr. cadastral 22621 - teren in suprafata de 631 mp, situat in tarlaua nr. 19 (Bentu H.C.L de atestare nr.3/25.01.2013);
- 6) Nr. cadastral 21298 - teren in suprafata de 500 mp, situat in tarlaua nr. 19 (Bentu H.C.L de atestare nr.3/25.01.2013);

***15 locuri de casa in localitatea Galbinasi,partea de Nord,dupa cum***

*urmeaza:*

- 1) Nr.cadastral 26486 – teren in suprafata de 500 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Rasaritului,nr.41 A ,H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 2) Nr.cadastral 26552 – teren in suprafata de 480 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Rasaritului,nr.43 A, H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 3) Nr.cadastral 26459– teren in suprafata de 603 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Rasaritului,nr.45 A ,H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 4) Nr.cadastral 26492– teren in, suprafata de 400 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Rasaritului,nr.47 A, H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 5) Nr.cadastral 26497– teren in suprafata de 400 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Rasaritului,nr.49 A ,H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 6) Nr.cadastral 26517– teren in suprafata de 500 mp,situat in tarlaua nr.27 str.Rasaritului,nr.57 A, H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 7) Nr.cadastral 26520 – teren in suprafata de 512 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Rasaritului,nr.59 A H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 8) Nr.cadastral 26537 – teren in suprafata de 400 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Libertatii,nr.10 A, H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 9) Nr.cadastral 26483 – teren in suprafata de 500 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Libertatii,nr.12 A, H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 10)Nr.cadastral 26502 – teren in suprafata de 515 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Libertatii,nr.14 A ,H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 11)Nr.cadastral 26526 – teren in suprafata de 516 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Libertatii,nr.16 A, H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 12)Nr.cadastral 26506 – teren in suprafata de 503 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Libertatii,nr.18 A, H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 13)Nr.cadastral 26540 – teren in suprafata de 400 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Libertatii,nr.20 A ,H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 14)Nr.cadastral 26475 – teren in suprafata de 400 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Libertatii,nr.22 A, H.C.L de atestare nr. 53/31.07.2006;
- 15)Nr.cadastral 26523 – teren in suprafata de 412 mp,situat in tarlaua nr.27, str.Libertatii,nr.24 A ,H.C.L de atestare nr. 53/31.07.200

Intocmit,  
Inspector,  
Manafu Alina Nicoleta



JUDETUL BUZAU  
CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante,  
administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie  
comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism  
NR. 209 / 30.03.2022

### R A P O R T D E A V I Z A R E

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor  
disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi  
atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul  
acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante,  
administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie  
comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism  
întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din  
O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analizarea  
următoarelor documente :

- *proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile,  
aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință  
gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru  
construirea unei locuințe proprietate personală ;*
- *referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;*
- *raportul compartimentului de specialitate.*

Analizând documentele prezentate, comisia a constat că propunerea este  
oportună si necesară.

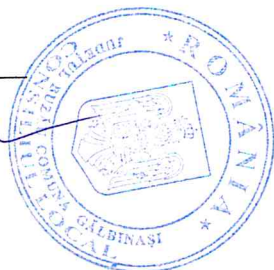
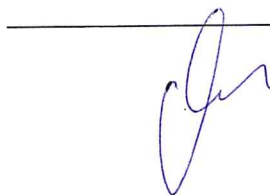
În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul  
administrativ, comisia, cu :

- \_\_\_\_\_ voturi ,, pentru,,
- \_\_\_\_\_ voturi ,, împotriva,,
- \_\_\_\_\_ ,, abțineri,,
- unanimitate de voturi, acordă

### **AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL**

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenumul consiliului local,  
spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,  
GHITĂ NEAGU

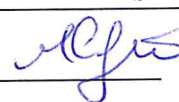


Membri,  
TOMA GEORGIAN ALIN



ROTARU MIHAIL

CRISTEA MARIUS



SECRETAR  
BĂLĂNICĂ MARCELA





JUDETUL BUZĂU

CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină, apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor

Nr. 219 / 30.03.2022

### R A P O R T D E A V I Z A R E

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină, apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetătenilor întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza următoarelor documente :

- *proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;*
- *referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;*
- *raportul compartimentului de specialitate ;*

Analizand documentele prezentate, comisia a constat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună si necesară.

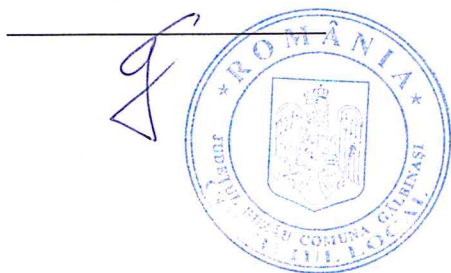
În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- \_\_\_\_\_ voturi ,, pentru,,
- \_\_\_\_\_ voturi ,, împotriva,,
- \_\_\_\_\_ ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

### AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenumul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,  
CRISTEA CRISTINEL



Membri,  
NICOLAE APOSTOL

MIHAI IONUT

BRATU VALERIU

SECRETAR  
DUMITRU ION

This block contains four blue ink signatures, each written over a horizontal line. From top to bottom, they correspond to the names of the council members listed in the adjacent text: Nicolae Apostol, Mihai Ionut, Bratu Valeriu, and Dumitru Ion.

JUDETUL BUZAU

CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport

Nr. 229 / 30.03.2022

### R A P O R T D E A V I Z A R E

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport întrunită în ședința de lucru în temeiul prevederilor art.124 și art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind aprobarea Inventarului terenurilor disponibile, aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, ce pot fi atribuite în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;

- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună și necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 3 voturi „ pentru,,
- - voturi „ împotriva,,
- - „ abțineri,,
- unanimitate de voturi, acordă


### AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate și propune prezentarea lor, în plenum consiliului local, spre dezbateră și analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,

ANTIMIR NICOLETA ELEONORA

\_\_\_\_\_



*Antimir Nicoleta Eleonora*

Membri,

CĂLIN DANIEL

\_\_\_\_\_

Secretar  
IOSĂGEANU IOANA