



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea încetării înainte de termen a contractului de închiriere nr.1741/09.03.2018, încheiat între Comuna Gălbinasi si domnul Stoica Cristian, având ca obiect închirierea suprafeței de 3,7 ha. pajisti aflate în domeniul privat al comunei Gălbinasi

Consiliul local al comunei Gălbinasi, judetul Buzău, întrunit în sedinta de lucru extraordinară în data de **13.03.2020** ;

Având în vedere:

- referatul compartimentului financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice înregistrat sub nr.1784 /05.03.2020 ;

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinasi, înregistrat la nr.144 din 06.03.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

- raportul de specialitate comun întocmit de către compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe, achizitii publice si compartimentul agricol, cadastru, dezvoltare urbană si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinasi înregistrat la nr.145 din 06.03.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

- raportul comun de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinasi înregistrate sub nr.156/2020 ;

- cererea domnului Stoica Cristian înregistrată la sediul Primăriei comunei Gălbinasi sub nr.8451/04.12.2019 prin care solicită rezilierea contractului de închiriere nr.1741/09.03.2018, deoarece nu mai detine în proprietate animale, fiind în imposibilitatea de a exploata suprafața de păsune atribuită prin neasigurarea încărcăturii minime de animale;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local Gălbinasi nr. 17 din 28.02.2018 privind aprobarea închirierii prin atribuire directă a suprafeței disponibile de 196,73 ha. păsune, aflată în proprietatea privată a comunei Gălbinasi ;

- prevederile art.IX, lit.,a,, din Contractul de închiriere înregistrat sub nr.1741 din 09.03.2018, încheiat între Comuna Gălbinasi si domnul Stoica Cristian ;

- prevederile art.1270 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

- prevederile H.C.L. nr.19/19.02.2020 privind alegerea Presedintelui de sedintă al Consiliului Local al Comunei Gălbinasi pentru sedintele din lunile martie 2020 – mai 2020 ;

- prevederile art.129, alin.(2), lit.,c,, si alin.(6), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Luând în considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art.133, alin.(2), lit.,a,, , art.139, alin.(3), lit.,g,, si art.196, alin.(1), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă încetarea înainte de termen a contractului de închiriere nr.1741 din 09.03.2018, încheiat între Comuna Gălbinași și domnul Stoica Cristian, având ca obiect închirierea suprafeței de 3,7 ha. pășuni aflate în domeniul privat al comunei Gălbinași, conform clauzelor contractuale, prevăzute la Cap.IX, lit. „ a ” .

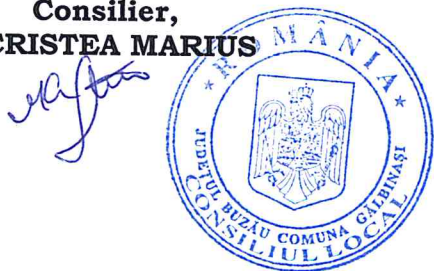
Art.2. Predarea primirea bunului imobil menționat la art.1 se va face în baza unui proces verbal de predare – primire .

Art.3. Bunul imobil identificat la art.1 rămâne în proprietatea privată a U.A.T. Gălbinași.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice și compartimentul agricol, cadastru și dezvoltare rurală și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Presedinte de sedință
Consilier,
CRISTEA MARIUS**



**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
GUTENIUC LILIANA**

Nr.20/13.03.2020

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Gălbinași în ședința extraordinară din data de **13.03.2020**, cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.,g,, (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de: **12 voturi „pentru,,** ; 0 voturi „ împotriva și 0 ,, abțineri ,, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 12 consilieri locali prezenți la ședință .