



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între Consiliul local Gălbinasi si S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L.

Consiliul local Gălbinasi, judetul Buzău, întrunit în sedinta ordinară la data de **17.12.2018** ;

Având în vedere :

- Expunerea de motive a primarului comunei Gălbinasi, înregistrată la nr.646 din 05.12.2018 ;

- Raportul compartimentului financiar contabil, impozite si taxe locale, achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinasi înregistrat la nr.647 din 05.12.2018 ;

- avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Gălbinasi înregistrate sub nr. 671; nr.672 si nr.673/2018 ;

- adresa S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L. nr.28/03.12.2018, înregistrată la primăria comunei Gălbinasi sub nr.8852/04.12.2018, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 5050/01.08.2014;

- prevederile Cap.III " Termenul Contractului ", pct. 3.1. din Contractul de închiriere nr.5050/01.08.2018 modificat si prelungit prin actele aditionale nr.1 din 23.09.2016, nr.2 din 16.12.2016 si nr.3 din 14.12.2017, încheiat între Consiliul Local Gălbinasi si S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L. ;

- prevederile capitolului V din Noul Cod Civil, Titlul IX ;

- prevederile art.20, alin.(1), lit.,b,, „e,, si „k,, din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare ;

- prevederile art.14 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică ;

- prevederile art.36, alin.(2), lit.,c, alin.(5) lit.,b,, si alin.(9) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art.39, alin.(1), art. 45, alin.(3) si art.115, alin.(1), lit.,b,, din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. (1) Se aprobă prelungirea, prin act aditional, a contractului de închiriere nr.5050/01.08.2018 încheiat între *Consiliul local Gălbinasi si S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L.*, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prelungirea contractului de închiriere mentionat la alin.(1) se va face pentru o perioadă de 1 (un) an, începând cu data de *31.12.2018* până la data de *31.12.2019*.

(3) La încheierea actului aditional conform prezentei hotărâri, sub sanctiunea neîncheierii acestuia, chiriasul va prezenta certificatul fiscal emis de compartimentul financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Gălbinași din care să rezulte achitarea integrală a sumei datorate către bugetul local aferentă contractului de închiriere initial si a ctelor aditionale ulterioare la acesta.

(4) Celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 rămân nemodificate.

Art.2. Cuanumul chiriei va fi indexat anual cu rata inflatiei.

Art.3. Se împuterniceste primarul Comunei Gălbinași să semneze actul aditional nr.4 la contractul de închiriere nr.5050/01.08.2014 cu privire la prelungirea valabilitatii contractului .

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Galbinasi prin compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale, achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

Art. 5. Prezenta hotărâre se aduce la cunostintă publică, respective se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizati cu ducerea la îndeplinire si se comunică Institutiei Prefectului Judetului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Presedinte de sedintă
CONSILIER
MOLDOVEANU GHEORGHE**



**Contrasemnează
SECRETAR
GUTENIUC LILIANA**

Nr.79/17.12.2018

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Gălbinași în sedinta ordinară din data de **17.12.2018**, cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicată si actualizată, cu un număr de: **13 voturi ,, pentru ,, 0 voturi ,, împotrivă si 0 ,, abtineri ,,** din numărul total de 13 consilieri locali în functie si 13 consilieri locali prezenti la sedintă .