



R O M Ȃ N I A
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ȃ R E

privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren aflat în domeniul privat al comunei Gălbinasi, judetul Buzău, în suprafață de 12.701 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 23, parcelele 294, 296 cu nr. cadastral 21684

Consiliul Local al comunei Gălbinasi, judetul Buzău, întrunit în sedinta de lucru ordinară în data de **27.04.2018** ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Gălbinasi înregistrată sub nr.218/24.04.2018 ;
 - raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 219/24.04.2018;
 - avizele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului Local Gălbinasi înregistrate sub nr.229, nr.230 si nr.231/2018 ;
 - referatul de admitere - dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 12.701 m.p., teren situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 23, parcelele 294, 296 al O.C.P.I. Buzău nr.32115 /2018 ;
 - prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliară, republicată, actualizată ;
 - prevederile art. 23, lit.,e”, art.132, alin.(1) respectiv alin.(1), lit.,a” si alin.(3) din Ordinul nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si înscriere în evidentele de cadastru si carte funciară, cu modificările si completările ulterioare ;
 - prevederile art. 879 – 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările si completările ulterioare ;
 - prevederile art.36, alin.(2), lit.,c,, din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;
- În temeiul art. 39, alin.(1), art.45, alin.(3) si art.115, alin.(1), lit.,b,, din Legea nr.215/2001 a administratiei publice locale, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

H O T Ă R Ȃ S T E :

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 23, parcelele 294, 296 cu numărul cadastral 21684, înscris în Cartea funciară nr.21684 a Comunei Gălbinasi, în suprafață măsurată de 12.701 m.p., în două loturi, după cum urmează:

- *Lotul nr. 1 cu nr. cadastral 22625 în suprafață de 10.718 m.p., categorie de folosință păsune situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinasi, judetul Buzău, Tarla 23, parcelele 294, 296, proprietatea U.A.T. Gălbinasi ;*

- Lotul nr. 2 cu nr. cadastral 22624 în suprafață de 1.983 m.p., categorie de folosință pășune situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 23, parcelele 294, 296, proprietatea U.A.T. Gălbinași .

Art.2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidenciată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Comunei Gălbinași să semneze actul de dezmembrare în forma autentică, având ca obiect imobilul prevăzut la art.1.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin Compartimentul agricol, cadastru și dezvoltare rurală din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate .

Presedinte de sedință

Consilier,

IOSĂGEANU IOANA



Contrasemnează
SECRETAR,
GUTENIUC LILIANA

Nr.25/27.04.2018

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de **27.04.2018**, cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de :**13 voturi ,, pentru,,**; 0 voturi ,, împotriva ,,; 0 ,, abțineri,, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, dintre care au fost prezenți la ședință 13.