



R O M Ȃ N I A
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ȃ R E

privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren aflat în domeniul privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, în suprafață de 100.661 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 23, parcelele 294, 296 cu nr. cadastral 21685

Consiliul Local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru extraordinară în data de **16.02.2018** ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Gălbinași înregistrată sub nr.86/12.02.2018 ;
 - raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 87/12.02.2018;
 - avizele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului Local Gălbinași înregistrate sub nr.105, nr.106 și nr.107/2018 ;
 - referatul de admitere - dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 100.661 m.p., teren situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 23, parcelele 294, 296 al O.C.P.I. Buzău nr.8801 /2018 ;
 - prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, actualizată ;
 - prevederile art. 23, lit.,e”, art.132, alin.(1) respectiv alin.(1), lit.,a” și alin.(3) din Ordinul nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art. 879 – 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art.36, alin.(2), lit.,c,, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul art. 39, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115, alin.(1), lit.,b,, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ȃ S T E :

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 23, parcelele 294, 296 cu numărul cadastral 21685, înscris în Cartea funciară nr. 21685 a Comunei Gălbinași, în suprafață măsurată de 100.661 m.p., în trei loturi, după cum urmează:

- *Lotul nr.1 cu nr. cadastral 22508 în suprafață de 60.661 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 23, parcelele 294, 296, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;*

- Lotul nr.2 cu nr. cadastral 22507 în suprafață de 20.000 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinasi, judetul Buzău, Tarla 23, parcelele 294, 296, proprietatea U.A.T. Gălbinasi ;

- Lotul nr.3 cu nr. cadastral 22506 în suprafață de 20.000 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinasi, judetul Buzău, Tarla 23, parcelele 294, 296, proprietatea U.A.T. Gălbinasi .

Art.2. Reprezentarea grafică a celor trei loturi de teren este evidentiată în documentatia cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Comunei Gălbinasi să semneze actul de dezmembrare în forma autentică, având ca obiect imobilul prevăzut la art.1.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinasi prin Compartimentul agricol, cadastru si dezvoltare rurală din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinasi.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinasi, celor nominalizati cu ducerea la îndeplinire si se comunică Institutiei Prefectului judetului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate .

**Presedinte de sedință
Consilier,
CRISTEA CRISTINEL**



**Contrasemnează
SECRETAR,
GUTENIUC LILIANA**

Nr.12/16.02.2018

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Gălbinasi în sedinta extraordinară din data de **16.02.2018**, cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, republicată si actualizată, cu un număr de **:13 voturi ,, pentru,,**; 0 voturi ,, împotriva ,,; 0 ,, abțineri,, din numărul total de 13 consilieri locali în functie, dintre care au fost prezenti la sedință 13.