



ROMANIA
JUDETUL BUZAU
COMUNA GALBINASI
CONSILIUL LOCAL GALBINASI

H O T Ă R Ă R E

**privind initierea procedurii de inchiriere a unui imobil (teren)
aflat in domeniul privat al comunei Galbinasi, judetul Buzau, in
suprafata de 23066 mp, situat in extravilanul comunei Galbinasi,
tarlaua 12, parcela 17, cu nr. cadastral 21656**

Consiliul local Galbinasi, judetul Buzau;

Avand in vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Galbinasi inregistrata sub nr. 752 din 24.10.2017;
- Cererea S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L. inregistrata la Primaria comunei Galbinasi sub nr. 8240/11.10.2017
- Raportul de specialitate intocmit de compartimentul financiar-contabil din aparatul de specialitate al primarului comunei inregistrat la nr. 753/24.10.2017.;
- Raportul de avizare intocmit de Comisia de specialitate a Consiliului Local pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, inregistrat la nr. 775 din 28.10.2017
- Raportul de avizare intocmit de Comisia de specialitate a Consiliului Local pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism, inregistrat la nr 789 din 28.10.2017;
- Raportul de avizare întocmit de Comisia de specialitate a Consiliului Local pentru invatamant, sanatate si familie, activitati social-culturale, culte, munca si protectie sociala, protectia copilului, tineret si sport, inregistrat sub nr.803 din 28.10.2017
- Prevederile art.36, alin.(2), lit. c), alin. (5), lit. b), art. 45, alin. (1), art.123, alin. (1) si (2) din Legea nr.215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art 1650 si urm. din Codul civil
- prevederile art.4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publica, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 45, alin. (3) si ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea 215/2001, a administratie publice locale, republicata (r2), cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art. 1: (1) Se aproba initierea procedurii de inchiriere a unui imobil (teren) aflat in domeniul privat al comunei Galbinasi, judetul Buzau, in suprafata de 23066 mp, situat in extravilanul comunei Galbinasi, tarlaua 12, parcela 17, cu nr. cadastral 21656, identificat potrivit Schitei de plan cu amplasarea terenului aflat in domeniul privat al comunei Galbinasi, anexa care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2) Inchirierea bunului imobil descris la art. 1, se va face prin licitatie publica, ce se va organiza in conditiile legii.

Art. 2: (1) Se aproba achizitia serviciilor de elaborare a unui raport de evaluare, documentatie de atribuire privind inchirierea bunului proprietate privata a comunei Galbinasi descris la art. 1, in vederea stabilirii valorii de piata a acestuia.

(2) Evaluatorul selectat va intocmi pentru imobilul descris raport de evaluare si va propune preturile de pornire a licitatiei, care vor fi aprobate prin hotarare de catre Consiliul local Galbinasi.

(3) Caietul de sarcini si instructiunile privind organizarea licitatiei vor fi aprobate prin hotarare de catre Consiliul local Galbinasi.

(4) Contravaloarea Raportului de evaluare, a documentatiei de licitatie, pentru imobilul teren descris la art.1, va fi suportata de castigatorul licitatiei, in termen de 30 zile calendaristice de la data adjudecarii.

Art. 3: Primarul comunei Galbinasi si compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale, achizitii publice vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

Art. 4: Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri persoanelor, autorităților interesate si afisarea ei ei.

Presedinte de sedinta,

Consilier,

Balanica Marcela



Contrasemneaza,

Secretar,

Dinu Gianina Cristina

Nr. 91 din 30.10.2017

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Galbinasi in sedinta din data de 30.10.2017 cu respectarea prevederilor art.45 alin.3 din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, rep., cu un numar de **12** (douasprezece) voturi **pentru**, **1** (una) **abtineri** si **0** (zero) voturi **impotriva** din numarul total de 13 consilieri in functie si 13 consilieri prezenti la sedinta.