



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA GĂLBINASI  
CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind încetarea contractului de închiriere nr.1328 din 02.03.2015 încheiat între Consiliul Local Gălbinași și S.C. IRIS PHARM S.R.L., având ca obiect dreptul de folosință (închiriere) asupra imobilului compus din două încăperi, în suprafață totală de 30,93 m.p. situat în comuna Gălbinași, sat Bentu, județul Buzău**

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.03.2018** ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Gălbinași înregistrată sub nr.179 din 19.03.2018 ;
  - raportul de specialitate întocmit de către compartimentul financiar-contabil, impozite și taxe, achiziții publice înregistrat la nr.180 din 19.03.2018 ;
  - avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr. 192, nr.193 și nr.194/26.03.2018 ;
  - prevederile Hotărârii Consiliului local Gălbinași nr.117 din 22.12.2014 privind închirierea prin încredințare directă a spațiului în suprafață de 30,93 m.p. situat în satul Bentu, cu destinația de farmacie, aflat în proprietatea publică a comunei Gălbinași;
  - prevederile Hotărârii Consiliului local Gălbinași nr.16 din 12.02.2016 privind prelungirea contractului de închiriere nr.1328/02.03.2015 încheiat între Consiliul local Gălbinași și SC IRIS PHARM S.R.L. ;
  - prevederile Hotărârii Consiliului local Gălbinași nr.19 din 27.02.2017 privind prelungirea contractului de închiriere nr.1328/02.03.2015 încheiat între Consiliul local Gălbinași și SC IRIS PHARM S.R.L. ;
  - prevederile capitolului VIII, art.8.1, lit.,b,, din Contractul de închiriere înregistrat sub nr.1328 din 02.03.2015, încheiat cu S.C. IRIS PHARM S.R.L. și a actelor adiționale subsecvente ale acestuia conform căruia „ contractul de închiriere încetează de drept la expirarea termenului pentru care a fost încheiat dacă părțile nu au decis de comun acord prin act adițional prelungirea lui „ ;
  - prevederile art.1270 și art.1809, alin.(1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
  - prevederile art.36, alin.(2), lit.,c,, și alin.(5), lit.,a,, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.39, alin.(1), art.45, alin.(3) și art.115, alin.(1), lit.,b,, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**H O T Ă R Ă S T E:**

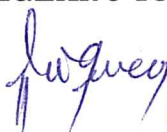
**Art.1.** Se ia act de încetarea de drept a contractului de închiriere nr.1328 din 02.03.2015 și a actelor adiționale subsecvente încheiate între Consiliul Local Gălbinași și S.C. IRIS PHARM S.R.L., având ca obiect dreptul de folosință (închiriere) asupra imobilului compus din două încăperi, în suprafață totală de 30,93 m.p. situat în comuna Gălbinași, sat Bentu, județul Buzău, ca urmare a expirării duratei contractului de închiriere.

**Art.2.** Imobilul mentionat la art.1 rămâne în proprietatea publică a comunei Gălbinași.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul financiar - contabil, impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Presedinte de sedință,  
Consilier,  
IOSĂGEANU IOANA**



**Contrasemnează,  
Secretar,  
GUTENIUC LILIANA**



**Nr.21 din 30.03.2018**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de **30.03.2018** cu respectarea prevederilor art. 45, alin. (3), din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de: **13 (treisprezece) voturi pentru**, 0 (zero) abțineri și 0 (zero) voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.