



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind încetarea si retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.07.2020** ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.358 din 20.07.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.359 din 20.07.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr. 373 ; nr. 374 si nr. 375 /2020 ;

- cererea formulată de către d-nul Dinu Costin - Bogdan înregistrată la sediul Primăriei comunei Gălbinași sub nr. 5197/16.07.2020 prin care aduce la cunoștință că renunță la terenul atribuit conform Legii nr.15/2003, pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.26/29.03.2019 privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin care la poziția nr.4 din anexa la aceasta figurează domnul Dinu Costin - Bogdan, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.1/2681/12.04.2019, pentru terenul în suprafață de 500 m.p. situat în intravilanul satului Bentu, tarla 19, parcela 235, comuna Gălbinași, județul Buzău ;

- referatul înregistrat sub nr.5275/2020 al doamnei Voicu Diana - Elena, inspector în cadrul compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism, prin care propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 pentru construirea unei locuințe proprietate personală unui beneficiar deoarece nu și-a îndeplinit obligația de a începe construcția unei locuințe în termen de un an de la data atribuirii terenului ;

- prevederile art.6, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată ;

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr.38/29.10.2010 cu privire la aprobarea bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Gălbinași, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.C.L. nr. 40/29.05.2020 privind alegerea Presedintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile iunie 2020 – august 2020 ;

- prevederile art.1 din Legea nr.84/2020 privind prelungirea mandatelor autorităților administrației publice și pentru modificarea art.151, alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

- prevederile art.5, lit.,m,, si ,,n,, art.129, alin.(2), lit.,c,, si alin.(6), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art. 133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.,g,, si art.196, alin.(1), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă încetarea si retragerea dreptul de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași, transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. Terenul precizat la art.1, care a facut obiectul procesului verbal de punere în posesie nr.1/2861/12.04.2019, pe numele Dinu Costin - Bogdan rămâne în Inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași disponibil pentru aplicarea Legii nr.15/2003.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul agricol, cadastru si dezvoltare rurală si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași si domnul Dinu Costin - Bogdan .

Art.4. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**INITIATOR
PRIMAR
DRAGOMIR DUMITRU**



**Avizat pentru legalitate
SECRETAR GENERAL,
GUTENIUC LILIANA**

Nr.357/20.07.2020

Lista cu beneficiari ai Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, pentru care se propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor aflate în proprietatea privată a Comunei Gălbinași

Nr. crt.	Nume si prenume beneficiar	Suprafata si amplasamentul terenului	Nr. si data proces verbal de punere în posesie	Observatii
1.	DINU COSTIN - BOGDAN	500 m.p. situat în tarla 19, parcela 235 Sat Bentu, comuna Gălbinași jud. Buzău	Proces verbal de punere în posesie nr.1/2681/12.04.2019	Cerere de retragere drept de atribuire teren nr. 5197/16.07.2020 si nerespectarea prevederilor art.6, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr.15/2003

Inspector - responsabil urbanism
 **HOLELIU DIANA**

Inspector,
VOICU DIANA - ELENA





R O M Ȃ N I A
COMUNA GĂLBINAȘI
JUDETUL BUZĂU
PRIMAR

Nr.358/20.07.2020

REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind încetarea și retragerea
dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a
Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003
privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate
personală**

În exercitarea atribuțiilor care îi revin în baza Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală actualizată, republicată, Consiliul local al comunei Gălbinași asigură, potrivit competențelor sale și în condițiile legii cadrul necesar atribuirii în folosință gratuită a terenurilor cu această destinație dar și respectarea de către beneficiarii acestor terenuri a condițiilor impuse de lege.

Având în vedere:

- cererea formulată de către d-nul Dinu Costin - Bogdan înregistrată la sediul Primăriei comunei Gălbinași sub nr.5197/16.07.2020 prin care aduce la cunoștință că renunță la terenul atribuit conform Legii nr.15/2003, pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr. 26/29.03.2019 privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin care la poziția nr.4 din anexa la aceasta figurează domnul Dinu Costin - Bogdan, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.1/2681/12.04.2019, pentru terenul în suprafață de 500 m.p. situat în intravilanul satului Bentu, tarla 19, parcela 235, comuna Gălbinași, județul Buzău;

- referatul înregistrat sub nr. 5275/2020 al doamnei Voicu Diana - Elena, inspector în cadrul compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism, prin care propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 pentru construirea unei locuințe proprietate personală unui beneficiar deoarece nu și-a îndeplinit obligația de a începe construcția unei locuințe în termen de un an de la data atribuirii terenului ;

Raportat la:

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.6, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, republicată, actualizată, potrivit căroră: „ (1) Beneficiarul terenului pentru copnstruirea unei locuinte proprietate personală este obligat să înceapă construcția unei locuinte proprietate personală în termen de un an de la data atribuirii terenului si să o realizeze cu respectarea prevedrilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările si completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin.(1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit „, ;

În conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit.c) si alin.(6), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, consiliul local îndeplinește atribuții privind administrarea domeniului public si privat al comunei, iar in exercitarea acestor atribuții hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei .

Fată de cele prezentate, în baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, initiez proiectul de hotărâre privind încetarea si retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală , conform anexei la raportul de specialitate nr.359/20.07.2020.

Având în vedere dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului Local al Comunei Gălbinași, spre dezbatere si aprobare proiectul de hotărâre privind încetarea si retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.c) din actul normativ anterior mentionat.

Initiator
PRIMARUL COMUNEI GĂLBINAȘI,
Dragomir Dumitru





RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind încetarea si retragerea
dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a
Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind
sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală**

Având în vedere:

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată ;

- prevederile art.6, alin.(1) si (2) din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, republicată, actualizată, potrivit căroră : „ (1) *Beneficiarul terenului pentru construirea unei locuinte proprietate personală este obligat să înceapă constructia locuintei în termen de un an de la data atribuirii terenului si să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de constructii, republicată, cu modificările si completările ulterioare.*

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin.(1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit....., ;

- actele administrative adoptate de către Consiliul Local al Comunei Gălbinași cu referire la inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003 ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr. 26/29.03.2019 privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, prin care la pozitia nr.4 din anexa la aceasta figurează domnul Dinu Costin - Bogdan, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.1/2681/12.04.2019, pentru terenul în suprafață de 500 m.p. situat în intravilanul satului Bentu, tarla 19, parcela 235, comuna Gălbinași, judetul Buzău ;

- cererea formulată de către d-nul Dinu Costin - Bogdan înregistrată la sediul Primăriei comunei Gălbinași sub nr.5197/16.07.2020 prin care aduce la cunostință că renunță la terenul atribuit conform Legii nr.15/2003, pentru construirea unei locuinte proprietate personală ;

- verificările efectuate din care reiese faptul că numitul Dinu Costin - Bogdan nu și-a îndeplinit obligația de construire a unei locuințe în termen de un an de la data atribuirii terenului și respectiv de respectare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală precum și a prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art. 129, alin.(2), lit.,c,, și alin.(14) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al Comunei Gălbinași proiectul de hotărâre privind încetarea și retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, ca urmare a cererii de retragere drept de atribuire teren nr. 5197/16.07.2020 cât și a nerespectării prevederilor art.6, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.15/2003 .

Terenul în suprafața de 500 mp, situat în intravilanul satului Bentu, țarla 19, parcela 235, care a făcut obiectul procesului verbal de punere în posesie nr.1/2681/12.04.2019, pe numele Dinu Costin - Bogdan, va rămâne în Inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003.

Inspector - responsabil urbanism

HOLELIU DIANA



Inspector,

VOICU DINA - ELENA



Nr. 5275 / 20.07.2020

Aprob,
Primar,
Dragomir Dumitru



Referat
privind rezilierea unui loc de casa acordat in baza Legii
nr.15/2003

Subsemnata Voicu Diana- Elena, inspector in cadrul Compartimentului Agricol al Primariei Comunei Galbinasi judetul Buzau, va duc la cunostiinta urmatoarele:

In data de 08.10.2018, domnul DINU COSTIN- BOGDAN, domiciliat in Comuna Galbinasi, Sat Tabarasti, str. Unirii, nr. 415, judetul Buzau, a solicitat atribuirea in folosinta gratuita a unui teren pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Conform Hotararii Consiliului Local Galbinasi nr. 26/29.03.2019 i se atribuie un teren pentru construirea unei locuinte proprietate personala in conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, ulterior in data de 12.04.2019 conform Procesului verbal de punere in posesie nr 1//2681, atribuindu-se suprafata de 500 mp, categoria de folosinta pasune. Terenul este amplasat in tarlawa nr. 19, parcela 235, si are urmatoarele vecinatati : N- Dinu Anca Raluca, S- Drum, Est- Balas Marian, V- Drum.

In data de 16.07.2020, conform adresei inregistrata sub numarul 5197/16.07.2020, domnul Dinu Costi- Bogdan ne aduce la cunostiinta faptul ca renuta la terenul atribuit prin Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, va rog sa initiati un proiect de hotarare privind rezilierea locului atribuit domnului Dinu Bogdan- Costin. Anexez prezentului referat copii dupa Hotararea Consiliului Local Galbinasi si dupa procesul verbale de punere in posesie.

Intocmit,
Inspector
Voicu Diana- Elena

Factura [ed
C. L. din luna
Iulie 2020.
[Signature]

Domnule Primar,

Subsemnatul Dima Costin Bogdan domiciliat
în sat. TABARASTI, com. GALBINAȘI, jūd. RUZAV,
strada UAIAN, nr. 415 vă aduc la cunoștință
faptul că renunț la terenul atribuit prin legea
națională 15, situat în satul BEVIU, parcela nr. 19
în suprafață de 500 mp.

Vă mulțumesc!

16.07.2020.

[Signature]

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de
locuințe proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii
nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe
proprietate personală

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de 29.03.2019 ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Gălbinași înregistrată sub nr.177 din 11.03.2019 ;
 - raportul întocmit de către compartimentul agricol, cadastru, dezvoltare urbană și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași înregistrat la nr. 178 din 11.03.2019 ;
 - rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași ;
 - prevederile art.1, art.2, art.5 și art.6 din legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată ;
 - prevederile art.5 din H.G. nr.896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
 - procesul verbal nr. 1262/21.02.2019 întocmit de către Comisia pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală la nivelul comunei Gălbinași ;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.3/25.01.2013 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al comunei Gălbinași a terenurilor situate în intravilanul comunei Gălbinași, satele : Gălbinași, Tăbărăști, Bentu.
 - prevederile art.36, alin.(2), lit.,c., alin.(9) și art.121, alin.(2) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul art.39, alin.(1), art.45, alin.(3) și ale art.115, alin.(1), lit.,b., din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă atribuirea unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(2) Persoanele cărora li s-a aprobat cererea de atribuire a unui loc de casă în baza art.1, alin.(1) și datele de identificare ale terenului aprobat sunt prevăzute în Anexa la prezenta hotărâre.

(3) Repartizarea lotului și stabilirea amplasamentului acestuia pentru persoanele cărora li s-a aprobat acordarea de teren pentru construirea de locuință se stabilește în conformitate cu prevederile art. 2 din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și cu documentațiile de Carte Funciară și actele de lotizare (parcelare) ale suprafețelor în cauză, precum și în baza procesului verbal de punere în posesie

CONFIRM
ORIGINALUL

COMUNA "GĂLBINAȘI"
JUDEȚUL BUZĂU
2

Art.2. (1) Terenul ce se acordă persoanelor prevăzute în Anexa se acordă cu titlu gratuit pe durata existenței locuinței proprietate personală.

(2) În termen de 30 de zile de la comunicarea prezentei hotărâri, persoanele prevăzute în Anexa sunt obligate să se prezinte la sediul Primăriei comunei Gălbinași în vederea stabilirii amplasamentului lotului atribuit și încheierii procesului verbal de predare-primire.

(3) Neprezentarea persoanelor în termen de 15 zile de la data luării la cunostință a prezentei hotărâri, duce la retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit prin hotărâre a Consiliului local Gălbinași.

Art.3.(1) Beneficiarii terenului pentru construirea unei locuințe proprietate personală sunt obligați să înceapă construcția locuinței în termen de un an de la data punerii în posesie a terenului atribuit și să o realizeze cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(2) În cazul nerespectării condițiilor prevăzute la alin.(1), prin hotărâre a consiliului local i se retrage beneficiarului dreptul de folosință asupra terenului atribuit.

(3) Constatatarea ulterioară adoptării prezentei hotărâri a unor declarații pe propria răspundere neconforme cu adevărul, formulate de beneficiarul prevederilor Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, atrage răspunderea penală a acestuia și duce la anularea dreptului de folosință gratuită a terenului și plata de despăgubiri către Consiliul local Gălbinași.

(4) Anularea dreptului de folosință gratuită asupra terenului atribuit conform Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în situația prevăzută la alin.(3) se va face prin hotărâre a Consiliului local iar plata despăgubirilor se va face prin hotărâre judecătorească.

Art.4. Terenurile aprobate în baza Anexei la prezenta hotărâre se află în proprietatea privată a comunei Gălbinași, fiind disponibile pentru acordarea în vederea construirii de locuințe proprietate personală conform Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice și compartimentul agricol, cadastru și dezvoltare rurală și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Presedinte de sedință

Consilier

STROE GEORGICĂ



Contrasemnează

SECRETAR,

GUTENIUC LILIANA



Nr.26/29.03.2019

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de 29.03.2019, cu respectarea prevederilor art.45, alin.(1) din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de: 12 voturi pentru, 0 voturi „ împotriva și 0 „ abțineri „, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 12 consilieri locali prezenți la ședință .

CONFORM
ORIGINALUL



TABEL NOMINAL


cu persoanele propuse pentru atribuirea de terenuri pentru construirea de locuințe proprietate personală în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, la nivelul comunei Gălbinași

Nr. crt	Numele și prenumele persoanei care a solicitat teren	Domiciliul	Suprafața aprobată cf. Legii nr.15/2003, republicată, cu modificările și completările ulterioare
1	DINU ANCA - RALUCA	Com.Galbinasi	10.2.2.
2	NANU FLORIN	Com.Galbinasi	
3	VASILE GEORGIANA - ALEXANDRA	Com.Galbinasi	
4	DINU CONSTANTIN - BOGDAN	Com.Galbinasi	10.2.2.
5.	VLAD ION	Com.Galbinasi	

Presedinte de sedinta
Consilier,
STROE GEORGICA



SECRETAR,
GUTENIUC LILIANA





PROCES VERBAL DE PUNERE ÎN POSESIE NR. 1/ 2681
Încheiat astăzi,
12.04.2019

Astăzi, am procedat la delimitarea terenului și punerea în posesie a beneficiarului de prevederile legii nr.15/2003, Dinu Costin-Bogdan, CNP: 1920510100143.

Terenul se află pe teritoriul comunei Gălbinași, în intravilanul satului Bentu, județul Buzău.

Suprafața de 500 m.p., categoria de folosință pășune (conform actelor doveditoare anexate), este amplasat în tarlăua nr.19, parcela 235 (conform documentației cadastrale și actului de lotizare, având următoarele dimensiuni și vecinătăți:

Dimensiuni	Numele și prenumele vecinului
Nord – 24,04	Dinu Anca-Raluca
Sud – 27,3	Drum
Est – 20,803	Balas Marian
Vest – 21,1	Drum

Forma, mersul liniei de hotar, distanțele măsurate între puncte și vecinătăți se află pe planul de amplasament și delimitare a corpului de proprietate.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat în două exemplare, din care unul pentru proprietar (beneficiarul Legii nr.15/2003) și unul pentru Consiliul Local Gălbinași.

PRIMAR,
DRAGOMIR DUMITRU



BENEFICIAR,



R A P O R T D E A V I Z A R E

la proiectul de hotărâre privind încetarea si retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza următoarelor documente :

- *Proiectul de hotărâre privind încetarea si retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală ;*

- *referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;*
- *raportul compartimentului de specialitate.*

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea este oportună si necesară.

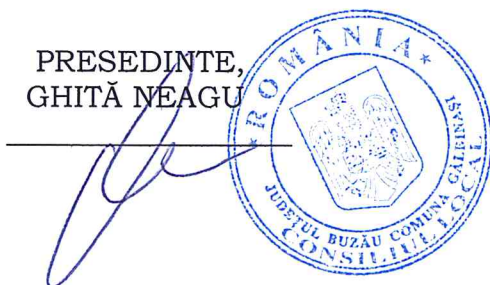
În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- _____ voturi ,, pentru,,
- _____ voturi ,, împotriva,,
- _____ ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acordă

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenumul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,
GHITĂ NEAGU



Membri,
TOMA GEORGIAN

ROTARU MIHAIL

STROE GEORGICĂ

SECRETAR
BĂLĂNICĂ MARCELA

JUDETUL BUZĂU

CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină,
apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor
Nr.374/27.07.2020

R A P O R T D E A V I Z A R E

**la proiectul de hotărâre privind încetarea si retragerea dreptului
de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a
Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003
privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte
proprietate personală**

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină,
apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetătenilor întrunită în sedinta de
lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019
privind Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- *proiectul de hotărâre privind încetarea si retragerea dreptului de folosință
gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași
transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat
tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală ;*

- *referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;*

- *raportul compartimentului de specialitate ;*

Analizand documentele prezentate, comisia a constat că propunerea cuprinsă
în proiectul de hotărâre este oportună si necesară.

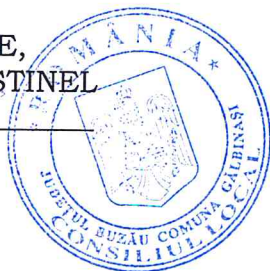
În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul
administrativ, comisia, cu :

- _____ voturi ,, pentru,,
- _____ voturi ,, împotriva,,
- _____ ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenul consiliului local,
spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,
CRISTEA CRISTINEL



Membri,
BRATU VALERIU

CĂLIN DANIEL

CRISTEA MARIUS

SECRETAR
MIHAI STANCA

RAPORT DE AVIZARE

**la proiectul de hotărâre privind încetarea și retragerea dreptului
de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a
Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003
privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe
proprietate personală**

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport întrunită în ședința de lucru în temeiul prevederilor art.124 și art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind încetarea și retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;
- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună și necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- _____ voturi ,, pentru,,
- _____ voturi ,, împotriva,,
- _____ ,, abțineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate și propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateri și analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,

ANTIMIR NICOLETA ELEONORA



Membri,

MOLDOVEANU GHEORGHE

Secretar

IOSĂGEANU IOANA