



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BUZĂU**  
**COMUNA GĂLBINASI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a contractului**  
**de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între Consiliul local Gălbinasi si**  
**S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L.**

Consiliul local Gălbinasi, judetul Buzău, întrunit în sedinta extraordinară la data de **16.12.2020** ;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinasi, înregistrat la nr.636 din 04.12.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atributiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative ;

- raportul compartimentului financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinasi înregistrat la nr.637 din 04.12.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea răspunderii functionarilor publici si personalului contractual în exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respective semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operatiuni anterioare adoptării actului administrativ ;

- avizele celor trei comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local Gălbinasi înregistrate sub nr. 666 ; nr. 667 si nr. 668 /2020 ;

- prevederile H.C.L. nr. 76/29.11.2019 privind aprobarea modificării, prin act aditional, a contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între Consiliul local Gălbinasi si S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L. prin care a fost aprobată modificarea prin act aditional a *Capitolului I - Partile contractante* din contractul de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între *Consiliul local Gălbinasi si S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L.*, în sensul schimbării denumirii si a datelor de identificare ale locatarului/ chirasului *S.C. DAVUD BALASTIERĂ S.R.L.* persoană juridică, cu sediul social în municipiul Buzău, Strada Zefirului, nr.38, judetul Buzău înregistrată la Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Buzău sub nr. J10/847/2012, cod unic de înregistrare (CUI) RO 30758849, reprezentată legal prin d-na Gheorghe Mariana Cristina, administrator al societății cu *S.C.SOFAN HOLDING AG S.R.L.* persoană juridică, cu sediul social în oras Slobozia, Soseaua Brăilei, nr.1, birou 7, judetul Ialomita, înregistrată la Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Ialomita sub nr. J21/695/2019, cod unic de înregistrare (CUI) RO 30758849, reprezentată legal prin d-nul Vizuroiu Marius - Adrian, administrator al societății .

- adresa S.C. SOFAN HOLDING AG S.R.L. (fostă S.C.DAVUD BALASTIERA S.R.L.) nr.14/02.12.2020, înregistrată la sediul Primăriei comunei Gălbinași sub nr.9626/02.12.2020, prin care solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 5050/01.08.2014;

- prevederile Cap.III " Termenul Contractului ", pct.3.1. din Contractul de închiriere nr.5050/01.08.2014 modificat și prelungit prin actele aditionale nr.1 din 23.09.2016, nr.2 din 16.12.2016, nr.3 din 14.12.2017, nr.4 din 28.12.2019 , nr.5 din 10.12.2019 și nr. 6 din 30.12.2019 încheiat între Consiliul Local Gălbinași și S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L. ;

- prevederile capitolului V din Noul Cod Civil, Titlul IX ;

- prevederile art.20, alin.(1), lit.,b,, ,e,, și ,k,, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.129, alin.(2), lit.,c,, și alin.(6), lit.,b,, respectiv prevederile art.240 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile H.C.L. nr. 67/13.11.2020 privind alegerea Presedintelui de sedință al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru sedintele din lunile noiembrie 2020 – ianuarie 2021 ;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.133, alin.(2), lit.,a,, art.139, alin.(3), lit.,g,, și art.196, alin.(1), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** (1) Se aprobă prelungirea, prin act aditional, a contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între *Consiliul local Gălbinași și S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L.*, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Prelungirea contractului de închiriere menționat la alin.(1) se va face pentru o perioadă de 1 (un) an, începând cu data de 31.12.2020 până la data de 31.12.2021.

(3) La încheierea actului aditional conform prezentei hotărâri, sub sancțiunea neîncheierii acestuia, chiriasul va prezenta certificatul fiscal emis de compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Gălbinași din care să rezulte achitarea integrală a sumei datorate către bugetul local aferentă contractului de închiriere inițial și a actelor aditionale ulterioare la acesta.

(4) Celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între *Consiliul local Gălbinași și S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L.* , modificat și completat prin acte aditionale subsecvente, rămân neschimbate.

**Art.2.** Quantumul chiriei va fi indexat anual cu rata inflației.

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Comunei Gălbinași să semneze actul aditional nr.7 la contractul de închiriere nr.5050/01.08.2014 cu privire la prelungirea valabilității contractului de închiriere, potrivit *Anexei* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Galbinasi prin compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale, achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

**Art. 5.** Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respective se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizati cu ducerea la îndeplinire si se comunică Institutiei Prefectului Judetului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**INITIATOR,  
PRIMAR,  
DRAGOMIR DUMITRU**



**Avizat pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL ,  
GUTENIUC LILIANA**

**Nr.635/04.12.2020**

**R O M Â N I A**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GĂLBINASI**  
**Judetul Buzău, Comuna Gălbinasi**  
**Telefon : 0238-780.015 , fax: 0238-780022**  
**Email : primariagalbinasi@yahoo.com**



Nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_

**ACT ADITIONAL Nr. 7**  
**LA CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE NR. 5050/2014**

**PĂRȚILE CONTRACTANTE:**

**CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI**, cu sediul în comuna Gălbinasi, str. Unirii, nr.71, judetul Buzău, reprezentat legal prin primar DRAGOMIR DUMITRU si Muscă Lia Constanta, inspector în cadrul compartimentului financiar-contabil, impozite si taxe, achizitii publice din cadrul primariei comunei Gălbinasi, în calitate de **PROPRIETAR**,

si

**S.C. SOFAN HOLDING AG S.R.L.** persoană juridică, cu sediul social în oras Slobozia, Soseaua Brăilei, nr.1, birou 7, judetul Ialomita, înregistrată la Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Ialomita sub nr. J21/695/2019, cod unic de înregistrare (CUI) RO 30758849, reprezentată legal prin d-nul Vizuroiu Marius - Adrian, administrator al societății, în calitate de **LOCATAR/CHIRIAS** .

În baza prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a H.C.L. Galbinasi nr. \_\_\_\_/2020 au convenit modificarea contractului sus mentionat după cum urmează:

**II.OBIECTUL CONTRACTULUI**

**2.1.**Obiectul contractului îl constituie cedarea folosintei bunului imobil, teren în suprafată de 24.379 m.p. proprietate privată a comunei Gălbinasi situat în extravilanul comunei Gălbinasi, tarlaua nr.1, parcela 294, judetul Buzău în vederea amplasării unei statii de sortare si depozitare balast.

**III.TERMENUL CONTRACTULUI**

**3.1.** Termenul de închiriere se prelungeste până la data de 31.12.2021, cu posibilitatea prelungirii contractului prin acordul părților, la cererea scrisă a chiriasului, înregistrată înainte de expirarea duratei contractului, în conditiile în care nici una din părți nu îl denuntă cu cel puțin 15 zile înainte de expirarea acestuia si numai în baza unei hotărâri a Consiliului local Gălbinasi.

**IV. PRETUL CONTRACTULUI**

**4.1.** Pretul închirierii - chiria - pentru folosirea bunului care face obiectul închirierii este de 25.000 lei/an .

Modificările ulterioare se pot face de comun acord prin acte aditionale.

**Celelalte prevederi ale contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între Consiliul local Gălbinasi si S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L., modificat si completat prin acte aditionale subsecvente, rămân neschimbate.**

Prezentul act aditional a fost încheiat astăzi, \_\_\_\_\_, în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă si face parte integrantă din contractul de închiriere pe care îl completează si îl modifică în mod corespunzător.

**PROPRIETAR,**  
**Primar - Dragomir Dumitru**  
**Inspector - MUSCĂ LIA CONSTANTA**

**CHIRIAS,**  
**S.C. SOFAN HOLDING AG S.R.L.**  
**Vizuroiu Marius - Adrian**



**R O M Ȃ N I A**  
**COMUNA GĂLBINAȘI**  
**JUDETUL BUZĂU**  
**PRIMAR**

Nr.636/04.12.2020

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de  
închiriere nr. 5050/2014 încheiat între Consiliul local Galbinasi si S.C. DAVUD  
BALASTIERA S.R.L.**

Prin H.C.L. Gălbinași nr.57/31.07.2014 s-a aprobat închirierea unei suprafețe de 17.483 mp teren situat în tarlăua nr.1, parcela 294 extravilan, comuna Gălbinași, județul Buzău, aparținând domeniului privat al comunei Gălbinași în vederea instalării unei stații de sortare și depozitare balast, societății DAVUD BALASTIERA S.R.L., pentru o perioadă de doi ani cu o chirie stabilită în cuantum de 20.000 lei/anual. Ulterior acest contract de închiriere a fost prelungit și modificat prin acte adiționale subsecvente conform H.C.L. nr.89/2016, H.C.L. nr. 130/2016, H.C.L. nr. 103/2017, H.C.L. nr. 79/2018 și H.C.L. nr.83/2019.

Prin H.C.L. nr.130/2016 s-a aprobat modificarea contractului de închiriere nr.5050/2014 în sensul majorării suprafeței de teren închiriate de la 17.483 m.p. la 24.379 m.p. precum și a modificării chiriei începând cu anul 2017 la suma de 25.000 lei/an.

S.C.DAVUD BALASTIERA S.R.L. detine contractul de închiriere nr. 5050/2014, care are ca obiect închirierea terenului în suprafață de 24.379 m.p. proprietate privată a comunei Gălbinași situat în extravilanul comunei Gălbinași, tarlăua nr.1, parcela 294, județul Buzău, în vederea amplasării unei stații de sortare și depozitare balast.

Prin H.C.L. nr.76/29.11.2019 s-a aprobat modificarea, prin act adițional, a contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între Consiliul local Gălbinași și S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L. prin care se modifică *Capitolul I - Partile contractante* din contractul de închiriere nr.5050/01.08.2014, în sensul schimbării denumirii și a datelor de identificare ale locatarului/ chirieșului S.C. DAVUD BALASTIERĂ S.R.L. persoană juridică, cu sediul social în municipiul Buzău, Strada Zefirului, nr.38, județul Buzău înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Buzău sub nr. J10/847/2012, cod unic de înregistrare (CUI) RO 30758849, reprezentată legal prin d-na Gheorghe Mariana Cristina, administrator al societății cu S.C.SOHAN HOLDING AG SRL persoană juridică, cu sediul social în oraș Slobozia, Soseaua Brăilei, nr.1, birou 7, județul Ialomița, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ialomița sub nr. J21/695/2019, cod unic de înregistrare (CUI) RO 30758849, reprezentată legal prin d-nul Vizuroiu Marius - Adrian, administrator al societății .

Prin cererea nr.14/02.12.2020, d-nul Vizuroiu Marius Adrian, reprezentantul legal al S.C. SOFAN HOLDING AG S.R.L. (fostă S.C.DAVUD BALASTIERA S.R.L.) solicită prelungirea contractului de închiriere nr. 5050/2014.

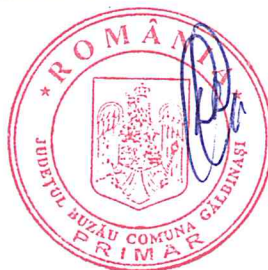
În conformitate cu prevederile art.3 din contractul mai sus mentionat "proprietarul poate prelungi contractul prin acordul părților contractante, la cererea scrisă a chirasului, înregistrată înainte de expirarea duratei contractului prin act aditional si numai în baza unei hotărâri de consiliu local".

Mentionez faptul ca societatea mentioantă mai sus si-a achitat chiria, neînregistrându-se debite față de bugetul local ce decurg din executarea contractului.

Precizăm faptul că în spete similare privitoare la prelungirea contractelor de închiriere, deliberativul local a aprobat prelungirea termenului contractelor cu o perioadă mai mică sau egală cu perioada inițială sau chiar mai mult.

Având în vedere cele sus mentionate, cât si prevederile art. 129, alin.(2), lit.,c,, si alin.(6), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, vă supun spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii contractului de închiriere nr. 5050/2014, modificat prin acte aditionale subsecvente, încheiat între Consiliul local Gălbinași si S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L..

**P r i m a r,**  
**DRAGOMIR DUMITRU**



**R O M Â N I A**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI**  
**Judetul Buzau, Comuna Galbinasi**  
**Telefon : 0371425064 , Fax : 0238-780.022**  
**Email : primariagalbinasi@yahoo.com**  
**COMPARTIMENTUL FINACIAR CONTABIL,**  
**TAXE SI IMPOZITE,ACHIZITII PUBLICE**

Nr. 637 Din 04.12.2020

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**PENTRU PROIECTUL DE HOTARARE**  
**privind prelungirea contractului de inchiriere nr. 5050/01.08.2014 incheiat intre**  
**Consiliul local Galbinasi si SC DAVUD BALASTIERA S.R.L**

Prin cererea domnului Vizuroiu Marius-Adrian, in calitate de asociat al SC SOFAN HOLDING S.R.L ,inregistrată la Primaria comunei Galbinasi sub nr. 9626/02.12.2020, se solicită prelungirea contractului de inchiriere nr. 5050/01.12.2014, încheiat între Consiliul local Gălbinași si SC DAVUD BALASTIERA S.R.L, având ca obiect inchirierea terenului in suprafata de 24 379 mp , proprietate privata a comunei Galbinasi,situat in extravilanul comunei Galbinasi,tarlaua nr.1,parcela 294,judetul Buzau ,in vederea amplasarii unei statii de sortare si depozitare balast.

Având in vedere mentiunile contractului de inchiriere nr.5050 din 01.08.2014 ,prelungit prin acte aditionale subsecvente ,prevazute de Cap.III -Termenul Contractului,pct.3.1(modificat prin act aditional nr.6) si a Cap.IV-Pretul contractului-pct. 4.1 (modificat prin act aditional nr.6), pct.-ul 4.2. , pct.-ul 4.3, pct.-ul 4.4,ce fac referire la :

„Cap.III.,pct-ul.3.1.- Termenul de inchiriere se prelungeste pana la data de 31.12.2020,cu posibilitatea prelungirii contractului prin acordul partilor,la cererea scrisa a chirasului ,inregistrata inainte de expirarea duratei contractului,in conditiile in care nici una dintre parti nu il denunta cu cel putin 15 zile inainte de expirarea acestuia si numai in baza unei hotarari a Consiliului local Galbinasi.

- Cap.IV -Pct.-ul 4.1.-Pretul inchirierii -chiria-pentru folosirea bunului care face obiectul inchirierii este de 25 000 lei/an

-Pct.-ul.4.2.-Pretul de inchiriere se va actualiza anual cu indicele de inflatie/deflatie stabilit de I.N.Statistica,fara a fi necesar acordul explicit al partilor contractante;

-Pct.-ul 4.3.-Plata chiriei se va efectua anual pana cel mai tarziu la data de 30 martie ale anului urmator;

-Pct.-ul 4.4.-Pentru fiecare luna sau fractiune de luna de intarziere dupa data de 30 martie ale anului urmator,se vor percepe majorari de intarziere in valoare de 2% din cuantumul obligatiilor fiscale neachitate in termen,incepand cu ziua imediat urmatoare termenului de scadenta si pana la data stingerii sumei datorate inclusiv.

Precum si a:

Cap.V.-pct-ul 5.2.-Obligatiile locatarului;

-Pct.-ul.5.3.-Locatarul are obligatia de a suporta toate sarcinile si impozitele datorate pentru bunul inchiriat;

Compartimentul financiar contabil,taxe si impozite,achizitii publice propune prelungirea contractului de inchiriere nr.5050 din 01.08.2014 ,prin act aditional, incheiat intre Consilul local Gălbinași si SC DAVUD BALASTIERA S.R.L, având ca obiect inchirierea terenului in suprafata de 24 379 mp , proprietate privata a comunei Galbinasi,situat in extravilanul comunei Galbinasi,arlaua nr.1,parcela 294,judetul Buzau ,in vederea amplasarii unei statii de sortare si depozitare balast.

La incheierea actului aditional ,conform hotararii Consiliului local Galbinasi in cadrul careia va fi aprobata prelungirea contractului de inchiriere nr.5050/01.08.2014,sub sanctiunea neincheierii acestuia ,chiriasul va prezenta certificatul fiscal emis de compartimentul financiar-contabil,impozite si taxe,achizitii publice din cadru; aparatului de specialitate al primarului Comunei Galbinasi,din care sa rezulte achitarea integrala a sumei datorate catre bugetul local,aferinta contractului de inchiriere initial si a actelor aditionale ulterioare la acesta.

Având în vedere cele de mai sus, susținem proiectul de hotărâre cu privire la prelungirea contractului de inchiriere nr.5050/01.08.2014,prin act aditional .

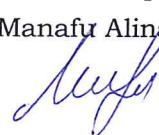
Consilier,  
Grigore Tanta



Inspector,  
Musca Lia



Intocmit,  
Referent de specialitate,  
Manafu Alina Nicoleta





**R O M Â N I A**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI**  
**Judetul Buzau, Comuna Galbinasi**  
**Telefon : 0371425064 , Fax : 0238-780.022**  
**Email : primariagalbinasi@yahoo.com**  
**COMPARTIMENTUL FINACIAR CONTABIL,**  
**TAXE SI IMPOZITE,ACHIZITII PUBLICE**

Nr. 9870 Din 09.12.2020

APROB,



### REFERAT

Subsemnata Manafu Alina Nicoleta, având funcția de referent de specialitate, în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Galbinasi, referitor la cererea doamnei Vizuroiu Marius Adrian, în calitate de asociat al S.C.SOFAN HOLDING AG S.R.L, cu sediul în mun.Slobozia, sos.Brailei, nr.1, biroul 7, jud.Ialomita, înregistrată la Primaria comunei Galbinasi sub nr. 9626/12.02.2020, cu privire la prelungirea contractului de inchiriere nr. 5050/01.08.2014, precum și a actelor aditionale subsecvente ale acestuia, și în urma verificărilor efectuate privind datele de identitate ale titularului rolului fiscal 200041- S.C.SOFAN HOLDING AG S.R.L, am constatat că este înregistrat un debit în cuantum de 26 125,00 Ron, din care:

-25 950,00 ron-debit aferent contractului de inchiriere derulat în cursul anului 2020, conform actului aditional nr.6, înregistrat la Primaria comunei Galbinasi sub nr. 9078/30.12.2019, indexat cu rata inflatiei, conform art.2. din H.C.L 83/30.12.2019.

-146,00 lei-(139 lei debit și 7 lei majorari) –taxa teren conform art.463, alin.(2) Legea 227/2015, cu modificările și completările ulterioare:” (2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

-29,00 ron-impozit teren extravilan în proprietate.

Având în vedere prevederile Cap XII -art.12.1 -, **Modificarea prezentului contract se face numai prin act aditional incheiat între partile contractante .”, precum și a prevederilor Cap.III,PCT.-UL 3.1,din contract ,modificat prin act aditional nr.6 ,inregistrat sub nr.9078/30.12.2019-Termenul de inchiriere se prelungeste pana la data de 31.12.2020,cu posibilitatea prelungirii contractului prin acordul partilor ,la cererea scrisa a chirasului ,inregistrata inainte de expirarea duratei contractului,in conditiile in care nici una dintre parti nu il denunta cu cel putin 15 zile inainte de expirarea acestuia si numai in baza**

**unei hotarari a Consiliului local Galbinasi**", va rog a initia un proiect de hotărâre prin care să se prelungeasca contractul de închiriere 5050/01.08.2014 ,prin act aditional,ce are ca obiect inchirierea terenului in suprafata de 24 379 mp , proprietate privata a comunei Galbinasi,situat in extravilanul comunei Galbinasi,tarlaua nr.1,parcela 294,judetul Buzau ,in vederea amplasarii unei statii de sortare si depozitare balast, incepand cu data de 30.12.2020 pana la data de 30.12.2021.

Data,

09.12.2020

Semnatura



**SOFAN HOLDING AG S.R.L.**

RO30758849 , J21/695/2019

Soseaua Brailei, nr.1, birou 7, Slobozia, jud. Ialomita



*Amplasament  
Sofan c. L. Galbinași  
Dec. 2020*

Nr. 14 / 02.12.2020

Catre: PRIMARIA COMUNEI GALBINASI

Prin prezenta, SOFAN HOLDING AG S.R.L., cu sediul social este situat in localitatea Slobozia, soseaua Brailei, nr. 1, camera 7, judetul Ialomita, va solicitam prelungirea contractului de inchiriere nr. 5050 din data de 01.08.2014 incepand cu data de 01.01.2021 prin intocmirea actului aditional nr. 7.

Cu stima,  
VIZUROIU MARIUS-ADRIAN



**R A P O R T D E A V I Z A R E**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între Consiliul local Gălbinași si S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L.**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza următoarelor documente :

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între Consiliul local Gălbinași si S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L. ;
- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate.

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea este oportună si necesară.

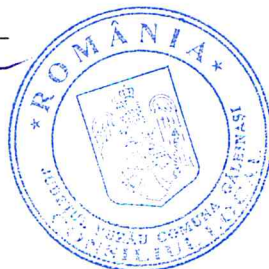
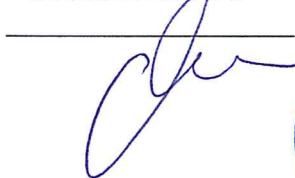
În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 5 voturi „, pentru,,
- — voturi „, împotriva,,
- — „, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acordă

**AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL**

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,  
GHITĂ NEAGU



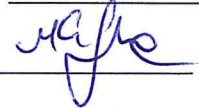
Membri,  
TOMA GEORGIAN ALIN



ROTARU MIHAIL



CRISTEA MARIUS



SECRETAR  
BĂLĂNICĂ MARCELA



JUDETUL BUZĂU

CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină,  
apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor

Nr. 667 / 16.12.2020

### R A P O R T D E A V I Z A R E

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între Consiliul local Gălbinași si S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L.**

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină, apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetătenilor întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act aditional, a contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între Consiliul local Gălbinași si S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L. ;

- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;

- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizand documentele prezentate, comisia a constat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună si necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 5 voturi ,, pentru,,
- — voturi ,, împotriva,,
- — ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

### AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenumul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,  
CRISTEA CRISTINEL



Membri,  
NICOLAE APOSTOL

MIHAI IONUT

BRATU VALERIU

SECRETAR  
DUMITRU ION

[Signature]  
[Signature]  
[Signature]  
[Signature]

JUDETUL BUZAU  
CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, activități social – culturale,  
culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport  
Nr. 668 / 16.12.2020

### R A P O R T D E A V I Z A R E

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între Consiliul local Gălbinași și S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L.**

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport întrunită în ședința de lucru în temeiul prevederilor art.124 și art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii, prin act adițional, a contractului de închiriere nr.5050/01.08.2014 încheiat între Consiliul local Gălbinași și S.C. DAVUD BALASTIERA S.R.L. ;
- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună și necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

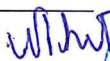
- 3 voturi ,, pentru,,
- 1 voturi ,, împotriva,,
- 1 ,, abțineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

### AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate și propune prezentarea lor, în plenum consiliului local, spre dezbateră și analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,

ANTIMIR NICOLETA ELEONORA





Membri,

CĂLIN DANIEL



Secretar

IOSĂGEANU IOANA

