



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINAȘI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea constituirii dreptului de acces prin încheierea
unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T - Comuna Gălbinași,
Județul Buzău, pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentată prin S.C.
PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism
nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Județean Buzău (pct.5 – alte
avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării ,, Construire rețea fibră optică
subterană și aeriană în județul Buzău ,,

Consiliul Local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară în data de **29.04.2020**;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr. 223/14.04.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- raportul compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism înregistrat sub nr.224/14.04.2020 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr. 244 ; nr. 245 și nr. 246 /2020;
- solicitarea S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentată prin S.C. PROTELCO S.A. Câmpina, exprimată prin cererea înregistrată sub nr.109/2020;
- prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Județean Buzău prelungit până la data de 28.10.2020;
- prevederile art.22 din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată, republicată ce stipulează: „ Administrarea drumurilor județene se asigură de către consiliile județene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ – teritorială a acestora ,, ;
- prevederile art.3, alin.(3), art.4, art.12, alin.(1) din Legea nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, actualizată ;
- prevederile art.1, alin.(2) din Decizia ANCOM nr.997/2018 privind tarifele maxime ce pot fi percepute pentru exercitarea pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică ;
- Certificatul – Tip furnizor de rețea sau de servicii de comunicații electronice emis pe numele furnizorului S.C. NETACCES S.R.L., nr. 6/322795 din data de 29.11.2006;
- prevederile H.C.L. nr.19/19.02.2020 privind alegerea Presedintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile martie 2020 – mai 2020 ;

- prevederile art.5, lit.,m,, si „n,, art.129, alin.(2), lit.,c,, si alin.(6), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art.133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.g,, și ale art.196, alin.(1), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă constituirea dreptului de acces prin încheierea unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T. – Comuna Gălbinași (extravilanul Comunei Gălbinași si alte drumuri locale), pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentată prin S.C. PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Județean Buzău (pct.5 – alte avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării „ Construire rețea fibră optică subterană si aeriană în județul Buzău „ .

Art.2. Se aprobă proiectul contractului de acces pe proprietatea publică a U.A.T. – comuna Gălbinași (extravilanul comunei Gălbinași si alte drumuri locale), conform *Anexei nr.1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. (1) Durata contractului de acces si utilizarea a zonei drumurilor ce fac obiectul art.1 va fi de _____ ani, cu drept de prelungire, prin acordul părților.

(2) Tariful pentru exercitarea dreptului de acces, constituit potrivit art.1 este de 0 lei, potrivit art.1, alin.(2) din Decizia ANCOM nr.997/2018 .

Art.4. Se împuternicește primarul Comunei Gălbinași să semneze contractul de acces ce face obiectul art.1 .

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul agricol, cadastru, dezvoltare rurală si urbanism si compartimentul financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Gălbinași.

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, prin grija secretarului general al comunei Gălbinași, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Inițiator,
PRIMAR,
DRAGOMIR DUMITRU**



**Avizat pentru legalitate,
Secretar general,
GUȚENIUC LILIANA**

Nr.222/14.04.2020

CONTRACT

NR _____ din _____

pentru constituire a dreptului de de acces pe proprietatea publică în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora

1. Părțile contractante Între:

U.A.T.COMUNA GALBINASI cu sediul în localitatea Gălbinași, Strada Profesor Tudor Gheorghe nr.5, județul Buzău, Cod fiscal nr. 3724440, reprezentată de Dragomir Dumitru – Primar, în calitate de titular al dreptului de administrare asupra domeniului public al Comunei Gălbinași, denumit în continuare „ **PROPRIETAR** ”

Și

NET ACCESS S.R.L. persoană juridică română, cu sediul în Satu Mare, Mun. Satu Mare, Strada Piata 25 Octombrie nr.10, înregistrată la Oficiul Registrului Comertului de pe lângă Tribunalul Satu Mare sub nr. de ordine J30/456/1996, cod unic de înregistrare 14888472, cod de înregistrare fiscală în scopuri de TVA (C.I.F.) RO14888472, cod IBAN RO09 BTRL 0310 1202 4773 43XX, deschis la Banca Transilvania, reprezentată prin domnul Samir Serban, în calitate de Administrator, în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, denumit(ă) în continuare “**OPERATOR**”,

Având în vedere că:

Operatorul este titular al Certificatului - Tip , cu nr.6/322795 din data de 29.11.2006, ce îi conferă dreptul de a negocia și încheia contracte de acces pe proprietatea publică/privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora,

și că

Proprietarul titular al dreptului de proprietate asupra imobilului situat în intravilanul și extravilanul Comunei Gălbinași, Jud. Buzău, conform H.C.L. nr. _____/29.04.2020 și a planurilor de situație 148/301 – 163/301, în suprafață de de **409 m.p. (2.727 m lungimea traseului x 0.15 cm. amprenta la sol create de utilajul săpător).**

Proprietarul este de acord cu încheierea prezentului Contract, prin care se stabilesc condițiile de exercitare a dreptului de acces asupra imobilului prevăzut la art. 3.1.

Părțile au convenit de comun acord asupra termenilor și condițiilor Contractului.

Contractul este încheiat în conformitate cu prevederile Legii nr. 159/2016 privind regimul infrastructurii rețelelor de comunicații electronice, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 111/2011 privind comunicațiile electronice, aprobată, cu modificări și completări, prin Legea nr. 140/2012, ale Codului Civil, precum și ale oricăror altor acte normative care sunt incidente în materie.

2. – Definiții

2.1. *Acces pe proprietatea publică* reprezintă accesul pe, deasupra, în sau sub imobile aflate în proprietate publică, în scopul instalării, întreținerii, înlocuirii și mutării rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.

2.2. *Infrastructură* reprezintă construcțiile amplasate pe, deasupra, în sau sub terenuri, clădiri sau alte structuri aflate pe proprietate publică/privată, care pot fi utilizate pentru instalarea rețelelor de comunicații electronice, inclusiv canalele, conductele, stâlpii sau pilonii.

2.3. *Rețea de comunicații electronice* reprezintă sistemele de transmisie și, acolo unde este cazul, echipamentele de comutare sau rutare și alte resurse, inclusiv elementele de rețea care nu sunt active, care permit transportul semnalelor prin cablu, prin unde radio, prin mijloace optice ori alte mijloace electromagnetice, incluzând rețelele de comunicații electronice prin satelit, rețelele terestre fixe, cu comutare de circuite și cu comutare de pachete, inclusiv internet, și mobile, rețelele electrice, în măsura în care sunt utilizate pentru transmiterea de semnale de comunicații electronice, rețelele utilizate pentru transmisia serviciilor de programe audiovizuale și rețelele de televiziune prin cablu, indiferent de tipul de informație transmisă.

2.4. *Rețea publică de comunicații electronice* reprezintă o rețea de comunicații electronice care este utilizată, în întregime sau în principal, pentru furnizarea de servicii de comunicații electronice destinate publicului.

2.5. *Serviciu de comunicații electronice* destinate publicului reprezintă un serviciu de comunicații electronice furnizat, de regulă, cu titlu oneros, exclusiv sau în principal, unor terțe persoane.

2.6. *Furnizor de rețele de comunicații electronice* reprezintă o persoană a cărei activitate constă, în tot sau în parte, în furnizarea unei rețele de comunicații electronice în condițiile regimului de autorizare generală.

3. – Obiectul Contractului

3.1. Proprietarul constituie cu titlu gratuit dreptul de acces asupra terenului în suprafața de 409 m.p, aflat în proprietatea sa, situat în intravilanul și extravilanul Comunei Galbinasi, Jud. Buzau, conform H.C.L. nr. ____ /29.04.2020 și a planurilor de situație anexate, în favoarea Operatorului, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării rețelei de telecomunicații.

3.2. Dreptul de acces prevăzut la art. 3.1. este un drept, care se exercită în condițiile legii, cu respectarea principiului minimei atingeri aduse proprietății.

3.3. Accesul se acordă începând cu 01.11.2020, pe toată durata Contractului.

3.4. Suprafața terenului asupra căruia se exercită dreptul de acces este de 409 mp.

3.5. Dreptul de acces, în înțelesul prezentului Contract, include posibilitatea de a avea liber acces și la facilitățile imobilului, inclusiv orice drepturi accesorii, precum dreptul de servitute de trecere și/sau dreptul de instalare a liniei subterane precum și dreptul de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, prevăzute la art 3.1., în conformitate cu interesele Operatorului.

3.6. Instalarea, întreținerea, înlocuirea sau mutarea elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora se va realiza pe bază de documentație (proiect) avizat și autorizat în condițiile Legii nr. 50/1991 republicată cu modificările și completările ulterioare, privind Autorizarea lucrărilor în construcții.

3.7. Durata estimativă a executării lucrărilor de instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora va fi cea prevăzută în cererea de acces, de la data notificării începerii lucrărilor, în conformitate cu prevederile art. 3.6.

3.8. Metodele de lucru ce urmează a fi utilizate pentru realizarea lucrărilor de acces pe proprietate, condițiile efective, precum și utilajele folosite sunt stabilite prin documentația /proiectul de execuție (DE), în conformitate cu caietele de sarcini (CS) și detaliile de execuție (DDE), din care a fost prezentată Documentația Tehnică pentru Autorizația de Construire (DTAC).

3.9. În vederea instalării, întreținerii, înlocuirii sau mutării elementelor de rețea publică de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, Operatorul va efectua următoarele lucrări:

a) conform planificării Operatorului, lucrările de instalare, înlocuire sau mutare a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, sunt cele stabilite și aprobate prin autorizația de construire obținută legal de la Primăria Comunei/Consiliul Județean autoritatea emitentă.

b) periodic, lucrări de întreținere și reparații a elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora se vor efectua cu sau fără autorizație de construire, potrivit prevederilor legale, dar cu notificarea Proprietarului în prealabil conform prevederilor Regulamentului în vigoare.

c) în caz de necesitate, lucrări de reparații cu caracter de urgență vor putea fi făcute cu comunicarea acestora către Autoritatea public locală- Proprietarului, în cel mult 48 de ore de la data producerii avariei și cu respectarea celor prevăzute de art. 3.9 lit(b). În cazul în care lucrările cu caracter de urgență se produc pe instalațiile aparținând altui deținător/proprietar, atunci remedierea acestora nu se va putea face decât după obținerea acordului deținătorului legal al instalației/construcției respective.

4. Drepturile și obligațiile Părților

4.1. Proprietarul are următoarele drepturi:

a) să beneficieze de repunerea în starea inițială a imobilului afectat de realizarea lucrărilor de acces sau de compensarea cheltuielilor determinate de aducerea în starea inițială a respectivului imobil;

b) să fie notificat prin intermediul persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, personal, cu cel puțin două zile lucrătoare în avans cu privire la accesul persoanelor împuternicite de Operator pentru efectuarea lucrărilor prevăzute la art. 3.9. sau pentru desfășurarea unor activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență;

c) să fie notificat, prin intermediul persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, personal, cu privire la accesul persoanelor împuternicite de Operator pentru efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere ori de reparații impuse de asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;

d) să îi fie afectat într-o măsură ne semnificativă dreptul de administrare asupra imobilului care face obiectul dreptului de acces;

e) să solicite mutarea în cadrul aceleiași proprietăți a elementelor de rețea de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acesteia, în măsura în care aceasta este necesară pentru executarea unor lucrări sau edificarea unor construcții;

f) la încetarea prezentului contract să obțină dreptul de proprietate/folosință asupra eventualelor îmbunătățiri aduse terenului de către Operator în perioada de derulare a prezentului contract și care conduc la creșterea calității agricole și/sau la consolidarea terenului.

4.2. Proprietarul are următoarele obligații:

a) să asigure accesul la termenele convenite de Părți și în zonele stabilite la art. 3.4., inclusiv prin eliminarea acelor împrejurări care ar putea împiedica exercitarea dreptului de acces în bune condiții, astfel:

i. să garanteze liberul acces la imobil, în maxim 2 zile lucrătoare de la primirea unei notificări din partea Operatorului, pentru persoanele desemnate de Operator în vederea efectuării măsurătorilor pentru întocmirea proiectului de lucrări;

ii. să garanteze liberul acces, în maxim 2 zile lucrătoare de la primirea unei notificări din partea Operatorului, pentru persoanele desemnate de Operator și pentru toate materialele, utilajele și instalațiile necesare atât la executarea lucrărilor de construcții și amenajări, cât și a lucrărilor de asamblare, instalare, modificare, operare, întreținere și reparare a rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise la art. 3.1. În cazul contractelor încheiate cu titlu gratuit se vor menționa doar despăgubirile aferente prejudiciilor cauzate prin efectuarea lucrărilor, în măsura în care acestea se produc.

iii. să pună la dispoziția Operatorului toate informațiile necesare legate de existența unor eventuale restricții asupra utilizării imobilului, impuse de un terț, în cazul în care acestea există.

b) să asigure, într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății și mediul înconjurător, tăierea arborilor sau arbuștilor, precum și a ramurilor ori rădăcinilor care îngreunează sau ar îngreuna efectuarea lucrărilor de acces, la solicitarea în scris a Operatorului, pe cheltuiala Operatorului și cu acordarea unei despăgubiri conform art. 6.3., în situația în care nu există o soluție alternativă, cu respectarea prevederilor legale din domeniul protecției mediului;

c) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor în ziua începerii lucrărilor; în cadrul Procesului verbal se vor menționa starea fizică a imobilului, dotările și utilitățile de care acesta beneficiază în momentul începerii lucrărilor;

d) să efectueze reparațiile necesare asupra imobilului pe toată durata Contractului, cu excepția celor cauzate de exercitarea dreptului de acces;

e) să se abțină de la orice fapt personal, care ar avea drept consecință împiedicarea sau limitarea exercitării de către Operator a dreptului de acces care constituie obiectul prezentului Contract;

f) să nu instaleze în incinta imobilului ori pe, deasupra sau sub imobilul respectiv echipamente tehnice care ar putea să afecteze buna funcționare a rețelei Operatorului, fără acordul scris al acestuia;

g) să răspundă pentru evicțiunea totală sau parțială și pentru viciile ascunse ale imobilului care împiedică exercitarea în bune condiții a dreptului de acces;

h) să nu pretindă și să nu primească niciun drept în legătură cu activitatea de afaceri a Operatorului, altul decât dreptul de a primi plățile prevăzute în prezentul Contract;

i) să despăgubească Operatorul în cazul în care, în exploatarea elementelor de rețele publice de comunicații electronice sau de infrastructură amplasate pe, deasupra, în sau sub imobil, apar defecțiuni tehnice din culpa Proprietarului;

j) să permită în cel mai scurt timp accesul persoanelor împuternicite de Operator, pe baza unei notificări comunicate telefonic persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, Proprietarului, în cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență pentru prevenirea sau înlăturarea consecințelor generate de producerea unei calamități naturale ori a unui sinistru deosebit de grav sau a unor lucrări de întreținere sau de reparații impuse de asigurarea continuității furnizării rețelelor și serviciilor de comunicații electronice;

k) să acorde și Operatorului eventualele condiții mai favorabile, inclusiv referitoare la tarif, în ceea ce privește exercitarea dreptului de acces pe proprietăți, stabilite de Proprietar în favoarea unor terți furnizori de rețele publice de comunicații electronice prin contractele încheiate cu aceștia;

l) să pună la dispoziția Operatorului toate documentele necesare pentru obținerea avizelor/autorizațiilor necesare pentru efectuarea lucrărilor;

m) în situații justificate de necesitatea efectuării unor lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor să notifice, în scris, Operatorului această intenție, cu cel puțin 30 zile lucrătoare înainte de data planificată a începerii lucrărilor; părțile, de comun acord vor lua o decizie cu privire la noul amplasament;

n) să asigure exercitarea dreptului de acces în condiții la fel de comode pentru Operator în cazul în care, în vederea construcției de clădiri sau realizării de lucrări, solicită reșezarea rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, notificând în acest sens Operatorul conform lit. m);

o) să permită ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei Operatorului să se realizeze în prezența reprezentanților acestuia.

4.3. Operatorul are următoarele drepturi:

a) să beneficieze de dreptul de acces pe terenul/construcția prevăzută la art. 3.1., în condițiile Legii nr. 159/2016 și ale prezentului contract;

b) să împuternicească persoane care să efectueze lucrări de acces, inclusiv cele cu caracter de urgență, sau să desfășoare activități de studiu ori de proiectare în vederea efectuării acestor lucrări; aceste persoane au dreptul de acces numai în măsura în care este necesar pentru îndeplinirea atribuțiilor de serviciu, pe baza unei împuterniciri scrise din partea Operatorului și cu acordul persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, cu acordul Proprietarului; exercitarea dreptului de acces se realizează cu respectarea clauzelor privind notificarea, prevăzute la art. 9.

c) să realizeze, după transmiterea unei notificări cu cel puțin două zile lucrătoare în avans, operațiunile prevăzute la art. 4.2. lit. b), dacă în termen de 45 de zile de la primirea solicitării din partea Proprietarului nu efectuează aceste operațiuni. Operațiunile se vor realiza într-o manieră care să afecteze cât mai puțin aspectul exterior al proprietății și mediul înconjurător.

d) să încheie acorduri de utilizare partajată a infrastructurii (instalate conform prezentului Contract) cu alți furnizori autorizați de rețele publice de comunicații electronice;

e) să solicite ca lucrările efectuate în zona de protecție a rețelei sale să se realizeze în prezența reprezentanților săi;

f) să beneficieze de garanția împotriva oricărei evicțiuni totale sau parțiale;

g) să fie notificat despre intenția Proprietarului de a efectua lucrări asupra imobilului ce ar afecta rețelele de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor, cu cel puțin 2 zile lucrătoare înainte de data planificată pentru începerea lucrărilor.

4.4. Operatorul are următoarele obligații:

a) poartă răspunderea pentru toate pagubele produse imobilului, din culpa sa, pe întreaga perioadă contractuală;

b) să notifice persoanei care exercită dreptul de folosință asupra imobilului sau, în lipsa acesteia, Proprietarului, cu cel puțin două zile lucrătoare în avans, cu privire la exercitarea dreptului de acces de către persoanele împuternicite de Operator, cu excepția cazului în care este necesară efectuarea unor lucrări de reparații cu caracter de urgență, caz în care notificarea se va face telefonic în condițiile stabilite prin prezentul contract;

c) să semneze Procesul verbal de începere a lucrărilor în ziua începerii lucrărilor;

d) să obțină avizele/autorizațiile necesare pentru realizarea lucrărilor;

e) să efectueze lucrările de acces pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului Contract cu respectarea cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori a celor privind protecția mediului, a igienei și sănătății publice, a muncii, a ordinii publice și siguranței naționale;

f) să suporte în întregime cheltuielile legate de îndeplinirea formalităților necesare pentru înscrierea dreptului constituit prin prezentul contract în cartea funciară a imobilului;

g) să suporte în întregime cheltuielile cu privire la instalarea, modificarea, operarea, întreținerea și repararea rețelelor publice de comunicații electronice sau elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora, așa cum au fost descrise mai sus;

h) să reșeze elementele rețelelor de comunicații electronice sau elementele de infrastructură necesare susținerii acestora, în cadrul aceleiași proprietăți, pe cheltuiala proprie, când această reșezare este solicitată de Proprietar pentru construcția de clădiri sau pentru efectuarea de lucrări, în condițiile convenite prin prezentul Contract. Când reșezarea elementelor rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură destinate susținerii acestora este necesară pentru efectuarea unor lucrări de către alte persoane decât Proprietarul, cheltuielile vor fi suportate de acestea;

i) să pună la dispoziția persoanelor care efectuează lucrări în zona de protecție a propriei rețele toate informațiile necesare, astfel încât să se evite producerea unor daune rețelei de comunicații electronice;

j) să respecte normele și standardele tehnice aplicabile echipamentelor instalate pe, deasupra, în sau sub imobilul ce face obiectul prezentului Contract;

k) să nu afecteze, decât cel mult într-o măsură ne semnificativă, dreptul de folosință asupra imobilului în cauză prin efectuarea lucrărilor de acces sau, în cazul în care au fost deja efectuate lucrări de acces asupra aceluiasi imobil de către un alt furnizor de rețele publice de comunicații electronice, să nu afecteze în mod permanent dreptul de folosință asupra imobilului, printr-o restrângere suplimentară determinată de efectuarea unor noi asemenea lucrări;

l) prin exercitarea dreptului de acces prevăzut la art. 3.1., Operatorul nu va cauza schimbarea destinației imobilului;

m) de a readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți sau, prin acordul Părților, de a compensa Proprietarului cheltuielile determinate de aducerea în starea inițială a proprietății afectate;

n) să folosească suprafețele de teren/construcțiile afectate de exercitarea dreptului de acces în scopul pentru care s-a încheiat prezentul contract;

o) să restituie suprafața de teren/construcție la sfârșitul perioadei prevăzute în prezentul Contract.

5. Intrarea în vigoare. Durata. Modificarea și încetarea Contractului

5.1. Prezentul Contract intră în vigoare la data de 01.11.2020.

5.2. Lucrările prevăzute la art. 3.9 se execută de la data semnării de către părți a Procesului verbal de începere a lucrărilor.

5.3. Dreptul de acces care face obiectul prezentului Contract se instituie pe o perioadă de ____ ani. Contractul poate fi prelungit, cu o perioadă egală cu perioada inițială descrisă în contract, cu acordul prelabil al Consiliului local Gălbinași.

5.4. Părțile convin ca modificările în Contract să se facă doar în urma unui acord scris, printr-un Act adițional la prezentul Contract.

5.5. Contractul încetează prin acordul de voință al Părților, prin dispariția imobilului, la expirarea perioadei prevăzute la art.5.3., ca urmare a rezilierii pentru neexecutarea obligațiilor sau în condițiile prevăzute la art. 5.6. ori la art. 8.3.

5.6. Operatorul poate solicita încetarea Contractului, prin transmiterea către Proprietar a unei notificări cu cel puțin 2 luni înainte, într-una din situațiile următoare:

a) utilizarea elementelor de rețea sau de infrastructură instalate devine imposibilă, oneroasă sau mai puțin performantă decât a fost prevăzut inițial;

c) se modifică arhitectura rețelei publice de comunicații electronice a Operatorului, iar elementele de rețea instalate nu mai corespund noii arhitecturi;

- c) autorizațiile necesare desfășurării activității Operatorului nu pot fi obținute;
- d) în orice altă situație în care Operatorul consideră că nu îi mai este necesară continuarea prezentului contract;

6. Tarifare

6.1. Părțile au convenit ca dreptul de acces stabilit conform art. 3.1. să fie de **0 lei/mp** conform art.1 alin.2 Deciziei ANCOM nr.997/2018, pe toată durata de valabilitate a contractului.

6.2. Operatorul nu poate fi obligat să plătească taxele și impozitele legale aferente imobilului ce face obiectul prezentului contract.

7. Cesiunea dreptului

7.1. Operatorul poate ceda dreptul de acces prevăzut la art. 3.1. unui alt furnizor de rețele publice de comunicații electronice, autorizat în condițiile legislației din domeniul comunicațiilor electronice, cu condiția notificării Proprietarului, și a efectuării înscrierii în cartea funciară.

7.2. Operatorul rămâne dator față de Proprietar numai pentru obligațiile născute înainte de cesiune. Până la notificarea cesiunii, Operatorul și cesionarul răspund solidar pentru îndeplinirea tuturor obligațiilor față de Proprietar.

8. Forța majoră

8.1. Niciuna dintre Părți nu răspunde de neexecutarea la termen și/sau executarea în mod necorespunzător - totală sau parțială - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră așa cum este definită de lege.

8.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte Părți în termen de 30 de zile lucrătoare producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui. Această notificare va fi confirmată ulterior, sub sancțiunea neluării în considerare, prin dovada eliberată de Camera de Comerț și Industrie sau de alt organism abilitat.

8.3. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 2 de zile lucrătoare, fiecare parte poate renunța la executarea contractului pe mai departe, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese.

9. Notificări

9.1. În accepțiunea Părților, orice notificare în scris adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa prevăzută de prezentul articol.

9.2. În cazul în care notificarea se transmite prin poștă, se va utiliza un serviciu poștal cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată pe formularul tipizat de confirmare de primire.

9.3. În cazul în care se impune efectuarea unor lucrări de întreținere sau de reparații cu caracter de urgență, notificarea telefonică va fi confirmată ulterior în maxim două zile lucrătoare prin e-mail, fax sau poștă.

9.4. Dacă se trimite prin fax, notificarea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

9.5. Comunicările de rutină se pot efectua și prin e-mail.

9.6. Detaliile privind punctele de contact ale ambelor Părți, necesare în derularea acestui Contract sunt prevăzute mai jos. În cazul modificării acestor informații, Partea în cauză este obligată să notifice cealaltă Parte cât mai curând posibil, sub sancțiunea considerării valabile a comunicării transmise la vechiul punct de contact.

Pentru Proprietar:

Primăria Comunei Gălbinași, persoană de contact: Primar Dragomir Dumitru, Tel: 0371.425064; E-mail: primariagalbinasi@yahoo.com

Pentru Operator:

SC. Net Access SRL., Tel: 0261-711020, E-mail: office@netaccess.ro .

10. Litigii

În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la validitatea, interpretarea, executarea ori desființarea lui, se va soluționa de către instanțele judecătorești competente.

11. Clauze finale

11.1. În cazul în care Părțile își încalcă obligațiile ce le revin potrivit prezentului contract, neexercitarea de Partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

11.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii sale.

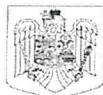
Prezentul Contract a fost încheiat într-un număr de 2 exemplare originale, unul pentru Proprietar și unul pentru Operator, astăzi

PROPRIETAR
Comuna GĂLBINASI

Primar
Dragomir Dumitru

OPERATOR
S.C. NETACCESS S.R.L.

Administrator,
Serban Samir



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
P R I M A R

Nr.223/14.04.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de acces prin încheierea unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T - Comuna Gălbinași, Județul Buzău, pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentată prin S.C. PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Județean Buzău (pct.5 – alte avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării „ Construire rețea fibră optică subterană și aeriană în județul Buzău „

Legea nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare, stabilește condițiile în care se realizează accesul pe proprietatea publică sau privată în vederea instalării, întreținerii, înlocuirii ori mutării rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură, precum și unele măsuri privind construirea de rețele de comunicații electronice.

Conform art.4 din actul normativ mai sus enunțat, furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietatea publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico- edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi, piloni și terenuri agricole, în condițiile legii.

Beneficiarii dreptului de acces își pot exercita acest drept numai după încheierea unui contract, cu titularul dreptului de folosință sau de administrare asupra imobilului proprietate privată respectiv sau, în cazul imobilelor proprietate publică, cu titularul dreptului de administrare, prin care se stabilesc condiții de exercitare a acestui drept.

Contractul încheiat în condițiile legii precizate anterior trebuie să prevadă cel puțin:

a) zonele în care este permis accesul, metodele de lucru ce urmează a fi utilizate și condițiile efective, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces poate realiza lucrări de construire, instalare, întreținere, înlocuire sau mutare a rețelelor de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură fizică, inclusiv lucrări de reparații cu caracter de urgență;

b) condițiile în care proprietarul sau deținătorul imobilului poate efectua lucrări ce ar afecta accesul la rețelele de comunicații electronice ori la elementele de infrastructură fizică necesare susținerii acestora sau buna lor întreținere ori care ar necesita mutarea lor;

c) modalitățile și termenele de informare între părți cu privire la realizarea unor lucrări pe imobilul proprietate publică sau privată pe care se exercită dreptul de acces;

d) tariful sau, după caz, prețul datorat pentru exercitarea dreptului de acces;

e) condițiile, inclusiv termenul, în care titularul dreptului de acces va readuce în starea inițială proprietatea afectată de realizarea lucrărilor de acces pe proprietăți .

Având în vedere:

- solicitarea S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentată prin S.C. PROTELCO S.A. Câmpina, exprimată prin cererea înregistrată sub nr.109/2020 ;

- prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Judetean Buzău prelungit până la data de 28.10.2020;

- prevederile art.22 din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată, republicată, ce stipulează: „ Administrarea drumurilor judetene se asigură de către consiliile judetene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ – teritorială a acestora „ ;

- Decizia ANCOM nr.997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică emisă de presedintele Autorității Nationale pentru Administrare si Reglementare în Comunicatii ;

Tinând seama de dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înaintez Consiliului Local al Comunei Gălbinași, spre dezbateră si aprobare *proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de acces prin încheierea unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T - Comuna Gălbinași, Județul Buzău, pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentată prin S.C. PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Judetean Buzău (pct.5 – alte avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării „ Construire rețea fibră optică subterană si aeriană în județul Buzău „ .*

Durata contractului de acces si utilizare a zonei drumurilor prevăzute mai sus, va fi de _____ ani, cu drept de prelungire, prin acordul părților.

Tariful pentru exercitarea dreptului de acces este de 0 lei, potrivit art.1, alin.(2) din Decizia ANCOM nr.997/2018.

Contractul de acces pe proprietatea publică a U.A.T. – Comuna Gălbinași (extravilanul Comunei Gălbinași si alte drumuri locale) este prezentat, în proiect, în Anexa nr.1.

Initiator,
PRIMAR,
DRAGOMIR DUMITRU





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de acces prin încheierea unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T - Comuna Gălbinași, Județul Buzău, pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentată prin S.C. PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Județean Buzău (pct.5 – alte avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării „ Construire rețea fibră optică subterană și aeriană în județul Buzău „

Având în vedere:

- solicitarea S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentată prin S.C. PROTELCO S.A. Câmpina, exprimată prin cererea înregistrată sub nr.109/2020 ;
- prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Județean Buzău prelungit până la data de 28.10.2020;
- prevederile art.22 din O.G. nr.43/1997 privind regimul drumurilor, actualizată, republicată, ce stipulează: „ Administrarea drumurilor județene se asigură de către consiliile județene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ – teritorială a acestora „ ;
- Dispozițiile art.4 din Legea nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelelor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelelor de comunicații electronice, cu modificările și completările ulterioare, ce statuează:

„ Art.4.

(1) Furnizorii de rețele de comunicații electronice beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți pe, deasupra, în sau sub imobilele aflate în proprietate publică, inclusiv pe drumuri, poduri, tuneluri, galerii tehnico-edilitare, pasaje și viaducte, stâlpi, piloni și terenuri agricole, în condițiile prezentei legi, dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) exercițiul acestui drept nu contravine legilor speciale care stabilesc regimul juridic aplicabil respectivelor imobile proprietate publică ori uzului sau interesului public căruia îi sunt destinate imobilele în cauză;

b) efectuarea lucrărilor în cauză nu este de natură să contravină cerințelor specifice de urbanism, de amenajare a teritoriului sau privind calitatea în construcții ori celor privind protecția mediului, a sănătății, apărării, ordinii publice și securității naționale, pe care trebuie să le respecte activitățile ce se desfășoară pe, deasupra, în sau sub imobilele în cauză.

(2) Dispozițiile alin. (1) nu exclud aplicabilitatea cadrului legal privind regimul juridic al drepturilor reale corespunzătoare dreptului de proprietate publică.,,

- prevederile art.3, alin.(3) din același act normativ mai sus enunțat, ce dispune: „ (3) Dreptul de acces pe proprietăți prevăzut la alin. (1) și (2) asigură folosința asupra unor imobile proprietate publică sau privată și se exercită în condițiile legii.,,

- dispozițiile art.12 din actul normativ mai sus enunțat conform cărora titularii dreptului instituit în condițiile art.4 își pot exercita dreptul de acces numai după încheierea unui contract cu titularul dreptului de proprietate sau cu titularul dreptului de administrare, prin care se stabilesc condițiile de exercitare a acestui drept ;

- Decizia Ancom nr.997/2018 privind tarifele maxime care pot fi percepute pentru exercitarea pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică emisă de presedintele Autorității Naționale pentru Administrare și Reglementare în Comunicatii ;

- Certificatul – Tip furnizor de rețele sau de servicii de comunicații electronice emis pe numele furnizorului S.C. NETACCES S.R.L., nr. 6/322795 din data de 29.11.2006;

Raportat la prevederile art.129, alin.(2), lit.,c., din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ conform cărora autoritatea deliberativă exercită atribuții cu privire la administrarea domeniului public sau privat al comunei, orasului sau municipiului ;

În temeiul dispozițiilor art.139, alin.(3) și ale art.196, alin.(1), lit.,a., din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Propunem spre analiză și aprobare Consiliului local al Comunei Gălbinași *proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de acces prin încheierea unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T - Comuna Gălbinași, Județul Buzău (extravilanul Comunei Gălbinași și alte drumuri locale), pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentată prin S.C. PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Județean Buzău (pct.5 – alte avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării „ Construire rețea fibră optică subterană și aeriană în județul Buzău „ , .*

Facem precizarea că obiectul acestui contract constă în acordarea unui drept de acces a unei zone din extravilanul Comunei Gălbinași – și alte drumuri locale, conform planului anexat, extras din traseul pus la dispoziție de beneficiar.

Durata contractului de acces și utilizare a zonei drumurilor prevăzute mai sus, va fi de _____ ani, cu drept de prelungire, prin acordul părților.

Tariful pentru exercitarea dreptului de acces este de 0 lei, potrivit art.1, alin.(2) din Decizia ANCOM nr.997/2018.

Contractul de acces pe proprietatea publică a U.A.T. – Comuna Gălbinași (extravilanul Comunei Gălbinași și alte drumuri locale) este prezentat, în proiect, în Anexa nr.1.

Întocmit,
Responsabil cu urbanism
HOLELIU DIANA





S.C. PROTELCO S.A.

S.C. PROTELCO S.A.
 DATE RE Nr. 14
 01 luna 01 anul 2020

Catre: **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GALBINASI**

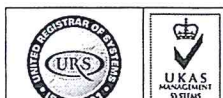
In atentie: **Domnului Primar**

PRIMARIA COMUNEI GALBINASI
 NR. 109
 AN 2020 LUNA 01 ZI 08

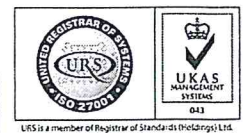
Prin prezenta, **S.C. NET ACCESS S.R.L.** reprezentata de **SC PROTELCO SA Campina**, va solicitam acordul dumneavoastra(HCL) pentru utilizarea drumurilor comunale si de exploatare ce apartin domeniului public si privat al comunei dumneavoastra, pentru obiectivul « **CONSTRUIRE RETEA FIBRA OPTICA SUBTERANA SI AERIANA IN JUDETUL BUZAU** » conform Certificatului de Urbanism Nr. 97 din 29.10.2018, emis de Consiliul Judetean BUZAU.

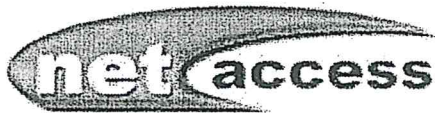
Totodata va rugam sa ne specificati/trasati, utilitatile(apa-canal, gaze,etc) in cazul in care detineti.

Cu deosebită stimă,
 Ing.Stanica Damian
damian.stanica@protelco.ro
 tel:0747-123601



Câmpina, str. Ecaterina Teodoroiu, nr.43D, CP 105600, jud.Prahova
 Nr. înreg. ORC:J29/977/1996; Cod Unic de Înregistrare: 8606690; Atribut fiscal: RO
 Cont: RO61RZBR0000060003193214 ROL; Banca: Raiffeisen BANK Agentia Campina
 Telefon: 0244 375689; 376618; Fax: 0244 306100
 Web: www.protelco.ro; E-mail: office@protelco.ro





Romania. Satu Mare, 440006. Piata 25 Octombrie Bloc 10
Tel +40(0) 261 711 020 Fax +40(0) 261 711 021
<http://www.netaccess.ro>; email: office@netaccess.ro
CUI: RO14888472 Nr.Reg.Com. J30/456/2002

IMPUTERNICIRE

Nr. 2/ 08 Ianuarie 2019

Prin prezenta . **SC Netaccess SRL** persoana juridica romana, cu sediul in Satu Mare, Piata 25 Octombrie Nr. 10, inregistrata la Oficiul Registrului Comertului sun nr. J30/456/2002, avand CUI/CIF RO14888472, reprezentata prin D-nul Serban Samir in calitate de Administrator, imputerniceste, prin prezenta pe:

SC PROTELCO SA cu sediul in Campina, str. Ecaterina Teodoroiu nr 43 D, Jud Prahova, inregistrata ia Registrul Comertului sub nr. J29/977/1996, avand CUI/CIF RO 8606690, reprezentata prin D-nul Dumitru Ovidiu Negreanu, pentru ca, in numele si pe seama SC NETACCESS SRL sa :

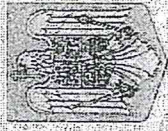
- Solicite de la si sa obtina din partea autoritatilor publice locale si a oricaror alte autoritati competente (Autoritati/Operatori Energie), toate certificatele,avizele si autorizatiile de construire sau de orice alta natura necesare (Autorizatii/Avize) in vederea construirii,bransarii, la energie electrica ,punerii in functiune si operarii retelelor si/sau echipamentelor de comunicatii electronice sau a altor elemente de retea (Echipamente) apartinand NETACCESS SRL.
- In scopul indeplinirii prezentei, SC PROTELCO SA este imputernicita sa efectueze, in numele si pe seama NETACCESS SRL, incluzand fara a se limita la urmatoarele:
 1. Sa reprezinte NETACCESS SRL in relatia cu Autoritatile;
 2. Sa efectueze toate si oricare dintre formalitatile si operatiunile necesare finalizarii prezentului mandat, incluzand intocmirea ,semnarea si depunerea oricaror acte si documente relevante la Autoritati in vederea obtinerii si primirii tuturor Autorizatiilor;
 3. Sa efectueze plata taxelor legale in vederea solicitarii si obtinerii Autorizatiilor si a celorlalte acte necesare construirii,instalarii, punerii in functiune si operarii Echipamentelor, sa tina legatura cu Autoritatile ,precum si sa completeze,sa semneze si sa amendeze orice document necesar in fata acestor Autoritati.

Prezenta imputernicire a fost redactata astazi 08.01.2019 in doua exemplare originale, cate una pentru fiecare parte si este valabila incepand cu data de 08.01.2019 si pana la data 31.12.2019 daca nu va fi revocata anterior jn mod expres, de catre NETACCESS SRL.

Serban Samir
Administrator NETACCESS SRL



ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI



OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI
OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI
DE PE LANGĂ TRIBUNALUL ...SATU MARE...

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

Firma: NETACCESS S.R.L.

Sediu social: SATU MARE, P. Ia. 25 Octombrie, Bloc 10, Etaj P, Județul Satu Mare

Activitatea principală: Telecomunicații - 6420

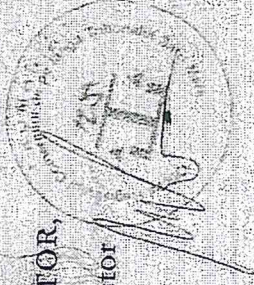
Cod Unic de Înregistrare: 14888472 din data de: 19.09.2002

Atribut fiscal: R din data de: 19.09.2002

Nr. de ordine în registrul comerțului: J30/456/18.09.2002

Data eliberării: 27.07.2005

Seria B Nr. 0782667



DIRECTOR,
Pop Victor



CERTIFICAT-TIP
de furnizor de rețele sau de servicii de comunicații electronice

eliberat în temeiul art.6 alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.79/2002 privind cadrul general de reglementare a comunicațiilor, aprobată, cu modificări și completări, prin Legea nr.591/2002, cu modificările și completările ulterioare

1. Furnizorul: S.C. NETACCESS S.R.L.

Cu domiciliul/sediul în: SATU MARE, P-ța 25 Octombrie, bl.10, parter, județul Satu Mare
Înregistrat în registrul comerțului al județului Satu Mare, codul unic de înregistrare: 14888472

beneficiază de dreptul de a furniza următoarele tipuri de rețele sau de servicii de comunicații electronice în baza autorizației generale:

- | | |
|---|------------------|
| - Rețele publice de comunicații electronice: | Data: 01.01.2003 |
| - Servicii de comunicații electronice destinate publicului: | Data: 01.01.2007 |
| - Servicii de telefonie destinate publicului | Data: 01.01.2003 |
| - Servicii de linii închiriate | Data: 01.01.2003 |
| - Servicii de comunicații electronice, altele decât telefonie și linii închiriate | Data: 01.01.2003 |

2. Furnizorul beneficiază de dreptul de acces pe proprietăți:

Da, în următoarele condiții: are dreptul de a instala, de a întreține, de a înlocui și de a muta orice elemente ale rețelei pe, deasupra, în sau sub imobilele proprietate publică sau privată, în condițiile Capitolului IV din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.79/2002.

3. Furnizorul beneficiază de dreptul de a negocia și de a încheia acorduri de interconectare:

Da, în următoarele condiții: dreptul de a negocia un acord de interconectare cu orice alt operator al unei rețele publice de comunicații electronice, în vederea furnizării de servicii de comunicații electronice destinate publicului, inclusiv a serviciilor de comunicații electronice accesibile utilizatorilor prin intermediul unei alte rețele publice de comunicații electronice interconectate cu rețeaua oricăruia dintre cei doi operatori.

4. Furnizorul beneficiază de dreptul de a negocia și de a încheia acorduri de acces:

Da, în următoarele condiții: negociază cu furnizorii de rețele și de servicii de comunicații electronice acorduri de acces, în vederea stabilirii condițiilor tehnice și comerciale.

Certificatul a fost eliberat în urma realizării notificărilor înregistrate cu nr.653/23.12.2002 și nr.6/321700/02.11.2006.



PREȘEDINTE,

DAN CRISTIAN GEORGESCU



Director,
DIRECȚIA IMPLEMENTARE

Victoria Filip
[Signature]

Vizat,
DIRECȚIA JURIDICĂ

[Signature]

Nr. 97 din 29. OCT. 2018

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 97 din 29. OCT. 2018

În scopul: CONSTRUIRE REȚEA FIBRĂ OPTICĂ SUBTERANĂ ȘI AERIANĂ ÎN JUDEȚUL BUZĂU

Ca urmare a Cererii adresate de¹ **S.C. NETACCESS S.R.L. prin S.C. PROTELCO S.A.** cu sediul² în județul Satu Mare, municipiul Satu Mare, cod poștal _____, str. Piața 25 Octombrie, nr. 10, bl. __, sc. __, et. __, ap. __, telefon/fax _____, e-mail _____, înregistrată la nr. 97 din 23.10.2018, pentru imobilul - teren și/sau construcții -, situat în județul Buzău, UAT comunele Puiesti, cod poștal 127495; Rîmnicelu, cod poștal 127510; Ziduri, cod poștal 127720; Cochirleanca, cod poștal 127190; Săgeata, cod poștal 127525; Gălbinași, cod poștal 127240; Țintești, cod poștal 127640; Smeeni, cod poștal 127595; Gherăseni, cod poștal 127245; Florica, cod poștal 127375; Brădeanu, cod poștal 127090; Glodeanu Siliștea, cod poștal 127260; Glodeanu Sărat, cod poștal 127255, sau identificat prin³ plan de încadrare în zonă;

în temeiul reglementărilor Documentațiilor de urbanism nr. 1200/5932 - comuna Puiesti, faza PUG; 1200/5709 - comuna Rîmnicelu, faza PUG; 1200/5875 - comuna Ziduri, faza PUG; 1200/4593 - comuna Cochirleanca, faza PUG; 1200/5753 - comuna Săgeata, faza PUG; 1200/3161 - comuna Gălbinași, faza PUG; 1200/5920 - comuna Țintești, faza PUG; 1200/6233 - comuna Smeeni, faza PUG; 11/2009 - comuna Gherăseni, faza PUG; 1200/3190 - comuna Florica, faza PUG; 1200/5762 - comuna Brădeanu, faza PUG; 1200/5638 - comuna Glodeanu Siliștea, faza PUG; 1200/6071 - comuna Glodeanu Sărata, faza PUG, aprobate prin Hotărârile Consiliilor Locale Puiesti nr. 18/29.03.2016; Rîmnicelu nr. 20/31.03.2016; Ziduri nr. 35/21.12.2015; Cochirleanca nr. 5/27.02.2009; Săgeata nr. 15/29.02.2016; Gălbinași nr. 7/20.02.2012; Țintești nr. 28/22.04.2016; Smeeni nr. 49/29.06.2016; Gherăseni nr. 30/30.06.2011; Florica nr. 2/27.02.2013; Brădeanu nr. 25/18.07.2016; Glodeanu Siliștea nr. 19/31.05.2016; Glodeanu Sărat nr. 19/29.04.2016,

în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC:

TEREN INTRAVILAN

TEREN EXTRAVILAN

PROPRIETATE ASUPRA: IMOBILULUI (TEREN ȘI/SAU CONSTRUCȚIILE AFERENTE)

A. PROPRIETATE PUBLICĂ

B. PROPRIETATE PRIVATĂ

INCLUDEREA IMOBILULUI ÎN LISTELE MONUMENTELOR ISTORICE ȘI/SAU ALE NATURII ORI ÎN ZONA DE PROTECȚIE A ACESTORA, DUPĂ CAZ

PREVEDERI ALE DOCUMENTAȚIILOR DE URBANISM CARE INSTITUIE UN REGIM SPECIAL ASUPRA IMOBILULUI

Zone protejate

Interdicții definitive de construire

Interdicții temporare de construire

2. REGIMUL ECONOMIC:

a) FOLOSINȚA ACTUALĂ : Domeniu public; arabil

b) DESTINAȚIA STABILĂ PRIN PLANURILE DE URBANISM ȘI AMENAJARE A TERITORIULUI APROBATE - Zonă de rețele edilitare - rețea fibră optică

REGLEMENTĂRI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE ȘI/SAU LOCALE CU PRIVIRE LA OBLIGAȚIILE FISCALE ALE INVESTITORULUI

3. REGIMUL TEHNIC**INFORMAȚII EXTRASE DIN DOCUMENTAȚIILE DE URBANISM INCLUSIV DIN REGULAMENTELE DE URBANISM AFERENTE**

OBLIGAȚII/CONSTRÂNGERI DE NATURĂ URBANISTICĂ CE VOR FI AVUTE ÎN VEDERE LA PROIECTAREA INVESTIȚIEI - Se va respecta H.G. nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism (republicată, actualizată).

REGIMUL DE ALINIERE A TERENULUI ȘI CONSTR. FAJĂ DE DRUMURILE PUBLICE ADIACENTE: - Se vor respecta prevederile Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor (republicată, actualizată).
 RETRAGERILE ȘI DISTANȚELE OBLIGATORII LA AMPLASAREA CONSTRUCȚIILOR FAJĂ DE PROPRIETĂȚILE VECINE - Conform Codului civil și Regulamentului local de urbanism
 - ÎNĂLȚIME MAXIMĂ ADMISĂ PENTRU CONSTRUCȚII NOI (totală _____ la cornișă _____ la coamă _____)
 - CARACTERISTICI CONSTRUCTIVE: - Construire rețea fibră optică subterană și aeriană.
 - P.O.T. MAX. 100 % C.U.T. MAX. 1
 - SUPRAFAȚA (DIMENSIUNILE) TERENULUI: 17478 m.p.

ECHIPAREA CU UTILITĂȚI EXISTENTE ȘI REFERINȚE CU PRIVIRE LA NOI CAPACITĂȚI PREVĂZUTE PRIN STUDIILE ȘI DOCUMENTAȚIILE ANTERIOR APROBATE:

- APĂ Rețea stradală CANALIZARE ENERGIE TERMICĂ ENERGIE ELECTRICĂ
 GAZE
 TELECOMUNICAȚII TRANSPORT URBAN

CIRCULAȚII ȘI ACCESE DIN:

- D.N. _____ D.J. _____ D.C. _____ Drum local

Prin avizul primarului comunei Săgeata nr. 2245/04.09.2018 se avizează FAVORABIL - cu respectarea datelor din memoriul tehnic.

DOCUMENTAȚIE DE URBANISM ELABORATĂ PE SUPTOPOGRAFIC (APROBATĂ)
 P.U.Z. P.U.D.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat⁴ pentru: **CONSTRUIRE REȚEA FIBRĂ OPTICĂ SUBTERANĂ ȘI AERIANĂ ÎN JUDEȚUL BUZĂU**

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire/desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții - de construire/de desființare - solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI BUZĂU - Str. Democrației nr. 11, municipiul Buzău.

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. - CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism;
 b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
 c) documentația tehnică - D.T., după caz (2 exemplare originale); Documentația tehnică va fi completă și conformă cu prevederile anexei 1 la Legea 50/1991 republicată și actualizată, elaborată de către colective tehnice de specialitate, însușită și semnată de cadre tehnice cu pregătire superioară numai din domeniul arhitecturii, construcțiilor și instalațiilor pentru construcții, conform art. 9 din Lege. În vederea eliberării Autorizației de construire se vor prezenta diplomele persoanelor care întocmesc documentațiile tehnice.

- D.T.A.C. D.T.O.E. D.T.A.D.

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura (copie):

- alimentare cu apă rețea stradală gaze naturale
 canalizare telefonizare
 alimentare cu energie electrică salubritate (D.T.O.E.)
 alimentare cu energie termică transport urban

Alte avize/acorduri:

- TRANSGAZ MEDIAȘ - Sector Buzău
 ROMGAZ
 CONPET S.A. Ploiești
 amplasare și acces DN 22; DN 2B; DN 2; DN 2C
 amplasare și acces drumuri locale
 amplasare și acces drumuri comunale
 amplasare și acces drumuri județene
 CNCF „CFR” SA - Suc. Regională C.F.R. Galați

d.2) avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu protecția civilă sănătatea populației (D.T.O.E.)

d.3) avize/acorduri specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

- A.N. „APELE ROMÂNE” Administrația Bazinală de Apă Buzău-Ialomița M.Ap.N. - Statul Major General
 Direcția Jud. pt. Cultură, Culte și Patrim. Cultural Național Buzău Serviciul Român de Informații
 Direcția Silvică Autoritatea Aeronautică Civilă Română
 Inspectoratul Jud. de Poliție - Serviciul Poliție Rutieră Autoritatea Națională pentru Administrare și Reglementare în Comunicații (ANCOM)
 Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară (OCPI) Buzău Certificat de performanță energetică a clădirii
- Plan de situație privind amplasarea obiectivului investiției - plan cu reprezentarea reliefului, întocmit în sistemul de Proiecție Stereografică 1970, la scările 1:2.000, 1:1000, 1:500, 1:200 sau 1:100, după caz, vizat de O.C.P.I. Buzău A.N.I.F. - Filiala de Îmbunătățiri Funciare Buzău
 Inspectoratul Județean în Construcții Buzău Direcția pentru Agricultură Județeană Buzău
 Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
 Agenția pentru Resurse Minerale - Sucursala Ploiești
 HIDROELECTRICA S.A.-Sucursala Buzău
 Direcția Sanitar Veterinară și pt. Siguranța Alimentelor Buzău
 Autoritatea Națională pentru Turism
 Studiul privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de eficiență ridicată, în funcție de fezabilitatea acestora din punct de vedere tehnic, economic și al mediului înconjurător
 Acordul prealabil al operatorilor de rețea

d.4) studii de specialitate (1 exemplar original):

- Studiu de circulație Studiu geotehnic Studiu Istoric

Expertiza tehnică

Verificare conform Legii nr. 10/1995

Acordul vecinilor în formă autentică

Alte: Acordul proprietarilor de teren

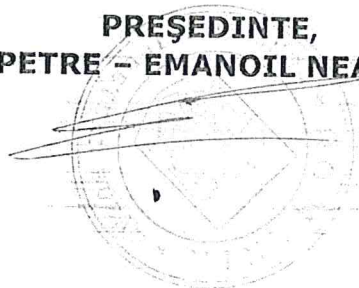
e) **punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului (copie);**

f)

g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie):

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

**PREȘEDINTE,
 PETRE - EMANOIL NEAGU**



**SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,
 Mihai Laurențiu GAVRILĂ**

Mihai Laurențiu Gavrila

**PT.ARHITECT ȘEF,
 ȘEF SERVICIU,
 ing. Maria POPOVICI**

Maria Popovici

Achitat taxa de: 89,39 lei, conform Chitanței nr. 6429 din 27.06.2018.

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct prin poștă la data de 05. NOV. 2018

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**se prelungește valabilitatea
Certificatului de urbanism**

de la data de 28.10.2019 până la data de 28.10.2020

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

**PREȘEDINTE,
PETRE – EMANOIL NEAGU**

**SECRETARUL JUDEȚULUI BUZĂU,
Mihai Laurențiu GAVRILĂ**



[Handwritten signature]

**PT. ARHITECT ȘEF,
ȘEF SERVICIU,
ing. Maria POPOVICI**

[Handwritten signature]

Data prelungirii valabilității: _____

Achitat taxa de: 27. lei, conform Chitanței nr. 7321 din 24.10.2019

Transmis solicitantului la data de 29.10.2019 direct prin poștă.

Prezentul Certificat de urbanism are 4 pagini.

*1) Numele și prenumele solicitantului.

*2) Adresa solicitantului.

*3) Date de identificare a imobilului - teren și/sau construcții - conform Cererii pentru emiterea Certificatului de urbanism

*4) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

*) Se completează, după caz:

- Consiliului județean;
- Primăria Municipiului București;
- Primăria Sectorului al Municipiului București;
- Primăria Municipiului
- Primăria Orașului
- Primăria Comunei

***) Scopul emiterii certificatului de urbanism conform precizării solicitantului, formulată în cerere

- ****) Se completează, după caz :
- președintele Consiliului județean
 - primarul general al municipiului București
 - primarul sectorului al municipiului București
 - primar.

*****) Se va semna, după caz, de către arhitectul-șef sau "pentru arhitectul șef" de către persoana cu responsabilitate în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului precizându-se funcția și titlul profesional.

JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism
NR.244/27.04.2020

R A P O R T D E A V I Z A R E

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de acces prin încheierea unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T - Comuna Gălbinași, Județul Buzău, pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentantă prin S.C. PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Județean Buzău (pct.5 – alte avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării „ Construire rețea fibră optică subterană si aeriană în județul Buzău „

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism intrunita in sedinta de lucru in temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza urmatoarelor documente :

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de acces prin încheierea unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T - Comuna Gălbinași, Județul Buzău, pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentantă prin S.C. PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Județean Buzău (pct.5 – alte avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării „ Construire rețea fibră optică subterană si aeriană în județul Buzău „;

- referatul de aprobare de la proiectul de hotarare ;
- raportul compartimentului de specialitate.

Analizand documentele prezentate, comisia a constat ca propunerea este oportuna si necesara.

In temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 4 voturi „, pentru,,
- - voturi „, împotriva,,
- 1 „, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, in plenul consiliului local, spre dezbatare si analiza in vederea adoptarii hotararii de aprobare.

PRESEDINTE,
GHITĂ NEAGU



Membri,
TOMA GEORGIAN

ROTARU MIHAIL

STROE GEORGICĂ

SECRETAR
BĂLĂNICĂ MARCELA

JUDETUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru administratia publica locala, juridica si de disciplina,
apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor
Nr.245/27.04.2020

R A P O R T D E A V I Z A R E

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de acces prin încheierea unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T - Comuna Gălbinași, Județul Buzău, pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentantă prin S.C. PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Județean Buzău (pct.5 – alte avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării „, Construire rețea fibră optică subterană și aeriană în județul Buzău „,

Comisia pentru administratia publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor intrunita in sedinta de lucru in temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza urmatoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de acces prin încheierea unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T - Comuna Gălbinași, Județul Buzău, pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentantă prin S.C. PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Județean Buzău (pct.5 – alte avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării „, Construire rețea fibră optică subterană și aeriană în județul Buzău „;

- referatul de aprobare de la proiectul de hotarare ;
- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizand documentele prezentate, comisia a constatat ca propunerea cuprinsa in proiectul de hotarare este oportuna si necesara.

In temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 9 voturi „, pentru,,
- — voturi „, împotriva,,
- 1 „, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, in plenul consiliului local, spre dezbatare si analiza in vederea adoptarii hotararii de aprobare.

PRESEDINTE,
CRISTEA CRISTINEL



Membri,
BRATU VALERIU

CĂLIN DANIEL

CRISTEA MARIUS

SECRETAR
MIHAI STANCA

JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru invatamant, sanatate si familie, activitati social - culturale,
culte, muncă si protectie socială, protectia copilului, tineret si sport
Nr.246/27.04.2020

R A P O R T D E A V I Z A R E

la proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de acces prin încheierea unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T - Comuna Gălbinași, Județul Buzău, pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentantă prin S.C. PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Judetean Buzău (pct.5 - alte avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării ,, Construire retea fibră optică subterană si aeriană în judetul Buzău ,,

Comisia pentru invatamant, sanatate, cultura si familie, activități social - culturale, culte, muncă si protectie socială, protectia copilului, tineret si sport intrunita in sedinta de lucru in temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza următoarelor documente :

- *proiectul de hotărâre privind aprobarea constituirii dreptului de acces prin încheierea unui contract de acces pe proprietatea publică a U.A.T - Comuna Gălbinași, Județul Buzău, pentru S.C. NET ACCES S.R.L. reprezentantă prin S.C. PROTELCO S.A., în conformitate cu prevederile Certificatului de urbanism nr.97/29.10.2018 eliberat de Consiliul Judetean Buzău (pct.5 - alte avize/acorduri), emis în scopul realizării lucrării ,, Construire retea fibră optică subterană si aeriană în judetul Buzău ,,;*

- *referatul de aprobare de la proiectul de hotarare ;*

- *raportul compartimentului de specialitate ;*

Analizand documentele prezentate, comisia a constat ca propunerea cuprinsa in proiectul de hotarare este oportuna si necesara.

In temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 2 voturi ,, pentru,,
- _____ voturi ,, împotriva,,
- 1 ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, in plenul consiliului local, spre dezbateri si analiza in vederea adoptarii hotararii de aprobare.

PRESEDINTE,

ANTIMIR NICOLETA ELEONORA



Membri,

MOLDOVEANU GHEORGHE

Secretar

IOSĂGEANU IOANA