



ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
COMUNA GĂLBINASI  
CONSILIUL LOCAL

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local**  
**a unor bunuri imobile – terenuri si atestarea acestora la domeniul public al**  
**comunei Gălbinasi, judetul Buzău**

Consiliul local al comunei Gălbinasi, judetul Buzău, întrunit în sedinta ordinară, la data de **27.06.2023** ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinasi, înregistrat la nr.5447 din 19.06.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atributiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative;
- raportul compartimentului financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinasi înregistrat la nr.5448 din 19.06.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea răspunderii functionarilor publici si personalului contractual în exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operatiuni anterioare adoptării actului administrativ ;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Comunei Gălbinasi dat pe proiectul de hotărâre;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinasi ;
- referatul nr.5247/12.06.2023 al compartimentului financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice ;
- procesul verbal nr.5381/15.06.2023 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al comunei Gălbinasi constituită în baza O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prin Dispozitia primarului nr. 231/01.11.2022 ;
- informarea nr.5382/15.06.2023 a Comisiei Comunale pentru stabilirea dreptului de proprietate private asupra terenurilor la nivelul comunei Gălbinasi ;
- informarea nr.5395/16.06.2023 a Comisiei interne pentru analiza notificărilor formulate în temeiul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 la nivelul comunei Gălbinasi;

- referatul nr. 5439/19.06.2023 privind conformitatea cu realitatea pentru bunurile imobile – terenuri în cauză, întocmit și semnat în scopul asumării celor declarate în declarația pe propria răspundere a secretarului general al Comunei Gălbinași, de către funcționarul cu atribuții în acest sens din cadrul compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism din aparatul de specialitate al Primarului comunei Gălbinași ;

- Declarația pe propria răspundere nr.5446/19.06.2023 a Secretarului general al Comunei Gălbinași ;

- prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.286, alin.(1) și alin.(4), art.287, lit.b), art.289 precum și Anexa nr.4, pct.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.8, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.557, alin.(2), art.858 și art.863, lit.f) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare ;

- Radiograma comună a Ministerului Afacerilor Interne și a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.793052871254/16.06.2022, care a fost transmisă în teritoriu cu adresa Institutiei Prefectului județul Buzău nr.14746/01.11.2022;

- prevederile H.C.L. nr.38/28.04.2023 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile mai 2023 – iulie 2023;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.133, alin.(1), art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.g) coroborat cu art.5, lit.cc), precum și ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

## **H O T Ă R Ă Ș T E :**

**Art.1.** (1) Se declară ca fiind bunuri de uz și de interes public local, următoarele bunuri imobile – terenuri situate în intravilanul comunei Gălbinași, județul Buzău :

a) teren, categorie de folosință drum, în suprafață de 3.732 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, cvartal 14, parcelele 818, 819, nr.cadastral 32793, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32793 a Comunei Gălbinași;

Terenul are valoarea estimată de 58.951,76 lei.

b) teren, categorie de folosință drum, în suprafață de 4.191 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, tarla 27, parcelele 343, 356, nr.cadastral 32407, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32407 a Comunei Gălbinași .

Terenul are valoarea estimată de 83.820 lei.

(2) Consiliul local al comunei Gălbinași își însușește valorile prevăzute la alin.(1) .

**Art.2.** Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Gălbinași, județul Buzău a bunurilor imobile terenuri menționate la articolul 1.



**Art.3.** Se aprobă înscrierea în evidențele O.C.P.I. Buzău - Cartea funciară a comunei Gălbinasi, în favoarea comunei Gălbinasi, județul Buzău, a imobilelor descrise la articolul 1.

**Art.4.** Prezenta hotărâre este act premergător în vederea intabulării dreptului de proprietate în domeniul public al comunei Gălbinasi, iar ulterior realizării operațiunilor în cartea funciară va fi elaborat un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public care urmează a fi transmis Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere cu privire la proiectul hotărârii de atestare, potrivit articolului 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

**Art.5.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinasi prin intermediul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Gălbinasi și compartimentului financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinasi .

**Art.6.** Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinasi, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului – județul Buzău în vederea verificării controlului de legalitate.

**INITIATOR  
PRIMAR  
DRAGOMIR DUMITRU**



**Avizat pentru legalitate  
Secretar general  
GUTENIUC LILIANA**

Nr.53/19.06.2023



R O M Ȃ N I A  
JUDEȚUL BUZĂU  
COMUNA GĂLBINAȘI  
PRIMAR

Nr.5447/19.06.2023

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local  
a unor bunuri imobile – terenuri și atestarea acestora la domeniul public al  
comunei Gălbinași, județul Buzău**

În conformitate cu prevederile art.286, alin.(4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

Conform prevederilor art.557, alin.(2) din legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, actualizată, în cazurile prevăzute de lege, proprietatea se poate dobândi prin efectul unui act administrative, iar la art.863, lit.f) stipulează că dreptul de proprietate publică se dobândește și prin alte moduri stabilite de lege.

Prin referatul nr. 5247 din 12.06.2023 al compartimentului financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice, se prezintă necesitatea atestării apartenenței la domeniul public al Comunei Gălbinași a terenului în suprafață de 3.732 m.p., categorie de folosință drum, (str.Profesor Badea Lazăr) situat în intravilanul satului Gălbinași cvartal 14, parcelele 818,819, nr.cadastral 32793, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32793 a Comunei Gălbinași și respectiv a terenului în suprafață de 4.191 m.p., categorie de folosință drum, (strada Libertății) situat în intravilanul satului Gălbinași, Tarla 27, parcelele 343, 356, nr.cadastral 32407 înscris provizoriu în cartea funciară nr.32407 a Comunei Gălbinași și prin Procesul verbal pentru inventarierea bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Gălbinași nr.5381/12.06.2023, în vederea realizării obiectivului de investiții „*Reabilitare și modernizare străzi, comuna Gălbinași, județul Buzău,*” .

Terenurile se încadrează în anexa nr.4, pct.1 la Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, având categoria de folosință drum, ce urmează să fie clasificate ca drumuri vicinale - drumuri ce deserveșc mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora, conform art.8, alin.(1), lit.b) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și să facă parte dintr-un proiect de reabilitare și modernizare corespunzătoare.



Terenurile mentionate mai sus, conform declaratiei Secretarului general al comunei Gălbinași înregistrată la nr. 5446/19.06.2023, nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public/privat al unității administrativ – teritoriale Comuna Gălbinași și nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 .

La elaborarea proiectului de act administrativ a fost avută în vedere Radiograma comună a Ministerului Afacerilor Interne și a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.793052871254/16.06.2022, care a fost transmisă în teritoriu cu adresa Institutiei Prefectului județul Buzău nr.14746/01.11.2022 .

Fată de considerentele anterior mentionate, având în vedere necesitatea declarării situației juridice a terenurilor de pe raza comunei Gălbinași, consider că este necesar și în baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ inițiez *proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local a unor bunuri imobile – terenuri și atestarea acestora la domeniul public al comunei Gălbinași, județul Buzău*, în scopul înscrierii în Cartea funciară a terenurilor mentionate și ulterior realizării operațiunilor în cartea funciară va fi elaborat un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public care urmează a fi înaintat Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere cu privire la proiectul hotărârii de atestare, potrivit articolului 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

Având în vedere dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, înainte de Consiliul local al comunei Gălbinași spre dezbateră și aprobare *proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local a unor bunuri imobile – terenuri și atestarea acestora la domeniul public al comunei Gălbinași, județul Buzău* împreună cu întreaga documentație, cu rugămintea de a fi aprobat în forma redactată, în conformitate cu atribuțiile instituite acestei autorități deliberative prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(2), lit.c) din actul normativ anterior mentionat.

**Initiator,**  
**PRIMARUL COMUNEI GĂLBINAȘI**  
**DRAGOMIR DUMITRU**



**R O M Â N I A**

**PRIMARIA COMUNEI GALBINASI**

**Judetul Buzau, Comuna Galbinasi**

**Telefon : 0238-780.015, Fax:0238-780.022**

**Email: [primariagalbinasi@yahoo.com](mailto:primariagalbinasi@yahoo.com)**

**Compartimentul financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice**

---

**Nr . 5448/19.06.2023**

## **Raport de specialitate**

### **privind declararea ca bunuri de uz si de interes public local a unor bunuri imobile – terenuri, si atestarea acestora la domeniul public al Comunei Galbinasi, judetul Buzau**

In conformitate cu prevederile art. 87, alin. (5), art. 286. Alin (4), art. 287, lit. b) si art. 289, alin. (6) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, intrucat la nivelul Comunei Galbinasi se intentioneaza reabilitarea si modernizarea unor drumuri prin accesarea de fonduri nerambursabile, este necesar declararea ca bunuri de uz si interes public local a unor bunuri imobile si atestarea acestora la domeniul public al Comunei Galbinasi.

Bunurile apartinand domeniului public al Comunei Galbinasi sunt intr-o dinamica permanenta, fapt care creeaza neconcordanțe între situatia de fapt si cea din Anexa nr. 32 Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Comunei Galbinasi, judetul Buzau aprobata prin HG nr. 30/27.08.1999 modificata si completata ulterior.

Astfel, se declara ca bunuri de uz si interes public local urmatoarele imobile:

- imobilul cu destinatie DRUM - Situat in intravilanul satului Galbinasi, comuna Galbinasi, judetul Buzau, categorie de folosinta drum, in suprafata de 3.732 mp, numar cadastral 32793 – proprietar neidentificat, cu valoare de inventar de 58.951,76 lei;
- imobilul cu destinatie DRUM - Situat in extravilanul satului Galbinasi, comuna Galbinasi, judetul Buzau, tarlăua 35, categorie de folosinta drum, in suprafata de 4.191 mp, numar cadastral 32407 – proprietar neidentificat, valoare de inventar 83.820 lei.



Fara de cele prezentate consideram ca este oportun si legal initierea unui proiect de hotarare privind declararea ca bunuri de uz si interes public local a unor bunuri imobile si atestarea acestora la domeniul public al Comunei Galbinasi.

Inspector,

Silivestru Alina Magdalena



R O M Â N I A

PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI

Judetul Buzau, Comuna Galbinasi

Telefon : 0371/425.064 , fax: 0238-780.022

Email : [primariagalbinasi@yahoo.com](mailto:primariagalbinasi@yahoo.com)

Compartiment financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice

Nr.5247/12.06.2023



APROB,  
PRIMAR  
DRAGOMIR DUMITRU



### REFERAT

În vederea realizării obiectivului de investitii „, **Reabilitare si modernizare străzi, comuna Gălbinași, judetul Buzău,**”, vă solicităm emiterea unei H.C.L. privind apartenenta la domeniul public al UAT Comuna Gălbinași a următoarelor bunuri imobile terenuri, conform extraselor de carte funciară pentru informare nr. 180593/2022 si respectiv nr.62619/2023, după cum urmează:

- teren în suprafață de 3.732 m.p., categorie de folosință drum, (str.Profesor Badea Lazăr) situat în intravilanul satului Gălbinași, înscris provizoriu în CF nr.32793 Gălbinași, NC 32793 si respectiv imobilul – teren în suprafață de 4.191m.p., categorie de folosință drum, (strada Libertății) situat în intravilanul satului Gălbinași, Tarla 27, parcelele 343, 356, înscris provizoriu în CF nr.32407 Gălbinași, NC 32407.

Solicităm acest lucru deoarece acestor drumuri li s-au atribuit denumiri conform H.C.L. nr.5/29.01.2020 privind aprobarea Nomenclatorului stradal al comunei Gălbinași, judetul Buzău dar în urma verificărilor efectuate în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gălbinași, aceste suprafețe de teren, care au categoria de folosință „, drum „, am constatat că au fost omise la momentul aprobării Hotărârii Consiliului Local al Comunei Gălbinași nr.30/27.08.1999 privind însusirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Gălbinași, modificată si completată prin Hotărârile Consiliului local nr.21/14.07.2000, nr.22/14.07.2000 si nr.16/27.03.2001.

Consilier achizitii publice,  
BUZĂIANU – BARBU PETRONIA



ROMÂNIA  
JUDETUL BUZĂU  
Comuna Gălbinași  
Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea  
Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniu public al comunei Gălbinași  
Nr.5381/15.06.2023

**PROCES – VERBAL**  
**PENTRU INVENTARIEREA BUNURILOR**  
**care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Gălbinași**

În baza dispoziției primarului Comunei Gălbinași nr. 231/01.11.2022 privind reactualizarea componentei Comisiei speciale pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Comunei Gălbinași, județul Buzău, comisia a luat act de referatul nr.5247/12.06.2023, întocmit de către compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice, care a identificat existența unor imobile terenuri care nu figurează înscrise în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Gălbinași, acestea fiind omise la momentul aprobării Hotărârii Consiliului Local al Comunei Gălbinași nr.30/27.08.1999 privind însusirea Inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Comunei Gălbinași, modificată și completată prin Hotărârile Consiliului local nr.21/14.07.2000, nr.22/14.07.2000 și nr.16/27.03.2001.

Comisia a analizat documentele primite și, conform extraselor de carte funciară pentru informare nr.180593/2022 și respectiv nr.62619/2023 din care reiese că pentru cele două suprafețe de teren menționate mai sus a fost înscris provizoriu dreptul de proprietate pentru Comuna Gălbinași, a constatat următoarele:

- terenul intravilan, în suprafață de **3.732 m.p.**, categorie de folosință drum, este situat în intravilanul satului Gălbinași, cvartal 14, parcelele 818, 819, nr.cadastral 32793, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32793 a Comunei Gălbinași, tronson aparținând străzii Profesor Badea Lazăr conform Nomenclatorului stradal aprobat prin H.C.L. nr.5/29.01.2020, delimitat de strada Profesor Badea Lazăr, (număr cadastral 34702), UAT Comuna Gălbinași, strada Profesor Tudor Gheorghe (număr cadastral 32792), UAT Comuna Gălbinași, DN 2B (număr cadastral 33043), Statul Român, proprietate particulară (NC 32781, 32783,33088,33010,33013,33015,33020, 33022,33025,33028,33030,33031) și strada Viitorului (fostă str.Gării DS 4) (număr cadastral 33044), UAT Comuna Gălbinași ;

- terenul intravilan în suprafață de **4.191 m.p.**, categorie de folosință drum, este situat în intravilanul satului Gălbinași, Tarla 27, parcelele 343, 356, nr.cadastral 32407, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32407 a Comunei Gălbinași, tronson aparținând străzii Libertății conform Nomenclatorului stradal aprobat prin H.C.L. nr.5/29.01.2020, delimitat de strada Răsăritului (DS 23) (număr cadastral 32604), UAT Comuna Gălbinași, (număr cadastral 32403) UAT Comuna Gălbinași, număr (cadastral 32404), UAT Comuna Gălbinași și strada Barierei (DS 22)(număr cadastral 33036), UAT Comuna Gălbinași .

Aceste imobile nu figurează înscrise în evidențele Comunei Gălbinași, drept pentru care propunem:

- stabilirea regimului juridic – declararea acestora la domeniu public;
- stabilirea valorii de inventar a acestora și înscrierea în evidențele contabile ;
- înscrierea acestora în evidențele OCPI, în vederea rectificării cărții funciare.

Pentru aceste suprafețe de teren după atestarea în domeniul public al comunei Gălbinași urmează înscrierea dreptului de proprietate în cartea funciară și în continuare va fi urmată procedura de inventariere reglementată de prevederile art.289 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal în două exemplare .

**Comisia specială pentru întocmirea și actualizarea Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniu public al comunei Gălbinași**

- Dragomir Dumitru – *presedinte*

- Guteniuc Liliana - *membru*

- Andrei Elena- Nicoleta – *membru*

- Buzăianu – Barbu Petronia – *membru*

- Silivestru Alina – *Magdalena*

- Arghir Gina – *membru*







## INFORMARE

Comisia comunală pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor la nivelul Comunei Gălbinași, prin presedintele acesteia, urmare a analizării extraselor de carte funciară pentru informare nr.180593/2022 si respectiv nr.62619/2023 si a verificărilor efectuate în evidenta cererilor depuse în temeiul Legilor fondului funciar, certifică faptul că imobilul – teren în suprafată de 3.732 m.p., categorie de folosintă drum, (str.Profesor Badea Lazăr) situat în intravilanul satului Gălbinași, cvartal 14, parcelele 818,819, nr.cadastral 32793, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32793 a Comunei Gălbinași si respectiv imobilul – teren în suprafată de 4.191 m.p., categorie de folosintă drum, (strada Libertății) situat în intravilanul satului Gălbinași, Tarla 27, parcelele 343, 356, nr.cadastral 32407, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32407 a Comunei Gălbinași, ce fac obiectul procesului – verbal de inventariere nr.5381/15.06.2023 al Comisiei de inventariere a patrimoniului public si privat al comunei Gălbinași, constituită în baza Dispozitiei primarului comunei Gălbinași nr.231/2022, **nu a făcut obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al terenurilor agricole .**

**Presedintele comisiei comunale pentru stabilirea dreptului de proprietate private asupra terenurilor la nivelul Comunei Gălbinași,**

**PRIMAR,  
DRAGOMIR DUMITRU**





## INFORMARE

Comisia internă pentru analiza notificărilor formulate în temeiul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 la nivelul Primăriei Comunei Gălbinași, prin presedintele acesteia, urmare a analizării extraselor de carte funciară pentru informare nr.180593/2022 și respectiv nr.62619/2023 și a verificărilor efectuate în evidenta notificărilor depuse în temeiul Legii nr.10/2001, certifică faptul că imobilul – teren în suprafață de 3.732 m.p., categorie de folosință drum, (str.Profesor Badea Lazăr) situat în intravilanul satului Gălbinași cvartal 14, parcelele 818,819, nr.cadastral 32793, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32793 a Comunei Gălbinași și respectiv imobilul – teren în suprafață de 4.191 m.p., categorie de folosință drum, (strada Libertății) situat în intravilanul satului Gălbinași, Tarla 27, parcelele 343, 356, nr.cadastral 32407 înscris provizoriu în cartea funciară nr.32407 a Comunei Gălbinași, ce fac obiectul procesului – verbal de inventariere nr.5381/15.06.2023 al Comisiei de inventariere a patrimoniului public și privat al comunei Gălbinași, constituită în baza Dispoziției primarului comunei Gălbinași nr.231/2022, **nu a făcut obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989.**

Presedintele comisiei interne,  
PRIMAR,  
DRAGOMIR DUMITRU





R O M Â N I A

PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI

Judetul Buzau, Comuna Galbinasi

Telefon : 0371/425,064 , fax: 0238-780.022

Email : [primariagalbinasi@yahoo.com](mailto:primariagalbinasi@yahoo.com)

Compartiment Agricol, Cadastru, dezvoltare Rurală si Urbanism

Nr.5439/19.06.2023



APROB,  
PRIMAR  
DRAGOMIR DUMITRU

### REFERAT

**privind conformitatea cu realitatea privind bunuri imobile – terenuri necesare efectuării unor investitii publice pentru UAT Comuna Gălbinași**

Conform prevederilor art.289, alin.(8) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ „*Declarația pe proprie răspundere, prevăzută la alin. (7), semnată de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, va fi însoțită de un referat privind conformitatea cu realitatea pentru bunul respectiv, întocmit în scopul asumării celor declarate, semnat de conducătorul compartimentului de resort din aparatul de specialitate al autorității executive.*„

Având în vedere faptul că la nivelul UAT Comuna Gălbinași au fost finalizate lucrările de înregistrare sistematică demarate prin Programul National de Cadastru si Carte funciară este necesară stabilirea situației juridice a terenurilor de pe raza Comunei Gălbinași în scopul identificării suprafețelor de teren din domeniul public si privat al Comunei Gălbinași, în sensul intabulării fiecărei suprafețe de teren .

Prin referatul nr.5381/15.06.2023 al compartimentului financiar contabil, impozite si taxe, achiziții publice se prezintă necesitatea atestării apartenenței la domeniul public a terenului în suprafață de 3.732 m.p., categorie de folosință drum, (str.Profesor Badea Lazăr) situat în intravilanul satului Gălbinași, cvartal 14, înscris provizoriu în CF nr.32793 Gălbinași, NC 32793 si respectiv a terenului în suprafață de 4.191 m.p., categorie de folosință drum, (strada Libertății) situat în intravilanul satului Gălbinași, Tarla 27, parcelele 343, 356, înscris provizoriu în CF nr.32407 Gălbinași, NC 32407, în vederea realizării obiectivului de investiții „*Reabilitare si modernizare străzi, comuna Gălbinași, judetul Buzău.*„

#### **Luând în considerare:**

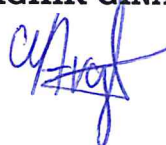
- extrasele de carte funciară pentru informare nr.180593/2022 si respectiv nr.62619/2023 din care reiese că pentru cele două suprafețe de teren mentionate mai sus a fost înscris provizoriu pentru Comuna Gălbinași dreptul de proprietate ;

- informările nr.5382/15.06.2023 si nr.5395/16.06.2023 ale Comisiei comunale de fond funciar la nivelul Comunei Gălbinași si ale Comisiei interne pentru analiza notificărilor formulate în temeiul legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 la nivelul Primăriei Comunei Gălbinași potrivit cărora bunurile imobile – terenuri în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 ;

**Se atestă conformitatea cu realitatea pentru bunurile (terenuri) mentionate mai sus, în conformitate cu prevederile art.289, alin.(8) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.**

Prezentul referat însoțește Declarația Secretarului general al Comunei Gălbinași, în conformitate cu prevederile art.289, alin.(7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

**Întocmit,  
Inspector  
ARGHIR GINA**







**Nr.5446/19.06.2023**

### **DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE**

#### **Având în vedere:**

- Referatul nr.5439/19.06.2023 privind conformitatea cu realitatea pentru bunurile imobile – terenuri în cauză, întocmit și semnat în scopul asumării celor declarate în declarația pe propria răspundere a secretarului general al Comunei Gălbinași, de către dra Arghir Gina inspector în cadrul Compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism din aparatul de specialitate al Primarului Comunei Gălbinași,

- informările nr.5382/15.06.2023 și nr.5395/16.06.2023 ale Comisiei comunale de fond funciar la nivelul Comunei Gălbinași și ale Comisiei interne pentru analiza notificărilor formulate în temeiul legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 la nivelul Primăriei Comunei Gălbinași potrivit cărora bunurile imobile – terenuri în cauză nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989 ;

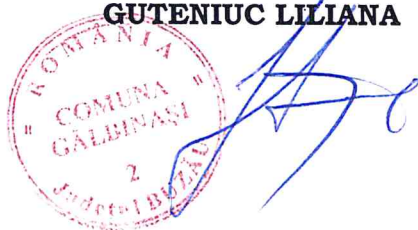
**În baza prevederilor art.289, alin.(7) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare**

### **DECLAR PE PROPRIA RĂSPUNDERE**

că la data semnării prezentei declarații, terenul intravilan, în suprafață de **3.732 m.p.**, categorie de folosință drum, situat în intravilanul satului Gălbinași, cvartal 14, parcelele 818, 819, nr.cadastral 32793, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32793 a Comunei Gălbinași și respectiv terenul intravilan în suprafață de **4.191 m.p.**, categorie de folosință drum, situat în intravilanul satului Gălbinași, Tarla 27, parcelele 343, 356, nr.cadastral 32407, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32407 a Comunei Gălbinași nu fac obiectul unor litigii cu privire la apartenența acestora la domeniul public/privat al unității administrativ – teritoriale Comuna Gălbinași și nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse în temeiul actelor normative care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de statul român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 .

În întocmirea și semnarea actelor subsecvente acestei declarații sunt incidente prevederile art.240 din Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu referire la atribuțiile funcționarilor publici din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Comunei Gălbinași.

**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI GĂLBINASI**  
**GUTENIUC LILIANA**





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

Nr. cerere	180593
Ziua	24
Luna	11
Anul	2022

Cod verificare  
100121411845



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32793 Gălbinași

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Galbinasi, Str -, Nr. -, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32793	3.732	Teren neimprejmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>180593 / 24/11/2022</b>	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Gălbinași); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32793 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8502.
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);	
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) <b>COMUNA GALBINASI</b> , CIF:3724440, Proprietar neidentificat.	
OBSERVATII: Proprietar neidentificat	

### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



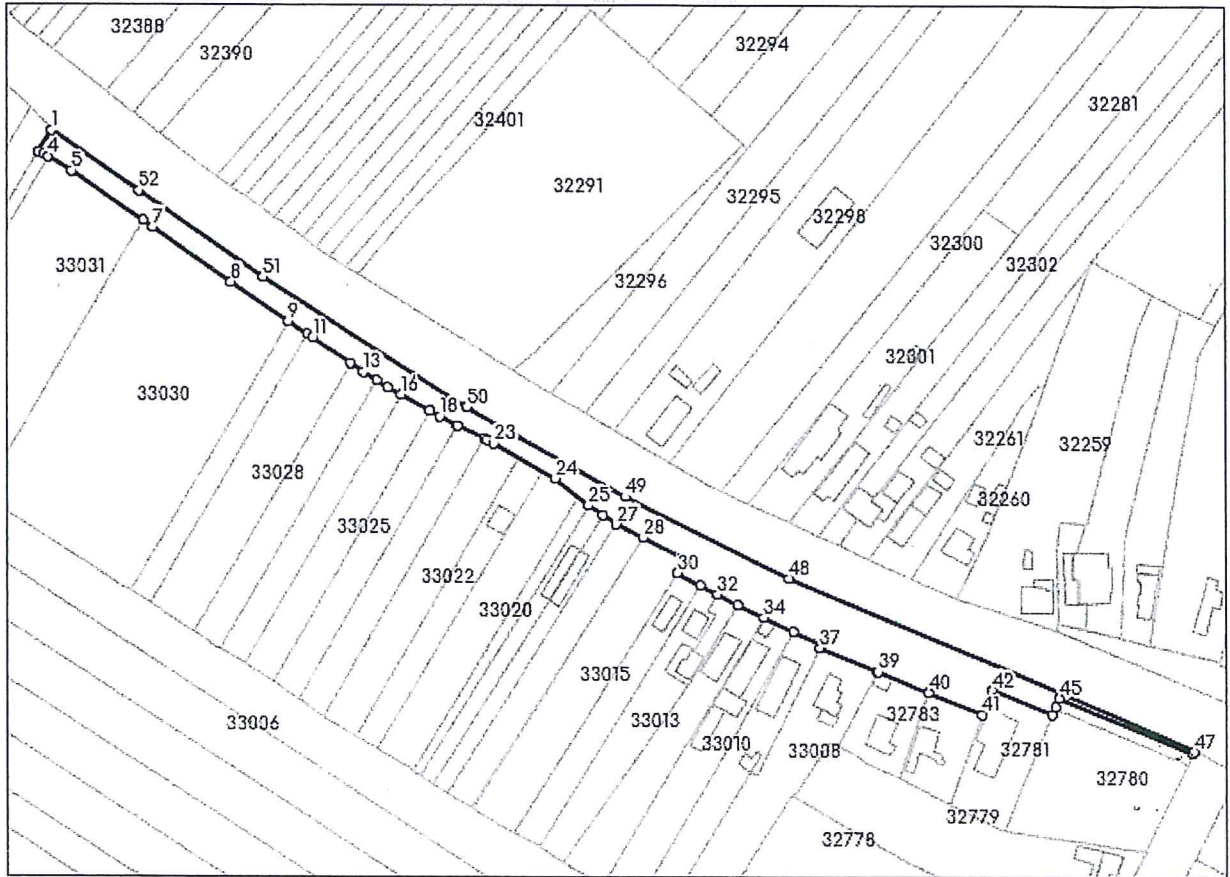
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32793	3.732	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	3.732	*	-	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	652.284,03 399.847,409	2	652.279,877 399.840,482	8.077	2	652.279,877 399.840,482	3	652.281,582 399.839,617	1.912	3	652.281,582 399.839,617	4	652.282,823 399.838,847	1.46
4	652.282,823 399.838,847	5	652.290,444 399.834,121	8,968	5	652.290,444 399.834,121	6	652.313,275 399.818,128	27,87 4	6	652.313,275 399.818,128	7	652.316,287 399.816,019	3,678
7	652.316,287 399.816,019	8	652.341,246 399.798,159	30,69 1	8	652.341,246 399.798,159	9	652.359,538 399.785,491	22,25	9	652.359,538 399.785,491	10	652.365,668 399.781,245	7,457
10	652.365,668 399.781,245	11	652.367,309 399.780,111	1,994	11	652.367,309 399.780,111	12	652.379,778 399.771,919	14,92	12	652.379,778 399.771,919	13	652.383,803 399.769,01	4,966
13	652.383,803 399.769,01	14	652.388,115 399.766,444	5,018	14	652.388,115 399.766,444	15	652.391,706 399.764,086	4,296	15	652.391,706 399.764,086	16	652.395,758 399.761,804	4,65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	652.395,758 399.761,804	17	652.405,237 399.756,465	10.879	17	652.405,237 399.756,465	18	652.408,345 399.754,715	3.567	18	652.408,345 399.754,715	19	652.413,799 399.751,663	6.25
19	652.413,799 399.751,663	20	652.413,906 399.751,603	0.123	20	652.413,906 399.751,603	21	652.422,64 399.747,576	9.617	21	652.422,64 399.747,576	22	652.423,503 399.747,099	0.986
22	652.423,503 399.747,099	23	652.425,591 399.745,898	2.409	23	652.425,591 399.745,898	24	652.445,081 399.734,69	22.483	24	652.445,081 399.734,69	25	652.455,803 399.725,976	13.817
25	652.455,803 399.725,976	26	652.460,455 399.722,813	5.625	26	652.460,455 399.722,813	27	652.464,767 399.719,882	5.214	27	652.464,767 399.719,882	28	652.473,51 399.715,612	9.73
28	652.473,51 399.715,612	29	652.487,339 399.708,857	15.391	29	652.487,339 399.708,857	30	652.484,435 399.704,213	5.477	30	652.484,435 399.704,213	31	652.491,883 399.700,236	8.443
31	652.491,883 399.700,236	32	652.497,326 399.697,329	6.171	32	652.497,326 399.697,329	33	652.503,846 399.693,894	7.369	33	652.503,846 399.693,894	34	652.512,227 399.689,771	9.341
34	652.512,227 399.689,771	35	652.521,71 399.685,175	10.538	35	652.521,71 399.685,175	36	652.530,602 399.680,865	9.881	36	652.530,602 399.680,865	37	652.530,207 399.680,05	0.906
37	652.530,207 399.680,05	38	652.548,44 399.672,471	19.745	38	652.548,44 399.672,471	39	652.548,894 399.672,283	0.491	39	652.548,894 399.672,283	40	652.565,117 399.665,614	17.54
40	652.565,117 399.665,614	41	652.582,114 399.658,478	18.434	41	652.582,114 399.658,478	42	652.585,241 399.666,297	8.421	42	652.585,241 399.666,297	43	652.604,751 399.658,251	21.104
43	652.604,751 399.658,251	44	652.605,912 399.660,998	2.982	44	652.605,912 399.660,998	45	652.607,128 399.663,873	3.122	45	652.607,128 399.663,873	46	652.650,66 399.645,917	47.09
46	652.650,66 399.645,917	47	652.651,038 399.646,689	0.859	47	652.651,038 399.646,689	48	652.520,378 399.702,392	142.039	48	652.520,378 399.702,392	49	652.467,597 399.728,832	59.032
49	652.467,597 399.728,832	50	652.417,024 399.757,637	58.201	50	652.417,024 399.757,637	51	652.351,44 399.799,712	77.92	51	652.351,44 399.799,712	52	652.311,835 399.827,809	48.559
52	652.311,835 399.827,809	1	652.284,03 399.847,409	34.018										

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/11/2022, 14:26





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU,  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

Nr. cerere	62619
Ziua	11
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare  
100135141913



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32407 Gălbinași

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galbinasi, Jud. Buzau, Intravilan, Sat Galbinasi, Str. Libertatii, T27, P343, 356, Com. Galbinasi, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32407	4.191	Teren neimprejmuıt; Imobil neimprejmuıt.

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>180205 / 24/11/2022</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Gălbinași); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 32407 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8111.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Lege);		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA GALBINASI</b> , CIF:3724440, Proprietar neidentificat. <i>OBSERVAȚII: PROPRIETAR NEIDENTIFICAT</i>	A1
<b>37151 / 23/03/2023</b>		
Act Administrativ nr. 2494, din 22/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI; Act Administrativ nr. 4867, din 07/07/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI; Act Administrativ nr. 2492, din 22/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI GALBINASI;		
B3	se noteaza actualizare adresa si trecerea imobilului in intravilan	A1

### C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

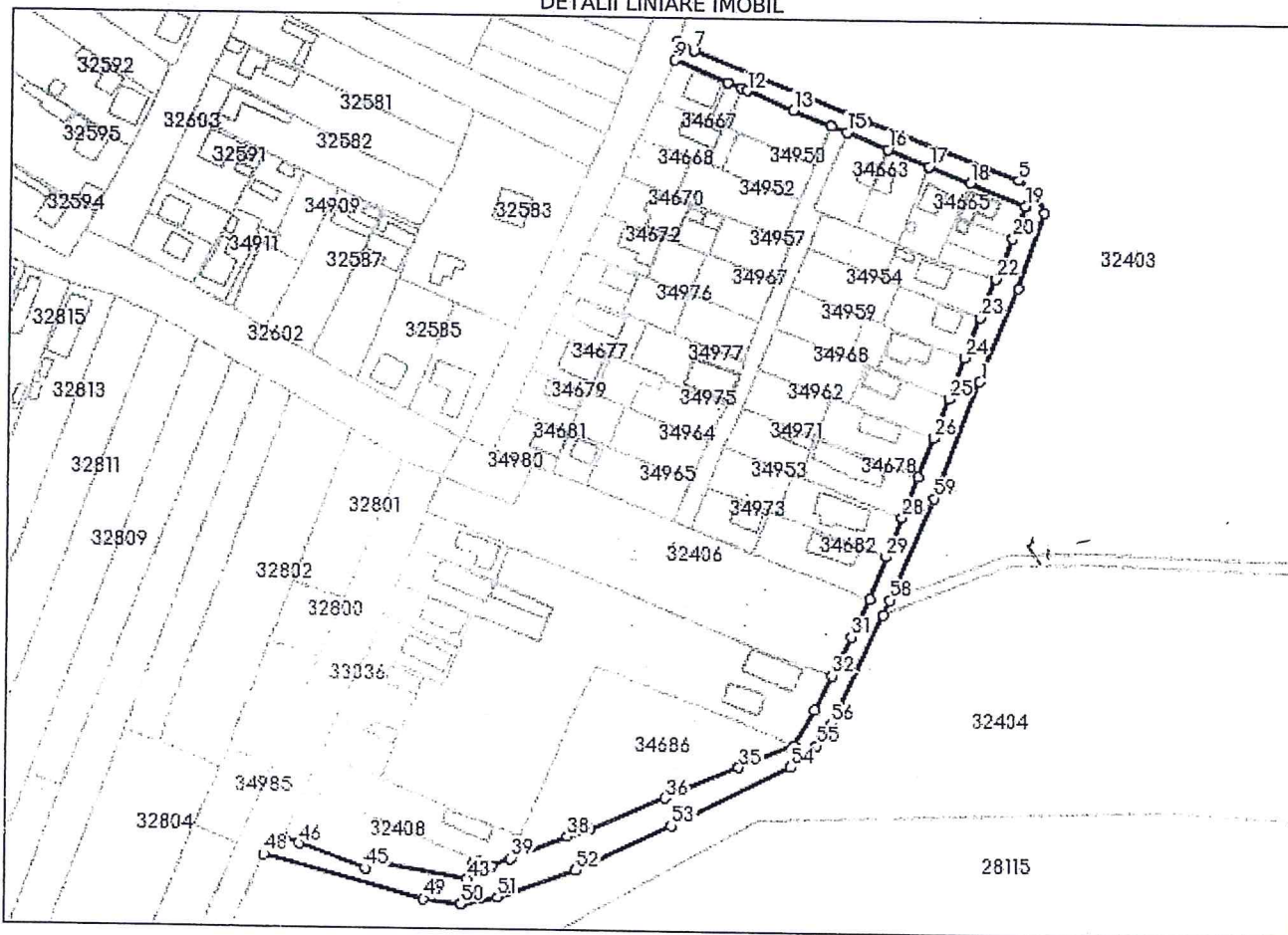
**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32407	4.191	Imobil neîmprejmuit.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra-vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.191	27	343,356	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	652.836,059 398.615,882	2	652.849,114 398.648,785	35.398	2	652.849,114 398.648,785	3	652.857,993 398.675,71	28.351	3	652.857,993 398.675,71	4	652.855,066 398.682,647	7.529
4	652.855,066 398.682,647	5	652.848,653 398.687,048	7.778	5	652.848,653 398.687,048	6	652.795,606 398.707,32	56.789	6	652.795,606 398.707,32	7	652.735,398 398.731,547	64.9
7	652.735,398 398.731,547	8	652.729,826 398.734,691	6.398	8	652.729,826 398.734,691	9	652.728,773 398.728,091	6.683	9	652.728,773 398.728,091	10	652.747,239 398.720,453	19.983
10	652.747,239 398.720,453	11	652.752,253 398.718,382	5.425	11	652.752,253 398.718,382	12	652.754,099 398.717,615	1.999	12	652.754,099 398.717,615	13	652.770,177 398.710,781	17.47
13	652.770,177 398.710,781	14	652.783,338 398.705,549	14.163	14	652.783,338 398.705,549	15	652.788,914 398.703,332	6.0	15	652.788,914 398.703,332	16	652.803,15 398.697,43	15.411



Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	652.803,15 398.697,43	17	652.817,457 398.691,588	15.454	17	652.817,457 398.691,588	18	652.831,924 398.685,845	15.565	18	652.831,924 398.685,845	19	652.851,331 398.678,142	20.88
19	652.851,331 398.678,142	20	652.846,902 398.666,565	12.395	20	652.846,902 398.666,565	21	652.843,793 398.657,479	9.603	21	652.843,793 398.657,479	22	652.841,337 398.652,024	5.982
22	652.841,337 398.652,024	23	652.836,075 398.638,229	14.764	23	652.836,075 398.638,229	24	652.830,633 398.624,112	15.13	24	652.830,633 398.624,112	25	652.825,319 398.609,779	15.286
25	652.825,319 398.609,779	26	652.820,075 398.595,824	14.908	26	652.820,075 398.595,824	27	652.814,86 398.582,121	14.662	27	652.814,86 398.582,121	28	652.809,415 398.567,728	15.389
28	652.809,415 398.567,728	29	652.804,034 398.553,731	14.996	29	652.804,034 398.553,731	30	652.798,366 398.538,684	16.079	30	652.798,366 398.538,684	31	652.792,198 398.525,346	14.695
31	652.792,198 398.525,346	32	652.785,643 398.511,562	15.264	32	652.785,643 398.511,562	33	652.779,699 398.499,412	13.525	33	652.779,699 398.499,412	34	652.772,93 398.486,7	14.402
34	652.772,93 398.486,7	35	652.753,68 398.478,56	20.9	35	652.753,68 398.478,56	36	652.728,236 398.467,379	27.792	36	652.728,236 398.467,379	37	652.702,2 398.456,192	28.337
37	652.702,2 398.456,192	38	652.694,512 398.453,281	8.221	38	652.694,512 398.453,281	39	652.675,15 398.445,36	20.92	39	652.675,15 398.445,36	40	652.668,63 398.442,6	7.08
40	652.668,63 398.442,6	41	652.664,476 398.444,29	4.485	41	652.664,476 398.444,29	42	652.662,332 398.443,654	2.236	42	652.662,332 398.443,654	43	652.660,077 398.437,867	6.211
43	652.660,077 398.437,867	44	652.625,823 398.444,222	34.839	44	652.625,823 398.444,222	45	652.624,708 398.441,235	3.188	45	652.624,708 398.441,235	46	652.601,792 398.449,645	24.41
46	652.601,792 398.449,645	47	652.596,306 398.451,825	5.903	47	652.596,306 398.451,825	48	652.589,652 398.445,902	8.908	48	652.589,652 398.445,902	49	652.644,985 398.430,79	57.36
49	652.644,985 398.430,79	50	652.657,993 398.429,222	13.103	50	652.657,993 398.429,222	51	652.670,651 398.431,856	12.929	51	652.670,651 398.431,856	52	652.697,473 398.441,462	28.49
52	652.697,473 398.441,462	53	652.730,438 398.457,712	36.753	53	652.730,438 398.457,712	54	652.771,469 398.478,933	46.194	54	652.771,469 398.478,933	55	652.780,419 398.486,724	11.866
55	652.780,419 398.486,724	56	652.785,548 398.494,529	9.339	56	652.785,548 398.494,529	57	652.803,025 398.533,328	42.554	57	652.803,025 398.533,328	58	652.805,289 398.538,562	5.703
58	652.805,289 398.538,562	59	652.820,449 398.574,571	39.07	59	652.820,449 398.574,571	1	652.836,059 398.615,882	44.162					

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

11/05/2023, 12:41

JUDETUL BUZAU  
CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism

NR. 49 / 26.06.2025

**R A P O R T D E A V I Z A R E**  
**la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local a unor bunuri imobile – terenuri si atestarea acestora la domeniul public al comunei Gălbinași, judetul Buzău**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza următoarelor documente :

- *Proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local a unor bunuri imobile – terenuri si atestarea acestora la domeniul public al comunei Gălbinași, judetul Buzău;*
- *referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;*
- *raportul compartimentului de specialitate.*

Analizând documentele prezentate, comisia a constat că propunerea este oportună si necesară.

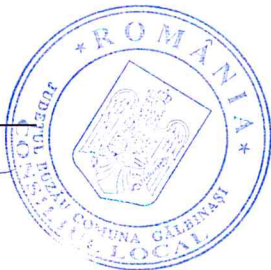
În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- \_\_\_\_\_ voturi ,, pentru,,
- \_\_\_\_\_ voturi ,, împotriva,,
- \_\_\_\_\_ ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acordă

**AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL**

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

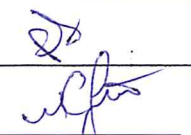
PRESEDINTE,  
GHITĂ NEAGU



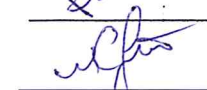
Membri,  
TOMA GEORGIAN ALIN



ROTARU MIHAIL



CRISTEA MARIUS



SECRETAR  
BĂLĂNICĂ MARCELA





JUDETUL BUZĂU  
CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină,  
apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor

Nr. 51 / 26.06.2023

**R A P O R T D E A V I Z A R E**  
**la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local a unor bunuri imobile – terenuri si atestarea acestora la domeniul public al comunei Gălbinași, judetul Buzău**

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină, apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetătenilor întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza următoarelor documente :

- *proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local a unor bunuri imobile – terenuri si atestarea acestora la domeniul public al comunei Gălbinași, judetul Buzău ;*
- *referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;*
- *raportul compartimentului de specialitate ;*

Analizand documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună si necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- \_\_\_\_\_ voturi ,, pentru,,
- \_\_\_\_\_ voturi ,, împotriva,,
- \_\_\_\_\_ ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

**AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL**

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenumul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,  
CRISTEA CRISTINEL



Membri,  
NICOLAE APOSTOL

MIHAI IONUT

BRATU VALERIU

SECRETAR  
DUMITRU ION

JUDETUL BUZAU

CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru învățământ, sănătate și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport

Nr. 49 / 26.06.2023

### RAPORT DE AVIZARE

#### la proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local a unor bunuri imobile – terenuri și atestarea acestora la domeniul public al comunei Gălbinași, județul Buzău

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport întrunită în ședința de lucru în temeiul prevederilor art.124 și art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local a unor bunuri imobile – terenuri și atestarea acestora la domeniul public al comunei Gălbinași, județul Buzău ;

- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;

- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună și necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

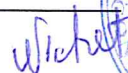
- 3 voturi ,, pentru,,
- \_\_\_\_\_ voturi ,, împotriva,,
- \_\_\_\_\_ ,, abțineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

### AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate și propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateri și analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,


ANTIMIR NICOLETA ELEONORA





Membri,

CĂLIN DANIEL



Secretar

IOSĂGEANU IOANA

