



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea cumpărării de către Unitatea Administrativ Teritorială
Comuna Gălbinași, județul Buzău a unui teren în suprafață de 188 m.p. situat în
intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr.
cadastral 26264

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.06.2021** ;

Având în vedere :

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr. 364/18.06.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative ;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.365/18.06.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;
- avizele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului Local Gălbinași înregistrate sub nr. 384, nr. 391 și nr. 398/2021 ;
- procesul verbal înregistrat sub nr.4395/17.06.2021 al ședinței de negociere a pretului de vânzare cumpărare pentru achiziționarea terenului în suprafață de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264, întocmit de comisia de negociere constituită conform prevederilor art.3 din H.C.L. nr.37/28.05.2021 ;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Gălbinași nr.37 din 28.05.2021 privind inițierea procedurilor în vederea cumpărării de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gălbinași, județul Buzău a unui teren în suprafață de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264 ;
- raportul de evaluare nr.59/21.05.2021 întocmit de către ing.Petre Ion, evaluator autorizat – membru titular ANEVAR, aprobat prin H.C.L. nr.37/28.05.2021 ;
- Hotărârea Consiliului local Gălbinași nr.25 din 20.04.2021 privind aprobarea bugetului local de venituri și cheltuieli al comunei Gălbinași și a listei de investiții pe anul 2021 ;
- prevederile art.859, art.863, lit.a, art.1650, alin.(1), art.1652 și art.1657 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile art.29, alin.(1), lit.,a,, din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile H.C.L. nr.34/29.04.2021 privind alegerea Presedintelui de sedintă al Consiliului local al Comunei Gălbinași pentru sedintele din lunile mai 2021 – iulie 2021 ;
- prevederile art.84, alin.(5), art.87, alin.(5), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) și d) , coroborat cu alin.(4), lit.e) și alin.(7), lit.k) și n) respectiv prevederile art.240 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 133, alin.(1), art.139, alin.(2) și ale art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă *Procesul verbal al sedintei de negociere* înregistrat la Primăria comunei Gălbinași sub nr.4395 din 17.06.2021, întocmit de comisia de negociere constituită conform prevederilor art.3 din H.C.L. nr.37/28.05.2021, în vederea negocierii pretului de vânzare – cumpărare pentru achiziționarea unui teren în suprafață de 188 m.p., categorie de folosință curți - construcții situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, înscris în cartea funciară nr.26264 Gălbinași, nr.cadastral 26264, prevăzut în *Anexa*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. (1) Se aprobă cumpărarea de către Unitatea Administrativ - Teritorială Comuna Gălbinași, județul Buzău, a terenului în suprafață de 188 m.p., categorie de folosință curți - construcții situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, înscris în cartea funciară nr.26264 Gălbinași, nr.cadastral 26264, proprietatea domnului Balas Alexandru - Stefan, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.2300 din 23.09.2020, de Biroul Individual Notarial Simion Samir, pentru dezvoltarea infrastructurii la nivelul comunei Gălbinași, respectiv pentru realizarea unui drum care va face legătura între strada Profesor Badea Lazăr și strada Profesor Tudor Gheorghe.

(2) Datele de identificare ale terenului sunt cele menționate în Raportul de evaluare nr.59/21.05.2021 întocmit de către ing.Petre Ion, evaluator autorizat – membru titular ANEVAR, aprobat prin H.C.L. nr.37/28.05.2021 .

(3) Pretul de vânzare – cumpărare al terenului în suprafață de 188 m.p. este de **21 euro/m.p.** rezultând un total de **3.948 euro**, conform procesului verbal de negociere a pretului de cumpărare a terenului înregistrat la Primăria comunei Gălbinași sub nr.4395 din 17.06.2021, ca fiind pretul de achiziție al imobilului calculat la cursul B.N.R în ziua semnării contractului de vânzare - cumpărare.

Art.3. (1) Se aprobă încheierea contractului în forma autentică între U.A.T. Comuna Gălbinași și d-nul Balas Alexandru - Stefan.

(2) Se împuternicește domnul Dragomir Dumitru, în calitate de Primar al comunei Gălbinași, să semneze pentru și în numele comunei Gălbinași contractul de vânzare - cumpărare.

(3) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea funciară se suportă de către cumpărător din fondurile bugetului local .

(4) Contravaloarea bunului imobil ce urmează a fi achiziționat va fi plătită din fondurile bugetului local, prin virament bancar, în contul pus la dispoziție de către proprietar.

Art.4. Terenul care face obiectul prezentei hotărâri se înregistrează în evidențele comunei Gălbinași ca imobil aparținând domeniului public, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare – cumpărare, iar inventarul bunurilor care aparțin domeniului public se completează în mod corespunzător .

Art.5. Primarul comunei Gălbinași, prin intermediul compartimentului financiar contabil, impozite și taxe locale, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Gălbinași va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri .

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Gălbinași în termenul prevăzut de lege Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire, Institutiei Prefectului - județul Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afisare la sediul primăriei și pe pagina de internet a Comunei Gălbinași, județul Buzău.

**INITIATOR,
PRIMAR,
DRAGOMIR DUMITRU**



**Avizat pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
GUTENIUC LILIANA**

Nr.363/18.06.2021

ROMÂNIA

Judetul Buzau, Comuna Galbinasi

Telefon : 0371- 425.064, fax: 0238-780.022

Email : primariagalbinasi@yahoo.com



Nr.4395/17.06.2021

**PROCES VERBAL
a sedintei de negociere**

Incheiat astazi 17.06.2021 ca urmare a reunirii comisiei de negociere a pretului de vanzare-cumparare, in vederea achizitionarii terenului identificat in CF nr. 26264 Galbinasi, suprafata totala de 188 mp, categorie de folosinta curti constructii situat in intravilanul satului Galbinasi, comuna Galbinasi, cvartal 14, parcelele 817,818,819, numar cadastral 26264, judetul Buzau.

Comisia de negociere a fost numita prin H.C.L. nr. 37 din 28.05.2021 si este constituita din:

1. Cristea Cristinel – viceprimar – presedinte al comisiei
2. Iancu Elena – consilier achizitii publice
3. Holeliu Diana – responsabil urbanism
4. Cristea Marius – consilier local
5. Ghita Neagu – consilier local.

La sedinta mai participa:

- din partea vanzatorului dl. Balas Alexandru Stefan-proprietar.

Pornind de la raporul de evaluare, cu nr. 59/21.05.2021, intocmit de Petre Ion evaluator autorizat ANEVAR, nr. legitimatie 15176 si aprobat de Consiliul Local al comunei Galbinasi prin H.C.L. nr.37 din 28.05.2021 privind initierea procedurilor in vederea cumpărării de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gălbinași, judetul Buzău a unui teren în suprafată de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264, pretul de pornire al negocierii este de maxim 24 euro/mp.

In acest context, comisia de negociere a inaintat vanzatorului pretul de 18 euro/mp.

Vanzatorul a considerat pretul prea mic, aducand in atentia comisiei faptul ca pe piata libera nu se gasesc terenuri la aceasta valoare, comparand cu terenuri din zona comunei Galbinasi.

Presedintele comisiei, explica faptul ca indiferent de pretul pietei, membrii comisiei nu pot negocia peste valoarea din raportul de evaluare si aprobata de Consiliul Local, si propune un pret de 20 euro/mp.

Domnul Balas Alexandru Stefan nu este de acord cu acest pret. Acesta propune pretul de 22 euro/mp.

Membrii comisiei se retrag din sala sa discute in afara prezentei vanzatorului si dupa discutii si argumente prezentate de comisie si de vanzator se accepta valoare de 21 euro/mp X 188 mp rezultand un total de .3948 euro, ca fiind pretul de achizitie al terenului sus mentionat, calculate la cursul BNR de la data semnarii contractului.

In acest sens partile au fost de acord cu valoarea stabilita, urmand ca prezentul proces-verbal sa fie supus aprobarii Consiliul Local al Comunei Galbinasi in sedinta de plen, pentru ca acesta sa ia cunostinta si sa aprobe pretul de achizitie al terenului.

Asupra modului de desfasurare a sedintei de negociere nu sunt obiectiuni.

Prezentul proces-verbal a fost incheiat in 2 exemplare, unul pentru comisia de negociere, respectiv unul pentru vanzator.

Din partea Comunei Galbinasi au participat:

Comisia de negociere:

1. Cristea Cristinel – viceprimar – presedinte al comisiei
2. Iancu Elena – consilier achizitii publice
3. Holeliu Diana – responsabil urbanism
4. Cristea Marius – consilier local
5. Ghita Neagu – consilier local.

Din partea vanzatorului:

Dl. Balas Alexandru-Stefan





R O M Ȃ N I A
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINAȘI
P R I M A R

Nr.364/18.06.2021

R E F E R A T D E A P R O B A R E

la proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gălbinași, județul Buzău a unui teren în suprafață de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264

Domnilor consilieri,

În virtutea prerogativelor conferite de lege, autoritatea deliberativă a analizat posibilitatea realizării în viitor a unui proiect de utilitate publică constând în realizarea unui drum care va face legătura între strada Profesor Badea Lazăr și strada Profesor Tudor Gheorghe, proiect care va asigura celor aproximativ 15 gospodării existente în zonă să iasă din strada prof. Badea Lazăr în strada profesor Tudor Gheorghe, fără a mai fi nevoie să iasă în strada Viitorului și apoi pe DN 2B, drum ce ar duce la evitarea intrării în DN 2B a autovehiculelor și vehiculelor rutiere.

Terenul care face obiectul proiectului de hotărâre în suprafață de 188 m.p., categorie de folosință curți construcții situat în intravilanul satului Gălbinași, comuna Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819 este înscris în cartea funciară nr.26264 și are atribuit număr cadastral 26264 și se află în proprietatea domnului Balas Alexandru - Stefan, conform contractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr.2300 din 23.09.2020, de Biroul Individual Notarial Simion Samir.

Imobilul teren în suprafață de 188 m.p. nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu și respectiv pe acest teren nu se află construcții existente. Este amplasat în intravilanul comunei Gălbinași, sat Gălbinași, cu deschidere la str.Profesor Tudor Gheorghe pe latura estică, stradă asfaltată cu o bandă de circulație pe sens și drum comunal pietruit pe latura vestică, terenul este limitrof DN 2B. În apropiere se află Primăria, Școala Gimnazială, gradinita, poliția, biserica, clădiri comerciale .

Prin cumpărarea acestei suprafețe de teren ne dorim realizarea unui proiect de dezvoltare a infrastructurii la nivelul comunei, respectiv realizarea unui drum care va face legătura între strada Profesor Badea Lazăr și strada Profesor Tudor Gheorghe (investiție de utilitate publică). Totodată achiziționarea acestui teren ne va permite și extinderea, pe strada Profesor Badea Lazăr, a rețelei de apă și canalizare pentru gospodăriile existente în zonă, lucru care nu se putea realiza datorită faptului că nu aveam în proprietate terenul necesar realizării acestor investiții .

Prin H.C.L. nr. 37/28.05.2021 s-a aprobat initierea procedurilor în vederea cumpărării de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gălbinași, județul Buzău a unui teren în suprafață de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817,818,819, nr. cadastral 26264 și respectiv s-a aprobat raportul de evaluare nr.59/21.05.2021 întocmit de către ing.Petre Ion, evaluator autorizat – membru titular ANEVAR pentru stabilirea pretului de piață în vederea cumpărării acestui teren .

Conform raportului de evaluare valoarea de piață a terenului menționat mai sus stabilită de evaluator a fost de 22.200 lei, respectiv 4.500 euro, fără TVA, la cursul valutar de 4,9254 lei/euro, valabil pentru data de referință a evaluării.

Potrivit prevederilor art.5., alin. (1) din H.C.L. nr. 37/28.05.2021 pretul de cumpărare al imobilului – teren prevăzut la art.1 din prezenta hotărâre se va stabili prin negociere între părți și nu poate depăși suma de 22.200 lei, respectiv 4.500 euro fără TVA, stabilită conform raportului de evaluare.

Comisia de negociere, constituită conform art.3, alin.(1) din Hotărârea Consiliului Local Gălbinași nr.37/28.05.2021, a procedat la negocierea pretului de cumpărare a terenului, rezultatul negocierii fiind cuprins în procesul verbal al ședinței de negociere a pretului de cumpărare a terenului, înregistrat la primăria comunei Gălbinași sub nr.4395 din 17.06.2021.

Conform procesului verbal de negociere a pretului de cumpărare a terenului nr.4395 din 17.06.2021 pretul de vânzare – cumpărare al terenului în suprafață de 188 m.p. este de 21 euro/m.p. rezultând un total de 3.948 euro, ca fiind pretul de achiziție al imobilului calculat la cursul B.N.R în ziua semnării contractului de vânzare - cumpărare.

Fată de considerentele anterior menționate, în baza prevederilor art.136, alin.(1) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, inițiez *proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gălbinași, județul Buzău a unui teren în suprafață de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264.*

Tinând cont de necesitatea și oportunitatea acestui proiect îl supun spre dezbatere și aprobare în forma prezentată cu respectarea atribuțiilor ce vă sunt date prin Codul administrativ aprobat prin O.U.G. nr.57/2019, respectiv art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b) și d) , coroborat cu alin.(4), lit.e) și alin.(7), lit.k) și n) din actul normativ anterior menționat .

**PRIMAR,
DRAGOMIR DUMITRU**



R O M Â N I A

PRIMARIA COMUNEI GALBINASI

Judetul Buzau, Comuna Galbinasi

Telefon : 0238-780.015, Fax:0238-780.022

Email:primariagalbinasi@yahoo.com

Nr .365/18.06.2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotarare privind cumpararea de catre Unitatea Administrativ Teritoriala Comuna Gălbinași, judetul Buzău a unui teren in suprafata de 188 m.p. situat in intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv .14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264

Avand in vedere,

- Hotararea Consiliului local Gălbinași nr. 25 din 20.04.2021 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli al comunei Gălbinași si a listei de investitii pe anul 2021;
- Raportul de evaluare nr. 59/21.05.2021 intocmit de catre ing. Petre Ion, evaluator autorizat – membru titular ANEVAR;
- prevederile art.29, alin (1), lit."a" din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile art.84, alin. (5), art. 129, alin. (1), alin (2), lit. b) si d) coroborat cu alin. (4), lit. e) si alin. (7), lit. k) si n) respectiv prevederile art. 240 din O.U.G. NR. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Procesul verbal al sedintie de negociere nr. 4395 din 17.06.2021;
- in temeiul art. 133, alin (1), art.139, alin (2) si ale art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Valoarea estimata a terenului conform Raportului de evaluare nr. 59/21.05.2021 este de 4500 euro, fara TVA (Vteren x 24.00 euro/mp = 4512 euro).

Conform Procesului verbal al sedintei de negociere nr. 4395/17.06.2021, membrii comisiei au negociat valoarea terenului de 21 euro/mp , rezultand o valoare totala de 3948 euro, ca fiind pretul de achizitie al terenului, calculate la cursul BNR de la data semnarii contractului.

In raport cu cele prezentate, consideram ca proiectul de hotarare indeplineste conditiile de necesitate si oportunitate prevazute de lege pentru a fi inaintat spre dezbatere si aprobare Consiliului Local.

Inspector,
Musca Lia Constanta



JUDETUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL GĂLBINASI

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism
NR. 384 / 29.06.2021

R A P O R T D E A V I Z A R E

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării de către
Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gălbinași, județul Buzău a unui
teren în suprafață de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com.
Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza următoarelor documente :

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gălbinași, județul Buzău a unui teren în suprafață de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264 ;

- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;

- raportul compartimentului de specialitate.

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea este oportună si necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 5 voturi ,, pentru,,
- — voturi ,, împotriva,,
- — ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acordă

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenumul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,
GHITĂ NEAGU



Membri,
TOMA GEORGIAN ALIN

ROTARU MIHAIL

CRISTEA MARIUS

SECRETAR
BĂLĂNICĂ MARCELA

R A P O R T D E A V I Z A R E

la proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gălbinași, județul Buzău a unui teren în suprafață de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină, apărarea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetătenilor întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza următoarelor documente :

- *proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gălbinași, județul Buzău a unui teren în suprafață de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264 ;*
- *referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;*
- *raportul compartimentului de specialitate ;*

Analizand documentele prezentate, comisia a constat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună si necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 5 voturi ,, pentru,,
- voturi ,, împotriva,,
- ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,
CRISTEA CRISTINEL



Membri,
NICOLAE APOSTOL

MIHAI IONUT

BRATU VALERIU

SECRETAR
DUMITRU ION

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gălbinași, județul Buzău a unui teren în suprafață de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport întrunită în ședința de lucru în temeiul prevederilor art.124 și art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind aprobarea cumpărării de către Unitatea Administrativ Teritorială Comuna Gălbinași, județul Buzău a unui teren în suprafață de 188 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, com. Gălbinași, cv.14, parcelele 817, 818, 819, nr. cadastral 26264 ;
- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună și necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

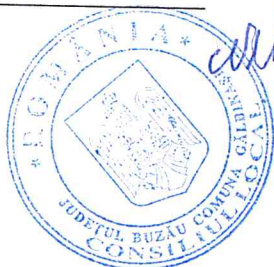
- 3 voturi ,, pentru,,
- — voturi ,, împotriva,,
- — ,, abțineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate și propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateri și analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,

ANTIMIR NICOLETA ELEONORA



Membri,

CĂLIN DANIEL

Secretar
IOSĂGEANU IOANA