

**R O M Ȃ N I A**  
**JUDETUL BUZĂU**  
**COMUNA GĂLBINASI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în suprafață măsurată de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren situat în intravilanul satului Tăbărăști, cvartal 17, parcela 1137, Comuna Gălbinași, județul Buzău, în trei loturi**

Consiliul Local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **28.10.2021** ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.652 din 19.10.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative ;

- raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.653 din 19.10.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrative, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;

- avizul celor trei comisii de specialitate ale Consiliului Local Gălbinași înregistrate sub nr. 691, nr. 699 și nr. 708 /2021 ;

- referatul de admitere - dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren situat în intravilanul satului Tăbărăști, cvartal 17 19, parcela 1137, comuna Gălbinași, județul Buzău al O.C.P.I. Buzău nr.21067/2013 ;

- extrasul de carte funciară pentru informare 131054/18.10.2021 pentru numărul cadastral 21291 ;

- prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, actualizată ;

- prevederile art. 23, lit.e), art.132, alin.(1) din Ordinul nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art. 879 – 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile H.C.L. nr.60 din 15.09.2006 privind includerea în domeniul privat al comunei Gălbinași a unor suprafețe de teren situate în intravilanul comunei Gălbinași;

- referatul compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism înregistrat sub nr.6484/10.09.2021 ;



- prevederile H.C.L. nr.51/30.07.2021 privind alegerea Presedintelui de sedință al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru sedintele din lunile august 2021 – octombrie 2021;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.c) respectiv prevederile art.240 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art. 133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.g) si art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

## H O T Ă R Ă S T E :

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, situat în intravilanul satului Tăbărăști, cvartal 17, parcela 1137, Comuna Gălbinași, județul Buzău, în suprafață măsurată de 1.489 m.p., categorie de folosință curți construcții, având numărul cadastral 21291, în trei loturi, după cum urmează:

- Lotul nr.1 cu nr. cadastral 21323 în suprafață măsurată de 500 m.p., categorie de folosință curți construcții situat în intravilanul satului Tăbărăști, Comuna Gălbinași, județul Buzău, cvartal 17, parcela 1137 proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

- Lotul nr.2 cu nr. cadastral 21324 în suprafață măsurată de 488 m.p., categorie de folosință curți construcții situat în intravilanul satului Tăbărăști, Comuna Gălbinași, județul Buzău, cvartal 17, parcela 1137 proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

- Lotul nr.3 cu nr. cadastral 21325 în suprafață măsurată de 501 m.p., categorie de folosință curți construcții situat în intravilanul satului Tăbărăști, Comuna Gălbinași, județul Buzău, cvartal 17, parcela 1137 proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

**Art.2.** Reprezentarea grafică a celor trei loturi de teren este evidenciată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre, documentație care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.3.** Se împuternicește Primarul Comunei Gălbinași să semneze actul de dezmembrare în forma autentică, având ca obiect imobilul prevăzut la art.1.


**Art.4.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin Compartimentul agricol, cadastru dezvoltare rurală si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

**Art.5.** Prezenta hotărâre va fi comunicată, prin grija secretarului general al comunei Gălbinași, Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire, Institutiei Prefectului -județul Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate si va fi adusă la cunostință publică prin afisare la sediul primăriei si pe pagina de internet a Comunei Gălbinași, județul Buzău.

INITIATOR  
PRIMAR  
DRAGOMIR DUMITRU



Avizat pentru legalitate  
SECRETAR GENERAL,  
GUTENIUC LILIANA



Nr.651/19.10.2021







**R O M Â N I A**  
**JUDETUL BUZĂU**  
**COMUNA GĂLBINASI**  
**P R I M A R**

Nr.652/19.10.2021

**R E F E R A T D E A P R O B A R E**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării**  
**unui imobil – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în**  
**suprafață măsurată de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren situat**  
**în intravilanul satului Tăbărăști, cvartal 17, parcela 1137, Comuna Gălbinași,**  
**judetul Buzău, în trei loturi**

În conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit.,,c,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, *Consiliul local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.*

Raportat la prevederile art.879 – art.880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, referitoare la modificarea imobilului înscris în cartea funciară, precum și la înscrierile în caz de alipire sau dezlipire, coroborat cu prevederile Legii nr.7/1997 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, actualizată și necesitatea utilizării în condiții de eficiență a bunurilor proprietatea Comunei Gălbinași.

Tinând cont de referatul de admitere dezmembrare imobil al O.C.P.I. Buzău nr.21067/22.04.2013 pentru numărul cadastral 21291 însoțit de Planul de amplasament și delimitare a imobilului, respectiv de planurile de amplasament și delimitare cu propunere de dezmembrare,

Supun, spre analiză și aprobare Consiliului Local al comunei Gălbinași, *proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în suprafață măsurată de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren situat în intravilanul satului Tăbărăști, cvartal 17, parcela 1137, Comuna Gălbinași, judetul Buzău, în trei loturi* .

Terenul în suprafață de 1.489 m.p., teren categoria de folosință curți construcții situat în intravilanul satului Tăbărăști, cvartal 17, parcela 1137, Comuna Gălbinași, judetul Buzău a fost atestat la domeniul privat conform H.C.L. nr.60/15.09.2006.



Invederăm că dezmembrarea imobilului teren situat în comuna Gălbinași, sat Tăbărăști, cu numărul cadastral 21291, în suprafață de 1.489 m.p. se face în trei loturi, cu stare de proprietate neschimbată, conform propunerii de dezmembrare (dezlipire) anexată, după cum urmează:

- **Lotul nr.1** cu nr. cadastral 21323 în suprafață măsurată de 500 m.p., categorie de folosință curți construcții situat în intravilanul satului Tăbărăști, Comuna Gălbinași, județul Buzău, cvartal 17, parcela 1137 proprietatea U.A.T. Gălbinași ;
- **Lotul nr.2** cu nr. cadastral 21324 în suprafață măsurată de 488 m.p., categorie de folosință curți construcții situat în intravilanul satului Tăbărăști, Comuna Gălbinași, județul Buzău, cvartal 17, parcela 1137 proprietatea U.A.T. Gălbinași ;
- **Lotul nr.3** cu nr. cadastral 21325 în suprafață măsurată de 501 m.p., categorie de folosință curți construcții situat în intravilanul satului Tăbărăști, Comuna Gălbinași, județul Buzău, cvartal 17, parcela 1137 proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

Această lotizare s-a efectuat în baza certificatului de urbanism nr.22 din 15.04.2013 eliberat de Primăria Comunei Gălbinași, județul Buzău .

Fată de cele menționate mai sus, propun spre aprobare prezentul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

**Initiator,**  
**Primar**  
**DRAGOMIR DUMITRU**







R O M Â N I A

PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI

Judetul Buzau, Comuna Galbinasi

Telefon : 0238-780.015 , fax: 0238-780022

Email : [primariagalbinasi@yahoo.com](mailto:primariagalbinasi@yahoo.com)



Compartiment agricol, cadastru, dezvoltare rurală si urbanism

Nr. 653/ 19.10.2021

### R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării  
unui imobil – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în  
suprafață măsurată de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291 teren  
situat în intravilanul satului Tabarasti, Cv.17, P. 1137 Comuna Gălbinași,  
judetul Buzău, în trei loturi**

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil care aparține domeniului privat al comunei Gălbinași, judetul Buzău, am constatat că a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale.

Ca urmare a admiterii cererii și emiterii referatului de dezmembrare de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău, imobilul (teren intravilan) situat în satul Tabarasti comuna Galbinasi în suprafață de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren situat în intravilanul satului Tabarasti, Cv.17, P. 1137, Comuna Gălbinași, judetul Buzău, în trei loturi, inclus în domeniul privat al comunei Gălbinași prin H.C.L. nr. 60/15.09.2006 a fost dezmembrat în 3 loturi, astfel:

- Nr. cad. 21323 – județ Buzău, UAT Galbinasi, localitate Gălbinași având suprafața măsurată de 500 mp,
- Nr. cad. 21324 – județ Buzău, UAT Galbinasi, localitate Gălbinași având suprafața măsurată de 488 mp,
- Nr. cad. 21325 – județ Buzău, UAT Galbinasi, localitate Gălbinași având suprafața măsurată de 501 mp,

Având în vedere prevederile art. 879 alin.(2) și art. 880 Cod civil, Ordinului nr. 700/09.07.2014, actualizat privind aprobarea Regulamentului de avizare recepție și înscriere în registrul de carte funciară, actualizat, și ale Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 42 și 43 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară pentru înscrierea în cartea funciară nr. 21291 a comunei Gălbinași a operațiunii de modificare a imobilelor: prin dezlipire în trei loturi documentația cadastrală va fi însoțită de **act autentic de dezmembrare**, conform reglementărilor Codului Civil și Legii 7/1996 rep., astfel:

**Legea 7/1996 rep. Legea cadastrului și publicității imobiliare** reglementează înscrierea în cartea funciară a operațiunilor de alipire/dezlipire:

art. 25 "(1) Proprietarii unor imobile învecinate, în vederea unei mai bune exploatare a acestora, pot să le alipească într-un imobil, în baza unei documentații cadastrale și a actului autentic, întocmite în condițiile legii.

(2) Actele de alipire și dezlipire a imobilelor înscrise în cartea funciară se încheie în formă autentică."



**Codul civil - Legea 287/2009** - reglementează alipirile/dezlipirile la art. 879 - Modificarea imobilului înscris în cartea funciară :“(1) Imobilul înscris în cartea funciară se poate modifica prin alipiri, dacă mai multe imobile alăturate se unesc într-un singur imobil sau dacă se adaugă o parte dintr-un imobil la un alt imobil ori, după caz, se mărește întinderea acestuia. ... (5) Operațiunile de modificare a imobilului înscris în cartea funciară, prin alipiri sau dezlipiri, au caracter material și nu implică niciun transfer de proprietate.”

Având în vedere statutul de autoritate publică a consiliului local, conform dispozițiilor Codului administrativ, în aplicarea prevederilor legale mai sus invocate apreciez că operațiunile de modificare a unui imobil înscris în cartea funciară prin alipiri/ dezlipiri se pot efectua în baza hotărârii consiliului local (act autentic prevăzut de lege).

Față de cele prezentate mai sus, compartimentul agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Galbinasi, avizează favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil-teren aflat în domeniului privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, în suprafață de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291 Buzău, în trei loturi.

În conformitate cu prevederile art.136 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, avizăm favorabil proiectul de hotărâre și propunem adoptarea lui în forma prezentată de initiator.

**INSPECTOR,  
HOLELIU DIANA**



**INSPECTOR,  
VOICU DIANA - ELENA**







**R O M Â N I A**  
**PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI**  
**Judetul Buzau, Comuna Galbinasi**  
**Telefon : 0238-780.015 , fax: 0238-780022**  
**Email : primariagalbinasi@yahoo.com**



**Compartiment agricol, cadastru, dezvoltare rurală si urbanism**  
Nr. 6924/10.09.....2021

**APROBAT**  
**PRIMAR**

Dragomir Dumitru

**R E F E R A T**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în suprafață măsurată de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren situat în intravilanul satului Tabarasti, Cv.17, P. 1137 Comuna Gălbinași, judetul Buzău, în trei loturi**

Subsemnata Holeliu Diana, inspector in cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Galbinasi, in conformitate cu prevederile art. 129, alin.(2), lit.,c,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ si raportat la prevederile art.879 si 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, referitoare la modificarea imobilului înscris în cartea funciară, precum si la inscrierile în caz de alipire sau dezlipire, coroborat cu prevederile Legii nr.7/1997 privind cadastrul si publicitatea imobiliara, republicată, actualizată va aduc la cunostinta urmatoarele:

In data de 22.04.2013 s-a intocmit referatul de admitere dezmembrare imobil al O.C.P.I. Buzău nr. 21067 respectiv planul de amplasament si delimitare cu propunere de dezmembrare a unui imobil teren situat în comuna Gălbinași, sat Tabarasti, cu numărul cadastral 21291, în suprafață măsurată de 1.489 m.p. în trei loturi, cu stare de proprietate neschimbată, conform propunerii de dezmembrare (dezlipire) anexată, după cum urmează:

- **Lotul nr.1** cu nr. cadastral cu nr. cadastral 21323 în suprafață de 500 m.p., categorie de folosinta curti constructii situat în intravilanul satului Tabarasti, Comuna Gălbinași, judetul Buzău, Cv.17, P.1137, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;
- **otul nr.2** cu nr. cadastral 21324 în suprafață de 488 m.p., categorie de folosintă curti constructii situat în intravilanul satului Tabarasti, Comuna Gălbinași, judetul Buzău, Cv.17, P. 1137, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;
- **Lotul nr.3** cu nr. cadastral 21325 în suprafață de 501 m.p., categorie de folosintă curti constructii situat în intravilanul satului Tabarasti, Comuna Gălbinași, judetul Buzău, , Cv.17, P. 1137, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;

Fată de cele mentionate mai sus, va rog sa initiati un proiect de hotărâre, privind dezmembrarea unui imobil – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în suprafață măsurată de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren situat în intravilanul satului Tabarasti, Cv.17, P. 1137 Comuna Gălbinași, judetul Buzău, în trei loturi.

INTOCMIT,  
HOLELIU DIANA







Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 21291 Gălbinași

Nr. cerere 131054  
Ziua 18  
Luna 10  
Anul 2021

Cod verificare  
100108785274



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tabarasti, Cvartal 17, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	21291		1.489	

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>15085 / 26/03/2013</b>		
Act Administrativ nr. 60, din 15/09/2006 emis de CONSILIUL LOCAL GALBINASI (act administrativ nr. 156/25-03-2013 emis de PRIMARIA GALBINASI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA GALBINASI, CIF:3724440	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



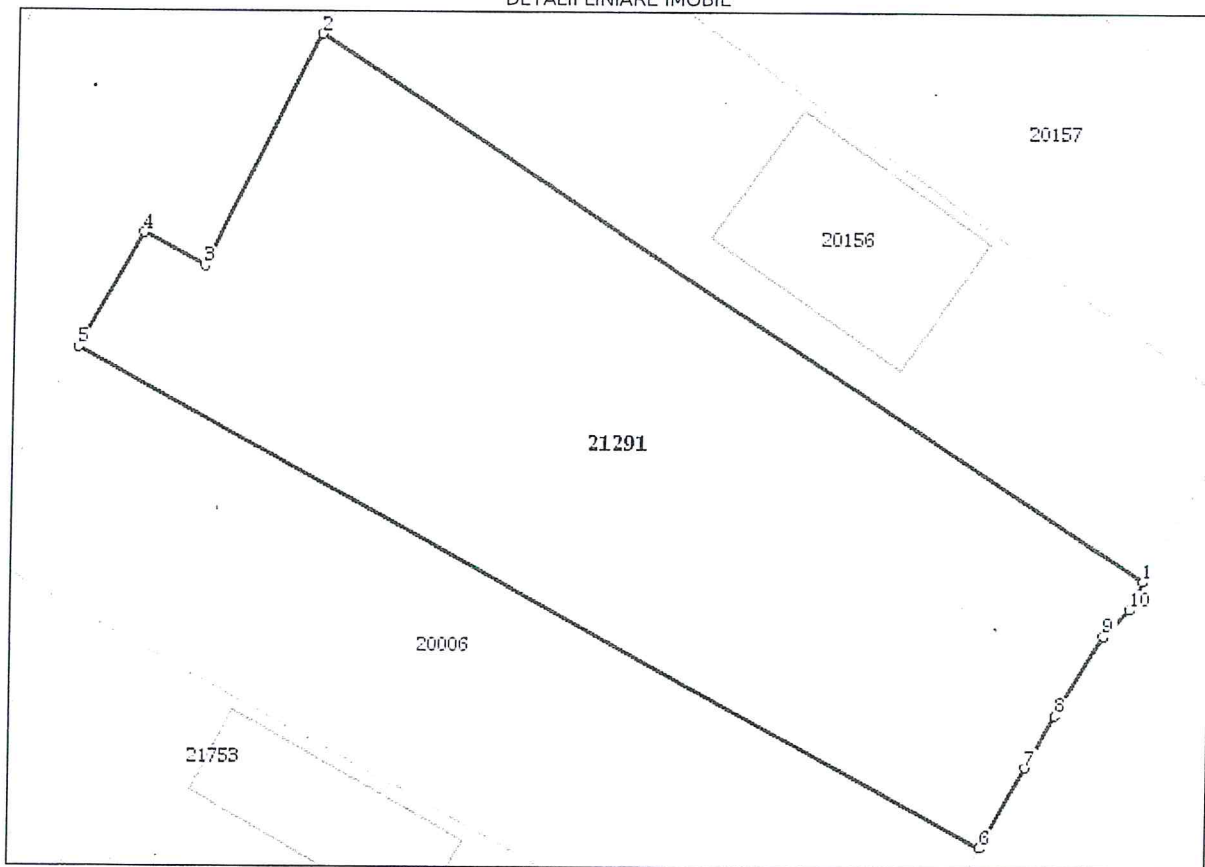
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
21291	1.489	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.489	17	1137	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	64.452
2	3	16.86
3	4	4.533
4	5	8.579
5	6	67.387
6	7	6.041





Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
7	8	3.92
8	9	6.078
9	10	2.402
10	1	2.007

\*\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

18/10/2021, 08:59



Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism  
NR. 691 / 27.10.2021

**R A P O R T D E A V I Z A R E**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în suprafață măsurată de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren situat în intravilanul satului Tăbărăști, cvartal 17, parcela 1137, Comuna Gălbinași, județul Buzău, în trei loturi**

Comisia pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism întrunită în sedinta de lucru în temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analiza următoarelor documente :

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în suprafață măsurată de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren situat în intravilanul satului Tăbărăști, cvartal 17, parcela 1137, Comuna Gălbinași, județul Buzău, în trei loturi ;
- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate.

Analizând documentele prezentate, comisia a constat că propunerea este oportună si necesară.

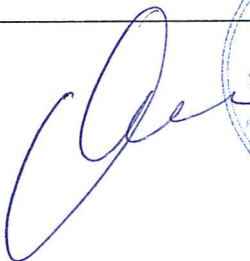
În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- voturi ,, pentru,,
- voturi ,, împotriva,,
- ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acordă

**AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL**

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenul consiliului local, spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,  
GHITĂ NEAGU





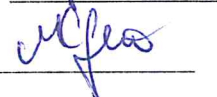
Membri,  
TOMA GEORGIAN ALIN



ROTARU MIHAIL



CRISTEA MARIUS



SECRETAR  
BĂLĂNICĂ MARCELA





### R A P O R T D E A V I Z A R E

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui  
imobil – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în  
suprafată măsurată de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren  
situat în intravilanul satului Tăbărăști, cvartal 17, parcela 1137, Comuna  
Gălbinași, judetul Buzău, în trei loturi**

Comisia pentru administratia publică locală, juridică si de disciplină, apărarea  
ordinii si linistii publice, a drepturilor cetătenilor întrunită în sedinta de lucru în  
temeiul prevederilor art.124 si art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind  
Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren  
aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în suprafată măsurată de  
1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren situat în intravilanul satului  
Tăbărăști, cvartal 17, parcela 1137, Comuna Gălbinași, judetul Buzău, în trei loturi  
atestarea apartenentei la domeniul privat al Comunei Gălbinași a unor bunuri  
imobile – terenuri ;
- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizand documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă  
în proiectul de hotărâre este oportună si necesară.

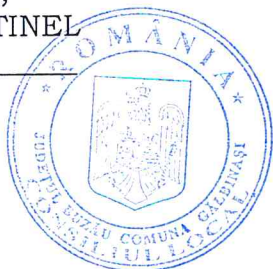
În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul  
administrativ, comisia, cu :

- 5 voturi ,, pentru,,
- 1 voturi ,, împotriva,,
- — ,, abtineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

### AVIZ FAVORABIL / AVIZ NEFAVORABIL

Documentelor prezentate si propune prezentarea lor, în plenumul consiliului local,  
spre dezbateri si analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,  
CRISTEA CRISTINEL



Membri,  
NICOLAE APOSTOL

MIHAI IONUT

BRATU VALERIU

SECRETAR  
DUMITRU ION





**R A P O R T D E A V I Z A R E**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui  
imobil – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în  
suprafață măsurată de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren  
situat în intravilanul satului Tăbărăști, cvartal 17, parcela 1137, Comuna  
Gălbinași, județul Buzău, în trei loturi**

Comisia pentru învățământ, sănătate, cultură și familie, activități social – culturale, culte, muncă și protecție socială, protecția copilului, tineret și sport întrunită în ședința de lucru în temeiul prevederilor art.124 și art.136, alin.(6) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, a procedat la analizarea următoarelor documente :

- proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași, în suprafață măsurată de 1.489 m.p., având numărul cadastral 21291, teren situat în intravilanul satului Tăbărăști, cvartal 17, parcela 1137, Comuna Gălbinași, județul Buzău, în trei loturi ;
- referatul de aprobare de la proiectul de hotărâre ;
- raportul compartimentului de specialitate ;

Analizând documentele prezentate, comisia a constatat că propunerea cuprinsă în proiectul de hotărâre este oportună și necesară.

În temeiul prevederilor art.125 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, comisia, cu :

- 3 voturi ,, pentru,,
- \_\_\_\_\_ voturi ,, împotriva,,
- \_\_\_\_\_ ,, abțineri,,
- unanimitate de voturi, acorda

**AVIZ FAVORABIL / ~~AVIZ NEFAVORABIL~~**

Documentelor prezentate și propune prezentarea lor, în plenumul consiliului local, spre dezbateră și analiză în vederea adoptării hotărârii de aprobare.

PRESEDINTE,

ANTIMIR NICOLETA ELEONORA





Membri,

CĂLIN DANIEL



Secretar  
IOSĂGEANU IOANA

