



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINAȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentatiei tehnico-economice,
a indicatorilor tehnico-economici si a devizului general actualizat pentru obiectivul
de investiții „CONSTRUIRE SISTEM DE ALIMENTARE, POMPARE SI TRATARE APĂ SAT
TĂBĂRĂȘTI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU”, aprobat pentru finantare prin
Programul National de Investitii „ Anghel Saligny ”, precum si a sumei reprezentând
categoriile de cheltuieli finantate din bugetul local pentru realizarea obiectivului**

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în sedință de lucru ordinară în data de **27.12.2022** ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași, înregistrat la nr.752 din 06.12.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative;

- raportul de specialitate întocmit de către compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași înregistrat la nr.753 din 06.12.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr.818; nr.829 și nr.840/2022 ;

- prevederile H.C.L. nr. 71/30.09.2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții „ *CONSTRUIRE SISTEM DE ALIMENTARE, POMPARE SI TRATARE APĂ SAT TĂBĂRĂȘTI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU* ” pentru finanțarea acestuia în cadrul Programului Național de Investiții „ Anghel Saligny ” ;

- lista obiectivelor de investiții finanțate prin Programul National de Investitii „ Anghel Saligny,, pentru județul Buzău, listă afișată pe site-ul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, unde la poziția 33 figurează UAT Comuna Gălbinași cu obiectivul de investiții „*CONSTRUIRE SISTEM DE ALIMENTARE, POMPARE SI TRATARE APĂ SAT TĂBĂRĂȘTI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU* ”, fiindu-i alocată de la bugetul de stat suma de 7.416.096.27 lei ;

- prevederile H.G nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul – cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

- prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „ Anghel Saligny ”, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile Ordinului nr.1.333/31.09.2021 al Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „ Anghel Saligny ”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1), lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021;

- documentatia tehnico-economică (faza Studiu de Fezabilitate) pentru obiectivul de investitie „*CONSTRUIRE SISTEM DE ALIMENTARE, POMPARE SI TRATARE APĂ SAT TĂBĂRĂȘTI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*” , realizată de S.C.OPTIMAL PROJECT S.R.L. în baza contractului de servicii nr.6588 din 22.08.2022 ;

- prevederile art.41 si art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare, respectiv prevederile art.21, art.22 si art.23 din acelasi act normativ;

- prevederile H.C.L. nr. 12 din 09.02.2022 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli al comunei Gălbinași si a listei de investitii pe anul 2022, cu modificările si completările ulterioare ;

- prevederile H.C.L.nr.80/31.10.2022 privind alegerea Presedintelui de sedintă al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru sedintele din lunile noiembrie 2022 – ianuarie 2023 ;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(1), alin.(2), lit.b), alin.(4), lit.a) si d) respectiv prevederile art.240 din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art.133, alin.(1), art.139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă documentatia tehnico-economică (faza Studiu de fezabilitate) pentru obiectivul de investiții „ *CONSTRUIRE SISTEM DE ALIMENTARE, POMPARE SI TRATARE APĂ SAT TĂBĂRĂȘTI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU* ” , , aprobat pentru finantare prin Programul National de Investitii „ Anghel Saligny ” prin ordin al ministrului dezvoltării, lucrărilor publice si administratiei .

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizati pentru obiectivul de investiții „*CONSTRUIRE SISTEM DE ALIMENTARE, POMPARE SI TRATARE APĂ SAT TĂBĂRĂȘTI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*” , conform *anexei nr.1*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.3. Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „ *CONSTRUIRE SISTEM DE ALIMENTARE, POMPARE SI TRATARE APĂ SAT TĂBĂRĂȘTI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU* ” , conform *anexei nr.2*, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.4. Se aprobă finantarea de la bugetul local al UAT Comuna Gălbinași, judetul Buzău a sumei de **127.343,70 lei**, fără TVA, respectiv **150.589,01 lei**, cu TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finantate de la bugetul local aferente obiectivului de investitii „*CONSTRUIRE SISTEM DE ALIMENTARE, POMPARE SI TRATARE APĂ SAT TĂBĂRĂȘTI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*” , conform prevederilor Ordonantei de Urgență a Guvernului nr.95/2021 pentru aprobarea Programului National de Investitii „Anghel Saligny”, pentru categoriile de investiții prevăzute la art.4, alin.(1), lit. a) - d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice si administratiei nr.1333/2021 .

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul financiar contabil impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași precum și persoanele abilitate să exercite controlul financiar preventiv propriu.

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, prin grija secretarului general al comunei Gălbinași, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire precum și Instituției Prefectului Județul Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

**Presedinte de sedință,
CONSILIER,
CĂLIN DANIEL**



**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
GUTENIUC LILIANA**

Nr.94/27.12.2022

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de **27.12.2022** cu respectarea prevederilor art.139, alin.(1), (*majoritate simplă*) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de: **13 (treisprezece) voturi** „pentru„ ; 0 voturi „împotriva„ ; 0 „abțineri„, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.



Anexa nr. 1. la H.C.L. nr.94/27.12.2022

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Construire sistem de alimentare, pompare și tratare apă sat Tăbărăști, comuna Gălbinași, Județul Buzău”
Faza (nota conceptuală/SF/DALI/PT) : P.T.+D.E.
Beneficiar (UAT) : Comuna Gălbinași, Județul Buzău
Amplasament: Sat Tăbărăști, Comuna Gălbinași, Județul Buzău
Valoarea totală a investiției (lei, inclusiv TVA): 7.555.178,76 lei
din care C+M (lei, inclusiv TVA): 1.846.460,46 lei
Curs BNR lei/euro din data: 4,9488 lei din 27.09.2021
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei, inclusiv TVA): 7.404.589,76 lei
Valoarea finanțată de UAT Gălbinași (lei, inclusiv TVA): 150.589,01 lei

Alimentări cu apă și stații de tratare a apei

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 183/2022	U.M.	Cantitate	Valoare (lei, inclusiv TVA)
Sursă de apă (inclusiv conductă aducțiune 10m)	buc.	1	203377,44
Instalații de pompare	buc.	1	52032,75
Stație de clorinare a apei	buc.	0	0
Stație de tratare a apei	buc.	1	610648,50
Rezervor de înmagazinare a apei potabile	buc.	1	1507289,569
Stații de pompare și repompare a apei potabile	buc.	1	318384,14
Rețele de distribuție	m	87	57863,51
Branșamente individuale	buc.	0	0
Parc fotovoltaic	buc.	1	4170414,845
Relocare post trafo	buc.	1	70449,17
Total locuitori ce vor beneficia direct (pentru care se realizează branșamente individuale)	loc.	2022	

Standard de cost aprobat prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1.321/2021 pentru aprobarea standardelor de cost aferente obiectivelor de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții „Anghel Saligny” (euro, fără TVA)		1.250
Verificare încadrare în standard de cost (valoare fără TVA: 6.352.413,20 lei)	lei	3,141.65
	euro	634.83
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori beneficiari (euro, fără TVA)		1283626.98

Primar UAT Gălbinași, județul Buzău
Dumitru Dragomir



Președinte de sedință

Consilier,
CĂLIN DANIEL



Secretar General,
GUTENIC LILIANA



DEVIZ GENERAL TOTAL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

„CONSTRUIRE SISTEM DE ALIMENTARE, POMPARE ȘI TRATARE APĂ SAT TĂBĂRĂȘTI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA) lei	TVA lei	Valoare (inclusiv TVA 19%) lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Relocare POST TRAFU	59200,98	11248,19	70449,17
TOTAL CAPITOL 2		59200,98	11248,19	70449,17
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
Studii		0,00	0,00	0,00
3.1	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	0,00	5.000,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	90.000,00	17.100,00	107.100,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.6	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	60.000,00	11.400,00	71.400,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanță	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	44.000,00	8.360,00	52.360,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
TOTAL CAPITOL 3		199.000,00	36.860,00	235.860,00

Beneficiar: Comuna Gălbinași, Județul Buzău

„Construire sistem de alimentare, pompare și tratare apă sat Tăbărăști, comuna Gălbinași, județul Buzău”

- Faza S.F. -



CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
	Construcții și instalații	1.245.661,39	236.675,66	1.482.337,05
4.1	Captare apă	170.905,41	32.472,03	203.377,44
	Gospodarie de apă	975.580,89	185.360,37	1.160.941,26
	Rețea distribuție apă	48.624,80	9.238,71	57.863,51
	Parc fotovoltaic	50.550,29	9.604,56	60.154,85
	Montaj utilaje tehnologice	101.406,70	19.267,27	120.673,97
4.2	Echipeamente gospodărie de apă	101.406,70	19.267,27	120.673,97
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	4.468.067,00	848.932,73	5.316.999,73
	Echipeamente gospodărie de apă	1.014.067,00	192.672,73	1.206.739,73
	Echipeamente parc fotovoltaic	3.454.000,00	656.260,00	4.110.260,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	5.815.135,09	1.104.875,67	6.920.010,76
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	148.722,08	28.257,20	176.979,28
	5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 2,5%	145.378,38	27.621,89	173.000,27
	5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului 2,3%	3.343,70	635,30	3.979,01
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.068,12	0,00	17.068,12
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare 0,0%	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	7.758,24	0,00	7.758,24
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	1.551,65	0,00	1.551,65
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor 0,5%	7.758,24	0,00	7.758,24
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
	5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	78.286,93	14.874,52
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	244.077,13	43.131,71	287.208,84
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	TOTAL CAPITOL 6	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	TOTAL GENERAL ÎN LEI	6.352.413,20	1.202.765,56	7.555.178,76
	Din care C + M	1.551.647,45	294.813,01	1.846.460,46

Beneficiar,
COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU



Proiectant,
OPTIMAL PROJECT S.R.L.

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	7.555.178,76 lei
buget de stat	7.404.589,76 lei
buget local	150.589,01 lei

Prețuri fără TVA	Cu standard de cost	Fără standard de cost
Valoare CAP. 4	5.815.135,09	0,00
Valoare investiție	6.352.413,20	0,00
Cost unitar aferent investiției	3.141,65	0,00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	634,83	0,00

Data	27.09.2021
Curs euro	4,9488
Valoarea de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost	2022 locuitori

Beneficiar,
COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU



Proiectant,
OPTIMAL PROJECT S.R.L.

PREȘEDINTE DE Ședință
CONSILIER
CĂLIN ȘANIEL



SECRETAR GENERAL
GUTENIUC CILIANA

DEVIZ GENERAL ELIGIBIL

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

„CONSTRUIRE SISTEM DE ALIMENTARE, POMPARE ȘI TRATARE APĂ SAT TĂBĂRĂȘTI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(inclusiv TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Relocare POST TRAFU	59200,98	11248,19	70449,17
TOTAL CAPITOL 2		59200,98	11248,19	70449,17
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	75.000,00	14.250,00	89.250,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	0,00	0,00	0,00
	3.8.1 Asistența tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		75.000,00	14.250,00	89.250,00

Beneficiar: Comuna Gălbinași, Județul Buzău

„Construire sistem de alimentare, pompare și tratare apă sat Tăbărăști, comuna Gălbinași, județul Buzău”

- Faza S.F. -

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1.245.661,39	236.675,66	1.482.337,05
	Captare apă	170.905,41	32.472,03	203.377,44
	Gospodărie de apă	975.580,89	185.360,37	1.160.941,26
	Rețea distribuție apă	48.624,80	9.238,71	57.863,51
	Parc fotovoltaic	50.550,29	9.604,56	60.154,85
4.2	Montaj utilaje tehnologice	101.406,70	19.267,27	120.673,97
	Echipeamente gospodărie de apă	101.406,70	19.267,27	120.673,97
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	4.468.067,00	848.932,73	5.316.999,73
	Echipeamente gospodărie de apă	1.014.067,00	192.672,73	1.206.739,73
	Echipeamente parc fotovoltaic	3.454.000,00	656.260,00	4.110.260,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		5.815.135,09	1.104.875,67	6.920.010,76
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	145.378,38	27.621,89	173.000,27
	5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier 2,5%	145.378,38	27.621,89	173.000,27
	5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului 2,3%	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	17.068,12	0,00	17.068,12
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare 0,0%	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5%	7.758,24	0,00	7.758,24
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea lucrărilor de construcții 0,1%	1.551,65	0,00	1.551,65
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor 0,5%	7.758,24	0,00	7.758,24
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	78.286,93	14.874,52	93.161,44
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		240.733,43	42.496,41	283.229,84
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	35.000,00	6.650,00	41.650,00
TOTAL CAPITOL 6		35.000,00	6.650,00	41.650,00
TOTAL GENERAL ÎN LEI		6.225.069,50	1.179.520,26	7.404.589,76
Din care C + M		1.551.647,45	294.813,01	1.846.460,46

Beneficiar,
COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU



Proiectant,
S.C. OPTIMAL PROJECT S.R.L.



Beneficiar: Comuna Gălbinași, Județul Buzău

„Construire sistem de alimentare, pompare și tratare apă sat Tăbărăști, comuna Gălbinași, județul Buzău”

– Faza S.F. –

DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL
privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

**„CONSTRUIRE SISTEM DE ALIMENTARE, POMPARE ȘI TRATARE APĂ SAT
TĂBĂRĂȘTI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU”**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pt. protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	0	0	0
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții			
2.1	Relocare POST TRAFU	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	0,00	5.000,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
	Proiectare	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	15.000,00	2.850,00	17.850,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.7	Consultanță	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	50.000,00	9.500,00	59.500,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
	Asistență tehnică	44.000,00	8.360,00	52.360,00
3.8	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	30.000,00	5.700,00	35.700,00
	TOTAL CAPITOL 3	124.000,00	22.610,00	146.610,00

Beneficiar: Comuna Gălbinași, Județul Buzău

„Construire sistem de alimentare, pompare și tratare apă sat Tăbărăști, comuna Gălbinași, județul Buzău”

- Faza S.F. -

CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații		0,00	0,00	0,00
	Captare apă		0,00	0,00	0,00
	Gospodarie de apă		0,00	0,00	0,00
	Rețea distribuție apă		0,00	0,00	0,00
	Parc fotovoltaic		0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje tehnologice		0,00	0,00	0,00
	Echipeamente gospodărie de apă		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj		0,00	0,00	0,00
	Echipeamente gospodărie de apă		0,00	0,00	0,00
	Echipeamente parc fotovoltaic		0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări		0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4			0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier		3.343,70	635,30	3.979,01
	5.1.1 lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	2,5%	0,00	0,00	0,00
	5.1.2 cheltuieli conexe organizării șantierului	2,3%	3.343,70	635,30	3.979,01
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		0,00	0,00	0,00
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,0%	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,5%	0,00	0,00	0,00
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea lucrărilor de construcții	0,1%	0,00	0,00	0,00
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	0,5%	0,00	0,00	0,00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare		0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute		0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5			3.343,70	635,30	3.979,01
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste		0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6			0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL ÎN LEI			127.343,70	23.245,30	150.589,01
Din care C + M			0,00	0,00	0,00

Beneficiar,
COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU



Proiectant,
S.C. OPTIMAL PROJECT S.R.L.

