



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINAȘI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea proiectului, a cheltuielilor aferente proiectului și a depunerii proiectului “ RENOVARE INTEGRATĂ ȘCOALĂ GĂLBINAȘI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU ” , în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență al României, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/B.1/1, componenta 5 – Valul Renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședință de lucru extraordinară convocată de îndată în data de **06.10.2022** ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași, înregistrat la nr.566 din 05.10.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative;
- raportul de specialitate întocmit de către compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași înregistrat la nr.567 din 05.10.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr.582; nr.584 și nr.586/2022 ;
- prevederile Planului de Redresare și Reziliență aprobat de către Comisia Europeană la data de 27.09.2021 și de către Consiliul Uniunii Europene la data de 28.10.2021 ;
- prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/13.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- prevederile H.G nr.209/14.02.2021 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/13.12.2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență ;

- prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/B.1/1, componenta 5 – Valul renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, aprobat prin Ordinul nr.440/2022 emis de către Ministrul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

- prevederile art.IV din Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației pentru modificarea și completarea ghidurilor specifice – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului national de redresare și reziliență – componenta 5 – Valul renovării nr.2612/04.10.2022 ;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.41, alin.(1) si alin.(2) si art.44, alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificările si completările ulterioare ;

- prevederile H.C.L. Gălbinași nr.12 din 09.02.2022 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli al comunei Gălbinași si a listei de investitii pe anul 2022, cu modificările si completările ulterioare ;

- prevederile H.C.L.nr.53/21.07.2022 privind alegerea Presedintelui de sedintă al onsiului Local al Comunei Gălbinași pentru sedintele din lunile august 2022 – octombrie 2022;

- prevederile art.5, lit.m) si n), art.129, alin.(2), lit.b) si alin.(4), lit.d) coroborat cu prevederile art.240 din Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

Luând în considerare dispozitiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;

În temeiul art.133, alin.(2), lit.a), art.139, alin.(1) si ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanta de Urgentă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se aprobă participarea comunei Gălbinași la Programul National de Redresare si Rezilienta, componenta 5 – Valul Renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice .

Art.2. Se aprobă depunerea proiectului „ *RENOVARE INTEGRATĂ ȘCOALĂ GĂLBINAȘI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*” în vederea finanțării în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/B.1/1, componenta 5 – Valul Renovării, axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice .

Art.3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului cu titlul „ *RENOVARE INTEGRATĂ ȘCOALĂ GĂLBINAȘI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*” în cuantum de **472.820 Euro** (fără TVA), reprezentând **2.327.551,01 lei** (fără TVA) calculat la cursul valutar Inforeuro aferent lunii mai a anului 2021, 1 euro = 4,9227 lei, valoare stabilită în conformitate cu precizările din Ghidul specific, astfel: valoarea maximă eligibilă a proiectului = 503 m.p. x (500 Euro/mp cost unitar pentru lucrări de consolidare seismică + 440 euro/mp fără TVA cost unitar pentru lucrări de renovare moderată a clădirilor).

Art.4. Comuna Gălbinași se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile aferente proiectului, precum și să aloce resursele financiare necesare implementării optime ale acestuia, în condițiile rambursării ulterioare a cheltuielilor eligibile (fără TVA) din PNRR și a TVA aferentă cheltuielilor eligibile din bugetul de stat, din bugetul coordonatorului de reforme și/sau investiții pentru Componenta 5 – Valul Renovării – Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, în conformitate cu legislația în vigoare, cheltuieli care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice/ contractul de lucrări solicitate în etapa de implementare.

Art.5. Se aprobă **Nota de fundamentare** a investiției „*RENOVARE INTEGRATĂ ȘCOALĂ GĂLBINAȘI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

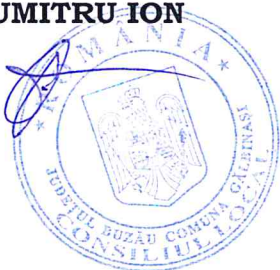
Art.6. Se aprobă **descrierea sumară a investiției** privind proiectul „*RENOVARE INTEGRATĂ ȘCOALA GĂLBINAȘI, COMUNA GĂLBINAȘI, JUDEȚUL BUZĂU*”, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.7. Se împuternicește domnul Dragomir Dumitru, Primarul Comunei Gălbinași, județul Buzău, să semneze în numele și pentru Comuna Gălbinași, toate documentele necesare depunerii, precontractării și contractării proiectului.

Art.8. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul financiar contabil impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași .

Art.9. Prezenta hotărâre va fi comunicată prin grija secretarului general al comunei Gălbinași Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire, Institutiei Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și va fi adusă la cunostință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet a Comunei Gălbinași, județul Buzău.

**Presedinte de sedință,
CONSILIER,
DUMITRU ION**



**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
GUTENIUC LILIANA**

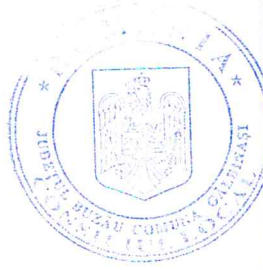
Nr.69/06.10.2022

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Gălbinași în ședința extraordinară convocată de îndată din data de **06.10.2022** cu respectarea prevederilor art.139, alin.(1), (*majoritate simplă*) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de: **11 (unsprezece) voturi „pentru,,** ; 0 voturi „împotriva,, ; 0 „abțineri,, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.



NOTĂ DE FUNDAMENTARE

<p>1.</p>	<p>Descrierea pe scurt a situației actuale (date statistice, elemente specifice, etc.)</p>	<p>Comuna Galbinasi este amplasată în partea de sud a municipiului Buzău, încadrată într-o zonă de câmpie, fiind în zona de influență a celor două râuri: Buzău și Calmatui.</p> <p>Din punct de vedere geografic teritoriul comunei reprezintă o zonă de pietrisuri și nisipuri, aparținând bazinului hidrografic Buzău sub influența Calmatui. Pietrisurile existente sub nisipurile actuale sunt de tip carpatic și subcarpatic, ceea ce dovedește că pe aici a curs cândva râul Buzău.</p> <p>Comuna este străbătută de calea ferată electrificată Buzău - Faurei și Drumul național DN2 B Buzău - Braila la o distanță de 10 km de municipiul Buzău, fiind compusă din trei sate: Galbinasi, Tabarasti și Bentu.</p> <p>Conform recensământului efectuat în 2011, populația comunei Galbinasi se ridică la 4.151 de locuitori.</p> <p>Accesul și participarea la educație de calitate sunt esențiale pentru funcționarea adecvată a unei societăți durabile. Educația nu este doar un proces premergător intrării pe piața forței de muncă. Educația trebuie tratată ca un proces care pregătește generațiile tinere pentru provocările viitorului și se derulează pe tot parcursul vieții, încurajând inovația, meritocrația, gândirea critică constructivă, curiozitatea, conduita și emanciparea.</p> <p>Cresterea numărului de copii așa cum se vede în tabelul de mai sus face necesară modernizarea infrastructurii în domeniul educației și formării profesionale conform standardelor UE. Starea, locația și tipul infrastructurii educaționale au impact nu numai asupra accesului la educație ci și asupra calității acesteia. Starea Educației din România este una precară, nu ne trebuie prea multe analize ca să realizăm că elevii din România sunt tot mai slabi pregătiți (rezultatele de la Bacalaureat și Evaluare Națională) și au mijloace tot mai reduse de a urma liceul și o facultate. Potrivit Monitorului Educației și Formării din 2017 al Comisiei Europene, nivelul educației elevilor români și accesibilitatea urmării școlii sunt printre cele mai mari probleme ale românilor.</p> <p>Finanțarea educației este scăzută, iar rata abandonului școlar și riscul de abandon școlar rămân ridicate, în special în rândul copiilor din categorii defavorizate (romi, copii aflați în plasament sau centre sociale, copii din familii monoparentale sau aflate la muncă în strainătate), cu consecințe pe piața muncii și a creșterii economice. Foarte important, acest studiu arată că performanța elevilor este direct proporțională de condiția socială și economică, iar la noi diferența la nivelul performanței dintre elevii dezavantajați și cei din clasa superioară din punct de vedere socio-economic este una dintre cele mai mari din UE.</p> <p>Studiul din 2015 al Programului privind evaluarea internațională a elevilor (PISA) al OCDE a constatat că mai mult de jumătate dintre tinerii cu vârsta de 15 ani din condiția socio-economică inferioară nu posedă nivelul minim de competențe în știință (56,1 %), citit (57,5 %) și matematică (59 %). Performanța scăzută în rândul elevilor dezavantajați este de aproape trei ori mai mare decât în condiția socio-economică superioară, deși ratele pentru cel din urmă grup sunt ridicate în comparație internațională. Acest decalaj este unul dintre cele mai ridicate din UE.</p> <p>O altă problemă a sistemului educațional din România constă în ponderea scăzută a cheltuielilor pentru educație. Cheltuielile publice generale pentru educație ale României ca procent din PIB rămân cele mai scăzute din UE: 3,1% în 2015 în comparație cu media UE de 4,9 %. În anul 2015, cheltuielile pentru educație au crescut în termeni reali (+5,6 %), dar reprezintă doar 8,6 % din totalul cheltuielilor publice (media UE fiind de 10,3 %), sub nivelurile</p>
-----------	--	--



anterioare crizei. În februarie 2017, costul standard pentru fiecare elev a crescut. Cu toate acestea, subfinanțarea este evidențiată de povara financiară neobișnuit de mare asupra gospodăriilor românești, care cheltuiesc 39% din ceea ce cheltuiește guvernul pentru educație: aceasta este cea mai ridicată proporție din UE. Formula finanțării pentru fiecare elev introdusă în 2011 a oferit o mai mare previzibilitate și a îmbunătățit transparența, dar coeficienții corectori existenți sunt insuficienți pentru a răspunde necesităților școlilor, a categoriilor de elevi din categoria persoanelor defavorizate, precum și cheltuielilor specifice ale programelor de educație și formare profesională, parțial din cauza nivelului general scăzut de finanțare.

În concluzie, mecanismele de sprijinire a îmbunătățirii și a dezvoltării școlare sunt relativ slabe, atât datorită faptului că asigurarea calității rămâne axată în mare parte pe conformare, cât și a calității slabe a infrastructurii și resurselor din sistem. Deși în ultimii ani au fost alocate sume importante pentru reabilitarea unităților de învățământ, fie prin intermediul unor programe guvernamentale, fie cu sprijin financiar european sau al Băncii Mondiale, infrastructura continuă să nu corespundă exigențelor unui învățământ performant.

Caracteristicile clădirii școlii Galbinasi, număr cadastral 21259-C1

- regim de înălțime: parter
- anul construirii: 1980

Suprafața construită desfășurată: 503 mp

Descrierea clădirii:

- zidărie de cărămidă cu planșeu de lemn peste parter, șarpanta de lemn la nivelul podului;
- pereți de compartimentare și închidere din zidărie cu grosimea de 25 cm;
- corp de clădire cu regim de înălțime P+Pod, cu structura de rezistență realizată integral din zidărie de cărămidă neconfinată. Planșeu de peste parter este din lemn;
- tencuiala fatadelor exterioare este cea inițială, nerefacută;
- izolația termică a elementelor exterioare de construcție nu este în conformitate cu reglementările în vigoare, valorile rezistențelor termice ale peretilor exteriori și terasei situându-se cu mult sub valorile minime obligatorii, menționate în Ordinul 2641/2017;
- clădirea dispune de o instalație de încălzire centrală cu apă caldă de tip bitubular, cu distribuție inferioară; același tip de rețea este utilizată pentru transportul și distribuția apei calde de consum; conductele pentru transportul agenților termici sunt din oțel;
- radiatoarele sunt, în mare parte, cele inițiale din fontă, cu robinete de închidere și reglaj parțial funcționale, alimentate de coloane verticale aparente, cu armături de echilibrare și golire nefuncționale; o parte din corpurile de încălzire sunt radiatoare noi din oțel.

Modul de asigurare a utilităților:

- Încălzirea este asigurată prin centrală cu apă caldă de tip bitubular
- Clădirea este alimentată cu apă rece prin intermediul bransamentului, racordat la rețeaua locală.

2. Necesitatea și oportunitatea investiției pentru care se aplică

Zonele rurale ocupă 87% din teritoriul național, iar populația rurală totalizează 8.959.096 persoane sau 46% din populația României. Din punct de vedere al tipologiei DEGURBA (tipologia urban-rural elaborată de către EUROSTAT), regiunile predominant rurale ocupă aproape 60% din teritoriu.

Investitiile de tipul B.1 - Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, sunt intervenții susținute de reformele R3.

Crearea cadrului de politici pentru o transformare rurală durabilă: instituirea consorțiilor administrative în zone rurale funcționale. Conform Strategiei Naționale de Renovare pe Termen Lung, aprobată în 2020, sectorul public trebuie să aibă un rol demonstrativ și să-și asume rolul de lider prin



îmbunătățirea eficienței energetice prin renovarea a 8,25 milioane m² (26%) de clădiri publice până în 2030, o realizare care ar reduce consumul de energie cu 0,05 milioane tep și ar obține o evitare a emisiilor de CO₂ de 0,25 milioane tone pentru perioada 2021-2030. Renovarea clădirilor publice trebuie să reprezinte un model de bună practică și din punct de vedere al calității arhitecturale a intervențiilor.

Obiectivul acestei investiții este de a îmbunătăți furnizarea de servicii publice locale. Investiția finanțează renovarea clădirii școlii din Galbinași, comuna Galbinași, din județul Buzău ca parte a proiectului „RENOVARE INTEGRATA SCOALA GALBINASI, COMUNA GALBINASI, JUDEȚUL BUZAU”.

Nivelul de educație este un factor important al dezvoltării naționale, deoarece determină în mare măsură activitatea economică și productivitatea, precum și mobilitatea forței de muncă, creând premisele, pe termen lung pentru existența unui nivel mai ridicat de trai și de calitate a vieții.

Acest deziderat nu se poate realiza însă fără o infrastructură adecvată. Infrastructura educațională este esențială pentru educație, dezvoltarea timpurie a copiilor, pentru construirea de abilități sociale și a capacității de integrare socială, precum și promovarea participării și reintegrării părinților pe piața muncii.

Oferta de formare profesională la nivel național nu este încă adecvată cerințelor pieței muncii, iar sistemul de formare profesională a adulților nu are suficientă acoperire față de nevoile care se manifestă în piață.

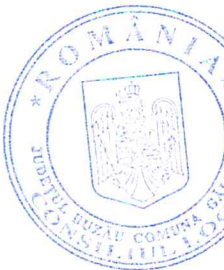
Astfel, proiectul „RENOVARE INTEGRATA SCOALA GALBINASI, COMUNA GALBINASI, JUDEȚUL BUZAU”, respecta principiul coerenței strategice prevăzut în cadrul Strategiei privind modernizarea infrastructurii educaționale 2017-2023, care se referă la asigurarea faptului că investițiile în infrastructura de educație sunt realizate în concordanță cu strategiile naționale din sectorul educație și din alte sectoare relevante, dar și pe acela al coerenței legislative.


Miscarea de extindere a sistemului educațional obligatoriu care se adresează grupelor mai mici constituie primul pas pe scara de acces la educație. Scopul este de a stimula dezvoltarea cognitivă, socială și culturală și de a pregăti copiii încă de la început cu activități de învățare, scriere, citire și calcul.

Pentru a atenua sau chiar elimina riscul ca în comuna Galbinași să apară imposibilitatea de inserție a copiilor de vârsta școlară în învățământul de nivel corespunzător, este necesar ca Primăria Galbinași să înlăture obstacolele existente în calea participării copiilor la programele educaționale, prin dezvoltarea unui obiectiv de investiție care să asigure premisele respectării prevederilor legale în materie de educație, municipalitatea fiind actorul local responsabil cu asigurarea condițiilor pentru înscrierea copiilor în cadrul instituțiilor de învățământ.

Necesitatea educației asupra dezvoltării armonioase a unui copil este caracterizată de următoarele aspecte:

- Ajută la îmbunătățirea capacităților sociale și relaționale prin activitățile ludice și educaționale în care este angrenat;
- Contribuie la dezvoltarea capacității de auto-cunoaștere;
- Influențează în mod pozitiv dezvoltarea inteligenței cognitive și emoționale prin interacțiunea cu ceilalți copii și cadrele specializate în furnizarea de servicii educaționale din cadrul ȘCOLII;
- Copilului îi sunt stimulate creativitatea, imaginația, capacitatea de adaptare etc.
- Pe lângă procesul de socializare deosebit de important în creșterea armonioasă a unui copil care se realizează în cadrul unei grădinițe, atenția și grija cu care copiii sunt întâmpinați de către personalul specializat îi ajută în modelarea unei educații structurate și adaptate ritmului individual.

		<p>Nivelul de educatie este factor - cheie al dezvoltarii nationale deoarece determina in mare masura activitatea economica si productivitatea, precum si mobilitatea fortei de munca, creand premisele pe termen lung pentru existenta unui nivel mai ridicat de trai si de calitate a vietii. De asemenea este importanta asigurarea unui cadru prielnic pentru pregatirea copiilor de varsta prescolara pentru urmatoarea etapa din viata lor, respectiv perioada scolara. Pentru realizarea acestui deziderat este necesara existenta unei infrastructuri adecvate, corespunzatoare acestui ciclu educational.</p> <p>Investitia va consta in renovarea unei suprafete de 503 mp. Avand in vedere prevederile legale, mai sus mentionate, necesitatea si oportunitatea realizarii investitiei este justificata de:</p> <ul style="list-style-type: none"> • reducerea consumului anual specific de energie finala pentru incalzire (kWh/m2 an) cu minim 90,23%; • reducerea consumului de energie primara totala (kWh/m2 an) cu 82,49%; • reducerea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (echivalent kgCO2/m2 an) cu 89,85%.
3.	Corelarea cu proiecte deja implementate la nivel local	<p>Prezenta investitie se coreleaza cu proiectele deja finalizate respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Construire sistem de canalizare si statie de epurare ape uzate in sat Galbinasi comuna Galbinasi, judetul Buzau, finantat prin Programul National de Dezvoltare Rurala; ▪ Camin cultural Tabarasti, finantat prin Programul National de Dezvoltare Rurala; ▪ Construire teren de sport acoperit comuna Galbinasi, sat Galbinasi, judetul Buzau, finantat prin Programul National de Dezvoltare Rurala; ▪ Construire platforma comunala de depozitare si gospodarie a gunoiului de grajd, in satele Galbinasi si Tabarasti, judetul Buzau; ▪ Modernizarea retelei de drumuri de interes local in comuna Galbinasi, jud. Buzau, finantat prin Programul National de Dezvoltare Rurala; ▪ Modernizare drumuri locale in comuna Galbinasi, judetul Buzau", finantat prin Programul National de Dezvoltare Locala;
4.	Corelarea cu proiecte in curs de implementare de la nivel local	<p>In prezent, Primaria Galbinasi se afla in etapa de contractare cu 2 proiecte de investitii de utilitate publica, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Construire si sistem de canalizare in satele Galbinasi si Tabarasti, comuna Galbinasi, judetul Buzau- Programul Anghel Saligny; • Construire platforma comunala de depozitare si gospodarie a gunoiului de grajd, in satele Galbinasi si Tabarasti, judetul Buzau - Programul Anghel Saligny.
5.	Corelarea cu celelalte proiecte pentru care se aplica la finantare	<p>Tinand seama de portofoliul de proiecte aferent Strategiei de Dezvoltare pentru perioada 2021-2027, portofoliu care exprima concret nevoile de dezvoltare ale UAT Comuna Galbinasi ce vor fi finantate prin fondurile nationale si europene nerambursabile puse la dispozitia Romaniei (PNRR, fonduri structurale, precum si alte fonduri ale Uniunii Europene), prezenta investitie se va corela cu urmatoarele proiecte pentru care Primaria va aplica pentru obtinerea de finantare:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Reabilitare in vederea cresterii eficientei energetice a cladiri publice Primariei, comuna Galbinasi; - Reabilitare in vederea cresterii eficientei energetice camin cultural Bentu, comuna Galbinasi; - Construire piste pentru biciclete in comuna Galbinasi, judetul Buzau.
6.	Efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitie	<p>Obiectivul este renovarea energetică moderată a clădirilor publice, contribuind astfel la îmbunătățirea furnizării de servicii publice la nivel local. Investiția finanțează renovarea moderată a clădirilor publice eligibile. Renovarea va conduce la o reducere cu 82,49% a necesarului de energie primară, demonstrată prin studiul de audit energetic elaborat în faza de proiectare și certificatul de performanță energetică realizat la finalizarea investiției.</p> <p>Lucrările propuse vor conduce la urmatoarele rezultate:</p> <ul style="list-style-type: none"> - reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m2 an) cu minim 90.23%; - reducerea consumului de energie primară totală (kWh/m2 an) cu 82.49%; - reducerea anuala estimata a gazelor cu efect de sera (echivalent

		<p>kgCO₂/m² an) cu 89.85%.</p> <ul style="list-style-type: none"> - număr de metri pătrați aferenți suprafeței de cladire renovata energetic: 503 mp.
7.	<p>Modul de îndeplinire a condițiilor aferente investițiilor</p>	<p>Solicitantul se încadrează în categoria solicitanților eligibili : Conform Ghidului Solicitantului, UAT Comuna Galbinasi este eligibila pentru COMPONENTA 5 - VALUL RENOVARII, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrate (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.</p> <p>Investitia RENOVARE INTEGRATA SCOALA GALBINASI, COMUNA GALBINASI, JUDETUL BUZAU, respecta conditiile obligatorii, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> - este clădire publică cu funcțiuni de furnizare/prestare a serviciilor publice (scoala); - înscrierea dreptului de proprietate este definitivă; - în urma implementării proiectului de reabilitare energetică moderată, se va obține o reducere de minim 82,49% a consumului de energie primară în comparație cu consumul actual, atestat prin raportul de audit energetic și certificatele de performanță energetică elaborate înainte și după executarea lucrărilor de creștere a performanței energetice; - clădirea ce face obiectul investitiei este încadrata în clasa II de risc seismic, conform raportului de expertiza tehnică; - proiectul se încadreza în Obiectivul Operatiunii B.1 - Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice; - clădirea scolii este construita inainte de anul 2000; - în concordanta cu expertiza tehnica și raportul de audit energetic, lucrarile propuse se încadreza în tipologia Activitatilor eligibile conform Ghidul Solicitantului; - solicitantul face dovada capacității de cofinanțare a proiectului pentru cheltuielile neeligibile; - investitia se încadreaza în perioada de eligibilitate a PNRR (maxim 30 iunie 2026); - proiectul propus spre finanțare include doar activități desfășurate după data de 1 februarie 2020; - chetuielile aferente prezentei investitii nu au facut obiectul altei finantari; - în Caietul de sarcini al achiziției publice se va specifica respectarea principiilor privind dezvoltarea durabilă, protecția mediului, egalitatea de șanse, de gen, nediscriminarea, accesibilitatea. În plus, proiectul va respecta principiul „Do No Significant Harm” (DNSH); - în derularea achizitiei publice vor fi luate în considerare criteriile UE de Achiziție Publică Verde (GPP) care au fost dezvoltate pentru a facilita includerea cerințelor ecologice în documentele de achiziție; - proiectul va contribui la tranziția verde și digitală a localităților din România precum și la reformarea și digitalizarea instrumentelor de planificare teritorială și urbană la nivelul autorităților publice locale; - proiectul va asigura măsurile de informare și publicitate privind operațiunile finanțate din Mecanismul de Redresare și Reziliență, cu respectarea Manualului de Identitate Vizuală (MIV).
8.	<p>Descrierea procesului implementare</p>	<p>Implementarea proiectului implică realizarea următoarelor activități:</p> <ul style="list-style-type: none"> - constituirea echipei de implementare și stabilirea modului de lucru. Echipa de implementare va fi desemnată de solicitant din cadrul aparatului propriu de specialitate și va reuni persoane cu competențe în domeniile tehnic, financiar, achiziții; - elaborarea Caietului de sarcini, cu respectarea legislației în vigoare, a normelor metodologice specifice și în concordanță cu obiectivele programului de finanțare a Planului Național de Redresare și Reziliență a României, Componenta C5 - Valul Renovării; - realizarea achiziției publice a lucrarilor de eficientizare energetica vizate; - derularea efectiva a lucrarilor de eficientizare energetica vizate; - receptia finala a lucrarilor.

		<p>Se vor prezenta catre Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației:</p> <ul style="list-style-type: none"> - documente justificative care să demonstreze implementarea principiului de „a nu prejudicia în mod semnificativ” (DNSH - „Do No Significant Harm”) în etapa de execuție a lucrărilor de intervenție), așa cum sunt asumate prin Declarația privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea proiectului (model E); - certificatul de performanță energetică la finalizarea lucrărilor, care va evidenta valorile indicatorilor de eficiență energetică aferenți apelului de proiecte obținuți prin implementarea proiectului, precum și conformarea cu cerințele prevăzute din prezentul ghid; - procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și a certificatului de performanță energetică la finalizarea lucrărilor din care să rezulte îndeplinirea cerințelor prevăzute în ghidul de finantare.
9.	Alte informații	Nu e cazul

Data: 06.10.2022



Descrierea pe scurt a investiției

RENOVARE INTEGRATA SCOALA GALBINASI, COMUNA GALBINASI, JUDETUL BUZAU

Beneficiarul investiției: Comuna GALBINASI, Judetul Buzau

Sursa de finanțare: PNRR/2022/C5/B.1, COMPONENTA 5 - VALUL RENOVARII, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.1: Renovarea integrate (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice.

Obiectivul proiectului constă în renovarea integrata a SCOLII GALBINASI, comuna GALBINASI, Judetul BUZAU

Oportunitatea investiției

Obiectivul acestei investiții este de a îmbunătăți furnizarea de servicii publice locale. Investiția finanteaza renovarea moderată a clădirii școlii din localitatea GALBINASI, comuna GALBINASI, judetul Buzau ca parte a proiectului **RENOVARE INTEGRATA SCOALA GALBINASI, COMUNA GALBINASI, JUDETUL BUZAU**. Investiția va consta în renovarea unei suprafețe de 503 mp. Se preconizează că renovarea va duce la o reducere cu 82,49% a necesarului de energie primară, astfel cum o demonstrează certificatul de performanță energetică.

Investitiile de tipul B.1 - Renovare integrată (consolidare seismică și renovare energetică moderată) a clădirilor publice, sunt intervenții susținute de reformele R3. Crearea cadrului de politici pentru o transformare rurală durabilă: instituirea consorțiilor administrative în zone rurale funcționale. Conform Strategiei Naționale de Renovare pe Termen Lung, aprobată în 2020, sectorul public trebuie să aibă un rol demonstrativ și să-și asume rolul de lider prin îmbunătățirea eficienței energetice prin renovarea a 8,25 milioane m2 (26%) de clădiri publice până în 2030, o realizare care ar reduce consumul de energie cu 0,05 milioane tep și ar obține o evitare a emisiilor de CO2 de 0,25 milioane tone pentru perioada 2021-2030. Renovarea clădirilor publice trebuie să reprezinte un model de bună practică și din punct de vedere al calității arhitecturale a intervențiilor.

Date actuale conform expertizei tehnice

Caracteristicile clădirii școlii Galbinasi, numar cadastral 21259-C1

- regim de înălțime: parter
- anul construirii: 1980

Suprafata construita desfasurata: 503 mp

Descrierea clădirii:

- zidărie de caramida cu planșeu de lemn peste parter, sarpanta de lemn la nivelul podului;
- pereți de compartimentare și închidere din zidărie cu grosimea de 25 cm;
- corp de cladire cu regim de inaltime P+Pod, cu structura de rezistenta realizata integral din zidărie de caramida neconfinata. Planșeu de peste parter este din lemn;
- tencuiala fatadelor exterioare este cea initiala, nerefacuta;
- izolatia termica a elementelor exterioare de constructie nu este in conformitate cu reglementarile in vigoare, valorile rezistentelor termice ale peretilor exteriori si terasei situandu-se cu mult sub valorile minime obligatorii, mentionate in Ordinul 2641/2017;
- clădirea dispune de o instalatie de incalzire centrala cu apa calda de tip bitubular, cu distributie inferioara; acelasi tip de retea e utilizata pentru transportul si distributia apei calde de consum; conductele pentru transportul agentilor termici sunt din otel;

- radiatoarele sunt, in mare parte, cele initiale din fonta, cu robinete de inchidere si reglaj partial functionale, alimentate de coloane verticale aparente, cu armaturi de echilibrare si golire nefunctionale; o parte din corpurile de incalzire sunt radiatoare noi din otel.

Modul de asigurare a utilităților:

- Incalzirea este asigurata prin centrala cu apa calda de tip bitubular
- Cladirea este alimentata cu apa rece prin intermediul bransamentului, racordat la rețeaua locala.

Se au în vedere următoarele tipuri de lucrări:

MASURI DE RENOVARE ENERGETICA A ANVELOPEI

Se propun urmatoarele masuri de consolidare ale structurii.

- decopertarea fundatiilor pe latura exterioara si caratarea acestora de pamant.
- pe latura exterioara fundatiile se vor camasui cu 15cm. Se va prevedea o ingrosarea la partea inferioara a camasuielilor cu dimensiunea de 30x30 cm pentru cresterea capacitatii portante a fundatiilor.
- se vor camasui peretii pe tot conturul exterior cu 10 cm de beton armat, si peretii interior conform cu schita din figura urmatoare. In dreptul golurilor de usi si ferestre, armatura din camasuiala va fi intoarsa si ancorata in interiorul golului. Inainte de inceperea lucrarilor de camasuiala se va realiza decopertarea tuturor tencuielilor de pe peretii perimetrali la exterior. In zonele de camasuiala pereti se vor consolida si fundatiile prin camasuiala cu 15 cm de beton armat.
- se vor realiza stalpisorii de confinare a peretilor de zidarie interior, stalpisorii ce vor fi conectati cu peretii de zidarie adiacenti.
- pentru stalpisorii nou creati se vor dispunde fundatii izolate conectate cu placa de pardoseala nou turnata.
- la parter, se va turna o palca de pardoseala nou de 10 cm, ce se va conecta lateral cu fundatiile.
- la partea superioara a peretilor de zidarie, se va dispune o rețea de grinzi de beton armat si centuri. Acestea, in dreptul peretilor de zidarie vor fi conectate cu ancore chimice.
- planseul de peste parter se va realiza din beton armat, cu grinzi principale si secundare.
- se va demonta sarpanta existenta de lemn si planseul de lemn de peste parter.
- se va realiza o sarpanta noua de lemn.

MASURI DE MODERNIZARE ENERGETICA A ANVELOPEI

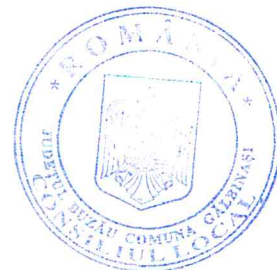
Lucrarile de reabilitare termica la anvelopa cladirii in scopul cresterii performantei energetice vor respecta prevederile legislatiei in vigoare. Solutiile se vor stabili dupa realizarea calculului transferului de masa prin elementele de constructie, verificarea asigurarii confortului termic interior din punct de vedere termotehnic si evitarea aparitiei condensului pe sau in elementele anvelopei.

Solutii de reabilitare pentru peretii exteriori (S1)

Auditul energetic s-a efectuat conform Metodologiei de auditare aprobate si solutiile propuse corespund cerintelor legislatiei in vigoare. Imbunatatirea protectiei termice la nivelul peretilor exteriori ai cladirii se propune a se face prin montarea unui strat termoizolant suplimentar.

Materialele termoizolante care urmeaza sa fie utilizate la reabilitare trebuie sa indeplineasca urmatoarele conditii:

- conditii privind conductivitatea termica: conductivitatea termica de calcul trebuie sa fie mai mica sau cel mult egala cu 0,04 W/mK;
- conditii privind densitatea: densitatea aparenta in stare uscata a materialelor termoizolante trebuie sa fie cel putin egala cu 15 kg/m³;
- conditii privind rezistenta mecanica: materialele termoizolante trebuie sa prezinte stabilitate dimensionala si caracteristici fizico-mecanice corespunzatoare, in functie de structura elementelor de constructie in care sunt inglobate sau de tipul straturilor de protectie astfel incat materialele sa nu prezinte deformari sau degradari permanente, din cauza solicitarilor mecanice datorate procesului de exploatare, agentilor atmosferici sau actiunilor exceptionale;



- conditii privind durabilitatea: durabilitatea materialelor termoizolante trebuie sa fie in concordanta cu durabilitatea cladirilor si a elementelor de constructie in care sunt inglobate;
- conditii privind siguranta la foc: comportarea la foc a materialelor termoizolante utilizate trebuie sa fie in concordanta cu conditiile normate prin reglementarile tehnice privind siguranta la foc, astfel incat sa nu deprecieze rezistenta la foc a elementelor de constructie pe care sunt aplicate/inglobate;
- conditii din punct de vedere sanitar si al protectiei mediului: materialele utilizate la realizarea izolatiei termice a elementelor de constructie nu trebuie sa emane in decursul exploatarii mirosuri, substante toxice, radioactive sau alte substante daunatoare pentru sanatatea oamenilor sau care sa produca poluarea mediului inconjurator; in cazul utilizarii izolatiei termice din materiale care pe parcursul exploatarii pot degaja pulberi in atmosfera (produse din vata minerala, vata de sticla, etc.) trebuie sa se realizeze protectia etansa sau inglobarea in structuri protejate a acestora;
- conditii privind comportarea la umiditate: materialele termoizolante trebuie sa fie stabile la umiditate sau sa fie protejate impotriva umiditatii;
- conditii privind comportarea la agenti biodegradabili: materialele termoizolante trebuie sa reziste la actiunea agentilor biologici sau sa fie tratate cu biocid sau protejate cu straturi de protectie;
- conditii speciale: materialele termoizolante trebuie sa permita aplicarea lor in structura elementelor de constructie prin aplicarea unor straturi de protectie pe suprafata lor; materialele termoizolante nu trebuie sa contina sau sa degaje substante care sa degradeze elementele cu care vin in contact (inclusiv prin coroziune); materialele termoizolante care se monteaza prin procedee la cald nu trebuie sa prezinte fenomene de inmuiera sau tasare la temperaturi mai mici decat cele de aplicare; in caz contrar ele vor trebui sa fie prevazute din fabricatie cu un strat de protectie;
- conditii privind punerea in opera: materialele termoizolante trebuie sa permita o punere in opera care sa garanteze mentinerea caracteristicilor fizico-chimice si de izolare termica in conditii de exploatare;
- conditii privind controlul de calitate: materialele noi sau cele traditionale produse in strainatate trebuie sa fie agrementate tehnic pentru utilizarea la lucrari de izolatii termice in constructii; toate materialele termoizolante utilizate trebuie sa aiba certificate de conformitate privind calitatea care sa le confirme caracteristicile fizico-mecanice conform celor prevazute in standardele de produs, agrementele tehnice sau normele de fabricatie ale produselor respective. In certificatul de calitate trebuie sa se specifice numarul normei tehnice de fabricatie (standardul de produs, agrement tehnic, norma sau marca de fabricatie etc.); transportul, manipularea si depozitarea materialelor termoizolante trebuie sa se faca cu asigurarea tuturor masurilor necesare pentru protejarea si pastrarea caracteristicilor functionale ale acestor materiale. Aceste masuri trebuie asigurate atat de producatorii cat si de utilizatorii materialelor termoizolante respective, conform prevederilor standardelor de produs, agrementelor tehnice sau normelor tehnice ale produselor respective; conditiile de depozitare, transport si manipulare eventualele masuri speciale ce trebuie luate la punerea in opera (produse combustibile, care degaja anumite noxe la aplicarea la cald, etc.) vor fi in mod expres precizate in normele tehnice ale produsului precum si in avizele de expeditie eliberate la fiecare livrare.

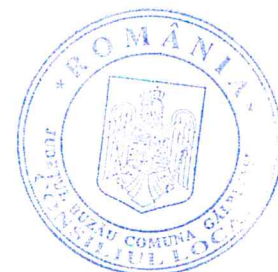
Luand in considerare toate cerintele enuntate mai sus se propune solutia izolarii peretilor exteriori cu vata minerala bazaltica de fatada de 15 cm grosime, protejat cu o masa de spaclu de minim 5 mm grosime si tencuiala acrilica structurata de minim 1,5 mm grosime. In cazul in care pe fatada exista termoizolatie existenta, aceasta se va desface si noua termoizolatie se va lipi direct pe perete.

Principalele caracteristici tehnice ale materialelor utilizate:

- Efortul de compresiune al placilor la o deformatie de 10% - CS(10), min. 30 kPa
- Clasa de reactie la foc: A1
- Conductivitatea termica de calcul 0,037 W/mK;

Solutia prezinta urmatoarele avantaje:

- corecteaza majoritatea puntilor termice;



- conduce la o alcatuire favorabila sub aspectul difuziei la vaporii de apa si al stabilitatii termice;
- protejeaza elementele de constructie structurale precum si structura in ansamblu, de efectele variatiei de temperatura a mediului exterior;
- nu conduce la micșorarea ariilor utile;
- permite realizarea, prin aceeasi operatie, a renovarii fatadelor;
- nu necesita modificarea pozitiei corpurilor de incalzire si a conductelor instalatiei de incalzire;
- permite utilizarea spatiului interior in timpul executarii lucrarilor de reabilitare si modernizare;
- nu afecteaza pardoselile, tencuielile, zugravelile si vopsitoriile interioare existente;
- durata de viata garantata, de regula, cel putin 15 ani.

In zonele de racordare a suprafetelor ortogonale, la colturi si decrosuri, se prevede dublarea tesaturilor din fibre de sticla sau/si folosirea unor profile subtiri din aluminiu sau din PVC.

Este necesar ca pe conturul tamplariei exterioare sa se realizeze o captusire termoizolanta, in grosime de cca 3 cm a glafurilor exterioare, prevazandu-se si profile de intarire-protectie adecvate din aluminiu precum si benzi suplimentare din tesatura din fibre de sticla. Se vor prevedea glafuri noi din tabla vopsita in camp electrostatic, avand latimea corespunzatoare acoperirii pervazului.

Deoarece actuala tencuiala/vopsea a fatadei este greu de curatat se propune ca aceasta sa fie mentinuta, iar termoizolatia sa fie aplicata peste ea, dupa curatare si aplicarea unei amorese.

Toate aerisirile existente pe fatada se vor mentine, proteja si se vor prevedea grile noi in golurile existente, la nivelul fatadei reabilitate.

Montarea termoizolatiei suplimentare se va face pe toata suprafata fatadei, exceptand zona rosturilor unde nu se propune nici o imbunatatire la nivelul peretilor exteriori. Rosturile se inchid cu un cordon de material termoizolant si lire tip „Ω” din tabla zincata sau alte materiale adecvate.

In zona soclului termoizolarea se va efectua cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm avand densitatea de minim 30 kg/m³. Elementele de instalatii care se afla pe pereti exteriori, in zona intrarii la parter, care impiedica aplicarea termosistemului vor fi demontate pentru executarea lucrarilor si remontate dupa aceea, in afara termosistemului.

Este foarte important ca receptia finala a lucrarilor de termoizolare sa se faca pe baza termogramelor in infrarosu realizate cu camere cu rezolutie mare.

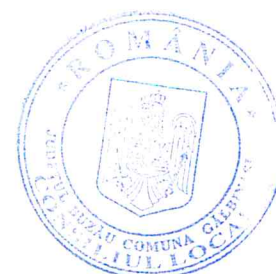
Solutii de reabilitare pentru tamplaria exterioara cu tamplarie performanta energetica (S2)

Tamplaria exterioara existenta, nu mai este corespunzatoare, avand rezistenta termica minima mai mica decat cea prevazuta in Ordinul 2641/2017 ($R'_{min} > 0.5 \text{ m}^2\text{K/W}$) si trebuie inlocuita.

Se recomanda o tamplarie performanta cu tocuri si cercevele din PVC pentacameral, cu geam termoizolant low-e, avand un sistem de garnituri de etansare si cu posibilitatea montarii sistemului de ventilare controlata a aerului. Profilele vor asigura proprietati optime de statica a ferestrei si se vor incadra cel putin in clasa de combustie C2- greu inflamabil.

Stalpii verticali de legatura dintre panouri vor fi rigidizati cu armatura din otel zincat. Tamplaria va fi dotata cu cel putin 3 coltari/ sistem, prinderea balamalelor pe tocul ferestrelor se va realiza cu cel putin 4 suruburi, iar balamaua inferioara de pe cercevea in minim 6 suruburi, pe doua directii.

Geamul termoizolant va avea o dimensionare de tipul 4-16-4 mm; acolo unde este necesar (usi cu suprafata mare a geamului etc.) grosimea geamului poate fi mai mare.



Geamul termoizolant dublu 4+16+4 mm va avea suprafata tratata cu un strat reflectant avand un coeficient de emisie $e < 0,10$ si cu un coeficient de transfer termic maxim $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ ($R = 0,77 \text{ m}^2\text{K/W}$).

Dupa inlocuirea tamplariei se va avea in vedere:

- etansarea la infiltratii de aer rece a rosturilor de pe conturul tamplarie, dintre toc si glafurile golului din perete cu o folie de etansare la exterior din plasa din fibra de sticla; completarea spatiilor ramase cu spuma poliuretana si inchiderea rosturilor cu tencuiala.
- etansarea hidrofuga a rosturilor de pe conturul exterior al tocului cu materiale speciale: chituri siliconice, folie de etansare din plasa din fibra de sticla, mortare hidrofobe).
- se vor prevedea lacrimare la glaful orizontal exterior de la partea superioara a golurilor din pereti.
- crearea sau desfundarea gaurilor de la partea inferioara a tocurilor, destinate indepartarii apei condensate intre cercevele.

Inlocuirea solbancurilor din tabla zincata existente; se va asigura panta, existenta si forma lacrimarului, etansarea fata de toc si fata de perete.

Pentru a se asigura un numar minim de schimburi de aer $n_{a} = 1.10 \text{ sch/h}$, prin patrunderea aerului proaspat din exterior este necesara o tamplarie cu fante de ventilare in rama (toc) si deschiderea periodica a elementelor mobile ale tamplariei exterioare.

Solutii de reabilitare pentru Pod (S3)

In cadrul auditului se propune urmatoarea solutie de reabilitare a podului:

Termoizolarea cu vata minerala bazaltica de 30 cm, solutie uzuala. (S3.1) - (Varianta 1)

Caracteristici tehnice:

- Efortul de compresiune al placilor la o deformatie de 10% - CS(10), min. 30 kPa
- Clasa de reactie la foc: A1
- Conductivitatea termica de calcul $0,037 \text{ W/mK}$;

Solutii de reabilitare pentru planseul peste pamant (S4)

Pentru rezistentele termice minime prevazute pentru planseul peste pamant la cladirile existente ($R'_{\text{min}} > 2.5 \text{ m}^2\text{K/W}$) se propune izolarea termica a planseului cu polistiren extrudat de 10 cm grosime, protejata cu o masa de spaclu armata.

Principalele caracteristici tehnice ale materialelor utilizate:

- Efortul de compresiune al placilor la o deformatie de 10% - CS(10), min. 200 kPa
- Clasa de reactie la foc: A1 sau A2 - s1,d0
- Conductivitatea termica de calcul $0,035 \text{ W/mK}$.

DESCRIEREA MASURILOR DE MODERNIZARE ENERGETICA A INSTALATIILOR

Solutii de reabilitare a instalatiei de incalzire.

Se propune ca sursa regenerabila de energie folosirea pompelor de caldura de tip aer-apa si integrarea acestora in sistemul existent de incalzire prin intermediul unui puffer - stocator cu doua serpentine si automatizarea aferenta. Schimbarea, eventual, a tabloului si chiar a bransamentului electric pentru a suporta si suplimentul de putere datorat instalarii pompelor de caldura. Montarea pompei de caldura presupune si o automatizare (sistem de control activ), care, in momentul in care pompa de caldura nu va mai face fata, datorita temperaturilor exterioare prea scazute, va comuta pe incalzirea clasica.

Pentru reducerea consumului de energie electrica s-a prevazut inlocuirea corpurilor de iluminat cu unele cu LED, cu durata mare de viata si consum redus. Corpurile noi se vor monta pe aceleasi pozitii si pe aceleasi circuite electrice existente. Suplimentar se vor monta panouri solare fotovoltaice pentru asigurarea partiala a consumului electric din acestea.



Pentru reducerea consumului de energie datorat ventilării spațiilor, se propun recuperatoare de căldură locale, în toate spațiile.

- înlocuirea totală a distribuției instalației de încălzire centrală cu conducte noi;
- izolarea conductelor de distribuție agent termic încălzire înlocuite;
- montarea unui robinet de echilibrare termohidraulică pe racordul termic
- înlocuirea totală a distribuției de apă caldă menajeră cu conducte noi din PPR;
- izolarea conductelor de distribuție apă caldă menajeră, înlocuite;
- montarea de robinete de sectorizare și robinete de golire la baza coloanelor

Lucrările propuse vor conduce la următoarele rezultate:

- reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an) cu minim 90.23%;
- reducerea consumului de energie primară totală (kWh/m² an) cu 82.49%;
- reducerea anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kgCO₂/m² an) cu 89.85%.

Indicatori de rezultat:

Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului în %
Consum anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m ² an)	553,75	54,10	90,23%
Consumul de energie primară totală (kWh/m ² an)	733.64	128,48	82,49%
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/m ² an)	733.64	128,48	82,49%
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/m ² an)	0,00	62,13	-
Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalentul kgCO ₂ /m ² an)	156,80	15,92	89,85%

Data: 06.10.2022

