



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E
privind declararea ca bunuri de uz și de interes public local
a unor bunuri imobile – terenuri si atestarea acestora la domeniul public al
comunei Gălbinasi, judetul Buzău

Consiliul local al comunei Gălbinasi, judetul Buzău, întrunit în sedinta ordinară, la data de **27.06.2023** ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinasi, înregistrat la nr.5447 din 19.06.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atributiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative;
- raportul compartimentului financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinasi înregistrat la nr.5448 din 19.06.2023 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din acelasi act normativ, cu referire la angajarea răspunderii functionarilor publici si personalului contractual în exercitarea atributiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic si al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operatiuni anterioare adoptării actului administrativ ;
- avizul de legalitate al Secretarului General al Comunei Gălbinasi dat pe proiectul de hotărâre;
- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinasi ;
- referatul nr.5247/12.06.2023 al compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală si urbanism ;
- procesul verbal nr.5381/15.06.2023 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public si privat al comunei Gălbinasi constituită în baza O.U.G nr.57/2019 privind Codul Administrativ, prin Dispozitia primarului nr. 231/01.11.2022 ;
- informarea nr.5382/15.06.2023 a Comisiei Comunale pentru stabilirea dreptului de proprietate private asupra terenurilor la nivelul comunei Gălbinasi ;
- informarea nr.5395/16.06.2023 a Comisiei interne pentru analiza notificărilor formulate în temeiul Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 la nivelul comunei Gălbinasi;

- referatul nr. 5439/19.06.2023 privind conformitatea cu realitatea pentru bunurile imobile – terenuri în cauză, întocmit și semnat în scopul asumării celor declarate în declarația pe propria răspundere a secretarului general al Comunei Gălbinași, de către funcționarul cu atribuții în acest sens din cadrul compartimentului agricol, cadastru, dezvoltare rurală și urbanism din aparatul de specialitate al Primarului comunei Gălbinași ;

- Declarația pe propria răspundere nr.5446/19.06.2023 a Secretarului general al Comunei Gălbinași ;

- prevederile art.129, alin.(1), alin.(2), lit.c), art.286, alin.(1) și alin.(4), art.289 precum și Anexa nr.4, pct.1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.8, alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile art.557, alin.(2), art.858 și art.863, lit.f) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare ;

- Radiograma comună a Ministerului Afacerilor Interne și a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr.793052871254/16.06.2022, care a fost transmisă în teritoriu cu adresa Institutiei Prefectului județul Buzău nr.14746/01.11.2022 ;

- prevederile H.C.L. nr.38/28.04.2023 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile mai 2023 – iulie 2023;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul prevederilor art.133, alin.(1), art.139, alin.(1) și alin.(3), lit.g) coroborat cu art.5, lit.cc), precum și ale art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1) Se declară ca fiind bunuri de uz și de interes public local, următoarele bunuri imobile – terenuri situate în intravilanul comunei Gălbinași, județul Buzău :

a) teren, categorie de folosință drum, în suprafață de 3.732 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, cvartal 14, parcelele 818, 819, nr.cadastral 32793, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32793 a Comunei Gălbinași;

Terenul are valoarea estimată de 58.951,76 lei.

b) teren, categorie de folosință drum, în suprafață de 4.191 m.p. situat în intravilanul satului Gălbinași, tarla 27, parcelele 343, 356, nr.cadastral 32407, înscris provizoriu în cartea funciară nr.32407 a Comunei Gălbinași .

Terenul are valoarea estimată de 83.820 lei.

(2) Consiliul local al comunei Gălbinași își însușește valorile prevăzute la alin.(1) .

Art.2. Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Gălbinași, județul Buzău a bunurilor imobile terenuri menționate la articolul 1.

Art.3. Se aprobă înscrierea în evidentele O.C.P.I. Buzău - Cartea funciară a comunei Gălbinași, în favoarea comunei Gălbinași, județul Buzău, a imobilelor descrise la articolul 1.

Art.4. Prezenta hotărâre este act premergător în vederea intabulării dreptului de proprietate în domeniul public al comunei Gălbinași, iar ulterior realizării operațiunilor în cartea funciară va fi elaborat un proiect de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor aparținând domeniului public care urmează a fi transmis Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației în vederea analizării și formulării punctului de vedere cu privire la proiectul hotărârii de atestare, potrivit articolului 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare .

Art.5. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin intermediul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Gălbinași și compartimentului financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași .

Art.6. Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului – județul Buzău în vederea verificării controlului de legalitate.

**Presedinte de sedință,
Consilier
CRISTEA MARIUS**



**Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
GUTENIUC LILIANA**

Nr.50/27.06.2023

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de **27.06.2023** cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.g) (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de: **13 (treisprezece) voturi** pentru, 0 (zero) abțineri și 0 (zero) voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.