



**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BUZĂU**  
**COMUNA GĂLBINASI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind încetarea și retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală**

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **30.07.2021** ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.410 din 08.07.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a., din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate inițiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative ;

- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.411 din 08.07.2021 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b., din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;

- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr.437; nr.443 și nr.450/2021 ;

- cererea formulată de către d-na Coclea Diana - Camelia înregistrată la sediul Primăriei comunei Gălbinași sub nr. 4805/06.07.2021 prin care aduce la cunoștință că renunță la terenul atribuit conform Legii nr.15/2003, pentru construirea unei locuințe proprietate personală ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.37/29.05.2020 privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuințe proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, prin care la poziția nr.2 din anexa la aceasta figurează doamna Coclea Diana - Camelia, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.1/05.06.2020, pentru terenul în suprafață de 600 m.p. situat în intravilanul satului Bentu, tarla 19, parcela 235, comuna Gălbinași, județul Buzău, număr cadastral 22083 ;

- referatul înregistrat sub nr.4955/08.07.2021 al doamnei Holeliu Diana, responsabil urbanism, prin care propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 pentru construirea unei locuințe proprietate personală unui beneficiar deoarece nu și-a îndeplinit obligația de a începe construcția unei locuințe în termen de un an de la data atribuirii terenului și respectiv a renunțat la terenul repartizat ;

- prevederile art.6, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, actualizată ;

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile H.C.L. nr.34/29.04.2021 privind alegerea Presedintelui de sedință al Consiliului local al Comunei Gălbinași pentru sedintele din lunile mai 2021 – iulie 2021;
  - prevederile art.5, lit.,m,, si „n,, art.129, alin.(2), lit.,c,, si alin.(6), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;
- Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările si completările ulterioare ;
- În temeiul art. 133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.,g,, si art.196, alin.(1), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările si completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă încetarea si retragerea dreptul de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași, transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2.** Terenul precizat la art.1, care a facut obiectul procesului verbal de punere în posesie nr.1/05.06.2020, pe numele Coclea Diana - Camelia rămâne în Inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul agricol, cadastru si dezvoltare rurală si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași si doamna Coclea Diana Camelia .

**Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Presedinte de sedință,  
CONSILIER,  
ANTIMIR NICOLETA - ELEONORA



Contrasemnează,  
SECRETAR GENERAL  
GUTENIUC LILIANA

Nr.47/30.07.2021

Accastă hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Gălbinași în sedinta ordinară din data de **30.07.2021** cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.,g,, (*majoritate absolută*) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de: **10 (zece) voturi pentru**, 0 (zero) abtineri si 0 (zero) voturi împotrivă din numărul total de 13 consilieri în functie si 10 consilieri prezenti la sedință.

**Lista cu beneficiari ai Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, pentru care se propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor aflate în proprietatea privată a Comunei Gălbinași**

Nr. crt.	Nume si prenume beneficiar	Suprafata si amplasamentul terenului	Nr. si data proces verbal de punere în posesie	Observatii
1.	COCLEA DIANA-CAMELIA	600 m.p. situat în tarla 19, parcela 235 Sat Bentu, comuna Gălbinași jud. Buzău, nr. cadastral 22083	Proces verbal de punere în posesie nr.1/05.06.2020	Cerere de renuntare drept de atribuire teren nr. 4805/06.07.2021 si nerespectarea prevederilor art.6, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr.15/2003

**Presedinte de sedintă,  
Consilier, ANTIMIR NICOLETA-ELEONORA**

*Antimir Nicoleta-Eleonora*



**Secretar general,  
GUTENIUC LILIANA**

*Liliana Guteniuc*