

  
**ROMÂNIA**  
**JUDETUL BUZĂU**  
**COMUNA GĂLBINASI**  
**CONSILIUL LOCAL**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind încetarea si retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală**

Consiliul local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **09.02.2022** ;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinași înregistrat sub nr.69 din 03.02.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspunderea aferentă actelor administrative ;

- Raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr.70 din 03.02.2022 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ ;

- avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinași înregistrate sub nr.85; nr.93 și nr.101/2022 ;

- cererea formulată de către d-na Ticu Alina înregistrată la sediul Primăriei comunei Gălbinași sub nr.838/03.02.2022 prin care aduce la cunoștință că renunță la terenul atribuit conform Legii nr.15/2003, pentru construirea unei locuinte proprietate personală ;

- prevederile Hotărârii Consiliului Local al comunei Gălbinași nr.30/29.04.2021 privind aprobarea atribuirii unor loturi de teren pentru construirea de locuinte proprietate personală pentru tineri în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, prin care la poziția nr.1 din anexa la aceasta figurează doamna Ticu Alina, în baza căreia s-a întocmit procesul verbal de punere în posesie nr.1/26.05.2021, pentru terenul în suprafață de 631 m.p. situat în intravilanul satului Bentu, țara 19, parcela 235, comuna Gălbinași, județul Buzău, număr cadastral 22621 ;

- referatul înregistrat sub nr.856/03.02.2022 al doamnei Holeliu Diana, responsabil urbanism, prin care propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unui teren transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 pentru construirea unei locuinte proprietate personală unui beneficiar deoarece a renunțat la terenul repartizat ;

- prevederile art.6, alin.(1) și alin.(2) din Legea nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, republicată, actualizată ;

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

- prevederile H.C.L. nr.6/20.01.2022 privind alegerea Președintelui de ședință al Consiliului Local al Comunei Gălbinași pentru ședințele din lunile februarie 2022 – aprilie 2022 ;

- prevederile art.5, lit.m) și n) art.129, alin.(2), lit.c) și alin.(6), lit.b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art. 133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.g) și art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **H O T Ă R Ă S T E :**

**Art.1.** Se aprobă încetarea și retragerea dreptul de folosință gratuită asupra unui teren aflat în proprietatea privată a Comunei Gălbinași, transmis în conformitate cu prevederile Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform anexei nr.1.

Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre .

**Art.2.** Terenul precizat la art.1, care a făcut obiectul procesului verbal de punere în posesie nr.1/26.05.2021, pe numele Ticu Alina rămâne în Inventarul terenurilor aparținând domeniului privat al Comunei Gălbinași disponibile pentru aplicarea Legii nr.15/2003.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul agricol, cadastru și dezvoltare rurală și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași și doamna Ticu Alina .

**Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Presedinte de sedință,  
CONSILIER,  
CRISTEA CRISTINEL



Contrasemnează pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL  
GUTENIUC LILIANA

**Nr.14/09.02.2022**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de **09.02.2022** cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.,g,, (*majoritate absolută*) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de: **13 (treisprezece) voturi pentru**, 0 (zero) abțineri și 0 (zero) voturi împotriva din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.

**Lista cu beneficiari ai Legii nr.15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personală, pentru care se propune retragerea dreptului de folosință gratuită asupra terenurilor aflate în proprietatea privată a Comunei Gălbinași**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Nume si prenume beneficiar</b>	<b>Suprafata si amplasamentul terenului</b>	<b>Nr. si data proces verbal de punere în posesie</b>	<b>Observatii</b>
1.	TICU ALINA	631 m.p. situat în tarla 19, parcela 235 Sat Bentu, comuna Gălbinași jud. Buzău, nr. cadastral 22621	Proces verbal de punere în posesie nr.1/ 26.05.2021	Cerere de renuntare drept de atribuire teren nr. 838/03.02.2022 si nerespectarea prevederilor art.6, alin.(1) si alin.(2) din Legea nr.15/2003

**Presedinte de sedintă,  
Consilier, CRISTEA CRISTINEL**



**Secretar general,  
GUTENIUC LILIANA**