



R O M Ȃ N I A
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ȃ R E

privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren aflat în domeniul privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, în suprafață de 155.362 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 25, parcela 296/1, 296, Tarla 23, parcela 294, cu nr. cadastral 21419

Consiliul Local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în sedinta de lucru extraordinară în data de **25.01.2018** ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Gălbinași înregistrată sub nr.30/19.01.2018 ;
 - raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 31/19.01.2018;
 - avizele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului Local Gălbinași înregistrate sub nr.40, nr.41 și nr.42/2018
 - referatul de admitere - dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 155.362 m.p., teren situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 25, parcela 296/1, 296, Tarla 23, parcela 294, al O.C.P.I. Buzău nr.26406/2015 ;
 - extrasul de carte funciară nr.28925 însoțit de încheierea din Dosarul nr.28925/28.04.2015 ;
 - prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, actualizată ;
 - prevederile art.23, lit.,e”, art.132, alin.(1) respectiv alin.(1), lit.,a” și alin.(3) din Ordinul nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art.879 – 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art.36, alin.(2), lit.,c,, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul art. 39, alin.(2), art.45, alin.(3) și art.115, alin.(1), lit.,b,, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ȃ S T E :

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 25, parcela 296/1, 296, Tarla 23, parcela 294, cu numărul cadastral 21419, înscris în Cartea funciară nr. 21419 a Comunei Gălbinași, în suprafață măsurată de 155.362 m.p., în 5 loturi, după cum urmează:

- Lotul nr.1 cu nr. cadastral 21683 în suprafață de 2000 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 23, parcelele 294, 296, proprietatea U.A.T. Gălbinași;

- Lotul nr.2 cu nr. cadastral 21684 în suprafață de 12701 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 23, parcelele 294, 296, proprietatea U.A.T. Gălbinași;
- Lotul nr.3 cu nr. cadastral 21685 în suprafață de 100661 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 23, parcelele 294, 296, proprietatea U.A.T. Gălbinași;
- Lotul nr.4 cu nr. cadastral 21686 în suprafață de 20000 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 23, parcelele 294, 296, proprietatea U.A.T. Gălbinași;
- Lotul nr.5 cu nr. cadastral 21687 în suprafață de 20000 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 23, parcelele 294, 296, proprietatea U.A.T. Gălbinași.

Art.2. Reprezentarea grafică a celor 5 loturi de teren este evidentiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Comunei Gălbinași să semneze actul de dezmembrare în forma autentică, având ca obiect imobilul prevăzut la art.1.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin Compartimentul agricol, cadastru și dezvoltare rurală și Compartimentul juridic, resurse umane și relații cu publicul din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Institutiei Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate .

**Presedinte de sedință
Consilier,
CRISTEA CRISTINEL**



**Contrasemnează
SECRETAR,
GUTENIUC LILIANA**

Nr.5/25.01.2018

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Gălbinași în ședința extraordinară din data de **25.01.2018**, cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de **:13 voturi ,, pentru,,**; 0 voturi ,, împotriva ,,; 0 ,, abțineri,, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, dintre care au fost prezenți la ședință 13.