



R O M Ȃ N I A
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ȃ R E

privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren aflat în domeniul privat al comunei Gălbinași, județul Buzău, în suprafață de 1.997 m.p., situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 19, parcela 235 cu nr. cadastral 21300

Consiliul Local al comunei Gălbinași, județul Buzău, întrunit în ședința de lucru ordinară în data de **27.04.2018** ;

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului comunei Gălbinași înregistrată sub nr.221/24.04.2018 ;
 - raportul compartimentului de specialitate înregistrat sub nr. 222/24.04.2018;
 - avizele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului Local Gălbinași înregistrate sub nr.232, nr.233 și nr.234/2018 ;
 - referatul de admitere - dezmembrare a imobilului teren în suprafață de 1.997 m.p., teren situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 19, parcela 235 al O.C.P.I. Buzău nr.32117 /2018 ;
 - prevederile Legii nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, actualizată ;
 - prevederile art. 23, lit.,e”, art.132, alin.(1) respectiv alin.(1), lit.,a” și alin.(3) din Ordinul nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art. 879 – 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art.36, alin.(2), lit.,c,, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul art. 39, alin.(1), art.45, alin.(3) și art.115, alin.(1), lit.,b,, din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ȃ S T E :

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren situat în intravilanul satului Bentu, Tarla 19, parcela 235 cu numărul cadastral 21300, înscris în Cartea funciară nr.21300 a Comunei Gălbinași, în suprafață măsurată de 1.997 m.p., în două loturi, după cum urmează:

- *Lotul nr.1 cu nr. cadastral 22622 în suprafață de 1.366 m.p., categorie de folosință pășune situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 19, parcela 235, proprietatea U.A.T. Gălbinași ;*

- Lotul nr.2 cu nr. cadastral 22621 în suprafață de 631 m.p., categorie de folosință păsune situat în intravilanul satului Bentu, Comuna Gălbinași, județul Buzău, Tarla 19, parcela 235, proprietatea U.A.T. Gălbinași .

Art.2. Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidenciată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul Comunei Gălbinași să semneze actul de dezmembrare în forma autentică, având ca obiect imobilul prevăzut la art.1.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin Compartimentul agricol, cadastru și dezvoltare rurală din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate .

**Presedinte de sedință
Consilier,
IOSĂGEANU IOANA**



**Contrasemnează
SECRETAR,
GUTENIUC LILIANA**

Nr.26/27.04.2018

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de **27.04.2018**, cu respectarea prevederilor art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de **13 voturi ,, pentru,,**; 0 voturi ,, împotriva ,,; 0 ,, abțineri,, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, dintre care au fost prezenți la ședință 13.