



**ROMANIA**  
**JUDETUL BUZAU**  
**COMUNA GALBINASI**  
**CONSILIUL LOCAL GALBINASI**

**H O T Ă R Ă R E**

**privind prelungirea contractului de inchiriere nr.  
1328/02.03.2015 incheiat intre Consiliul local Galbinasi si S.C.  
IRIS PHARM S.R.L.**

**Consiliul local Galbinasi, judetul Buzau ;**

**Avand in vedere :**

- Expunerea de motive a primarului comunei Galbinasi, nr. 159 din 22.02.2017;
- Adresa nr. 39/15.02.2017 a d-nei administrator Nastase Georgeta, inregistrata la primaria comunei Galbinasi sub nr. 1344/20.02.2017, prin care solicita prelungirea contractului de inchiriere nr. 1328/02.03.2015;
- prevederile Cap. III "Durata Contractului", pct. 3.1. din Contractul de inchiriere nr. 1328/02.03.2015;
- actul aditional nr. 1/26.02.2016 la contractul de inchiriere nr. 1328/02.03.2015 si inregistrat la Primaria comunei Galbinasi sub nr. 13165/26.02.2016;
- Referatul compartimentului financiar-contabil, impozite si taxe locale, achizitii publice inregistrat sub nr. 153 din 22.02.2017;
- Raportul de avizare intocmit de compartimentul financiar contabil impozite si taxe locale, achizitii publice din aparatul de specialitate al Primarului comunei inregistrat la nr. 170 din 22.02.2017;
- Raportul de avizare intocmit de Comisia de specialitate a Consiliului Local pentru administratie publica locala, juridica si de disciplina, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, inregistrat la nr. 184 din 27.02.2017 ;
- Raportul de avizare intocmit de Comisia de specialitate a Consiliului Local pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget, finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, agricultura, gospodarie comunala, amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism, inregistrat la nr 188 din 27.02.2017;
- Raportul de avizare intocmit de Comisia de specialitate a Consiliului Local pentru invatamant, sanatate si familie, activitati social-culturale, culte, munca si protectie sociala, protectia copilului, tineret si sport, inregistrat sub nr. 192 din 27.02.2017
- Prevederile art.36, alin.(2), lit.c, ) 36, alin.(5) lit.b) si art 121 alin.(2) din Legea 215/2001, a administratie publice locale, republicata (r2), cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 14, 15 si 16 alin(1) din Legea nr. 213/1998, actualizata, privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia

In temeiul art. 45, alin. (2), lit. a) si art.115 alin. (1), lit.b) din Legea 215/2001, a administratie publice locale, republicata (r2), cu modificarile si completarile ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1:** Se aprobă prelungirea contractului de inchiriere nr. 1328/02.03.2015 incheiat intre Consiliul local Galbinasi si S.C. IRIS PHARMS.R.L. pe o perioada de 1 (unu) an, respectiv de la data de 02.03.2017 pana la data de 02.03.2018, prin act aditional, conform anexei nr. 1 care face parte integranta din prezenta hotarare

**Art. 2.** Imputerniceste primarul comunei Galbinasi sa semneze actul aditional nr. 2 la contractul de inchiriere nr. 1328/02.03.2015 privind spatiul cu destinatia de farmacie situat in comuna Galbinasi, potrivit Anexei nr. 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art. 3.** Primarul comunei Galbinasi si compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe locale, achizitii publice vor asigura indeplinirea prezentei hotarari a Consiliului local Galbinasi.

**Art. 4.** Secretarul comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților interesate si afisarea ei.

**Presedinte de sedinta,  
Consilier,  
Calin Daniel**



**Contrasemneaza,  
Secretar,  
Dinu Gianina Cristina**

**Nr. 19 din 27.02.2017**

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Galbinasi in sedinta din data de 27.02.2017 cu respectarea prevederilor art.45 alin.2, din Legea nr.215/2001, a administratiei publice locale, rep., cu un numar de 13 (treisprezece) voturi **pentru**, 0 (zero) **abtineri** si 0(zero) voturi **impotriva** din numarul total de 13 consilieri in functie si 13consilieri prezenti la sedinta.



ROMÂNIA  
PRIMĂRIA COMUNEI GALBINASI  
Judetul Buzau, Comuna Galbinasi  
Telefon : 0238-580.015 , fax: 0238-580022  
Email : primariagalbinasi@yahoo.com



Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

**ACT ADITIONAL NR.  
LA CONTRACTUL DE INCHIRIERE  
NR. 1328/02.03.2015**

**PARTILE CONTRACTANTE:**

**CONSILIUL LOCAL GALBINASI**, cu sediul in comuna Galbinasi, str. Unirii, nr.71, judetul Buzau, reprezentat legal prin primar DRAGOMIR DUMITRU , in calitate de **locator/proprietar**, pe de o parte

**si**

**S.C. IRIS PHARM S.R.L.**, cu sediul social in mun. Buzau, str. Unirii, bl. 8E, parter, judetul Buzau, inregistrata la Oficiul registrului Comertului de pe langa Tribunalul Buzau sub nr. J10/2398/1991, CUI RO3662185, reprezentata legal prin administrator Nastase Georgeta, **in calitate de locatar, pe de alta parte,**

In baza Hotararii Consiliului Local nr. .... din .....2017, **au convenit modificarea contractului sus mentionat dupa cum urmeaza:**

**La capitolul III "DURATA CONTRACTULUI", punctul 3.1. se modifica si va avea urmatorul cuprins:**

**3.1.** Termenul de inchiriere este de 1 (unu) an, cu incepere de la data de 02.03.2017 si pana la data de 02.03.2018, cu posibilitatea prelungirii acesteia, pentru perioade similare, in conditiile in care nici una din parti nu il denunta cu cel putin 15 zile inainte de expirarea acestuia si numai in baza unei hotarari a Consiliului local Galbinasi

**Celelalte prevederi ale contractului raman nemodificate.**

Prezentul act aditional a fost incheiat astazi, ....., in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

**PROPRIETAR,  
PRIMAR,  
DRAGOMIR DUMITRU**

**CHIRIAS,  
S.C. IRIS PHARM S.R.L.**

**ADMINISTRATOR,  
NASTASE GEORGETA**