



ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
COMUNA GĂLBINASI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea încetării înainte de termen a contractului de închiriere nr.2887/31.03.2017, încheiat între Comuna Gălbinasi si domnul Lupascu Ion, având ca obiect închirierea suprafeței de 16 ha. pajisti aflate în domeniul privat al comunei Gălbinasi

Consiliul local al comunei Gălbinasi, judetul Buzău, întrunit în sedinta de lucru ordinară în data de **30.12.2019** ;

Având în vedere:

- referatul compartimentului financiar contabil, impozite si taxe, achizitii publice înregistrat sub nr.8591/09.12.2019 ;
- referatul de aprobare al Primarului comunei Gălbinasi, înregistrat la nr.629 din 12.12.2019 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- raportul de specialitate comun întocmit de către compartimentul financiar-contabil, impozite si taxe, achizitii publice si compartimentul agricol, cadastru, dezvoltare urbană si urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinasi înregistrat la nr.630 din 12.12.2019 în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei Gălbinasi înregistrate sub nr.661; nr.662 si nr.663/2019 ;
- cererea domnului Lupascu Ion înregistrată la sediul Primăriei comunei Gălbinasi sub nr. 8569/09.12.2019 prin care solicită rezilierea contractului de închiriere nr.2887/31.03.2017, modificat prin actul aditional nr.1, deoarece nu mai detine în proprietate animale, fiind în imposibilitatea de a exploata suprafata de păsune atribuită prin neasigurarea încărcăturii minime de animale ;
- adeverinta nr.223/09.12.2019 eliberată de Cabinet medical veterinar S.C. MOCANU ALMA ;
- certificatul fiscal din care reiese că numitul Lupascu Ion nu figurează în evidentele compartimentului fiscal cu debite ;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local Gălbinasi nr. 23 din 27.02.2017 privind închirierea prin licitatie publică cu strigare a pajistilor permanente, aflate în proprietatea privată a comunei Gălbinasi ;
- prevederile art.IX, lit.,a,, din Contractul de închiriere înregistrat sub nr.2887 din 31.03.2017, încheiat între Comuna Gălbinasi si domnul Lupascu Ion, modificat prin actul additional nr.1 ;
- prevederile art.1270 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările si completările ulterioare ;
- prevederile H.C.L. nr.78/29.11.2019 privind alegerea Presedintelui de sedintă al Consiliului Local al Comunei Gălbinasi pentru sedintele din lunile decembrie 2019 – februarie 2020 ;
- prevederile art.129, alin.(2), lit.,c,, si alin.(6), lit.,b,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

Luând în considerare dispozițiile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative republicată, cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.133, alin.(1), art.139, alin.(3), lit.,g,, și art.196, alin.(1), lit.,a,, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ ;

H O T Ă R Ă S T E :

Art.1. Se aprobă încetarea înainte de termen a contractului de închiriere nr.2887/31.03.2017, modificat prin act adițional, încheiat între Comuna Gălbinași și domnul Lupascu Ion, având ca obiect închirierea suprafeței de 16 ha. pajisti aflate în domeniul privat al comunei Gălbinași, conform clauzelor contractuale, prevăzute la Cap.IX, lit. „ a ” .

Art.2. Predarea primirea bunului imobil menționat la art.1 se va face în baza unui proces verbal de predare – primire .

Art.3. Bunul imobil identificat la art.1 rămâne în proprietatea privată a U.A.T. Gălbinași.

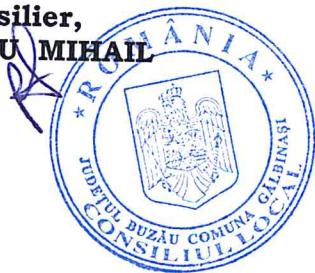
Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Gălbinași prin compartimentul financiar contabil, impozite și taxe, achiziții publice și compartimentul agricol, cadastru și dezvoltare rurală și urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gălbinași.

Art.5. Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică, respectiv se comunică Primarului comunei Gălbinași, celor nominalizați cu ducerea la îndeplinire și se comunică Instituției Prefectului județului Buzău în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate.

Presedinte de sedință

Consilier,

ROTARU MIHAIL



Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
GUTENIUC LILIANA

Nr.82/30.12.2019

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Gălbinași în ședința ordinară din data de **30.12.2019**, cu respectarea prevederilor art.139, alin.(3), lit.,g,, (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de **13 voturi „pentru,,** ; 0 voturi „ împotriva și 0 „ abțineri „, din numărul total de 13 consilieri locali în funcție și 13 consilieri locali prezenți la ședință .